



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Rio de Janeiro
Central de Mandados Cíveis - Rio de Janeiro

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5097862-08.2023.4.02.5101/RJ

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: ALR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

CERTIDÃO

(PENHORA, AVALIAÇÃO E INTIMAÇÕES POSITIVAS)

Mandado nº 510013792899

CERTIFICO que, em 26/07/2024, às 14:50, dirigi-me à Estrada dos Bandeirantes, 470, sala 327, Jacarepaguá - Rio de Janeiro/RJ, ocasião em que, cumpridas as formalidades legais, procedi à **PENHORA E AVALIAÇÃO** determinadas no mandado em epígrafe, bem como à **INTIMAÇÃO** da Executada **ALR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ: 19.100.150/0001-03**, na pessoa de LILIA MAIA RODRIGUES SILVA (telefone: **(21)2427-6232**), portadora do documento de identidade nº 04.676.853-7, a qual se apresentou como a funcionária responsável pelo atendimento no momento da diligência, bem como declarou possuir poderes para receber documentos e intimações em nome da supracitada pessoa jurídica, recebeu a contrafé e exarou nota de ciência, conforme **auto de penhora e avaliação** em anexo. Outrossim, no dia 31/07/2024, procedi ao encaminhamento, por e-mail, do mandado e da documentação listada acima ao 9º Ofício de Registro de Imóveis, tendo o respectivo recebimento sido confirmado pela Sra. Saruze Salime Paura Gomes (saruzegomes@2rgirj.com.br), também por e-mail, às 17:04 do mesmo dia 31/07/2024. **O REFERIDO É VERDADE, DO QUE DOU FÉ.**

Rio de Janeiro, 31 de julho de 2024.

João Carlos S. Gama

Oficial de Justiça Avaliador Federal

Matrícula 18.050

Documento eletrônico assinado por **JOAO CARLOS SOARES GAMA, Oficial de Justiça Avaliador Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 2ª Região nº 17, de 26 de março de 2018. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <https://eproc.jfrj.jus.br>, mediante o preenchimento do código verificador **510013883719v1** e do código CRC **9ec6bef0**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): JOAO CARLOS SOARES GAMA

Data e Hora: 31/7/2024, às 17:44:47

5097862-08.2023.4.02.5101

510013883719.V1 JRJ18050© JRJ18050