



Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região - 1º Grau

Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região - 1º Grau

O documento a seguir foi juntado aos autos do processo de número 0010991-45.2022.5.18.0161 em 23/08/2022 11:01:22 - 93852f7 e assinado eletronicamente por:

- PAULA KELLY MENDONCA DOS SANTOS



Consulte este documento em:

<https://pje.trt18.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.jspx>

usando o código **2208231101220360000051978639**



Documento assinado pelo Shodo



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 80920228312045

Nome original: Certidão de Inteiro Teor - Mat. 31.060.PDF

Data: 19/08/2022 08:56:23

Remetente:

Leandro Felix de Sousa

Caldas Novas - Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas do Município de Caldas Novas

Tribunal de Justiça do Goiás

Assinado por:

RAYANNE VIEIRA MATOS DE CARVALHO:04528309157

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Resposta ao Mandado de Penhora, Avaliação e Averbação em Carta Precatória, datado de 29 07 2022; e, Auto de Penhora e Avaliação, datado de 06 08 2022, referente ao processo nº.: CartPrecCiv 0010991-45.2022.5.18.0161.

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DA MATRÍCULA

Leandro Félix de Sousa Oficial do Registro
de Imóveis de Caldas Novas Município do
Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica do Livro 02, Ficha 01, de Registro Geral, matrícula nº **31.060**, e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um Apartamento nº **807**, situado no 8º andar, **Bloco "I"**, do **"EDIFÍCIO THERMAS ELDORADO - FLAT SERVICE"**, contendo: uma sala de estar/jantar com varanda, um lavabo, um quarto com varanda, um banheiro social, uma cozinha americana e hall de circulação, com a área privativa de 49,71m², área comum de 54,28m², com área total construída de 103,99m² e fração ideal de 24,12m² ou 0,603094% da área constituída pela quadra 20/21, situada à Avenida Cirilo Lopes de Moraes, no Bairro do Turista I, nesta cidade, com a área de 4.000,00m². **PROPRIETÁRIA: THERMAS DAS CALDAS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, CGC/MF nº 37.356.565/0001-16, com sede nesta cidade. **TÍTULO AQUISITIVO**: Matrícula nº 27.533, fls. 257, Livro 2-CO, desta Serventia. Dou fé. O Oficial.

R1-31.060 - Caldas Novas, 07 de agosto de 1.997: VENDA- Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 1º Tabelionato de Notas desta cidade, Livro 275, fls. 119/120, em 27/06/97; a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula para a Sra. **IALBA LUZA GUIMARÃES DE MELLO**, brasileira, Juíza Federal, CI-RG nº 97.293-SSP/GO, CPF nº 131.948.601-00, casada pelo regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77 com o Sr. **JAVAN VALLE DE MELLO**, residente e domiciliado em Goiânia-GO; pelo preço de R\$ 25.998,95 - Sem condições. Tendo a outorgada compradora o direito de uma vaga para estacionamento de veículo em local ou denominação específico. Consta da escritura o pagamento do ISTI, bem como a apresentação ao Tabelião das certidões de quitação exigidas pela legislação. Dou fé. O Oficial.

R2-31.060 - Caldas Novas, 10 de março de 2000. VENDA- Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 1º Tabelionato de Notas desta cidade, Livro 328, fls. 137/139, em 02/12/1999; a proprietária acima qualificada e s/m portador do CPF nº 002.630.011-72, venderam o imóvel objeto desta matrícula para **ASSOCIAÇÃO GOIANA DAS EMPRESAS DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, com sede em Goiânia-GO, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.283.663/0001-60; pelo preço de R\$ 30.000,00 - Sem Condições. Consta da escritura o pagamento do ISTI, bem como a apresentação ao Tabelião das Certidões exigidas pela legislação. Dou fé. O Oficial.

