



# REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

Umberto José da Mota - Oficial Respondente  
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
COMARCA DE SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, PESSOAS JURÍDICAS, PESSOAS NATURAIS E INT. TUTELAS  
AVENIDA RIO DA PRATA, 281, CENTRO - CEP: 76.100-000 - SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS  
Fone: (64) 3601-1066 / (64) 98402-9099 / E-mail: cartoriosiqueira@yahoo.com.br

## CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CNM Nº 028811.2.0008027-04

M-0-DATA DO REGISTRO: 19 de março de 2002

**CERTIFICO**, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº **8.027**, do Livro 2, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: Um Lote de terras urbano de nº 10, da quadra nº 59, da Avenida Rio da Prata, do loteamento denominado "MONTES BELOS", nesta cidade, com a área de 450,00 metros quadrados, sem benfeitorias, dentro das seguintes divisas e confrontações: "Pela linha de frente, mede 15,00 metros e divide com a própria Avenida Rio da Prata; Pela face direita, mede 30,00 metros e divide com o lote nº 11; Pela face esquerda, mede 30,00 metros e divide com o lote nº 09; Pela linha de fundo, mede 15,00 metros e divide com o lote nº 22, todos da mesma quadra". **DE PROPRIEDADE DE: JOSÉ RODRIGUES DE SOUZA** - CIC. nº 169.659.141-49, e CI. nº 281381-2563576-GO., e s/m, Da. **MARIA MADALENA ALVES GOMES DE SOUZA** - CIC. nº 205.103.141-04, e CI. nº 16.777-SSP-MT., casados sob o regime de comunhão Parcial de Bens, agricultor e do lar, residentes em Dom Aquino-MT; **LÁZARO ALECRIM DE SOUSA** - CIC. nº 109.972.101-68, e s/m, Da. **HONORINA GOMES DE SOUSA**, agricultor e do lar, residente em Dom Aquino-MT; **ANÍSIO ALECRIM DE SOUSA NETTO** - CIC. nº 077.694.071-68, e s/m, Da. **EDI QUEIROZ DE SOUSA**, casados sob o regime de comunhão de bens, servente e do lar; e, **ADELICE ALECRIM DE SOUSA**, menor impúber; todos brasileiros, capazes. REGISTRO ANTERIOR: nº 5.599, às fls. 23, do livro 3-D, do CRI desta Comarca. Dou fé, \_\_\_\_\_ - Registrador Imobiliário.

**R-1-8.027 - PROT. 24.626 - 19/03/2002:** Nos Termos da Escritura de Compra e Venda de 06/06/95, lavrada nas Notas do 2º Tabelionato desta Comarca, no livro nº 78, às fls. 37/38vº, pelo 2º Tabelião Adonias Alves Barreto, 3/4 (Três quartos) do imóvel constante da presente matrícula, foi adquirido pelo **CENTRO DE EDUCAÇÃO SHEKINÁ** - inscrito no CGC/MF sob o nº 01.703.917/0001-15, situado a Rua Araguaia, nº 575, nesta cidade, neste ato representado por seu Presidente, Dr. José Rodrigues dos Santos - CI. nº 264.978-GO., e CPF. nº 004.324.151-49, brasileiro, casado, capaz, médico, residente e domiciliado à Rua Javaés, nº 920, nesta cidade; por compra feita a, José Rodrigues de Souza e s/m, Da. Maria Madalena Alves gomes de Souza; Lázaro Alecrim de Sousa e s/m, Da. Honorina Gomes de Sousa; e, Anísio Alecrim de Souza Netto e s/m, Da. Edi Queiroz de Souza; todos acima qualificados; pelo valor de R\$ 2.500,00 (Dois Mil e Quinhentos Reais); não havendo condições. Dou fé, \_\_\_\_\_ - Registrador Imobiliário.

**R-2-8.027 - PROT. 24.649 - 25/03/2002:** Nos Termos da Escritura de Compra e Venda de 20/03/2002, lavrada nas Notas do 1º Tabelionato desta comarca, no livro nº 150, às fls. 39/40vº, pelo Escrevente Eduardo Ramos Silva Babosa, o imóvel constante do R-1 acima, ou seja, 3/4 (três quartos), objeto da presente matrícula, foi adquirido por, **ASSOCIAÇÃO DE EDUCAÇÃO E CULTURA CENTRO OESTE LTDA** - com sede à Rua Rio Vermelho, nº 350, Setor Trevo, nesta cidade, inscrita no CNPJ nº 04.907.186/0001-18, neste ato, representada por seu sócio, Sr. Raimundo Fonseca Pinheiro - CI. nº 585.818-SSP-DF., e CPF. nº 115.921.681-91, brasileiro, solteiro, maior, capaz, Economista, residente e domiciliado à Rua Rio Claro, nº 1554, Centro, nesta cidade; por compra feita a, Centro de Educação Shekiná, inscrito no CNPJ sob nº 01.703.917/001-15, com sede a rua Araguaia, nº 575, Centro, nesta cidade, neste ato representado por sua entidade mantenedora, a Comunidade Evangélica Shekiná, que por sua vez está representada pelo seu presidente, Sr. Elier Rodrigues dos Santos - CI. nº 1.887.723-2ªVia-DGPC-GO., e CPF. nº 387.553.001-20, brasileiro, casado, Pastor Evangélico, capaz, residente e domiciliado nesta cidade; pelo valor de R\$ 26.250,00 (Vinte e Seis Mil, Duzentos e Cinquenta Reais); que serão pagos da seguinte forma: R\$ 5.000,00, pagos à vista, representados pelo cheque nº 850157; e, R\$ 21.250,00, representados pelo cheque de nº 850158, para o dia 20/Julho/2002, todos de emissão da firma Areia Seridó LTDA - CGC nº 02.780.424/0001-41, conforme Agência 0515-0, Banco Brasil S/A; e, demais condições constante da presente escritura. Dou



# REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

Umberto José da Mota - Oficial Respondente  
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
COMARCA DE SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, PESSOAS JURÍDICAS, PESSOAS NATURAIS E INT. TUTELAS  
AVENIDA RIO DA PRATA, 281, CENTRO - CEP: 76.100-000 - SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS  
Fone: (64) 3601-1066 / (64) 98402-9099 / E-mail: cartoriosiqueira@yahoo.com.br

fé, \_\_\_\_\_ - Registrador Imobiliário.

