

JUSTICA FEDERAL  
Seção Judiciária do Estado do Rio de Janeiro

20  
H

AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

Aos VINTE E OITO dias do mês de JUNHO do ano de dois mil e seis, eu, Alexandre Henrique Magalhães da Silva, Oficial de Justiça Federal, matrícula 12639, compareci à RUA ARÍSIO LESSA, 20, PELINCA, em cumprimento ao mandado nº. 00055-3/06 do MM. Dr. Juiz da 4ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes - RJ, extraído dos autos do Processo nº. 20055103001809-9 que o (a) FABRICA NACIONAL move em face de EXTERNATO JOÃO XXIII LTDA para o pagamento da quantia de R\$ 84.114,19 (08/2005), mais os acréscimos previstos em lei, onde, após as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do(s) seguinte(s) bem(ns):  
IMÓVEL SITUADO NA RUA ARÍSIO LESSA, N° 20 (ÁREA REMANESCENTE DOS FUNDOS DO IMÓVEL SITUADO NA RUA PROF. FARIA, N° 19), MEDINDO 6,70 M DE LARGURA POR 31,95 M DE COMPRIMENTO DE AMBOS OS LADOS, LIMITANDO-SE NA FRENTE COM O N° 20 DA RUA ARÍSIO LESSA, NOS FUNDOS COM IMÓVEL N° 19 DA RUA PROF. FARIA, POR UM LADO COM OUTRO IMÓVEL DA EXECUTADA E PELO OUTRO COM A EXECUTADA E ZIVALDO FREITAS MACIEL. CONSTA ÁREA CONSTRUÍDA DE CERCA DE 40 M² DIVIDIDOS EM DUAS SALAS EM ALTOS E BAIXOS, COM ESCADA DE ACESSO, CONSTRUÇÕES ESTAS SITUADAS NOS FUNDOS DO TERRENO.  
DADOS REGISTRIS: CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, LIVRO 2-AT/2-BN, FLS. 32, MATRÍCULA 12.365.  
AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00 (DUZENTOS MIL REAIS)  
EM TEMPO: LIMITA-SE NA FRENTE COM A RUA ARÍSIO LESSA.

depositado(s) em poder e sob a guarda de VILENTINA SENEIRA RANGEL, portador(a) da Carteira de Identidade nº. 21837866-9, expedida por DETRAN-RJ, residente na RUA PROF. FARIA, N° 28, PELINCA, NESTA, que ficou intimado(a), na qualidade de fiel depositário(a), a não abrir mão do aludido depósito sem prévia autorização do Juízo, sob as penas da lei. E, para constar, lavrei o presente auto, assinando-o juntamente com o(a) depositário(a).

Vilentina Seneca Rangel  
DEPOSITÁRIO(A)

Alexandre Henrique Magalhães da Silva  
Analista Judiciário - Executante de Mandados  
mat. 12639

Pubi  
28.06.06  
CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO  
CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ.  
GUILHERME ANTONIO GOMES ALVES  
AUX. CARTÓRIO  
MAT. 9418452