

MATRÍCULA

264603

FICHA

1

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

21 de março de 2002

IMÓVEL

Apartamento 205 do prédio em construção situado na Rua Jorge Emílio Fontenelle nº 1038, na freguesia de Jacarepaguá, com direito a 2 vagas de garagem e correspondente fração ideal de 4/100 do respectivo terreno designado por lote 1 do PAL 38754 que mede em sua totalidade 24,70m para a Rua Projetada, 27,00m mais 14,14m em curva interna subordinada a um raio de 9,00m concordando com o alinhamento da Rua Jorge Emílio Fontenelle por onde mede 26,00m, 33,70m aos fundos confrontando com o lote 1 e 35,00m à direita confrontando com o lote 22 e, ambos do PAL 19672 de Recreio dos Bandeirantes Imobiliária S/A ou sucessores; **INSCRIÇÃO FISCAL:** 392513-8 e 392514 (MP), CL 10356-4; **PROPRIETÁRIO:** ANDRÉ LEONARDO DE MATTOS, brasileiro, solteiro, maior, empresário, identidade IEP 067983128, CPF 001.162.127-30, residente nesta cidade, que adquiriu a fração do terreno por compra ao casal de Euclides de Souza através da escritura de 20/07/99 do 23º Ofício, livro 7461, fl. 189, registrada em 31/08/99 com o nº 16 na matrícula 101995. **INDICADOR REAL:** Nº 153824 à fl. 196v do livro 400 Rio de Janeiro, 21 de março de 2002.-----
O Oficial

AV - 1

DISCRIMINAÇÃO: Foi hoje averbada com o nº 19 na matrícula 101995 a **DISCRIMINAÇÃO, PRÉVIA** de frações ideais do terreno. Rio de Janeiro, 21 de março de 2002.-----
O Oficial

AV - 2

CONSTRUÇÃO: Pelo requerimento de 22/11/01, prenotado em 30/11/01 com o nº 855321 à fl. 248v do livro 1-EN, instruído pela certidão nº 007865 de 12/11/01 da Secretaria Municipal de Urbanismo, fica averbada a **CONSTRUÇÃO** do imóvel, tendo sido o "habite-se" concedido em 09/11/01. Foi apresentada a Certidão Negativa de Débito do Instituto Nacional do Seguro Social nº 054722001-17003010 de 27/11/01. Rio de Janeiro, 21 de março de 2002.-----

segue no verso

O Oficial

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 42,68

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br