**AV-3-8.027 - PROT. 26.246 - 13/10/2003:** Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de Quitação de 06/10/2003, lavrada no Primeiro Tabelionato de Notas desta comarca, no livro nº 156, às fls. 28/29º, pelo Escrevente Eduardo Ramos Silva Barbosa, para constar a quitação total dos cheques vinculados no R-2 acima, objeto da presente matrícula; e demais condições constante da presente escritura. Dou fé, \_\_\_\_\_ - Registrador Imobiliário.

**AV-4-8.027 - PROT. 36.561 - 09/04/2012:** Procede-se a esta averbação nos termos o Requerimento dirigido a este Oficial de Registro Geral de Imóveis, datado de 02/04/2012, devidamente assinado pelos representantes do Centro Educacional Montes Belos LTDA. Srs. Carlos Roberto de Araújo, Osvaldo Antônio de Araújo e Raimundo Fonseca Pinheiro, e, acompanhado dos seguintes documentos: Cópia Autenticada da Certidão Simplificada da JUCEG – Junta Comercial do Estado de Goiás com selo de autenticidade emitido pela JUCEG nº C099936-; Cópia Autenticada das Certidões Fiscais; Cópia do Contrato Social Primitivo, Primeira, Segunda, Terceira, Quarta, Quinta, Sexta, Sétima e Ré-Ratificação da Sétima, e Oitava alterações contratuais; e, Certidão do Registro de Pessoas Jurídicas desta localidade dando conta de tal mudança para Junta Comercial do Estado de Goiás; para constar a mudança de denominação da proprietária do R-2-8.027 acima, Associação de Educação e Cultura Centro Oeste LTDA, para: **CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, NIRE. 52.2 0301523-4, e CNPJ nº 04.907.186/0001-18, neste ato representada por seus sócios administradores, Sr. Carlos Roberto de Araújo - brasileiro, divorciado, empresário, capaz, portador do RG nº 2.504.593-SSP/GO e CPF nº 894.263.801-59; Osvaldo Antônio de Araújo – brasileiro, casado, portador da Cl. nº 707.531-2ª Via-DGPC-GO. e CPF. nº 166.216.701-68, residente e domiciliado nesta cidade; e, Raimundo Fonseca Pinheiro – brasileiro, solteiro, professor, portador da Cl. nº 585.818-SSP-DF. e CPF. nº 115.921.681-91, residente e domiciliado nesta cidade; tudo nos termos do Art. 167, II, itens nºs. 4 e 5, da Lei de Registros Públicos nº 6.015/73; e demais condições constantes do presente requerimento. Dou fé, \_\_\_\_\_ - Registrador Imobiliário.

**AV-5-8.027 - PROT. 39.581 - 06/12/2013:** Procede-se a esta averbação, nos termos do Requerimento dirigido ao Oficial deste Cartório, devidamente assinado pelo advogado, Dr. Raphael Neves Costa - OAB/SP 225.061 em representação ao **BANCO SAFRA S/A** - pessoa jurídica de direito privado, inscrito 58.160.789/0001-28, com sede social na Avenida Paulista, 2100, em São Paulo-SP, e acompanhado dos seguintes documentos: Certidão de Execução (Art. 615-A C.P.C.) expedida pelo Cartório do Contador, Distribuidor e Partidor desta Comarca, e, Procuração Pública, para nos termos do Art. 615-A, do CPC, constar no imóvel constante do R-2 e AV-4-8.027 acima, objeto desta matrícula, averbação da seguinte Certidão de Execução: **01** - Protocolo: 201303298117, Juízo: Fazendas Públicas, Registros Público, Natureza: Execução, Exequente: Banco Safra S/A, Adv. Exte: Paulo Henrique Pinho de Moraes, Executado: Centro Educacional Montes Belos Ltda - CPF. nº 04.907.186/0001-18, Raimundo Fonseca Pinheiro - CPF. 115.921.681-91, Carlos Roberto Araújo - CPF. 894.263.801-59, Data da Distribuição: 01/10/2013, Valor da Ação: R\$ 121.976,75; e, demais condições constantes do presente requerimento. Dou fé, \_\_\_\_\_ - Registrador Imobiliário.

**AV-6-8.027 - PROT. 42.391 - 27/04/2015:** Procede-se a esta averbação nos termos do Ofício nº 0155/2015, de 27/03/2015, extraído do Processo nº 201304306539, Natureza: Ação de Execução, Requerente: Adriano Franco Valotto, Requeridos: Associação de Educação e Cultura Centro-Oeste Ltda., Raimundo Fonseca Pinheiro, Carlos Roberto de Araújo e Osvaldo Antônio de Araújo, expedido pela Escritania de Família e Sucessões desta comarca, devidamente assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Felipe Levi Jales Soares, para constar que sobre o imóvel constante do R-2/Av-4-8.027 objeto da presente matrícula, tramita uma **Ação de Execução**, declarado um valor total de R\$ 2.800.000,00 (Dois Milhões e Oitocentos Mil Reais) conforme acordo de fls. 296/298 dos autos acima; tudo conforme faz certo respeitável determinação. Dou fé, \_\_\_\_\_ - Registrador Imobiliário.

**AV-7-8.027 - DATA: 10/09/2020 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se a esta averbação nos termos da certidão disponibilizada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, conforme código hash n. 418c.55f3.1bb2.6b65.7662.c132.a063.e056.e11d.6a3d, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste



# REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

Umberto José da Mota - Oficial Respondente  
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
COMARCA DE SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, PESSOAS JURÍDICAS, PESSOAS NATURAIS E INT. TUTELAS  
AVENIDA RIO DA PRATA, 281, CENTRO - CEP: 76.100-000 - SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS  
Fone: (64) 3601-1066 / (64) 98402-9099 / E-mail: cartoriosiqueira@yahoo.com.br

serviço registral sob o nº 51.538, em 31/08/2020; para constar a indisponibilidade **referente aos direitos pertencentes à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ nº 04.907.186/0001-18, junto ao imóvel constante do **R-2/AV-4** acima, na forma do que dispõe o artigo 14º §3º do Provimento n. 39/2014 da Corregedoria Nacional da Justiça. Referente aos Processos n. **a) 00019985320115100021** do Tribunal Regional do Trabalho da 10ª Região – Brasília-DF; **b) 00101876120155180181** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; **c) 00114647820165180181** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; **d) 00103451620165180009** do 9ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO; **e) 00115411920185180181** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; **f) 00111843920185180181** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; **g) 00102822320175180181** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; **h) 00104866720175180181** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; **i) 00115934920175180181** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; **j) 00100960320185180104** do 4ª Vara do Trabalho de Rio Verde-GO; **k) 001115404201851** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; **l) 00115776120185180181** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; **m) 00117598120175180181** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; **n) 00115411920185180181** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; **o) 10206344420194013500** do 6ª Vara de Goiânia-GO; **p) 00113536020175180181** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; **q) 00112427620175180181** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; **r) 00109730320185180181** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; **s) 00105813420165180181** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; **t) 00102305620195180181** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; e, demais condições. Emolumentos: R\$ 0,00; Taxa Judiciária: R\$ 0,00; Fundos: R\$ 0,00; ISS: R\$ 0,00. Selo eletrônico: 01862008210760412770057. Oficial