R3-31.060 - Caldas Novas, 26 de fevereiro de 2008. VENDA- Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 1º Tabelionato de Notas desta cidade, Livro 588, fls. 101/103, em 17/12/2007; a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula para **CENTRO DE FORMAÇÃO DE PROFISSIONAIS EM SEGURANÇA TIRADENTES S.A**, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 03.720.968/0001-80, com sede em Aparecida de Goiânia-GO; pelo preço de R\$ 34.000,00. Consta da escritura o pagamento do ISTI, sobre a avaliação de R\$ 43.199,05, bem como a apresentação ao Tabelião das Certidões exigidas pela legislação. Dou fé. O Oficial.
EMOLUMENTOS R\$ 281,65 + T.J. R\$ 7,56

R4-31.060 - Caldas Novas, 16 de julho de 2012. VENDA- Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas desta cidade, Livro 104-N, fls. 063/065, em 18/05/2012; a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula para **SITRAN EMPRESA DE SEGURANÇA LTDA**, com sede em Brasília-DF, inscrita no CNPJ sob o nº 02.005.031/0001-60; pelo preço de R\$ 52.784,52. Consta da escritura o pagamento do ISTI, bem como a



apresentação ao Tabelião das Certidões exigidas pela legislação. Dou fé. O Oficial.
EMOLUMENTOS R\$ 444,09 + T.J. R\$ 9,64

Av5-31.060 - Protocolo: 199.264, Data Entrada: 14/11/2017. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança Ltda, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo de Reclamação Trabalhista - Rito Ordinário nº 00102731620175180002, pela 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme consulta realizada no portal da Central de Indisponibilidade, em 13/11/2017, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 201711.1310.00400621-IA-300. Caldas Novas, 20 de novembro de 2017. Dou fé. O Oficial.

Av6-31.060 - Protocolo: 217.193, Data Entrada: 03/05/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança Ltda, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, Processo nº 00111024820185180006, pela 6ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme consulta realizada no portal da Central de Indisponibilidade, em 02/05/2019, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 201905.0214.00786228-IA-540. Caldas Novas-GO, 22 de maio de 2019. Dou fé. Divina Selma dos Santos Leal - Oficiala Substituta. **VIDE Av9 - CANCELAMENTO**

Av7-31.060 - Protocolo: 219.504, Data Entrada: 12/07/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança Ltda, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, Processo nº 00101216120195180013, pela 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme consulta realizada no portal da Central de Indisponibilidade, em 10/07/2019, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 201907.1008.00862789-IA-081. Caldas Novas-GO, 26 de julho de 2019. Dou fé. Divina Selma dos Santos Leal - Oficiala Substituta. **VIDE Av17 - CANCELAMENTO**

Av8-31.060 - Protocolo: 219.771, Data Entrada: 22/07/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança Ltda, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00101658020195180013, pela 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme consulta realizada no portal da Central de Indisponibilidade, em 19/07/2019, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 201907.1908.00872838-IA-870. Caldas Novas-GO, 05 de agosto de 2019. Dou fé. Divina Selma dos Santos Leal - Oficiala Substituta.

Av9-31.060 - Protocolo: 220.101, Data Entrada: 31/07/2019. **CANCELAMENTO** - Certifico que, conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade de Bens, protocolo de cancelamento nº 201905.0310.00787310-TA-071, da 6ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, fica cancelado o Av6, supra. Caldas Novas-GO, 05 de agosto de 2019. Dou fé. Divina Selma dos Santos Leal - Oficiala Substituta.

Av10-31.060 - Protocolo: 220.130, Data Entrada: 01/08/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança Ltda, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00112437320185180004, pela 4ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme consulta realizada no portal da Central de Indisponibilidade, em 04/06/2019, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 201906.0414.00826865-IA-031. Caldas Novas-GO, 05 de agosto de 2019. Dou fé. Divina Selma dos Santos Leal - Oficiala Substituta. **VIDE Av15 - CANCELAMENTO**

Av11-31.060 - Protocolo: 220.143, Data Entrada: 01/08/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança Ltda, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00114027920155180017, pela 12ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme consulta realizada no portal da Central de Indisponibilidade, em 18/11/2016, no site



www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 201611.1816.00212821-IA-001. Caldas Novas-GO, 05 de agosto de 2019. Dou fé. Divina Selma dos Santos Leal - Oficiala Substituta.

VIDE Av12 - CANCELAMENTO

Av12-31.060 - Protocolo: 220.145, Data Entrada: 01/08/2019. **CANCELAMENTO** - Certifico que, conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade de Bens, protocolo de cancelamento nº 201710.0614.00377979-TA-670, da 12ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, fica cancelado o Av11, supra. Caldas Novas-GO, 05 de agosto de 2019. Dou fé. Divina Selma dos Santos Leal - Oficiala Substituta.

