



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 18ª REGIÃO

VARA DO TRABALHO DE CALDAS NOVAS/GO

Rua 08, 13, esquina com Av. A, Bairro Estância Itaici II, Caldas Novas/GO, CEP 75690-000

Processo: ATOrd 0010903-80.2017.5.18.0161 Mandado ID nº 9b9c417

AUTO DE REAVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos dezoito dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e três, na Rua 91, Qd. 46, Lt. 5-A, Estância Itaguaí, Caldas Novas/GO, CEP 75682-162, eu, Oficiala de Justiça Avaliadora Federal, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado de ID nº 9b9c417 (e conforme Laudo Opinitivo de Avaliação ID 62caa7d), passado a favor de GIDALVA FERREIRA DA SILVA, contra CENTRO MEDICO CIRURGICO SANTA MONICA LTDA - ME, CNPJ 02.858.660/0001-33, para pagamento da importância de R\$ 16.036,5..... (dezesesseis mil e trinta e seis reais e cinquenta centavos), atualizada até 31//08/2020, depois de preenchidas as formalidade legais, procedi à **REAVALIAÇÃO do IMÓVEL** de matrículas nº 39.136 do Cartório de Registro de Imóveis de Caldas Novas/GO (Auto de Penhora anexado ao ID a4c2940), com a seguinte descrição:

“IMÓVEL: “Um terreno denominado lote nº 5-A, da quadra nº 46, com a área de 1.080,00m², situado na Rua 87 e Rua 19, no loteamento denominado “ESTÂNCIA ITAGUAÍ”, nesta cidade, resultante do Remembramento dos lotes nº 05, 06 e 16, da mesma quadra, medindo: 24,00m de frente para a Rua 87; pelo lado direito, 30,00m, confrontando com o lote nº 07, mais 12,00m mais 30,00m, confrontando com o lote nº 15; pelo fundo, 12,00m fazendo frente para a Rua 91; e, pelo lado esquerdo, 60,00m, confrontando com os lotes nº 17 e 04. PROPRIETÁRIO: CENTRO MEDICO CIRURGICO SANTA MONICA LTDA.”

Demais dados conforme certidão de matrícula 39.136 do CRI de Caldas Novas/GO.

Edificações/benfeitorias Edificação de um hospital de pequeno porte e uma área coberta

REAVALIAÇÃO DO IMÓVEL: R\$ 9000.000,00 (novecentos mil reais)

Crítériop ar avaliação: preçom édiód e mercadoe m imobiliárias da região, pesquisas na Prefeitura e Laudo Opinitivo de Avaliação ID 62caa7d (de 25/04/2023) (anexado ao PJE ATOrd 0010903-80.2017.5.18.0161).

Tudo para garantia da dívida referida no mandado. Para constar, lavrei o presente auto. Nada mais.

Caldas Novas, 18 de maio de 2023.

.....
Luzia Martins Lisboa
Oficiala de Justiça Avaliadora Federal

18/05/2023
AL

Impresso por s165395



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 18ª REGIÃO

VARA DO TRABALHO DE CALDAS NOVAS/GO
Rua 08, 13, esquina com Av. A, Bairro Estância Itaici II, Caldas Novas/GO, CEP 75690-000
Processo: ATOrd 0010903-80.2017.5.18.0161 Mandado ID nº 9b9c417

CERTIDÃO – CIÊNCIA DA REAVALIAÇÃO do IMÓVEL

Certifico e dou fé que INTIMEI o(a) executado(a) CENTRO MEDICO CIRURGICO SANTA MONICA LTDA - ME, CNPJ 02.858.660/0001-33, na pessoa do(a) Senhor (a) Geny Pereira Ramalho, CPF 418.737.851-00, para ciência da penhora referida no presente auto e de que tem o prazo de 05 (cinco) dias, a contar desta data, para apresentar embargos, tendo recebido a contrafé.

Caldas Novas, 18 d e maio d e 2023.

AL

.....
Luzia Martins Lisboa
Oficiala de Justiça Avaliadora Federal

Ciente
CPF:

GR
18/05/2023

.....
.....
.....

RG:

Cônjuge:

.....

Ciente
Nome:

.....
.....

CPF:

.....
.....

RG:

.....
.....