

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO
10ª VARA DO TRABALHO DE GOIÂNIA
ATOrd 0010824-69.2017.5.18.0010
AUTOR(A): HERICA FERREIRA VARGAS AIRES e outros(1)
RÉU: MOTOBRAZ-CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE PEÇAS LTDA EPP E OUTROS(12)

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

No dia 28 de novembro de 2023, procedi a penhora do seguinte imóvel: REGISTRADO SOB A MATRÍCULA Nº 51.254, CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA - LOTE 01-A, DA QUADRA Nº 83, SITUADO À AV. SÃO PAULO, NO BAIRRO DE CAMPINAS, NESTA CAPITAL, COM ÁREA DE 813,77M², SENDO: 22,48M DE FRENTE; 28,00M DE FUNDOS, DIVIDINDO COM O LOTE Nº 1-B; 30,00M PELO LADO DIREITO, DIVIDINDO COM O LOTE Nº 02; 25,30M PELO LADO ESQUERDO, DIVIDINDO COM A RUA SENADOR JAIME; 7,10M PELA LINHA DE CHANFRANDO. A DESCRIÇÃO ACIMA ENCONTRA-SE DE ACORDO COM A CERTIDÃO EXPEDIDA PELO CRI DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO, CONSTA DOS AUTOS. RESSALTO QUE O REFERIDO IMÓVEL ATUALMENTE SERVE COMO ESTACIONAMENTO PARA VEÍCULOS, CONTEM PISO EM BLOQUETE, CERCADO POR ALAMBRADO DE TELA, GARAGENS ABERTAS, COBERTAS POR TELHAS DE METAL. AVALIO TUDO, CONSIDERANDO O VALOR DO MERCADO IMOBILIÁRIO DE GOIÂNIA – GO, EM R\$1.800.000,00(HUM MILHÃO E OITOCENTOS MIL REAIS).
Goiânia – GO, 28 de novembro de 2023.


SÉRGIO MURILO DA MOTA E SILVA
Oficial de Justiça Avaliador