



PODER JUDICIÁRIO-
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Rio de Janeiro
VARA ÚNICA FEDERAL DE ANGRA DOS REIS

Recebido em
23/02/2022
1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis
Juliana Alves Barbosa
Substituto
Matr.: 94/1649

AUTO DE PENHORA

Aos 03 dias do mês de fevereiro do ano de 2022, às 09, em cumprimento ao r. mandado nº 510004474799, extraído dos autos do processo n. 0013882-98.2016.4.02.5101/RJ para garantia do débito de **R\$ 25.965.754,12 (atualizado até 20/08/2020)**, em que figuram como exequente o **UNIÃO – FAZENDA NACIONAL** e como executado **IMOBILIARIA LETRA S/A.**, procedi à penhora dos seguintes imóveis:

LOTES : 01, 02, 03, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18 e 19 do Loteamento denominado ZVR - I , situado na Fazenda Santa Rita do Bracuí , 2º Distrito do Município de Angra dos Reis. (matrículas: 10.269, 10.270, 10.271, 10.273, 10.274, 10.275, 10.276, 10.277, 10.278, 10.279, 10.280, 10.282, 10.283, 10.284, 10.285, 10.286 e 10.287).

LOTES : 01, 02, 03, 04, 05, 07, 08, 09, 10, 11, 12 e 13 do Loteamento ZVR - II, situado na Fazenda Santa Rita do Bracuí, 2º Distrito do Município de Angra dos Reis. (matrículas: 10.288, 10.289, 10.290, 10.291, 10.292, 10.294, 10.295, 10.296, 10.297, 10.298, 10.299 e 10.300).

LOTES : 01, 03, 06 e 07 do Loteamento denominado ZVR - III, situado na Fazenda Santa Rita do Bracuí, 2º Distrito do Município de Angra dos Reis. (matrículas: 11.645, 11646, 14.963, 14.888 e 14.889).

- Uma área aproximada de 1.873.135,59 m2 desmembrada da “Fazenda Bracuí” 2º distrito de Angra dos Reis. (matrícula 3217).

- Área 2-C oriunda do desmembramento da Gleba 2 da área 20 do Loteamento denominado “ Porto Bracuí”, situado no 2º Distrito de Angra dos Reis. (matrícula 16.386)

- Gleba 03 da Área 40 do Loteamento denominado “ Porto Bracuhy” situado no 2º Distrito de Angra dos Reis (matrícula 16.387).

- Área 2-B oriunda do desmembramento da Gleba 2 da Área 20 do Loteamento denominado “ Porto Bracuí”, situado no 2º Distrito de Angra dos Reis. Matrícula 16.385).

- Área 2-A oriunda do desmembramento da Gleba 2 da área 20 do Loteamento denominado “Porto Bracuí”, situado no 2º Distrito de Angra dos Reis. (matrícula 16.384).

Todos registrados no Cartório do 1º Ofício de Imóveis de Angra dos Reis.



RAPHAEL PEDROSA MOREIRA
Oficial de Justiça Avaliador Federal
Mat.: RJ18.208