



Valide aqui
este documento

Nova Friburgo 01 of de Justica
Serviço do Registro de Imóveis

Marcelo Braune
Tabelião

Rua Dr Ernesto Brasilio 48, Centro, Nova Friburgo / RJ
E-mail: cartoriobraune@hotmail.com
Telefone: (22)2523-0001

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 11911 / Recibo: 45064 / Data da Certidão: 28/02/2024.

CERTIFICO que esta imagem é representante digital autêntica da **ficha matrícula nº 11911**, extraída nos termos do art. 19, § 1º, da Lei 6.015/73, cujo original se encontra arquivado nesta Serventia, dela constando todos os eventuais ônus, gravames, ações reais ou pessoais reipersecutórias, direitos e preferências que recaiam sobre o imóvel nela descrito e caracterizado, prenotado até o dia anterior, do que dou fé. **Nova Friburgo/RJ, 28/02/2024. Assinado digitalmente por Marcelo Braune - Oficial - Mat. 06/2347.**

Custas da Certidão:

20.4.6.* Certidão de ônus reais / int. teor / vintenárias / de arquivo até 20 fls., s/ contar pág. de rosto: 98,00 x 1 = 98,00.
Emolumentos: R\$ 0,00 | Fetj: R\$ 0,00 | Fundperj: R\$ 0,00 | Funperj: R\$ 0,00 | Funarpen: R\$ 0,00.
Iss: R\$ 0,00 | Total: R\$ 0,00.



Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EEQH 67683 SCR

Consulte a validade do selo em:
www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/467PM-CZ99L-PG5T7-27VMY>



Valide aqui este documento

Nova Friburgo 01 of de Justica
Serviço do Registro de Imóveis

Marcelo Braune
Tabelião

Rua Dr Ernesto Brasílio 48, Centro, Nova Friburgo / RJ
E-mail: cartoriobraune@hotmail.com
Telefone: (22)2523-0001

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 11911 / Recibo: 45064 / Data da Certidão: 28/02/2024.

REGISTRO GERAL - Lº 2

Matrícula 11 911 Ficha 01

CARTORIO DO 1º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS

Nova Friburgo - Estado do Rio de Janeiro
C.G.C. nº 30.591.416/0001-92
JOÃO MARIA BRAUNE - OFICIAL

Nova Friburgo, 11 de dezembro de 1987.

IMÓVEL, constituído por uma área de terras próprias, sem benfeitorias, situada no lugar denominado PONTE DA SAUDADE, no 1º distrito deste Município, com área de 131.475,16m², com frente para o lado direito da rodovia RJ-116 (sentido Mury-Friburgo), limitando-se do lado direito com terras de Domingos Dias, herdeiros ou sucessores, por uma reta de 760,00m. aproximadamente, subindo ao alto do morro por quatro segmentos de 20,50m., 84,00m., 104,00m. e 55,00m., inclinando-se à direita e daí descendo em linha reta de 875,00m. aproximadamente, até aquela mesma estrada da RJ-116, confrontando então com terras de Heitor Ferreira Barbosa, herdeiros ou sucessores.

PROPRIETÁRIOS: 1- JOSÉ BUCSKY E S/M JULIA MARIA BUCSKY. 2- PAULO STEFAN BUCSKY E S/M VANIA DENISE PERISSE BUCSKY. 3- JOSÉ PEDRO BUCSKY E S/M LIZETE BUCSKY. 4- BUCSKY & CIA. LTOA., CGC n.30543227.

TÍTULOS ANTERIORES: R-2, R-3, R-4, R-5, R-6 e R-7. 616, fls. 18/v do Lº 2-B.