**AV-8-8.027 - DATA: 08/10/2020 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se a esta averbação nos termos da certidão disponibilizada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, conforme código hash n. 6ebe.7639.924d.1fdc.a9bc.991b.00ed.909c.0ce3.210a, com resultado **POSITIVO**; prenotada neste serviço registral sob o nº 51.696, em 29/09/2020; para constar a indisponibilidade **referente aos direitos pertencentes à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ nº 04.907.186/0001-18, junto ao imóvel constante do **R-2/AV-4** acima, pertencentes, na forma do que dispõe o artigo 14º §3º do Provimento n. 39/2014 da Corregedoria Nacional da Justiça. Referente aos Processos n. **a) 00112427620175180181** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; **b) 00100989620195180181** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; e **c) 00108194820195180181** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; e, demais condições. Emolumentos: R\$ 0,00; Taxa Judiciária: R\$ 0,00; Fundos: R\$ 0,00; ISS: R\$ 0,00. Selo eletrônico: 01862009212973312770010. Oficial

**AV-9-8.027 - DATA: 20/10/2020 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se a esta averbação nos termos da certidão disponibilizada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datada de 16/10/2020, conforme código hash n. fe3e.ba01.89a9.51ed.dee2.9611.5281.5380.01ae.1645, com resultado **POSITIVO**; prenotada neste serviço registral sob o nº 51.806, em 16/10/2020; para constar a indisponibilidade **referente aos direitos pertencentes à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ nº 04.907.186/0001-18, junto ao imóvel constante do **R-2/AV-4** acima, na forma do que dispõe o artigo 14º §3º do Provimento n. 39/2014 da Corregedoria Nacional da Justiça. Referente aos Processos n.s **00119639120185180181** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; **00105345520195180181** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; e **00101716820195180181** do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; e, demais condições. Emolumentos: R\$ 0,00; Taxa Judiciária: R\$ 0,00; Fundos: R\$ 0,00; ISS: R\$ 0,00. Selo eletrônico: 01862010132898112770084. Oficial



# REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

Umberto José da Mota - Oficial Respondente  
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
COMARCA DE SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, PESSOAS JURÍDICAS, PESSOAS NATURAIS E INT. TUTELAS  
AVENIDA RIO DA PRATA, 281, CENTRO - CEP: 76.100-000 - SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS  
Fone: (64) 3601-1066 / (64) 98402-9099 / E-mail: cartoriosiqueira@yahoo.com.br

**AV-10-8.027 - DATA: 17/11/2020 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se a esta averbação nos termos da certidão disponibilizada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datada de 17/11/2020, conforme código hash n. 06ae.c05f.31b8.89a7.2694.c9ec.58ad.c5dd.25f0.f986, com resultado **POSITIVO**; prenotada neste serviço registral sob o nº 51.980, em 17/11/2020; para constar a **indisponibilidade referente aos direitos pertencentes à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ nº 04.907.186/0001-18, junto ao imóvel constante do **R-2/AV-4** acima, na forma do que dispõe o artigo 14º §3º do Provimento n. 39/2014 da Corregedoria Nacional da Justiça. Referente aos Processos n.s 00119733820185180181 do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; e 00105978020195180181 do Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; e, demais condições. Emolumentos: R\$ 0,00; Taxa Judiciária: R\$ 0,00; Fundos: R\$ 0,00; ISS: R\$ 0,00. Selo eletrônico: 01862011112943512770025. Oficial \_\_\_\_\_.

**AV-11-8.027 - DATA: 25/11/2020 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se a esta averbação nos termos da certidão disponibilizada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datada de 25/11/2020, conforme código hash n. c564.9c90.4fec.b525.6542.009e.a9af.14c5.2f2b.c932, com resultado **POSITIVO**; prenotada neste serviço registral sob o nº 52.038, em 25/11/2020; para constar a **indisponibilidade referente aos direitos pertencentes à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ nº 04.907.186/0001-18, junto ao imóvel constante do **R-2/AV-4** acima, na forma do que dispõe o artigo 14º §3º do Provimento n. 39/2014 da Corregedoria Nacional da Justiça. Referente aos Processos n.s 00106696720195180181 - Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; e, demais condições. Emolumentos: R\$ 0,00; Taxa Judiciária: R\$ 0,00; Fundos: R\$ 0,00; ISS: R\$ 0,00. Selo eletrônico: 01862011213633612770103. Oficial \_\_\_\_\_.

**AV-12-8.027 - DATA: 07/12/2020 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se a esta averbação nos termos da certidão disponibilizada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datada de 02/12/2020, conforme código hash n. 1684.b5fd.02be.cb7f.3c25.c511.6157.c414.602a.5f08, com resultado **POSITIVO**; prenotada neste serviço registral sob o nº 52.079, em 02/12/2020; para constar a **indisponibilidade referente aos direitos pertencentes à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ nº 04.907.186/0001-18, junto ao imóvel constante do **R-2/AV-4** acima, na forma do que dispõe o artigo 14º §3º do Provimento n. 39/2014 da Corregedoria Nacional da Justiça. Referente ao Processo n. 00105995020195180181 - Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região – São Luis de Montes Belos-GO; e, demais condições. Emolumentos: R\$ 0,00; Taxa Judiciária: R\$ 0,00; Fundos: R\$ 0,00; ISS: R\$ 0,00. Selo eletrônico: 01862012013338812770011. Oficial \_\_\_\_\_.

**AV-13-8.027 - DATA: 21/01/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se a esta averbação nos termos da certidão disponibilizada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, cadastrada aos 16/09/2016, conforme código hash n. ea62.661e.a4fe.88e2.9a33.6757.8fcc.f032.f368.71cb, com resultado **POSITIVO**; prenotada neste serviço registral sob o nº 52.341, em 21/01/2021; para constar a **indisponibilidade referente aos direitos pertencentes à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ nº 04.907.186/0001-18, junto ao imóvel constante do **R-2/AV-4** acima, na forma do que dispõe o artigo 14º §3º do Provimento n. 39/2014 da Corregedoria Nacional da Justiça. Referente ao Processo n. 00107445520195180101 - 2ª Vara do Trabalho de Rio Verde-GO; e, demais condições. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862101212899112770005. Oficial \_\_\_\_\_.

