



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Rio de Janeiro
Central de Mandados Cíveis - Rio de Janeiro

EXECUÇÃO FISCAL Nº 0508343-70.2011.4.02.5101/RJ

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: PHOENIX XLV CONSULTORIA ECONOMICA E FINANCEIRA LTDA

CERTIDÃO

(POSITIVA)

CERTIFICO que em cumprimento ao presente mandado, nesta data, tendo em vista que ninguém da destinatária tem comparecido ao local, com o fim de obter acesso ao imóvel, busquei contato com a portaria do edifício que tem a chave sob sua guarda. O imóvel está vazio. Assim, com a finalidade de dar efetividade a ordem judicial, **PROCEDI À CONSTATAÇÃO e a RESPECTIVA REAVALIAÇÃO**, conforme o laudo juntado em anexo.

Dessa forma, restituo o mandado e submento às considerações deste emérito juízo.

Rio de Janeiro, 17 de junho de 2025.

MARCIO LOUREIRO COTTA
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR FEDERAL

Matrícula: 12.226

Documento eletrônico assinado por **MARCIO LOUREIRO COTTA, Oficial de Justiça Avaliador Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 2ª Região nº 17, de 26 de março de 2018. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <https://eproc.jfrj.jus.br>, mediante o preenchimento do código verificador **510016471916v1** e do código CRC **079f96cd**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): MARCIO LOUREIRO COTTA

Data e Hora: 17/6/2025, às 18:18:11

0508343-70.2011.4.02.5101

510016471916.V1 JRJ12226© JRJ12226