



**Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Rio de Janeiro
11ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro**

Avenida Venezuela, 134, BL B 5º andar - Bairro: Saúde (atendimento prioritariamente pelo e-mail e balcão virtual) - CEP: 20081-312 - Fone: (21)3218-7424 - www.jfrj.jus.br - Email: 11vgef@jfrj.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL N° 0509210-15.2001.4.02.5101/RJ

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: NIKKON EQUIPAMENTOS TECNICOS E MATERIAIS LTDA

EXECUTADO: FRANCISCO ARRAIS DE LIMA

DESPACHO/DECISÃO

01. Evento retro: Defiro, com fundamento nos artigos 879, I, e 880, do Código de Processo Civil, a alienação por iniciativa particular do imóvel consistente na **sala 1005, localizada na Avenida Presidente Vargas, nº 482, Centro, Rio de Janeiro/RJ, objeto da matrícula nº 78868, do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Rio de Janeiro** (evento 141.36, fl. 9), de propriedade da executada, NIKKON EQUIPAMENTOS TECNICOS E MATERIAIS LTDA (CNPJ nº 28.289.833/0001-33).

02. Para os fins do art. 880, § 1º, do CPC, fixo o prazo para alienação, forma de publicidade, preço mínimo, condições de pagamento e comissão de corretagem, os apontados na petição do evento 218.1 (**360 dias**), salientando apenas que o preço mínimo para a alienação será o correspondente a 80% do valor constante do laudo de avaliação lavrado por oficial de justiça no evento 214.1.

03. Pelo exposto, intimem-se as partes para ciência da presente, de acordo com o art. 889 do CPC/2015. Prazo: 05 dias.

04. Suspenda-se o curso do processo pelo prazo assinado no item 02.

Documento eletrônico assinado por **SILVIO WANDERLEY DO NASCIMENTO LIMA, Juiz Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 2ª Região nº 17, de 26 de março de 2018. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <https://eproc.jfrj.jus.br>, mediante o preenchimento do código verificador **510013032791v2** e do código CRC **6cdf1a65**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): SILVIO WANDERLEY DO NASCIMENTO LIMA

Data e Hora: 22/4/2024, às 17:55:5

0509210-15.2001.4.02.5101

510013032791 .V2