**AV-14-8.027 - DATA: 09/02/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se a esta averbação nos termos da certidão disponibilizada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, cadastrada aos 05/02/2021, conforme código hash n. 0dc2.76eb.b59d.e9cc.e78f.ad0a.2e71.a563.6ace.234d, com resultado **POSITIVO**; prenotada neste serviço registral sob o nº 52.422, em 09/02/2021; para constar a **indisponibilidade da fração ideal constante do R-2/AV-4** acima, **pertencentes à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ nº



# REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

Umberto José da Mota - Oficial Respondente  
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
COMARCA DE SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, PESSOAS JURÍDICAS, PESSOAS NATURAIS E INT. TUTELAS  
AVENIDA RIO DA PRATA, 281, CENTRO - CEP: 76.100-000 - SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS  
Fone: (64) 3601-1066 / (64) 98402-9099 / E-mail: cartoriosiqueira@yahoo.com.br

04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional da Justiça. Referente ao Processo n. 00101011720205180181 - Vara do Trabalho de São Luis de Montes Belos-GO; e, demais condições. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862102083664512770081. Oficial \_\_\_\_\_.

**AV-15-8.027 - DATA: 22/02/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação nos termos da certidão disponibilizada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datada de 22/02/2021, conforme código hash n. d001.7527.f0de.9391.8091.e1ef.3beb.8d9d.8715.4e4b, com resultado **POSITIVO**; prenotada neste serviço registral sob o nº 52.472, em 22/02/2021; para constar a indisponibilidade da fração ideal constante do **R-2/AV-4** acima, pertencente à **CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo n. 00100259020205180181, cadastrado em 19/02/2021, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região - São Luis de Montes Belos/GO; e, demais condições. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862102214289012770000. Oficial \_\_\_\_\_.

**AV-16-8.027 - DATA: 09/03/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação nos termos do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 09/03/2021, conforme código hash n. afaa.0a3d.718c.f5b6.19d4.c0a4.7fb1.b933.35da.0e17, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral sob o nº 52.548, em 09/03/2021; para constar a indisponibilidade da fração ideal constante do **R-2/AV-4** acima, pertencente à **CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo n. 00102172320205180181, cadastrado em 08/03/2021, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região - São Luis de Montes Belos/GO; e, demais condições. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862103013000112770021. Oficial \_\_\_\_\_.

**AV-17-8.027 - DATA: 02/06/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação nos termos do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 26/05/2021, conforme código hash n. 6777.f03c.b89a.eb79.3b51.265e.f9b0.9a8f.45de.e9f3, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral sob o nº 52.991, em 06/05/2021; para constar a indisponibilidade da fração ideal do **R-2/AV-4** acima, pertencente à **CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente aos Processos: a) **00114818020175180181**, cadastrado em 25/05/2021; b) **00102111620205180181**, cadastrado em 24/05/2021; e, c) **00102207520205180181**, cadastrado em 24/05/2021, ambas pelo Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região - São Luis de Montes Belos/GO; e, demais condições. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862105210767212770010. Oficial \_\_\_\_\_.

**AV-18-8.027 - DATA: 28/07/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação nos termos do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 24/06/2021, conforme código hash n. 94e8.a988.28af.8268.e8e3.71a4.66fd.046d.662a.23a6, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral sob o nº 53.180, em 24/06/2021; para constar a indisponibilidade da fração ideal do **R-2/AV-4** acima, pertencente à **CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo: **00108368420195180181**, cadastrado em 22/06/2021, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região - São Luis de Montes Belos/GO; e, demais condições. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862106213613012770008. Oficial \_\_\_\_\_.

**AV-19-8.027 - DATA: 28/07/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação nos termos do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 28/07/2021, conforme código hash n. 7c8e.ddaa.a4d6.59ec.0a7d.8530.5e75.f01d.4952.7fed, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral sob o nº 53.249, em 06/07/2021; para constar a



# REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

Umberto José da Mota - Oficial Respondente  
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
COMARCA DE SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, PESSOAS JURÍDICAS, PESSOAS NATURAIS E INT. TUTELAS  
AVENIDA RIO DA PRATA, 281, CENTRO - CEP: 76.100-000 - SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS  
Fone: (64) 3601-1066 / (64) 98402-9099 / E-mail: cartoriosiqueira@yahoo.com.br

indisponibilidade da fração ideal do **R-2/AV-4** acima, pertencente à **CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo: **00102216020205180181**, cadastrado em 05/07/2021, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região - São Luís de Montes Belos/GO; e, demais condições. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862107213012412770038. Oficial \_\_\_\_\_.

**AV-20-8.027 - DATA: 28/07/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação nos termos do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 26/07/2021, conforme código hash n. 5859.dcc1.81ed.3ae1.d9a1.b332.49bf.61a9.2cac.8945, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral sob o nº 53.369, em 26/07/2021; para constar a indisponibilidade da fração ideal do **R-2/AV-4** acima, pertencente à **CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente aos Processos: a) **00103376620205180181**, cadastrado em 22/07/2021; e a) **00103498020205180181**, cadastrado em 23/07/2021, ambos pelo Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região - São Luís de Montes Belos/GO; e, demais condições. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862107213012412770004. Oficial \_\_\_\_\_.

**AV-21-8.027 - DATA: 19/08/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação nos termos do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 10/08/2021, conforme código hash f57c.a49a.b54e.64d2.4961.8103.85b5.f1de.fad8.2b7f, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral sob o n. 53.444, em 10/08/2021; para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, pertencente ao **CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo: a) **00104883220205180181**, cadastrado aos 06/08/2021, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região; e, demais condições. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862107213012412770004. Oficial \_\_\_\_\_.

**AV-22-8.027 - DATA: 20/08/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação nos termos do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 10/08/2021, conforme código hash f57c.a49a.b54e.64d2.4961.8103.85b5.f1de.fad8.2b7f, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral sob o n. 53.505, em 18/08/2021; para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, pertencente ao **CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo: a) **00012135820195100006**, cadastrado aos 06/08/2021, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região; e, demais condições. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862108110784512770032. Oficial \_\_\_\_\_.