Av13-31.060 - Protocolo: 221.059, Data Entrada: 29/08/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança Ltda, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00116229320185180010, pela 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme consulta realizada no portal da Central de Indisponibilidade, em 25/08/2019, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 201908.2515.00909490-IA-760. Caldas Novas-GO, 20 de setembro de 2019. Dou fé. Rondineru Gondim de Sousa - Oficial Substituto.

VIDE Av22 - CANCELAMENTO

Av14-31.060 - Protocolo: 221.281, Data Entrada: 04/09/2019. **ARROLAMENTO** - Certifico que conforme requisição nº 19.00.01.58.24, datada de 23/08/2019, da Secretaria da Receita Federal do Brasil em Brasília-DF, o imóvel objeto da presente matrícula foi arrolado pela Receita Federal, sendo contribuinte Sitran Empresa de Segurança Ltda - CNPJ/MF nº 02.005.031/0001-60, nos termos dos arts. 64 e 64-A da Lei nº 9.532, de 10/12/1997. Caldas Novas-GO, 20 de setembro de 2019. Dou fé. Rondineru Gondim de Sousa - Oficial Substituto.

Av15-31.060 - Protocolo: 222.072, Data Entrada: 27/09/2019. **CANCELAMENTO** - Certifico que, conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade de Bens, protocolo de cancelamento nº 201909.0313.00918968-TA-260, da 4ª Vara do Trabalho da Comarca de Goiânia-GO, fica cancelado o Av10, supra. Caldas Novas-GO, 16 de outubro de 2019. Dou fé. Rondineru Gondim de Sousa - Oficial Substituto.

Av16-31.060 - Protocolo: 222.183, Data Entrada: 01/10/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança LTDA, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00105633620195180010, pela 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme consulta realizada no portal da Central de Indisponibilidade, em 24/09/2019, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 201909.2415.00941814-IA-051. Caldas Novas-GO, 18 de outubro de 2019. Dou fé. Rondineru Gondim de Sousa - Oficial Substituto.

VIDE Av29 - CANCELAMENTO

Av17-31.060 - Protocolo: 222.506, Data Entrada: 10/10/2019. **CANCELAMENTO** - Certifico que, conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade de Bens, protocolo de cancelamento nº 201910.0912.00957490-TA-430, da 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, fica cancelado o Av7, supra. Caldas Novas-GO, 25 de outubro de 2019. Dou fé. Rondineru Gondim de Sousa - Oficial Substituto

Av18-31.060 - Protocolo: 222.947, Data Entrada: 25/10/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de de Sitran Empresa de Segurança LTDA, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 0010210932019518001, pela 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme consulta realizada no portal da Central de Indisponibilidade, em 18/10/2019, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 201910.1817.00968197-IA-610. Caldas Novas-GO, 11 de novembro de 2019. Dou fé. Rondineru Gondim de Sousa - Oficial Substituto



VIDE Av18 - CANCELAMENTO

Av19-31.060 - Protocolo: 223.188, Data Entrada: 04/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança LTDA, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00104344920195180101, pela 1ª Vara do Trabalho de Rio Verde-GO, conforme consulta realizada no portal da Central de Indisponibilidade, em 30/10/2019, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 201910.3014.00978897-IA-620. Caldas Novas-GO, 11 de novembro de 2019. Dou fé. Rondineru Gondim de Sousa - Oficial Substituto

VIDE Av25 - CANCELAMENTO

Av20-31.060 - Protocolo: 224.220, Data Entrada: 05/12/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança LTDA, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, Processo nº 00113170620185180012, pela 12ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme consulta realizada no portal da Central de Indisponibilidade, em 04/12/2019, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 201912.0416.01012947-IA-410. Selo: 00101912022527212770108. Caldas Novas-GO, 09 de dezembro de 2019. Dou fé. Rondineru Gondim de Sousa - Oficial Substituto.

VIDE Av26 - CANCELAMENTO

Av21-31.060 - Protocolo: 224.768, Data Entrada: 23/12/2019. **CANCELAMENTO** - Certifico que, conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade de Bens, protocolo de cancelamento nº 201912.1317.01022139-TA-730, da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, fica cancelado o Av18, supra. Selo: 00101912232868512770006. Caldas Novas-GO, 24 de dezembro de 2019. Dou fé. Rondineru Gondim de Sousa - Oficial Substituto.

