



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO
CAEX LEILÕES
ATOrd 0100133-31.2023.5.01.0571
RECLAMANTE: DIEGO WAGNER DA SILVA PIO
RECLAMADO: SUPERMERCADO BERG E BERG LTDA

DESPACHO

Considerando o disposto no acordo de Cooperação firmado entre a Vara do Trabalho de Queimados e a Caex - Coordenadoria de Apoio à Execução, formalizado por meio do Ato Concertado nº 03/2024, id 8fb067b, a fim de se realizar a Venda Direta de bem(ns) penhorado(s) nestes autos, proceda a secretaria à publicação de edital do(s) imóvel(is) discriminado(s) a seguir, com prazo de 30 (trinta) dias, no mínimo, para divulgação pelos leiloeiros(as) e corretores(as) cadastrados no Tribunal, conforme diretrizes estabelecidas no Ato Conjunto nº 07/2019 e no referido acordo:

Imóvel: Lote nº 23 (vinte e três) situado na Rua Ministro Sebastião Lacerda (atual Rua Prefeito Délio Basílio Leal), Zona Urbana da cidade de Paracambi/RJ

Matrícula nº: 3942

Avaliação: R\$ 3.000.000,00 (três milhões de reais) - id Id d913359

Valor inicial da Venda Direta por 60% da avaliação: R\$ 1.800.000,00 (um milhão e oitocentos mil reais)

Certidão do RGI com registro da penhora: Id 015bca8

Na devolução do processo à vara de origem, a manifestação de id 4d3000a será apreciada, uma vez que cabe a este juízo apenas a realização da Venda Direta.

RIO DE JANEIRO/RJ, 11 de dezembro de 2024.

IGOR FONSECA RODRIGUES

Juiz Gestor de Centralização Junto a Caex