**AV-23-8.027 - DATA: 29/09/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação nos termos do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 31/08/2021, conforme código hash f25d.c2d2.cfea.63e1.0b0d.58b5.2482.0793.10ce.8fc1, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral sob o n. 53.583, em 31/08/2021; para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, pertencente ao **CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo: a) **00102830320205180181** e b) **00104156020205180181**, ambos cadastrados aos 26/08/2021, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região; e, demais condições. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862108210777112770118. Oficial \_\_\_\_\_.

**AV-24-8.027 - DATA: 09/12/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação nos termos do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 16/11/2021, conforme código hash d861.031a.dc3b.1269.0cad.ccd4.d6de.5604.610d.364c, com



# REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

Umberto José da Mota - Oficial Respondente  
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
COMARCA DE SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, PESSOAS JURÍDICAS, PESSOAS NATURAIS E INT. TUTELAS  
AVENIDA RIO DA PRATA, 281, CENTRO - CEP: 76.100-000 - SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS  
Fone: (64) 3601-1066 / (64) 98402-9099 / E-mail: cartoriosiqueira@yahoo.com.br

resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral sob o n. 54.028, em 16/11/2021; para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente ao CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente aos Processos: **1) 00113905320185180181** e **2) 0010467562020518018**; ambos cadastrados aos 04/11/2021, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região; e, demais condições. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862111113029012770011. Oficial \_\_\_\_\_.

**AV-25-8.027- DATA: 09/12/2021 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação nos termos do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 17/11/2021, conforme código hash a4be.78c2.a7ba.2eb7.d353.e144.009e.0ae4.bcf.9184, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral sob o n. 54.035, em 17/11/2021; para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente ao CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo: **1) 00000204720205230091**; cadastrados aos 12/11/2021, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região; e, demais condições. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862111113029012770012. Oficial \_\_\_\_\_.

**AV-26-8.027 - Protocolo 54.614 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação nos termos do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 11/03/2022, conforme código hash b97e.2594.064a.3a6a.a460.3fe4.7d98.83e3.a31f.a444, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 11/03/2022, para constar a Indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente ao CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente aos Processos n. **Protocolo - 202203.0811.02040840-IA-520 - Processo: 00103566020165180004 - Tribunal: TRT 18ª Região;** e, demais condições. **Aos 16/03/2022.** Dou fé. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo Eletrônico:01862203110732229840000. Oficial. \_\_\_\_\_.

**AV-27-8.027- Protocolo 54.663 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação nos termos do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 24/03/2022, conforme código hash 2c52.81c9.95cc.943d.c874.80d4.2aea.b552.83d0.ffd2, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 24/03/2022, para constar a Indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente ao CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente aos Processos n. **Protocolo - 202203.2110.02061233-IA-030 - Processo: 00103150820205180181 - Tribunal: TRT 18ª Região;** e, demais condições. **Aos 28/03/2022.** Dou fé. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo Eletrônico: 01862203212617229840000. Oficial. \_\_\_\_\_.

**AV-28-8.027 - Protocolo 54.900 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação nos termos do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 18/04/2002, conforme código hash 3d5f.8632.2015.5771.31b8.4276.fd66.87ed.b490.f20e, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 14/04/2022; para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente ao CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente aos Processos: **1) Protocolo - 202204.0613.02089647-IA-820 - Processo: 00103874120205030042 - Tribunal: TST 3ª Região, 2) Protocolo - 202204.0513.02087672-IA-960 - Processo: 00100501520215180102: Tribunal: TST 18ª Região, e 3) Protocolo - 00109188620175180181 - Processo: 00109188620175180181: Tribunal: TST 18ª Região;** e, demais condições. **Aos 25/04/2022.** Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862111113029012770011. Oficial \_\_\_\_\_.

**AV-29-8.027 - Protocolo 55.078 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação nos termos do



# REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

Umberto José da Mota - Oficial Respondente  
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
COMARCA DE SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, PESSOAS JURÍDICAS, PESSOAS NATURAIS E INT. TUTELAS  
AVENIDA RIO DA PRATA, 281, CENTRO - CEP: 76.100-000 - SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS  
Fone: (64) 3601-1066 / (64) 98402-9099 / E-mail: cartoriosiqueira@yahoo.com.br

Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 18/04/2002, conforme código hash 13f8.a0d3.2141.8a8e.255c.24e7.b593.82a9.5681.90c1, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 17/05/2022, para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente ao CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo: **Protocolo** - 202205.1208.021408996-IA-950 - **Processo**: 00109510820195180181 - **Tribunal**: TRT - 18ª Região; e, demais condições. **Aos 19/05/2022**. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862205112583229840000. Oficial \_\_\_\_\_

**AV-30-8.027 - Protocolo: 55.631 - INDISPONIBILIDADE**: Procede-se à esta averbação nos termos do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 03/09/2022, conforme código hash 9c2f.37bf.76c3.ed5c.cdb9.38b9.f675.7942ed2c.b8b0, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 05/09/2022, para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente aos Processos: **1) Protocolo** - 202208.2613.02321178-IA-140 - **Processo**: 00006762820205100006 - **Tribunal**: TRT - 10ª Região, ainda conforme Registro n. **836020**, junto ao LRI desta Serventia; **2) Protocolo** - 202208.1809.02305544-IA-000 - **Processo**: **00115432320175180181**; **Tribunal**: TRT - 18ª Região, ainda conforme Registro n. **828040**, junto ao LRI desta Serventia; **3) Protocolo** - 202208.1809.02305418 - IA-560 - **Processo**: **00104849720175180181**; **Tribunal**: TRT - 18ª Região, ainda conforme Registro n. **828102**, junto ao LRI desta Serventia; **4) Protocolo** - 202208.1708.02302868-IA-070 - **Processo**: **00113752120175180181**; **Tribunal**: TRT - 18ª Região, ainda conforme Registro n. **826896**, junto ao LRI desta Serventia; **5) Protocolo** - 202207.2909.02272018-IA-109 - **Processo**: **00101119020225180181**; **Tribunal**: TRT - 18ª Região, ainda conforme Registro n. **809958**, junto ao LRI desta Serventia; e, demais condições. **Concluído aos 06/09/2022**. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862209012166129840004. Oficial \_\_\_\_\_