Av22-31.060 - Protocolo: 225.837, Data Entrada: 30/01/2020. **CANCELAMENTO** - Certifico que, conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade de Bens, protocolo de cancelamento nº 201910.1311.00961355-TA-430, da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, fica cancelado o Av13, supra. Selo: 00102001212352612770173. Caldas Novas-GO, 03 de fevereiro de 2020. Dou fé. Thaynara Carolyny Sousa Silva - Escrevente.

Av23-31.060 - Protocolo: 226.326, Data Entrada: 14/02/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança LTDA, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00106099720195180083, pela 3ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO, conforme consulta realizada no portal da Central de Indisponibilidade, em 12/02/2020, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202002.1210.01062831-IA-850. Selo: 00102002113656312770436. Caldas Novas-GO, 14 de fevereiro de 2020. Dou fé. Thaynara Carolyny Sousa Silva - Escrevente. **VIDE Av24 - CANCELAMENTO**

Av24-31.060 - Protocolo: 227.437, Data Entrada: 18/03/2020. **CANCELAMENTO** - Certifico que, conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade de Bens, protocolo de cancelamento nº 202003.1612.01095902-TA-660, da 3ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO, fica cancelado o Av23, supra. Selo: 00102003113001912770223. Caldas Novas-GO, 03 de abril de 2020. Dou fé. Thaynara Carolyny Sousa Silva - Escrevente.

Av25-31.060 - Protocolo: 227.439, Data Entrada: 18/03/2020. **CANCELAMENTO** - Certifico que, conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade de Bens, protocolo de cancelamento nº 202003.1715.01097546-TA-580, da 1ª Vara do Trabalho do Rio Verde-GO, fica cancelado o Av19, supra. Selo: 00102003113001912770225. Caldas Novas-GO, 03 de abril de 2020. Dou fé. Thaynara Carolyny Sousa Silva - Escrevente.

Av26-31.060 - Protocolo: 227.629, Data Entrada: 09/04/2020. **CANCELAMENTO** - Certifico que, conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade de Bens, protocolo de



cancelamento nº 202004.0115.01109526-TA-970, da 12ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, fica cancelado o Av20, supra. Selo: 00102004012818112770193. Caldas Novas-GO, 13 de abril de 2020. Dou fé. Thaynara Carolynny Sousa Silva - Escrevente.

Av27-31.060 - Protocolo: 228.040, Data Entrada: 30/04/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança LTDA, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00109945220195180016, pela 16ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 22/04/2020, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202004.2210.01125399-IA-001. Selo: 00102004223114512771122. Caldas Novas-GO, 19 de maio de 2020. Dou fé. Thaynara Carolynny Sousa Silva - Escrevente. **VIDE Av28-CANCELAMENTO**

Av28-31.060 - Protocolo: 228.397, Data Entrada: 14/05/2020. **CANCELAMENTO** - Certifico que, conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade de Bens, protocolo de cancelamento nº 202005.1214.01143897-TA-609, da 16ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, fica cancelado o Av27, supra. Selo: 00102005124363012770226. Caldas Novas-GO, 21 de maio de 2020. Dou fé. Thaynara Carolynny Sousa Silva - Escrevente.

Av29-31.060 - Protocolo: 228.575, Data Entrada: 20/05/2020. **CANCELAMENTO** - Certifico que, conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade de Bens, protocolo de cancelamento nº 202005.1809.01149530-TA-880, da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, fica cancelado o Av16, supra. Selo: 00102005124363012770361. Caldas Novas-GO, 21 de maio de 2020. Dou fé. Thaynara Carolynny Sousa Silva - Escrevente.

Av30-31.060 - Protocolo: 229.019, Data Entrada: 02/06/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança LTDA, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00111010820195180013, pela 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 29/05/2020, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202005.2912.01163146-IA-640. Selo: 00102006014395512770021. Caldas Novas-GO, 09 de junho de 2020. Dou fé. Thaynara Carolynny Sousa Silva - Escrevente. **VIDE Av31- CANCELAMENTO**

Av31-31.060 - Protocolo: 229.772, Data Entrada: 01/07/2020. **CANCELAMENTO** - Certifico que, conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade de Bens, protocolo de cancelamento nº 202006.3007.01204242-TA-081, pela 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, fica cancelado o Av30, supra. Selo: 00102007013050812770099. Caldas Novas-GO, 15 de julho de 2020. Dou fé. Thaynara Carolynny Sousa Silva - Escrevente.

