



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO DE JANEIRO

7ª. VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DO RIO DE JANEIRO

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5027758-25.2022.4.02.5101/RJ
EXEQUENTE: UNIÃO – FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: MAXX PACK INDUSTRIA E COMERCIO DE PLASTICO
EIRELI – CNPJ Nº 10873653000139

MANDADO Nº 510011867278

AUTO DE PENHORA E DEPÓSITO

Aos 30 dias do mês de novembro de 2023, em cumprimento ao r. mandado de penhora e avaliação, expedido pelo MM. Juiz Federal deste Juízo, nos autos da Execução Fiscal nº 5027758-25.2022.4.02.5101/RJ, em que figuram como Exequente **FAZENDA NACIONAL** e Executado **MAXX PACK INDUSTRIA E COMERCIO DE PALSTICO EIRELI**, para pagamento do débito, compareci na BR 040, Vila Isabel (altura do Km. 16,5), Três Rios, e após as formalidades legais, **PROCEDI À PENHORA** do bem imóvel indicado pelo Exequente, a seguir descrito:

Descrição : Uma área de terras Remembrada, de porção maior, designada Área B, situada na Rodovia BR-040, Três Rios, com uma área de 55.957,00 m²(cinquenta e cinco mil, novecentos e cinquenta e sete metros quadrados). Características e confrontantes constantes da **matrícula 15219, Livro 2** ,do **1º Ofício de Justiça de Três Rios** – Registro de imóveis, RGI certidão em anexo.

Foi assim o referido bem penhorado e avaliado, conforme consta laudo em anexo, o qual foi por mim, Oficiala de Justiça Avaliadora, depositado em mãos e poder de JOSE GERALDO DE MAGALHÃES CPF N.º 369.997.206-06 RESIDENTE EM RUA PEDRO BRAS DA SILVA, N.º 46, NOVA NITERÓI, TRÊS RIOS.

que, sujeitando-se às penalidades da lei, assina comigo o presente auto, ficando o depositário ciente de que não poderá abrir mão do depósito, sem prévia autorização do juízo. Nada mais havendo, lavrei o presente auto, devidamente assinado. O referido é verdade e DOU FÉ.

Ondina Rodrigues P. Fernandes
Ondina Rodrigues P. Fernandes

Oficiala de Justiça Avaliadora Federal

Matrícula n.º 11521

J. Magalhães
DEPOSITÁRIO

leabi

05/12/2023

Br. Moura Reis Gama

Bruna Moura Reis Gama
SUBSTITUTA DO OFICIAL
Matr. 94/10220

BRUNA M. R. GAMA