**AV-31-8.027 - Protocolo: 55.945 - INDISPONIBILIDADE**: Procede-se à esta averbação nos termos do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 10/11/2022, conforme código hash 966d.3197.623b.7a75.24c9.d1e5.4b48.6a02.93f0.b808, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 10/11/2022, para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente aos Processos: **1) Protocolo** - 202211.0310.02429181-IA-880 - **Processo**: 00103621120225180181 - **Tribunal**: TST - 18ª Região, ainda conforme Registro n. **896861**, junto ao LRI desta Serventia; **2) Protocolo** - 202209.2711.02372628-IA-091 - **Processo**: 00001207120215100012; **Tribunal**: TST - 10ª Região, ainda conforme Registro n. **865187**, junto ao LRI desta Serventia; **3) Protocolo** - 202209.2710.02372378-IA-630 - **Processo**: 00107992920215180103; **Tribunal**: TST - 18ª Região, ainda conforme Registro n. **865303**, junto ao LRI desta Serventia; **4) Protocolo** - 202209.1914.02358544-IA-140 - **Processo**: 00005692320215230091; **Tribunal**: TST - 23ª Região, ainda conforme Registro n. **856592**, junto ao LRI desta Serventia; e, demais condições. **Concluído aos 08/12/2022**. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862211012165529840000. Oficial \_\_\_\_\_

**AV-32-8.027 - Protocolo: 56.384 - INDISPONIBILIDADE**: Procede-se à esta averbação nos termos do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 15/02/2023, conforme código hash c2ed.3545.51e2.4eb5.3f1d.3ab3.91b9.f353.bc44.13b3, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 14/02/2023, para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente aos Processos: **1) Protocolo** - 202302.1310.02556541-IA-011 - **Processo**: 00105862920215030042 - **Tribunal**: TRT - 3ª Região, ainda conforme Registro n. **964288**, junto ao LRI desta Serventia; **2) Protocolo** -





# REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

Umberto José da Mota - Oficial Respondente  
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
COMARCA DE SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, PESSOAS JURÍDICAS, PESSOAS NATURAIS E INT. TUTELAS  
AVENIDA RIO DA PRATA, 281, CENTRO - CEP: 76.100-000 - SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS  
Fone: (64) 3601-1066 / (64) 98402-9099 / E-mail: cartoriosiqueira@yahoo.com.br

202301.2510.02527263-IA-209 - **Processo:** 00104250720205180181 - **Tribunal:** TRT - 18º Região, ainda conforme Registro n. **947662**, junto ao LRI desta Serventia; **3) Protocolo** - 202301.2310.02522964 - IA-000 - **Processo:** 0010201620225180181; **Tribunal:** TRT - 18º Região, ainda conforme Registro n. **945236**, junto ao LRI desta Serventia; **4) Protocolo** - 202301.2009.02520813-IA-960 - **Processo:** 00104502020205180181; **Tribunal:** TRT - 18º Região, ainda conforme Registro n. **944083**, junto ao LRI desta Serventia; e, demais condições. **Concluído aos 16/02/2023**. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862302133750329840002. Oficial \_\_\_\_\_.

**AV-33-8.027 - Protocolo: 56.596 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação nos termos do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Disponibilidade de Bens - CNIB, datado de 24/03/2023, conforme código hash 0ff8.43d4.2465.4fa1.b9cf.4cfc.5a87.c25b.20ea.0cc0, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 24/03/2023, para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/V-4** acima, **pertencente à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente aos Processos: **1) Protocolo** - 202303.2320.02621437-IA-309 - **Processo:** 00104502020205180181 - **Tribunal:** TRT - 18º Região, ainda conforme Registro n. **996943**, junto ao LRI desta Serventia; **2) Protocolo** - 202303.2320.02621430-IA-630 - **Processo:** 00103933120225180181 - **Tribunal:** TRT - 18º Região, ainda conforme Registro n. **996949**, junto ao LRI desta Serventia; **3) Protocolo** - 202303.2319.02621426-IA-610 - **Processo:** 00106141420225180181 - **Tribunal:** TRT - 18º Região, ainda conforme Registro n. **996951**, junto ao LRI desta Serventia; e, demais condições. **Concluído aos 28/03/2023**. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862303212189529840000. Oficial \_\_\_\_\_.

**AV-34-8.027 - Protocolo: 56.830 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação conforme Registro do LRI desta Serventia sob n. **1030481** e sob n. **1031853**, e do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Disponibilidade de Bens - CNIB, datado de 10/05/2023, conforme código hash 8e4f.13f5.3335.b2c0.f2e0.86be.4be4.838d.b7a4.3297, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 10/05/2023, para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente aos Processos: **1) Protocolo** - 202305.0907.02692428-IA-050 - **Processo:** 00108362620215180016 - **Tribunal:** TRT - 18º Região; **2) Protocolo** - 202304.0318.02639238-IA-550 - **Processo:** 00117507420175180002 - **Tribunal:** TRT - 18º Região; e, demais condições. **Concluído aos 11/05/2023**. Dou fé. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862305012348129840001. Oficial Respondente - Umberto José da Mota.

**AV-35-8.027 - Protocolo: 56.881 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação conforme Registro do LRI desta Serventia sob n. **1034749**, e do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Disponibilidade de Bens - CNIB, datado de 16/05/2023, conforme código hash e6be.5640.3bd2.79a3.a507.4547.bbd5.c26f.d1c6.c860, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 16/05/2023, para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo: **Protocolo** - 202305.1607.02705469-IA-809 - **Processo:** 00110793520195030152 - **Tribunal:** TRT - 3º Região; e, demais condições. **Concluído aos 17/05/2023**. Dou fé. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862305112289229840000. Oficial Respondente - Umberto José da Mota.

**AV-36-8.027 - Protocolo: 57.065 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação conforme Registro do LRI desta Serventia sob n. **1067645**, e do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Disponibilidade de Bens - CNIB, datado de 20/06/2023, conforme código hash dc4b.510d.69d7.55ae.08b5.2f38.3a44.9fab.49f3.2edc, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 20/06/2023, para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente à**



# REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

Umberto José da Mota - Oficial Respondente  
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
COMARCA DE SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, PESSOAS JURÍDICAS, PESSOAS NATURAIS E INT. TUTELAS  
AVENIDA RIO DA PRATA, 281, CENTRO - CEP: 76.100-000 - SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS  
Fone: (64) 3601-1066 / (64) 98402-9099 / E-mail: cartoriosiqueira@yahoo.com.br

**CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo: **Protocolo** - 202306.1911.02763581-IA-900 - **Processo**: 00101421320225180181 - **Tribunal**: TRT - 18º Região; e, demais condições. **Concluído aos 22/06/2023**. Dou fé. Emolumentos, Taxa Judiciária, Fundos e ISS: Isentos. Selo eletrônico: 01862306112272329840000. Oficial Respondente - Umberto José da Mota.

