



**Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Rio de Janeiro
Central de Mandados Cíveis - Rio de Janeiro**

EXECUÇÃO FISCAL Nº 0116690-55.2014.4.02.5101/RJ

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: INSTITUTO DE ORG RAC DO TRAB DO RIO DE JANEIRO IDORT RJ

CERTIDÃO

Certifico que, nesta data, em cumprimento ao r. mandado 510014688355, compareci à AV DAS AMERICAS, 700, BLOCO: 06 SALA: 204, BARRA DA TIJUCA - Rio de Janeiro/RJ 22640100 (Comercial), encontrando o imóvel fechado, livre de pessoas, constatando que o executado deixou de exercer suas atividades no local. Assim, procedi à REAVALIAÇÃO DO IMÓVEL por estimativa e com base no valor de mercado praticado em relação aos empreendimentos imobiliários no local, conforme laudo de reavaliação abaixo:

LAUDO DE REAVALIAÇÃO

Nesta data, em cumprimento ao r. mandado nº 510014688355, compareci ao endereço indicado no mandado e procedi à REAVALIAÇÃO do seguinte bem imóvel:

SALA 204, localizada na Av. das Américas, nº 700, bloco 06 - Shopping Cittá América, Barra da Tijuca/RJ. O imóvel encontra-se localizado em um empreendimento imobiliário constituído de um shopping e seis edifícios corporativos, com seis elevadores por bloco, vagas de estacionamento, gerador, segurança e total infraestrutura na mais importante avenida da Barra da Tijuca. Assim, REAVALIO o imóvel, com base no valor de mercado, em R\$ 682.000,00 (seiscento e oitenta e dois mil reais).

Rio de Janeiro, 29 de novembro de 2024.

Wanildo Rosa da Silva

Oficial de Justiça Avaliador Federal

Documento eletrônico assinado por **WANILTO ROSA DA SILVA, Oficial de Justiça Avaliador Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 2ª Região nº 17, de 26 de março de 2018. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <https://eproc.jfrj.jus.br>, mediante o preenchimento do código verificador **510014958826v1** e do código CRC **aa739065**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): WANILTO ROSA DA SILVA

Data e Hora: 1/12/2024, às 14:42:51

0116690-55.2014.4.02.5101

510014958826 .V1 JRJ10327© JRJ10327