



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio de Janeiro**  
**6ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro**

Av. Venezuela, 134, Bloco B, 7º andar - Bairro: Saúde - Rio de Janeiro - CEP: 20081-312 - Fone: (21) 3218-7664 - [www.jfrj.jus.br](http://www.jfrj.jus.br) - Whatsapp: (21) 97128-7148 - Email: [06vfef@jfrj.jus.br](mailto:06vfef@jfrj.jus.br)

**EXECUÇÃO FISCAL Nº 0009441-40.2017.4.02.5101/RJ**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

**EXECUTADO:** SQUADRO'S EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

**DESPACHO/DECISÃO**

Defiro o pedido do exequente para incluir o imóvel penhorado nos autos (evento 107, CERT1) no **Programa COMPREI**, regulamentado pela Portaria PGFN/ME nº 3.050/2022.

**Se a avaliação do(s) bem(ns) for(em) suficiente(s) à quitação do crédito, estará suspensa a execução**, pelo prazo máximo de 360 dias, conforme previsto naquela Portaria PGFN/ME ou até que venham notícias sobre a alienação do(s) bem(ns), cabendo à Fazenda Nacional informar a este M. Juízo o andamento de cada etapa implementada.

**Já se a avaliação do(s) bem(ns) for(em) insuficiente(s) à quitação do crédito**, a Exequente deverá também já se manifestar sobre eventual interesse em promover o **reforço da penhora** e, sendo o caso, declinar as medidas efetivas que pretenda ver implementadas para tanto.

Nada vindo, **estará suspenso o processo**, no aguardo das providências acima, a cargo da Exequente, necessárias para seu prosseguimento.

**Intimem-se.**

---

Documento eletrônico assinado por **MANOEL ROLIM CAMPBELL PENNA, Juiz Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 2ª Região nº 17, de 26 de março de 2018. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <https://eproc.jfrj.jus.br>, mediante o preenchimento do código verificador **510012265474v2** e do código CRC **e8c251a8**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): MANOEL ROLIM CAMPBELL PENNA

Data e Hora: 12/1/2024, às 21:12:41

---