**AV-37-8.027 - Protocolo: 57.298 - INDISPONIBILIDADE**: Procede-se à esta averbação conforme Registro do LRI desta Serventia sob n. **1105526; 1105259 e 1105530**, e do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 28/07/2023, conforme código hash eb13.38bc.8271.a283.c6a6.80be.ba5e.7862.4821.71f9, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 28/07/2023, para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente aos Processos: **1) Protocolo** - 202307.2722.02834568-IA-590 - **Processo**: 00105068220225180181 - **Tribunal**: TRT - 18º Região; **2) Protocolo** - 202307.2722.02834565-IA-060 - **Processo**: 0010244520225180181 - **Tribunal**: TRT - 18º Região; **3) Protocolo** - 202307.2722.02834564-IA-250 - **Processo**: 00100259020205180181 - **Tribunal**: TRT - 18º Região; e, demais condições. **Concluído aos 01/08/2023**. Dou fé. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862307212218029840000. Oficial Respondente - Umberto José da Mota.

**AV-38-8.027 - Protocolo: 57.313 - INDISPONIBILIDADE**: Procede-se à esta averbação conforme Registro do LRI desta Serventia sob n. **1109248**, e do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 01/08/2023, conforme código hash 0586.e26c.e837.1987.ba01.6c39.79ab.c197.0971, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 01/08/2023, para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo de **Protocolo** - 202307.3113.02838161-IA-960 - **Processo**: 00101291420225180181 - **Tribunal**: TRT - 18º Região; e, demais condições. **Concluído aos 04/08/2023**. Dou fé. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862308012194929840000. Oficial Respondente - Umberto José da Mota.

**AV-39-8.027 - Protocolo: 57.382 - INDISPONIBILIDADE**: Procede-se à esta averbação conforme Registro do LRI desta Serventia sob n. **1121616**, e do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 14/08/2023, conforme código hash 4b62.c8ce.a228.5fdf.aebc.68b7.eb35.3ac8.7b2e.90ee, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 14/08/2023, para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo de **Protocolo** - 202308.1015.02861260-IA-620 - **Processo**: 0010504520225180181 - **Tribunal**: TRT - 18º Região; e, demais condições. **Concluído aos 16/08/2023**. Dou fé. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862308112268529840000. Oficial Respondente - Umberto José da Mota.

**AV-40-8.027 - Protocolo: 57.432 - INDISPONIBILIDADE**: Procede-se à esta averbação conforme Registro do LRI desta Serventia sob n. **1131908**, e do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 21/08/2023, conforme código hash 3fb2.eefe.d31f.68d9.fbf5.2134.5753.1a94.5690.b913, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 21/08/2023, para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo de **Protocolo** - 202308.1810.02876357-IA-210 - **Processo**: 00102077120235180181 - **Tribunal**: TRT - 18º Região; e, demais condições. **Concluído aos**



# REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

Umberto José da Mota - Oficial Respondente  
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
COMARCA DE SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, PESSOAS JURÍDICAS, PESSOAS NATURAIS E INT. TUTELAS  
AVENIDA RIO DA PRATA, 281, CENTRO - CEP: 76.100-000 - SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS  
Fone: (64) 3601-1066 / (64) 98402-9099 / E-mail: cartoriosiqueira@yahoo.com.br

**23/08/2023.** Dou fé. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862308212288629840000. Oficial Respondente - Umberto José da Mota.

**AV-41-8.027 - Protocolo: 57.511 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação conforme Registro do LRI desta Serventia sob n. **1147838**, e do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 05/09/2023, conforme código hash 8a33.cde.e744.05f4.e30d.46ab.3869.371f.ec27.105f, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 05/09/2023, para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo de **Protocolo - 202309.0411.02908074-IA-021 - Processo: 00107999220225180103 - Tribunal: TRT - 18º Região; e, demais condições. Concluído aos 08/09/2023.** Dou fé. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862309012246429840000. Oficial Respondente - Umberto José da Mota.

**AV-42-8.027 - Protocolo: 57.662 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação conforme Registro do LRI desta Serventia sob n. **1175845**, e do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 05/09/2023, conforme código hash e44f.4a6e.b3cf.53f7.2109.22ea.03cf.9e24.9ad5.9e07, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 05/10/2023, para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo de **Protocolo - 202310.0411.02965954-IA-480 - Processo: 00106217420205180181 - Tribunal: TRT - 18º Região; e, demais condições. Concluído aos 06/10/2023.** Dou fé. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862310012258429840000. Oficial Respondente - Umberto José da Mota.

**AV-43-8.027 - Protocolo: 57.662 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação conforme Registro do LRI desta Serventia sob n. **1183693**, e do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 16/10/2023, conforme código hash 598a.edfa.ffc5.d2bc.40f8.84b2.e4e6.7921.b097.2908, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 16/10/2023, para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo de **Protocolo - 202310.1514.02983076-IA-660 - Processo: 00106612220215180181 - Tribunal: TRT - 18º Região; e, demais condições. Concluído aos 17/10/2023.** Dou fé. Emolumentos, Taxa Judiciária e Fundos: Isentos. Selo eletrônico: 01862310012258429840000. Oficial Respondente - Umberto José da Mota.

**AV-44-8.027 - Protocolo: 57.884 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação conforme Registro do LRI desta Serventia sob n. **1205042**, e do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 09/11/2023, conforme código hash 3e65.31c1.488e.870f.c221.77ff.5b74.f6a6.2378.e8e5, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 09/11/2023, para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo de **Protocolo - 202311.0815.03023397-IA-880 - Processo: 00106817620225180181 - Tribunal: TRT - 18º Região; e, demais condições. Concluído aos 14/11/2023.** Dou fé. Emolumentos: R\$ 0,00; Taxa Judiciária: R\$ 0,00; ISS 5%: R\$ 0,00; Fundesp 10%: R\$ 0,00; Funemp 3%: R\$ 0,00; Funcomp 3%: R\$ 0,00; Fepadsaj 2%: R\$ 0,00; Funproge 2% R\$ 0,00; Fundepg 1,25%: R\$ 0,00 ; Total: R\$ 0,00. Selo nº 01862311012164229840001. Oficial Respondente - Umberto José da Mota.