Av32-31.060 - Protocolo: 231.367, Data Entrada: 11/08/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança LTDA, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00109356120195180211, pela Vara do Trabalho de Formosa-GO, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 06/08/2020, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202008.0610.01261787-IA-040. Selo: 00102008113198312770053. Caldas Novas-GO, 18 de agosto de 2020. Dou fé. Thaynara Carolynny Sousa Silva - Escrevente. **VIDE Av36 - CANCELAMENTO**

Av33-31.060 - Protocolo: 232.896, Data Entrada: 01/09/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança LTDA, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 0000779602019510000, pela 9ª Vara do Trabalho de Brasília-DF, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 31/08/2020, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202008.3115.01298011-IA-109. Selo:



00102009013056912770019. Caldas Novas-GO, 10 de setembro de 2020. Dou fé. Thaynara Carolyn Sousa Silva - Escrevente.

Av34-31.060 - Protocolo: 233.518, Data Entrada: 21/09/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança LTDA, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00106300420195180009, pela 9ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 17/09/2020, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202009.1713.01320522-IA-040. Selo: 00102009212560812770003. Caldas Novas-GO, 28 de setembro de 2020. Dou fé. Thaynara Carolyn Sousa Silva - Escrevente.

Av35-31.060 - Protocolo: 234.016, Data Entrada: 05/10/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança LTDA, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00111955720195180141, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região de Catalão-GO, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 01/10/2020, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202010.0113.01337791-IA-770. Selo: 00102010052914712770018. Caldas Novas-GO, 08 de outubro de 2020. Dou fé. Thaynara Carolyn Sousa Silva - Escrevente.

Av36-31.060 - Protocolo: 234.125, Data Entrada: 07/10/2020. **CANCELAMENTO** - Certifico que, conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade de Bens, protocolo de cancelamento nº 202010.0612.01343400-TA-130, da Vara do Trabalho de Formosa-GO, fica cancelado o Av32, supra. Selo: 00102010052914712770050. Caldas Novas-GO, 16 de outubro de 2020. Dou fé. Thaynara Carolyn Sousa Silva - Escrevente.

Av37-31.060 - Protocolo: 234.805, Data Entrada: 28/10/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança LTDA, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00101480420205180015, pela 15ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 21/10/2020, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202010.2110.01361335-IA-580. Selo: 00102010223267512770152. Caldas Novas-GO, 04 de novembro de 2020. Dou fé. Thaynara Carolyn Sousa Silva - Escrevente.

Av38-31.060 - Protocolo: 234.809, Data Entrada: 28/10/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança LTDA, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00113746820195180083, pela 3ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 27/10/2020, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202010.2718.01370559-IA-670. Selo: 00102010223267512770156. Caldas Novas-GO, 05 de novembro de 2020. Dou fé. Thaynara Carolyn Sousa Silva - Escrevente.

Av39-31.060 - Protocolo: 236.081, Data Entrada: 04/12/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança LTDA, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00116630220195180018, pela 18ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 02/12/2020, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202012.0211.01416236-IA-370. Selo: 00102012012424712770503. Caldas Novas-GO, 09 de dezembro de 2020. Dou fé. Thaynara Carolyn Sousa Silva - Escrevente.

Av40-31.060 - Protocolo: 237.591, Data Entrada: 26/01/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**



- Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança LTDA, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00116275920195180082, pela 2ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 22/01/2021, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202101.2213.01460306-IA-820. Selo: 00102101213177712770181. Caldas Novas-GO, 28 de janeiro de 2021. Dou fé. Thaynara Carolyny Sousa Silva - Escrevente.

Av41-31.060 - Protocolo: 238.581, Data Entrada: 26/02/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança LTDA, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00116851220196180131, pela Vara do Trabalho de Luziânia-GO, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 25/02/2021, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202102.2514.01504632-IA-031. Selo: 00102102224031012770192. Caldas Novas-GO, 02 de março de 2021. Dou fé. Thaynara Carolyny Sousa Silva - Escrevente.