PROPORÇÃO DE AQUISIÇÃO: a JOSÉ BUCSKY= 1200/10.000 ávos; a PAULO STEFAN BUCSKY E S/M, 1.059/10.000 ávos; a JOSÉ PEDRO BUCSKY E S/M, 417/10.000 ávos e a "BUCSKY & CIA. LTOA", 7.324/10.000. PMNF n. Nova Friburgo, 11 de dezembro de 1987

O OFICIAL:

R-1. 11 911 **DATA:** 11 de dezembro de 1987

TRANSMITENTE: ESPÓLIO DE JULIA MARIA BUCSKY. **AQUIRENTES:** 1- JOSÉ BUCSKY, viúvo, hoteleiro, IPF nº 138.818, de 02.5.67, - CPF n.087.827.097/34. 2- JOSÉ PEDRO BUCSKY, hoteleiro, IPF n. 1.389.863, de 21.11.1980, CPF n. 222.336.107/25, casado pelo regime da completa e absoluta separação de bens com Lizete Bucsky, professora, IPF n.590.088, de - cpF n.222.335.807/10, - e 3- PAULO STEFAN BUCSKY, hoteleiro, IPF n.191.527, de 23.9.1968, CPF n. 186.836.067/91, casado pelo regime da comunhão de bens com Vanea Danize Perisse Bucsky, professora, IPF 966.992, CPF n. 250.406.507/87; todos brasileiros, com residência neste Município, na Ponte da Saudade. **TÍTULO:** FORMAL DE PARTILHA.

FORMA DO TÍTULO: Fomal de Partilha extraído em 13.11.87, proc. 14.808, cartório do 1º Ofício local. **CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL:** A FRAÇÃO IDEAL de 1200/10.000 ávos do imóvel matriculado. **VALOR Cz\$ 200.000,00.** **PROPORÇÃO DE AQUISIÇÃO:** 600/10.000 ávos para José Bucsky; 300/10.000 ávos para cada um dos demais. Nova Friburgo, 11 de dezembro de 1987.

O OFICIAL:

AV-2.11 911 **DATA:** 20 de dezembro de 1988.-

Faz-se a presente averbação para o efeito de constar, que de conformidade -

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/467PM-CZ99L-PG5T7-27VMY



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

Nova Friburgo 01 of de Justica Serviço do Registro de Imóveis

Marcelo Braune
Tabelião

Rua Dr Ernesto Brasilio 48, Centro, Nova Friburgo / RJ

E-mail: cartoriobraune@hotmail.com

Telefone: (22)2523-0001

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 11911 / Recibo: 45064 / Data da Certidão: 28/02/2024.

Matricula 11 911	Ficha 01vº
---------------------	---------------

com a certidão de casamento hoje apresentada e arquivada, o adquirente do registro supra, JOSÉ PEDRO BUCSKY, comprovou a separação consensual com Lizete Bucsky, com quem foi casado pelo regime da completa separação de bens. Nova Friburgo, 20 de dezembro de 1988.- OFICIAL:

R-3. 11.911 DATA: 03 de novembro de 1989
TRANSMITENTE : ESPÓLIO DE JOSÉ BUCSKY. **ADQUIRENTES**: 1- JOSÉ PEDRO BUCSKY, já qualificado.- 2- PAULO STEFAN BUCSKY, já qualificado. **TÍTULO**: a FORMAL DE PARTILHA.- **FORMA DO TÍTULO**: Formal de Partilha extraído em 20.10.1989, processo n. 15.378, cart. do 4º Of. local.- **CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL**: FRAÇÃO IDEAL de 600/10.000 avos do imóvel matriculado. **VALOR**: Rcz\$ 100,00. **PROPORÇÃO DE AQUISIÇÃO**: 300/10.000 avos para cada um. Nova Friburgo 03 de novembro de 1989. OFICIAL:

R-4. 11.911 19 de Maio de 1993.
TRANSMITENTE: JOSÉ PEDRO BUCSKY, já qualificado, casado pelo regime da separação de bens com CARMEN LUCIA DE CARVALHO BUCSKY. **ADQUIRENTE**: PAULO STEFAN BUCSKY, já qualificado no R-1. 11.911 retro. **TÍTULO**: Compra e Venda. **FORMA DO TÍTULO**: Escritura pública de compra e venda, lavrada nestas Notas, Lª344, fls. 177, aos 11-05-93. **CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL**: A FRAÇÃO IDEAL de 1.017/10.000 AVOS do imóvel retro matriculado. **VALOR**: Rcz\$160.000,00. **PMNF**: 06417.00088.002. Nova Friburgo, 19 de Maio de 1993. OFICIAL:

R-5. 11.911 DATA: 29 de Janeiro de 1.999.
Nos termos do "Auto de Penhora" e cópia da "Carta Precatória" hoje arquivados, e de acordo com o Processo nº 97.0055890-8 de Execução Fiscal, sendo Exequente "INSS-INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL", Executado " BUCSKY & CIA. LTDA E OUTROS ", procedo a P E N H O R A de 7.324/10.000 avos (parte pertencente a "Bucsky & Cia. Ltda.) do imóvel descrito na matrícula 11.911 da ficha 01, sendo o débito no valor de R\$1.765,29. Nova Friburgo, 29 de Janeiro de 1.999. OFICIAL:

CONTINUA NA FICHA 02

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/467PM-CZ99L-PG5T7-27VMY>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

Nova Friburgo 01 of de Justica
Serviço do Registro de Imóveis

Marcelo Braune
Tabelião

Rua Dr Ernesto Brasilio 48, Centro, Nova Friburgo / RJ
E-mail: cartoriobraune@hotmail.com
Telefone: (22)2523-0001

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 11911 / Recibo: 45064 / Data da Certidão: 28/02/2024.

REGISTRO GERAL - L.º 2

Matrícula	Ficha
11.911	02

CARTÓRIO DO 1.º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS

Nova Friburgo – Estado do Rio de Janeiro
CGC n.º 30.591.419/0001-92

MARCELO BRAUNE - OFICIAL

Nova Friburgo, 29 de Janeiro de 1.999.

R-6. 11.911 DATA: 29 de Janeiro de 1.999.
Nos termos do "Auto de Penhora" e cópia da "Carta Precatória" hoje arquivados, e de acordo com o Processo nº 97.0055891-6 de Execução Fiscal, sendo Exequente "INSS-INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL", Executado " BUCSKY & CIA. LTDA E OUTROS ", procedo a P E N H O R A de 7.324/10.000 avos (parte pertencente a "Bucsky & Cia Ltda.) do imóvel descrito na matrícula 11.911 da ficha 01, sendo o débito no valor de R\$32.040,21. Nova Friburgo, 29 de Janeiro de 1.999.
O OFICIAL: _____

R-7. 11.911 DATA: 29 de Janeiro de 1.999.
Nos termos do "Auto de Penhora" e cópia da "Carta Precatória" hoje arquivados, e de acordo com o Processo nº 97.0051240-1 de Execução Fiscal, sendo Exequente "INSS-INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL", Executado " BUCSKY & CIA. LTDA E OUTROS ", procedo a P E N H O R A de 7.324/10.000 avos (parte pertencente a "Bucsky & Cia Ltda.) do imóvel descrito na matrícula 11.911 da ficha 01, sendo o débito no valor de R\$203.127,65. Nova Friburgo, 29 de Janeiro de 1.999.
O OFICIAL: _____

R-8. 11.911 DATA: 29 de Janeiro de 1.999.
Nos termos do "Auto de Penhora" e cópia da "Carta Precatória" hoje arquivados, e de acordo com o Processo nº 97.0051244-4 de Execução Fiscal, sendo Exequente "INSS-INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL", Executado " BUCSKY & CIA. LTDA E OUTROS ", procedo a P E N H O R A de 7.324/10.000 avos (parte pertencente a "Bucsky & Cia Ltda.) do imóvel descrito na matrícula 11.911 da ficha 01, sendo o débito no valor de R\$219.253,79. Nova Friburgo, 29 de Janeiro de 1.999.
O OFICIAL: _____

R-9. 11.911 DATA: 29 de Janeiro de 1.999.
Nos termos do "Auto de Penhora" e cópia da "Carta Precatória" hoje arquivados, e de acordo com o Processo nº 97.0055892-4 de Execução Fiscal, sendo Exequente "INSS-INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL", Executado " BUCSKY & CIA. LTDA E OUTROS ", procedo a P E N H O R A de 7.324/10.000 avos (parte pertencente a "Bucsky & Cia Ltda.) do imóvel descrito na matrícula 11.911 da ficha 01, sendo o débito no valor de R\$93.040,34. Nova Friburgo, 29 de Janeiro de 1.999.
O OFICIAL: _____

(CONTINUA NO VERSO DA FICHA)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/467PM-CZ99L-PG5T7-27VMY>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

Nova Friburgo 01 of de Justica
Serviço do Registro de Imóveis

Marcelo Braune
Tabelião

Rua Dr Ernesto Brasilio 48, Centro, Nova Friburgo / RJ
E-mail: cartoriobraune@hotmail.com
Telefone: (22)2523-0001

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 11911 / Recibo: 45064 / Data da Certidão: 28/02/2024.