**AV-45-8.027 - Protocolo: 57.896 - INDISPONIBILIDADE:** Procede-se à esta averbação conforme Registro do LRI desta Serventia sob n. **1206958**, e do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central



# REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

Umberto José da Mota - Oficial Respondente  
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
COMARCA DE SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, PESSOAS JURÍDICAS, PESSOAS NATURAIS E INT. TUTELAS  
AVENIDA RIO DA PRATA, 281, CENTRO - CEP: 76.100-000 - SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS  
Fone: (64) 3601-1066 / (64) 98402-9099 / E-mail: cartoriosiqueira@yahoo.com.br

Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 10/11/2023, conforme código hash 1f81.871f.a64c.59ee.4b44.06b3.7339.4f40.324e.f533, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 10/11/2023, para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo de **Protocolo** - 202311.0911.03024845-IA-810 - **Processo**: 00107833520215180181 - **Tribunal**: TRT - 18º Região; e, demais condições. **Concluído aos 14/11/2023**. Dou fé. Emolumentos: R\$ 0,00; Taxa Judiciária: R\$ 0,00; ISS 5%: R\$ 0,00; Fundesp 10%: R\$ 0,00; Funemp 3%: R\$ 0,00; Funcomp 3%: R\$ 0,00; Fepadsaj 2%: R\$ 0,00; Funproge 2% R\$ 0,00; Fundepg 1,25%: R\$ 0,00 ; Total: R\$ 0,00. Selo nº 01862311012164229840002. Oficial Respondente - Umberto José da Mota.

**AV-46-8.027 - Protocolo: 58.019 - INDISPONIBILIDADE**: Procede-se à esta averbação conforme Registro do LRI desta Serventia sob n. **1223403**, e do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 29/11/2023, conforme código hash 88bc.9872.1ed4.240e.852c.b6e9.d05e.24f3.779f.4ca, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 29/11/2023, para constar a indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo de **Protocolo** - 202311.2815.03056765-IA-180 - **Processo**: 00116726220165180181 - **Tribunal**: TRT - 18º Região; e, demais condições. **Concluído aos 30/11/2023**. Dou fé. Emolumentos: R\$ 0,00; Taxa Judiciária: R\$ 0,00; ISS 5%: R\$ 0,00; Fundesp 10%: R\$ 0,00; Funemp 3%: R\$ 0,00; Funcomp 3%: R\$ 0,00; Fepadsaj 2%: R\$ 0,00; Funproge 2% R\$ 0,00; Fundepg 1,25%: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00. Selo nº 01862311212326029840001. Oficial Respondente - Umberto José da Mota.

**AV-47-8.027 - Protocolo: 58.067 - INDISPONIBILIDADE**: Procede-se à esta averbação conforme Registro do LRI desta Serventia sob n. **1232765**, e do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 07/12/2023, conforme código hash 135e.6a36.a328.4eae.0c8d.89b9.776d.8f15.f65d.4d15, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 08/12/2023, para constar a indisponibilidade da fração ideal constante do **R-2/AV-4** acima, **pertencente à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo de **Protocolo** - 202312.0610.03071782-IA-190 - **Processo**: 00107522120225180103 - **Tribunal**: TRT - 18º Região; e, demais condições. **Concluído aos 14/12/2023**. Dou fé. Emolumentos: R\$ 0,00; Taxa Judiciária: R\$ 0,00; ISS 5%: R\$ 0,00; Fundesp 10%: R\$ 0,00; Funemp 3%: R\$ 0,00; Funcomp 3%: R\$ 0,00; Fepadsaj 2%: R\$ 0,00; Funproge 2% R\$ 0,00; Fundepg 1,25%: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00. Selo nº 01862312012228529840000. Oficial Respondente - Umberto José da Mota.

**AV-48-8.027 - Protocolo: 58.346 - INDISPONIBILIDADE**: Procede-se à esta averbação conforme Registro do LRI desta Serventia sob n. **1270762**, e do Relatório de Consulta disponibilizado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, datado de 07/02/2024, conforme código hash 6ba8.7b3a.0259.24a6.45c7.21c0.12f2.bfe5.839e.0fd7, com resultado **POSITIVO**; prenotado neste serviço registral em 07/02/2024, para constar a Indisponibilidade do imóvel do **R-2/AV-4** acima, **pertencente à CENTRO EDUCACIONAL MONTES BELOS LTDA** - sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ n. 04.907.186/0001-18, na forma do que dispõe o artigo 14º, §3º do Provimento n. 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça. Referente ao Processo de **Protocolo** - 202402.0614.03149807-IA-760 - **Processo**: 00106401220225180181 - **Tribunal**: TRT - 18º Região; e, demais condições. **Concluído aos 07/02/2024**. Dou fé. Emolumentos: R\$ 0,00; Taxa Judiciária: R\$ 0,00; ISS 5%: R\$ 0,00; Fundesp 10%: R\$ 0,00; Funemp 3%: R\$ 0,00; Funcomp 3%: R\$ 0,00; Fepadsaj 2%: R\$ 0,00; Funproge 2% R\$ 0,00; Fundepg 1,25%: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00. Selo nº 01862402012278229840001. Oficial Respondente - Umberto José da Mota.



# REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

Umberto José da Mota - Oficial Respondente  
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
COMARCA DE SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS

REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, PESSOAS JURÍDICAS, PESSOAS NATURAIS E INT. TUTELAS  
AVENIDA RIO DA PRATA, 281, CENTRO - CEP: 76.100-000 - SÃO LUIS DE MONTES BELOS - GOIÁS  
Fone: (64) 3601-1066 / (64) 98402-9099 / E-mail: cartoriosiqueira@yahoo.com.br

O referido é verdade e dou fé.

São Luis de Montes Belos-GO, 05 de março de 2024.

Umberto José da Mota  
Oficial Respondente

1 – Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV b, do Decreto nº 93.240/1986, que regulamenta a lei nº 7.433/1985

2 – Segundo o art. 1º, da Lei nº 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o art. 15 § 1º, lei 19.191/2015, com base no cálculo da Tabela XIII, da Lei nº 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.



**PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS**  
Selo Eletrônico de Fiscalização  
01862403012169529700000



Emolumentos: R\$ 0  
Taxa Judiciária: R\$ 0  
ISSQN 5%: R\$ 0  
Fundesp 10%: R\$ 0  
Funemp 3%: R\$ 0  
Funcomp 3%: R\$ 0  
Fepadsaj 2%: R\$ 0  
Funrpoje 2%: R\$ 0  
Fundepag 1,25%: R\$ 0  
Total: R\$ 0

Consulte e m :  
<https://see.tjgo.jus.br/buscas>



## MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: DJLXH-8AQR8-B35T6-FSTPW

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Umberto Jose da Mota (CPF 425.115.501-72)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/DJLXH-8AQR8-B35T6-FSTPW>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>