



## AUTO DE AVALIAÇÃO

No dia 01 do mês de dezembro do ano de 2025, na ESTRADA SETE RIACHOS, S/N, LOTE 02, CAMPO GRANDE, RIO DE JANEIRO-RJ, nesta comarca, em cumprimento ao mandado expedido pelo(a) MM. Dr(a). Juiz(a) da 38ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, processo nº 0101320-63.2019.5.01.0038, na execução movida por GRAZIELE LOPES DA SILVA em face de ORGANIZACAO BRASILEIRA DE CULTURA E EDUCACAO ORBRACE procedi à avaliação dos bens a seguir discriminados:

### DISCRIMINAÇÃO:

- Terreno localizado à ESTRADA SETE RIACHOS, S/N, LOTE 02, CAMPO GRANDE, RIO DE JANEIRO-RJ, matrícula 54.470, expedida pelo 12º Ofício do Registro de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ, com características e confrontações descritas na certidão de ônus reais que acompanhou o mandado, o qual avalio em R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais).

Oficial de Justiça Avaliador Federal