Matrícula 11.911	Ficha 02v2
---------------------	---------------

R-10. 11.911 DATA: 29 de Janeiro de 1.999.
Nos termos do "Auto de Penhora" e cópia da "Carta Precatória" hoje arquivados, e de acordo com o Processo nº 97.0055608-5 de Execução Fiscal, sendo Exequente "INSS-INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL", Executado " BUCSKY & CIA. LTDA E OUTROS ", procedo a P E N H O R A de 7.324/10.000 ávos (parte pertencente a "Bucsky & Cia Ltda.) do imóvel descrito na matrícula 11.911 da ficha 01, sendo o débito no valor de R\$180.231,33. Nova Friburgo, 29 de Janeiro de 1.999.
O OFICIAL: _____

R-11. 11.911 DATA: 29 de Janeiro de 1.999.
Nos termos do "Auto de Penhora" e cópia da "Carta Precatória" hoje arquivados, e de acordo com o Processo nº 98.0600852-9 de Execução Fiscal, sendo Exequente "INSS-INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL", Executado " BUCSKY & CIA. LTDA E OUTROS ", procedo a P E N H O R A de 7.324/10.000 ávos (parte pertencente a "Bucsky & Cia Ltda.) do imóvel descrito na matrícula 11.911 da ficha 01, sendo o débito no valor de R\$4.335,51. Nova Friburgo, 29 de Janeiro de 1.999.
O OFICIAL: _____

R-12. 11.911 DATA: 29 de Janeiro de 1.999.
Nos termos do "Auto de Penhora" e cópia da "Carta Precatória" hoje arquivados, e de acordo com o Processo nº 97.0056251-4 de Execução Fiscal, sendo Exequente "INSS-INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL", Executado " BUCSKY & CIA. LTDA E OUTROS ", procedo a P E N H O R A de 7.324/10.000 ávos (parte pertencente a "Bucsky & Cia Ltda.) do imóvel descrito na matrícula 11.911 da ficha 01, sendo o débito no valor de R\$86.516,16. Nova Friburgo, 29 de Janeiro de 1.999.
O OFICIAL: _____

R-13. 11.911 DATA: 29 de Janeiro de 1.999.
Nos termos do "Auto de Penhora" e cópia da "Carta Precatória" hoje arquivados, e de acordo com o Processo nº 98.0600099-4 de Execução Fiscal, sendo Exequente "INSS-INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL", Executado " BUCSKY & CIA. LTDA E OUTROS ", procedo a P E N H O R A de 7.324/10.000 ávos (parte pertencente a "Bucsky & Cia Ltda.) do imóvel descrito na matrícula 11.911 da ficha 01, sendo o débito no valor de R\$2.913,54. Nova Friburgo, 29 de Janeiro de 1.999.
O OFICIAL: _____

(CONTINUA NA FICHA 03)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/467PM-CZ99L-PG5T7-27VMY>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Saer
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

Nova Friburgo 01 of de Justica Serviço do Registro de Imóveis

Marcelo Braune
Tabelião

Rua Dr Ernesto Brasilio 48, Centro, Nova Friburgo / RJ

E-mail: cartoriobraune@hotmail.com

Telefone: (22)2523-0001

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 11911 / Recibo: 45064 / Data da Certidão: 28/02/2024.

REGISTRO GERAL - L.º 2

Matrícula
11.911

Ficha
03

CARTÓRIO DO 1.º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS

Nova Friburgo — Estado do Rio de Janeiro
CGC n.º 30.591.418/0001-92

MARCELO BRAUNE - OFICIAL

Nova Friburgo, 29 de Janeiro de 1.999.

