



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL**  
**Seção Judiciária do Rio de Janeiro**  
**Central de Mandados Cíveis - Rio de Janeiro**

**EXECUÇÃO FISCAL Nº 0514391-50.2008.4.02.5101/RJ**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

**EXECUTADO:** SAB TRADING COMERCIAL EXPORTADORA LTDA

**CERTIDÃO**

**MANDADO Nº 510015764237**

**CERTIDÃO (POSITIVA)**

**CERTIFICO** que, em cumprimento ao mandado retro, no dia 28 de abril de 2025, dirigi-me à Rua do Carmo, nº 11 - Salas 1501 e 1502 - Centro - Rio de Janeiro/RJ e, ali estando, PROCEDI À AVALIAÇÃO dos imóveis acima referidos, sendo tais imóveis de propriedade da executada SAB TRADING COMERCIAL EXPORTADORA LTDA, conforme Laudo de Avaliação que segue em anexo à presente Certidão. Certifico que, no local, encontrei estabelecida a **Sede do Partido REPUBLICANOS 10 no Rio de Janeiro**, onde fui atendida por uma senhora, que disse chamar-se MONICA MAIA ORNELLAS, a qual me informou que a Sede do Partido Político acima referido é inquilina daquele imóvel e ali funciona há mais de 1 (um) ano. Certifico ainda CONSTATEI que **a Sede do Partido REPUBLICANOS 10 no Rio de Janeiro ocupa as duas Salas (1501 e 1502) e que as salas encontram-se "fundidas", não tendo como identificar, com precisão e certeza, onde começam e onde terminam tais Salas.** Certifico que os imóveis encontram-se em EXCELENTE estado de uso e conservação, tendo várias divisórias em "dry wall", servidas por ar condicionado central do prédio (Condomínio do Edifício Executive Center). Certifico que CONSTATEI a presença de 1 (uma) recepção, 1 (um) auditório, 1 (cozinha), 1 (um) refeitório, 1 (almoxarifado), 2 (dois) banheiros, 1 (uma) sala de departamento de TI, 2 (duas) salas pequenas, 1 (uma) sala grande, 5 (cinco) salas, 1 (uma) sala de reunião e 2 (dois) banheiros. Certifico, por fim, que o Laudo de Avaliação e as fotos do imóvel seguem em anexo à presente Certidão. Pelo exposto, devolvo o presente mandado para as devidas providências. O referido é verdade e DOU FÉ.

\*\*\*\*\*

Rio de Janeiro, 28 de maio de 2025.

DANIELA TORRES DE QUEIROZ

Oficial de Justiça Federal

Matr. 12367

---

0514391-50.2008.4.02.5101

510016317870 .V1 JRJ12367© JRJ12367