

O Laudo de Avaliação de 16/05/2012 atribuiu ao imóvel penhorado o valor de R\$ 7.816.705,54 (sete milhões, oitocentos e dezesseis mil, setecentos e cinco Reais e cinquenta e quatro centavos), conforme Laudo de Avaliação contido nos autos da referida Carta Precatória nº 0509386-32.2017.4.02.5101 e recorte abaixo reproduzido:



PODER JUDICIÁRIO

JUSTIÇA FEDERAL

SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO DE JANEIRO

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Vara

9ª VF

Número do Processo

0510055-95.2011.4.02.5101

CARTA PRECATÓRIA/EXECUÇÃO FISCAL

31

JUSTIÇA FEDERAL

AUTOR (Exequente, Expropriante, etc...)

FAZENDA NACIONAL

RÉU (Executado, Expropriado, etc...)

EUROLEASE S/A ARRENDAMENTO MERCANTIL

Localização dos Bens

AVENIDA BRASIL, 43233, CAMPO GRANDE, RJ

Depositário

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Data da Penhora

16/05/2012

ISABELA BRASIL PINHEIRO ZEITOUNE, MAT. 14433, Oficial de Justiça – Avaliador, em cumprimento ao respeitável MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO, expedido nos autos da ação acima citada, dirigi-me ao endereço de localização do(s) bem(s), onde procedi à avaliação do(s) bem(s) a seguir descrito(s).

IMÓVEL SITUADO NA AVENIDA BRASIL Nº 43233, RIO DE JANEIRO, RJ. Identificação do imóvel: Lote 3 da Área A, na Avenida Brasil, antiga Av. das Bandeiras, freguesia de Campo Grande, medindo o terreno na sua totalidade 60,00 m de largura por 100,00 m de extensão, localizada a esquerda da Avenida Brasil a 198,00 m antes da estrada do Pedregoso, confrontando no lado direito com o lote 2, do lado esquerdo em linha reta com terrenos da estrada do Pedregoso, da Cia. De Expansão Melhoramentos do D. Federal ou sucessoras, e nos fundos com o lote 2. Insc. 1275958 e CL 8704.

AVALIADO EM R\$ 7.816.705,54 (SETE MILHÕES, OITOCENTOS E DEZESSEIS MIL, SETECENTOS E CINCO REAIS E CINQUENTA E QUATRO CENTAVOS)



ISABELA B. P. ZEITOUNE

Of. de Just. Avil. J. Federal

SENCURCCOM-ORFPO

Mat. 14433