Av42-31.060 - Protocolo: 240.723, Data Entrada: 10/05/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança LTDA, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00101811820205180007, pela 7ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 06/05/2021, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202105.0606.01614762-IA-240. Selo: 00102105033369912770054. Caldas Novas-GO, 17 de maio de 2021. Dou fé. Thaynara Carolyny Sousa Silva - Escrevente.

Av43-31.060 - Protocolo: 242.365, Data Entrada: 18/06/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança LTDA, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00110726120205180129, pela Vara do Trabalho de Quirinópolis-GO, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 16/06/2021, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202106.1612.01677129-IA-840. Selo: 00102106112531112770432. Caldas Novas-GO, 01 de julho de 2021. Dou fé. Thaynara Carolyny Sousa Silva - Escrevente.

Av44-31.060 - Protocolo: 242.498, Data Entrada: 21/06/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança LTDA, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00112163520205180129, pela Vara do Trabalho de Quirinópolis-GO, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 20/06/2021, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202106.2009.01682855-IA-900. Selo: 00102106212716412770057. Caldas Novas-GO, 02 de julho de 2021. Dou fé. Thaynara Carolyny Sousa Silva - Escrevente.

Av45-31.060 - Protocolo: 242.624, Data Entrada: 24/06/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança Ltda, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00113963320195180017, pela 17ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 23/06/2021, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202106.2321.01690050-IA-040. Selo: 00102106212716412770891. Caldas Novas-GO, 06 de julho de 2021. Dou fé. Thaynara Carolyny Sousa Silva - Escrevente.

Av46-31.060 - Protocolo: 242.625, Data Entrada: 24/06/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa



de Segurança Ltda, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00017921720165100004, pela 14ª Vara do Trabalho de Brasília-DF, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 23/06/2021, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202106.2315.01689339-IA-790. Selo: 00102106212716412770892. Caldas Novas-GO, 06 de julho de 2021. Dou fé. Thaynara Carolyny Sousa Silva - Escrevente.

Av47-31.060 - Protocolo: 243.998, Data Entrada: 30/07/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança Ltda, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00100519820205180016, pela 16ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 29/07/2021, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202107.2916.01742857-IA-760. Selo: 00102107213335612770256. Caldas Novas-GO, 11 de agosto de 2021. Dou fé. Thaynara Carolyny Sousa Silva - Escrevente.

Av48-31.060 - Protocolo: 246.572, Data Entrada: 13/10/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança Ltda, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00011501920135100014, pela 14ª Vara do Trabalho de Brasília-DF, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 06/10/2021, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202110.0615.01852608-IA-520. Selo: 00102110112755112770135. Caldas Novas-GO, 20 de outubro de 2021. Dou fé. Thaynara Carolyny Sousa Silva - Escrevente.

Av49-31.060 - Protocolo: 252.477, Data Entrada: 12/04/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança Ltda, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00107672120215180007, pela 7ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 11/04/2022, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202204.1111.02095835-IA-090. Selo: 00102204122637129840000. Caldas Novas-GO, 13 de abril de 2022. Dou fé. Thaynara Carolyny Sousa Silva - Escrevente.

Av50-31.060 - Protocolo: 253.932, Data Entrada: 19/05/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança Ltda, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00108445220205180011, pela 11ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 10/05/2022, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202205.1007.02126704-IA-590. Selo: 00102205174043529840010. Caldas Novas-GO, 23 de maio de 2022. Dou fé. Thaynara Carolyny Sousa Silva - Escrevente.

Av51-31.060 - Protocolo: 254.943, Data Entrada: 17/06/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança Ltda, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº 00109095920205180007, pela 7ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 11/05/2022, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202205.1117.02140479-IA-340. Selo: 00102206173224129840002. Caldas Novas-GO, 17 de junho de 2022. Dou fé. Thaynara Carolyny Sousa Silva - Escrevente.

Av52-31.060 - Protocolo: 255.203, Data Entrada: 23/06/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Procedo a esta averbação para constar a Indisponibilidade dos Bens de Sitran Empresa de Segurança Ltda, CNPJ nº 02.005.031/0001-60, nos autos do Processo nº



00108910420205180083, pela 3ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO, conforme pedido realizado no portal da Central de Indisponibilidade, em 23/06/2022, no site www.indisponibilidade.org.br, protocolo nº 202206.2313.02210707-IA-509. Selo: 00102206223072829840008. Caldas Novas-GO, 24 de junho de 2022. Dou fé. Thaynara Carolynny Sousa Silva - Escrevente.