R-14. 11.911 DATA: 29 de Janeiro de 1.999.
Nos termos do "Auto de Penhora" e cópia da "Carta Precatória" hoje arquivados, e de acordo com o Processo nº 98.0600853-7 de Execução Fiscal, sendo Exequente "INSS-INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL", Executado "BUCKSKY & CIA. LTDA E OUTROS", procedo a P E N H O R A de 7.324/10.000 ávos (parte pertencente a "Bucsky & Cia Ltda.) do imóvel descrito na matrícula 11.911 da ficha 01, sendo o débito no valor de R\$299.271,47. Nova Friburgo, 29 de Janeiro de 1.999.
O OFICIAL: _____

R-15. 11.911 DATA: 29 de Janeiro de 1.999.
Nos termos do "Auto de Penhora" e cópia da "Carta Precatória" hoje arquivados, e de acordo com o Processo nº 98.0600046-3 de Execução Fiscal, sendo Exequente "INSS-INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL", Executado "BUCKSKY & CIA. LTDA E OUTROS", procedo a P E N H O R A de 7.324/10.000 ávos (parte pertencente a "Bucsky & Cia Ltda.) do imóvel descrito na matrícula 11.911 da ficha 01, sendo o débito no valor de R\$9.543,82. Nova Friburgo, 29 de Janeiro de 1.999.
O OFICIAL: _____

R-16. 11.911 DATA: 29 de Janeiro de 1.999.
Nos termos do "Auto de Penhora" e cópia da "Carta Precatória" hoje arquivados, e de acordo com o Processo nº 97.0051078-6 de Execução Fiscal, sendo Exequente "INSS-INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL", Executado "BUCKSKY & CIA. LTDA E OUTROS", procedo a P E N H O R A de 7.324/10.000 ávos (parte pertencente a "Bucsky & Cia Ltda.) do imóvel descrito na matrícula 11.911 da ficha 01, sendo o débito no valor de R\$5.935,63. Nova Friburgo, 29 de Janeiro de 1.999.
O OFICIAL: _____

R-17. 11.911 DATA: 29 de Janeiro de 1.999.
Nos termos do "Auto de Penhora" e cópia da "Carta Precatória" hoje arquivados, e de acordo com o Processo nº 9600151253 / MEDIDA CAUTELAR, Autor: "BUCKSKY & CIA LTDA", Réu: "CAIXA ECONOMICA FEDERAL", procedo a P E N H O R A de 7.324/10.000 ávos (parte pertencente a "Bucsky & Cia Ltda.) do imóvel descrito na matrícula 11.911 da ficha 01, sendo o valor devido R\$6.800,71. Nova Friburgo, 29 de Janeiro de 1.999.
O OFICIAL: _____

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/467PM-CZ99L-PG5T7-27VMY>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

Nova Friburgo 01 of de Justica Serviço do Registro de Imóveis

Marcelo Braune
Tabelião

Rua Dr Ernesto Brasilio 48, Centro, Nova Friburgo / RJ
E-mail: cartoriobraune@hotmail.com
Telefone: (22)2523-0001

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 11911 / Recibo: 45064 / Data da Certidão: 28/02/2024.

Matrícula 11911	Ficha 3 vº
--------------------	---------------

R-18.11911.- PROT.53005.- PENHORA- Nos Termos do "Mandado de Registro de Penhora", hoje arquivado, assinado pela MM. Juiza de Direito Bianca Stamato Fernandes, expedido pela Vara Federal de Nova Friburgo em 17/04/2000, Processo nº 97.0051179-0 de EXECUÇÃO FISCAL, em que "INSTITUTO NACIONAL DE SEGURO SOCIAL INSS" move contra "BUCSKY E CIA LTDA", sendo depositário PETER KAROLY BUCSKY, procedo a P E N H O R A do imóvel constituído pela fração ideal de 7.324/10.000 ávos. (parte pertencente a "Bucsky & Cia Ltda") do imóvel descrito na matrícula 11.911, tendo sido dado à causa o valor de R\$1.143,13.- Nova Friburgo, 19 de Abril de 2.000.
O OFICIAL: _____

