

PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE CALDAS NOVAS/GO

CartPrecCiv 0011647-02.2022.5.18.0161
Mandado ID a63dbe4
AUTOR TAMARA CRISTINA FERREIRA DANTAS
RÉU EDUARDO ALMEIDA DE OLIVEIRA
VALOR DA EXECUÇÃO R\$51.018,38, atualizado até 28.02.2020 (cinquenta e um mil, dezoito reais e trinta e oito centavos).

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos 17 (dezesete) dias do mês de janeiro de dois mil e vinte e três, em cumprimento ao r. Mandado expedido pelo MM. Juiz desta Vara do Trabalho, dirigi-me ao Setor Jardim Serrano, Caldas Novas/GO, nos autos da CartPrecCiv 0010135-81.2022.5.18.0161, em que figuram como partes TAMARA CRISTINA FERREIRA DANTAS (Exequente) e EDUARDO ALMEIDA DE OLIVEIRA (Executados), para a execução da dívida de R\$51.018,38, atualizado até 28.02.2020 (cinquenta e um mil e dezoito reais e trinta e oito centavos), procedi à Penhora e Avaliação do seguinte bem imóvel:



a) 01 (um) Lote n.º 05 da Quadra 18, sem benfeitorias, situado à Avenida “E”, no Loteamento denominado “MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES”, nesta cidade, medindo: 15,00m de frente para a Avenida E; pelo lado direito, 40,00m dividindo com o lote n.º 06; pelo fundo, 15,00m, dividindo com terrenos pertencentes à Roma Agropecuária e Empreendimentos Ltda; e, pelo lado esquerdo, 40,00m, dividindo com o lote n.º 4; perfazendo a área de 600,00². O imóvel está registrado sob a matrícula 5.948 do Cartório de Registro de Imóveis de Caldas Novas. Avalio o imóvel no valor de R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais).

b) 01 (um) Lote n.º 04 da Quadra 18, sem benfeitorias, situado à Avenida “E”, no Loteamento denominado “MANSÕES DAS ÁGUAS QUENTES”, nesta cidade, medindo: 16,20m de frente para a Avenida E; pelo lado direito, 40,00m dividindo com o lote n.º 05; pelo fundo, 16,00m, dividindo com terrenos pertencentes à Roma Agropecuária e Empreendimentos Ltda; e, pelo lado esquerdo, 39,70m dividindo com o lote n.º 3; perfazendo a área de 638,80m². O imóvel está registrado sob a matrícula 5.948 do Cartório de Registro de Imóveis de Caldas Novas. Avalio o imóvel no valor de R\$ 90.400,00 (noventa mil e quatrocentos reais).

Valor Total da Penhora: R\$ 175.400,00 (cento e setenta e cinco mil e quatrocentos reais).

Eneida Pires Raposo de Matos Souza

Oficial de Justiça Avaliador Federal