R53-31.060 - Protocolo: 257.215, Data Entrada: 12/08/2022. **PENHORA** - Nos termos do Mandado de Penhora, Auto de Penhora, datados de 29/07/2022 e 06/08/2022, respectivamente, Processo nº CartPrecCiv 0010991-45.2022.5.18.0161, expedidos pela Vara do Trabalho desta Comarca, de ordem do M.M. Juiz de Direito, Dr. Carlos Eduardo Andrade Gratão da Ação de Natureza de Execução, como autor: **WELINTON RIBEIRO SOARES**, e réu **SITRAN EMPRESA DE SEGURANÇA LTDA**; procedo o registro da penhora do imóvel constante da presente matrícula, para garantir o pagamento da importância de R\$ 170.000,00, na forma da Lei. Selo: 00102208112915029700142. Caldas Novas-GO, 17 de agosto de 2022. Dou fé. Divina Selma dos Santos Leal - Oficiala Substituta.

Certifico ainda que, em face desta Matrícula de nº **31.060**, existe em trâmite o Protocolo nº 257274, de 15/08/2022, Título: Indisponibilidade de Bens CNIB - Pagamento Posterior, razão pela qual fica **RESSALVADA** a eficácia do respectivo ato de registro (art. 1.246 CC). Dou fé. Caldas Novas/GO, 18 de agosto de 2022.

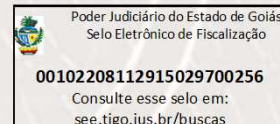
CERTIFICO finalmente que, a presente Certidão foi expedida por solicitação feita através da CartPrecCiv nº 0010991-45.2022.5.18.0161, da Vara do Trabalho de Caldas Novas, Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, Justiça do Trabalho, Poder Judiciário.

O referido é verdade e dou fé.

Caldas Novas/GO, 18 de agosto de 2022.

Rayanne Vieira Matos de Carvalho
Escrevente

Emolumentos.....: R\$ 0,00
Taxa Judiciária.....: R\$ 0,00
Fundos.....: R\$ 0,00
ISS.....: R\$ 0,00
Valor Total.....: R\$ 0,00



Essa certidão possui validade de **30 (trinta)** dias, conforme Artigo 973, do Código de Normas e Procedimentos do Foro Extrajudicial 2021 do Estado de Goiás.

OBSERVAÇÃO: Nos termos do §4º do art. 15 da Lei nº 19.191/2020, do Estado de Goiás, a partir do dia 31/03/2021 constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral das parcelas previstas no §1º daquele artigo, com base de cálculo na Tabela XIII da Lei nº 14.376/2002, do Estado de Goiás, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.

CARTÓRIO
LEANDRO FÉLIX
REGISTRO DE IMÓVEIS E 1º TABELIONATO DE NOTAS
E OFICIALATO DE REGISTRO DE CONTRATOS MARÍTIMOS
COMARCA DE CALDAS NOVAS - GO

nº controle: 4B464.B4274.7A714.6584B41 Informação Pública

Página: 9 de 9

Certidão - Pedido nº **232.277** - Selo Digital: 00102208112915029700256
Rua Antônio Coelho de Godoy, nº340 - Centro - Cep: 75680-045 - Caldas Novas - GO
• Fone: (64) 3453-1521 • Whatsapp (64) 99320-5469
site: www.cartorioleandrofelix.com.br • e-mail: atendimento@cartorioleandrofelix.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



MANIFESTO DE ASSINATURAS

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, pelos seguinte(s) signatário(s):


RAYANNE VIEIRA MATOS DE CARVALHO:04528309157

Documento assinado no Assinador do Cartório de Registro de Imóveis e 1º Tabelionato de Notas.
Para validar acesse o link abaixo:

<https://verificador.iti.gov.br/>

Validar Selo



 Poder Judiciário do Estado de Goiás
Selo Eletrônico de Fiscalização
[00102208112915029700256](https://verificador.iti.gov.br/)
Consulte esse selo em
<https://see.tjgo.jus.br/buscas>