



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Rio de Janeiro
Central de Mandados Cíveis - Rio de Janeiro

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5013615-65.2021.4.02.5101/RJ

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: REGINALDO MATHIAS DOS SANTOS

CERTIDÃO

Mandado nº: 510012611101

Certifico e dou fé que me dirigi à Avenida das Américas, 4319, BL I-3, APT 302, Barra da Tijuca - Rio de Janeiro/RJ 22631004 (Residencial) onde procedi à PENHORA E AVALIÇÃO do imóvel indicado no r. mandado.

Na administração do condomínio Jardim Europa, fui informada pelo síndico (que preferiu não se identificar) que a unidade 302 corresponde a cobertura duplex,(era linear mas foi feito posteriormente, o segundo andar) com área de aproximadamente, 300 m2, (fotos do predio em anexo), com vaga de garagem, e condomínio com guarita 24 hs, e area de lazer .

O porteiro, Sr Leonardo Espiridião Santos informou que REGINALDO MATHIAS DOS SANTOS MUDOU DALI, e que a cobertura é habitada por outros moradores.

A avaliação foi feita de acordo com valores de mercado praticados atualmente, e também, através de valores mencionados na administração.

Enviei o mandado e seu respectivo auto de penhora , visando seu REGISTRO, através de email, ao 9 RGI, e em 24.04.24 recebi confirmação de recebimento, dada por Alcy Furtado, as 10:52hs (em anexo).

Como o Sr Reginaldo Mathias dos Santos não reside no local, DEIXEI DE NOMEAR DEPOSITÁRIO e de INTIMÁ-LO a cerca da PENHORA efetuada, para fins de EMBARGOS.

Rio de Janeiro, 24 de abril de 2024

ADRIANA BARROS

OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR FEDERAL

Documento eletrônico assinado por **ADRIANA BARROS DE OLIVEIRA BITTENCOURT, Oficiala de Justiça Avaliadora Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 2ª Região nº 17, de 26 de março de 2018. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <https://eproc.jfrj.jus.br>, mediante o preenchimento do código verificador **510013050655v1** e do código CRC **92eeff79**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): ADRIANA BARROS DE OLIVEIRA BITTENCOURT

Data e Hora: 24/4/2024, às 16:7:36

5013615-65.2021.4.02.5101

510013050655.V1 JRJ12319© JRJ12319