R-19.11911.- PROT.53006.- PENHORA- Nos Termos do "Mandado de Registro de Penhora", hoje arquivado, assinado pela MM. Juiza de Direito Bianca Stamato Fernandes, expedido pela Vara Federal de Nova Friburgo em 17/04/2000, Processo nº 970051079-4 de EXECUÇÃO FISCAL, em que "INSTITUTO NACIONAL DE SEGURO SOCIAL INSS" move contra "BUCSKY E CIA LTDA", sendo depositário PETER KAROLY BUCSKY, procedo a P E N H O R A do imóvel constituído pela fração ideal de 7.324/10.000, ávos (parte pertencente a "Bucsky & Cia Ltda") do imóvel descrito na matrícula 11.911, tendo sido dado à causa o valor de R\$17.606,90. Nova Friburgo, 19 de Abril de 2.000.
O OFICIAL: _____

R-20.11911.- PROT.53007.- PENHORA- Nos Termos do "Mandado de Registro de Penhora", hoje arquivado, assinado pela MM. Juiza de Direito Bianca Stamato Fernandes, expedido pela Vara Federal de Nova Friburgo em 17/04/2000, Processo nº 97.051077-8 de EXECUÇÃO FISCAL, em que "INSTITUTO NACIONAL DE SEGURO SOCIAL INSS" move contra "BUCSKY E CIA LTDA", sendo depositário PETER KAROLY BUCSKY, procedo a P E N H O R A do imóvel constituído pela fração ideal de 7.324/10.000, ávos, (parte pertencente a "Bucsky & Cia Ltda") do imóvel descrito na matrícula 11.911, tendo sido dado à causa o valor de R\$171.813,55. Nova Friburgo, 19 de Abril de 2.000.
O OFICIAL: _____

AV-21.11911. Prot. 54036. BAIXA DE HIPOTECA. Faz-se a presente continua a ficha nº 4

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/467PM-CZ99L-PG5T7-27VMY>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

Nova Friburgo 01 of de Justica
Serviço do Registro de Imóveis

Marcelo Braune
Tabelião

Rua Dr Ernesto Brasilio 48, Centro, Nova Friburgo / RJ
E-mail: cartoriobraune@hotmail.com
Telefone: (22)2523-0001

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 11911 / Recibo: 45064 / Data da Certidão: 28/02/2024.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/467PM-CZ99L-PG5T7-27VMY>

REGISTRO GERAL - Lº 2

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS

Matrícula

Ficha

11911

4

Nova Friburgo — Estado do Rio de Janeiro
CNPJ nº 30.591.416/0001-92
MARCELO BRAUNE - OFICIAL

Nova Friburgo, 28 de Maio de 2001

averbação para o efeito de constar o ofício nº 56/01-AE(LFG) - processo nº 96.0015125-3, expedido em 19.04.2001 pela 15ª Vara Federal (Rio de Janeiro), hoje recebido, que comunica haver sido desconstituída a penhora objeto do R-17.11911, ficha 03 retro, cujo ofício e documentos, ficam arquivados. Nova Friburgo, 28 de Maio de 2001.
O OFICIAL: _____

AV-22.11911. PROT: 95370. AVERBAÇÃO. FAZ-SE a presente averbação a requerimento de CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, inscrita no CNPJ sob o nº 00360305162350, para o efeito de constar de conformidade com a Certidão expedida pelo Cartório da 1ª Vara Federal da Comarca de Nova Friburgo/RJ, a existência da Ação de Execução de Título Extrajudicial nº 5001740-52.2022.4.02.5105/RJ, sobre o imóvel objeto desta matrícula, em cumprimento ao Artigo 828 §1º do NCPC, sendo o EXEQUENTE: "CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF" e como EXECUTADOS: "BUSCKY E CIA LTDA", LIANNA BUSCKY E ALEXANDRE JOSE BUSCKY. Tudo de acordo com Certidão que fica hoje arquivada. Nova Friburgo, 17 de Abril de 2023.

EEMD67333 QMU



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado