



Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

# OITAVO

## SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL: Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO

RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º e 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO

MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

| MATRICULA          | FICHA  | INDICADOR REAL |         |            |
|--------------------|--------|----------------|---------|------------|
| Nº: 20356/2-AJ/247 | Nº: 01 | Lº: 60         | FLS: 79 | Nº: 47.322 |
| 25/02/2022         |        | 4AH            | 262     | 93.588     |

### MATRÍCULA Nº 20.356, FLS. 247, Lº 2-AJ, REPRODUZIDA EM 24/04/98

IMÓVEL: RUA CAROLINA AMADO, PRÉDIO Nº 275 e respectivo terreno, medindo na sua totalidade: 10,40m de frente pela Rua Carolina Amado nº 275, 20,80m nos fundos, onde confronta com o terreno do prédio nº 302 da Rua Joaí, de Gaspar Duarte, 40,00m pelo lado esquerdo, confrontando com o terreno do prédio nº 289, de Omilson Machado Guimarães, e pelo lado direito mede, em 3 segmentos, medidos dos fundos para a frente, o primeiro com 14,00m, confrontando com terreno do prédio nº 261, de Mario Baggio, o segundo com 10,40m, confrontando com a linha dos fundos do terreno do prédio nº 265, de Nathalia Lapa e Silva, e o terceiro com 25,00m, confrontando com a lateral esquerda do mesmo terreno do prédio nº 265. PROPRIETÁRIA: ELYDIA MELLO ESTRELLA, brasileira, viúva, CPF nº 100.272.707/34, residente nesta cidade. TÍTULO AQUISITIVO, Lº 3-DZ, fls. 98, nº 107.581. dsn. Rio de Janeiro, RJ, 04 de julho de 1978. Assinado pelo Oficial Substituto Arnaldo Colocci Netto. Eu, O Oficial dou autenticidade.

R-1-20356- TÍTULO: PROMESSA DE COMPRA E VENDA. FORMA DO TÍTULO: Por escritura de 18/08/1976, lavrada em notas do 17º Ofício desta cidade (Lº 3635, fls. 62v), re-ratificada por outra de 29/04/1977, lavrada em notas do 17º Ofício desta cidade (Lº 3750, fls. 35v), a proprietária acima qualificada, prometeu vender à ROSA HANONO, brasileira, desquitada, CPF nº 367.056.247-87, residente nesta cidade, o imóvel objeto da matrícula acima, pelo preço de CR\$310.000,00, que será pago mediante cláusulas e condições do título. ITBI: Guia nº 2474891 de 12/11/1976. dsn. Rio de Janeiro, RJ, 04 de julho de 1978. Assinado pelo Oficial Substituto Arnaldo Colocci Netto. Eu, O Oficial dou autenticidade.

R-2-20356- TÍTULO: VENDA. FORMA DO TÍTULO: Por escritura de 09/03/1979, lavrada em notas do 5º Ofício desta cidade (Lº 2531, fls. 34v), a proprietária vendeu à ROSA HANONO, brasileira, desquitada, professora, CPF nº 367.056.247/87, residente nesta cidade na Rua Cardina Amado nº 275, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor de Cr\$310.000,00. ITBI: Guia nº 2474891 em 12/11/76. dsn. Rio de Janeiro, RJ, 01 de outubro de 1979. Assinado pelo Oficial Substituto Arnaldo Colocci Netto. Eu, O Oficial dou autenticidade.

AV-3-20356- MODIFICAÇÃO E ACRÉSCIMO. Da Certidão da Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente, acompanhada da CND nº 224500 - Série "E" de 15/10/93 e do requerimento de 21/10/93, hoje arquivados, consta que foi requerido e concedido licença para modificação e acréscimo de área horizontal e vertical, em prédio existente de um pavimento unifamiliar, transformando-o em dois pavimentos unifamiliar, sito à Rua Carolina Amado nº 275. Posteriormente também foi requerido e concedido licença para legalização de modificação com acréscimo de área de prédio residencial unifamiliar de dois pavimentos, com os favores do Decreto 9.218/90. Em 24/05/93 foram aceitas as obras. Área de acréscimo é de 162,97m². dsn. Rio de Janeiro, RJ, 08 de novembro de 1993. Assinado pelo Técnico Judiciário Jurementado Autorizado Átila Nascimento dos Santos. Eu, O Oficial dou autenticidade.

R-4-20356- TÍTULO: PENHORA: FORMA DO TÍTULO: Ofício nº 025/97/LD de 07/01/98, do Juízo de Direito da 8ª Vara Cível, assinado pela Juíza Dra. Marcia Ferreira Alvarenga, re-ratificado por Ofício nº 557/98/LD de 25/03/98, da mesma Vara, assinado pela Juíza Dra. Claudia Fernandes Bartholo Suassuna, acompanhados do Auto de Penhora e Depósito - Processo nº 95.001.130611-0, hoje arquivados, determinou a Penhora do imóvel objeto da presente. EXECUTADA: ROSA HANONO,

Continua no verso

qualificada no ato R-2. **EXEQUENTE:** UNIBANCO - UNIÃO DE BANCOS BRASILEIROS S/A, CGC nº 37.700.394/0001-40, com filial nesta cidade, para pagamento da dívida no valor de R\$77.344,21. dsn. Rio de Janeiro, RJ, 24 de abril de 1998. O OFICIAL.

AV-5-20356- CONSIGNAÇÃO "EX-OFFÍCIO" À MATRICULA: Com fulcro no artigo 213, parágrafo 1º da Lei 6015/73 fica consignado que a proprietária relacionada na **Abertura da Matrícula** adquiriu o respectivo imóvel por partilha nos autos de inventário de Joaquim Simões Estrella Filho, tendo como **Forma de Aquisição:** Formal de partilha dado e passado em 12/02/1973, pelo Juízo de Direito da 2ª VOS, Cartório do 3º Ofício, contendo sentença de 19/01/1973 e aditamento de 19/07/1973, registrado em 18/09/1973. esl. Rio de Janeiro, RJ, 27 de dezembro de 2006. O OFICIAL.

AV-6-20356- RECONCILIAÇÃO. Nos termos do requerimento de 14/12/2006, acompanhado da cópia da Certidão de Casamento expedida pela 7ª Circunscrição do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato (Lº B-158, fls 212, sob nº 30126) em 28/11/2006, hoje arquivados, fica averbado que HELFON KALLUF HANONO e ROSA HANONO, reconciliaram-se conforme sentença datada de 20/10/87, pelo MM Juiz da 3ª Vara de Família desta cidade, continuando o ex-cônjuge mulher a usar o nome de casada, ou seja ROSA HANONO. esl. Rio de Janeiro, RJ, 27 de dezembro de 2006. O OFICIAL.

AV-7-20356- CANCELAMENTO DA PENHORA OBJETO DO ATO R-4: Nos termos do requerimento de 14/12/2006, acompanhado do Ofício nº 2778/2006/OF expedido pela 8ª Vara Cível da Comarca da Capital em 18/10/2006, hoje arquivados, fica averbado que foi solicitada o cancelamento da referida penhora. esl. Rio de Janeiro, RJ, 27 de dezembro de 2006. O OFICIAL.

R-8-20356- **TÍTULO:** DOAÇÃO. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura de 18/12/1995, lavrada em notas do 18º Ofício desta cidade (Lº 5957, fls 909). **VALOR:** R\$40.911,50. **TRANSMISSÃO:** Guia nº 4.64.432764-2 em 23/11/1995. Inscrito no PRE nº 0182094-3 e CL nº 01662-6. **DOADORES:** ROSA HANONO, brasileira, empresária, CI/IFP nº 1655672 de 11/03/1970, CPF nº 367.056.247-87 e seu marido HELFON KALLUF HANONO, brasileiro, comerciante, CI/IFP nº 02042982-5 de 04/09/1966, CPF nº 028.166.527-34, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, residentes nesta cidade. **DONATÁRIOS:** 1) SAUL HANONO, brasileiro, solteiro, menor púbere com 18 anos de idade, estudante, CI/IFP nº 11317103-7 de 13/02/1995, CPF nº 075.433.787-10, residente nesta cidade, e, 2) ESTER HANONO, brasileira, solteira menor púbere com 17 anos de idade, CI/IFP nº 11174685-5 de 19/12/1994, CPF nº 075.348.397-18, residente nesta cidade, ambos assistidos por seus pais Rosa Hanono e Helfon Kalluf Hanono, acima qualificados. cam. Rio de Janeiro, RJ 10 de janeiro de 2007. O OFICIAL.

R-9-20356- **TÍTULO:** RESERVA DE USUFRUTO: **FORMA DO TÍTULO:** O mesmo do ato R-8. **VALOR:** R\$40.911,50. **NÚS-PROPRIETÁRIOS:** 1) SAUL HANONO e 2) ESTER HANONO, qualificados no ato R-8. **USUFRUTUÁRIOS:** ROSA HANONO e seu marido HELFON KALLUF HANONO, qualificados no ato R-8. cam. Rio de Janeiro, RJ, 10 de janeiro de 2007. O OFICIAL.

AV-10-20356- MAIORIDADE: Nos termos do requerimento de 26/09/2007, acompanhado da Certidão de Nascimento expedida pela 14ª Circunscrição - 7ª Zona desta cidade (Lº A-29, fls 216, sob nº 17694) em 27/09/1977, hoje arquivados, fica averbado que SAUL HANONO, nascido aos 21/09/1977, atingiu a maioridade. dst. Rio de Janeiro, RJ, 02 de junho de 2008. O OFICIAL.

AV-11-20356- MAIORIDADE: Nos termos do requerimento de 26/09/2007, acompanhado da Certidão de Nascimento expedida pela 14ª Circunscrição - 7ª Zona desta cidade (Lº A-47, fls 238v, sob nº 28537) em 16/09/1978, hoje arquivados, fica averbado que ESTER HANONO, nascida aos 13/11/1978, atingiu a maioridade. dst. Rio de Janeiro, RJ, 02 de junho de 2008. O OFICIAL.

Continua na ficha 02



Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

# OITAVO

## SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL: Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO

RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º e 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO

MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

| MATRICULA | FICHA  | INDICADOR REAL                          |
|-----------|--------|-----------------------------------------|
| Nº: 20356 | Nº: 02 | Lº: 60/4AH FLS.: 79/262 Nº: 47322/93588 |

12/02/2020

R-12-20356- **TÍTULO:** COMPRA E VENDA DE METADE DA NUA PROPRIEDADE. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura de 17/05/2007, lavrada em notas do 7º Ofício de Justiça de Duque de Caxias/RJ (Lº 207, fls 170/171). **VALOR:** R\$75.000,00 (base de cálculo). **TRANSMISSÃO:** Guia nº 1183786 em 15/05/2007. **VENDEDORES:** 1) SAUL HANONO, brasileiro, solteiro, maior, empresário, CI/IFP nº 11317103-7 de 23/06/1999, CPF nº 075.433.787-10, residente nesta cidade e 2) ESTER HANONO, brasileira, solteira, maior, empresária, CI/IFP nº 11174685-5 de 21/12/1998, CPF nº 075.348.397-18, residente nesta cidade. **COMPRADORES:** 1) BRUNO DYSCONT, brasileiro, auxiliar administrativo, CI/DETRAN nº 09.366.888-7 de 30/09/2002, CPF nº 023.961.177-26, casado pelo regime da separação total de bens com PATRICIA LAJE DYSCONT, residente nesta cidade e 2) BERNARD DYSCONT, brasileiro, empresário, CI/IFP nº 10361716-3 de 23/05/1995, CPF nº 075.648.027-23, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei nº 6515/77 com FLAVIA MARTINS DE MELLO DYSCONT, residente nesta cidade. dst. Rio de Janeiro, RJ, 02 de junho de 2008. O OFICIAL

AV-13-20356 - PACTO ANTENUPCIAL. Nos termos do requerimento de 05/05/2008, hoje arquivado, fica averbado o pacto antenupcial celebrado entre BRUNO DYSCONT e PATRICIA LAJE DYSCONT, através da escritura de 26/11/1997, lavrada em notas do 22º Ofício desta cidade (Lº SVC-237-E, fls. 160), que encontra-se registrado no 9º Ofício de Registro de Imóveis no Registro Auxiliar nº 6793 em 15/06/2000, tendo sido convencionado o regime da separação total de bens. dst. Rio de Janeiro, RJ, 02 de junho de 2008. O OFICIAL

AV-14-20356- CANCELAMENTO DE 1/2 DO USUFRUTO OBJETO DO ATO R-9. Nos termos do requerimento de 16/05/2012, prenotado sob nº 657529 em 16/05/2012, acompanhado da Certidão de Óbito expedida pela 12ª Circunscrição do Registro Civil das Pessoas Naturais - 6ª Zona desta cidade (Lº C-00460, fls. 143, nº 85543) em 12/05/2011 - Matrícula nº 093336 02 55 2008 4 00460 143 0085543 15, hoje arquivado, fica averbado o cancelamento do usufruto antes reportado em decorrência do óbito de ROSA HANONO, ocorrido em 02/05/2008, tendo sido recolhido o ITBI através da Guia nº 464.566.605-0 em 13/12/2011. tbp. Rio de Janeiro, RJ, 20 de junho de 2012. O OFICIAL

AV-15-20356- RENÚNCIA DE 1/2 DO USUFRUTO OBJETO DO ATO R-9: Nos termos da escritura de 13/12/2011, lavrada em notas do 21º Ofício desta cidade (Lº 3184, fls. 141), prenotada sob nº 657528 em 16/02/2012, o usufrutuário HELFON KALLUF HANONO, brasileiro, viúvo, aposentado, CI/IFP nº 02042982-5 de 05/01/1999, CPF nº 028.166.527-34, residente nesta cidade, renunciou ao referido usufruto, ficando em consequência cancelado o seu registro, tendo sido dado para efeitos fiscais o valor R\$106.681,39. O imposto de transmissão foi recolhido pela guia nº 4.64.566606-8 em 13/12/2011. tbp. Rio de Janeiro, RJ, 20 de junho de 2012. O OFICIAL

AV-16-20356 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 17/01/2020, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de bens (Protocolo nº 202001.1712.01036892-IA-820), em 21/01/2020, prenotada sob nº 822060 em 27/01/2020, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - Rio de Janeiro - 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo 01003754920185010026), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18. dst. Rio de Janeiro, RJ, 12 de fevereiro de 2020. O OFICIAL

AV-17-20356 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 23/01/2020, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202001.2311.01002908-IA-390) em 24/01/2020, prenotada sob nº 822494 em 04/02/2020, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região/RJ-Rio de Janeiro - 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01017529020175010058), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.387-18. ds. Rio de Janeiro, RJ, 20 de fevereiro de 2020. O OFICIAL.

AV-18-20356 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 21/07/2020, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202007.2119.01239452-IA-050) em 22/07/2020, prenotada sob nº 828172 em 28/07/2020, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região/RJ-Rio de Janeiro - 11ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01001342320185010011), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18. vlm. Rio de Janeiro, RJ, 20 de agosto de 2020. O OFICIAL.

AV-19-20356 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 25/02/2021, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202102.2517.01456386-IA-290) em 26/02/2021, prenotada sob nº 838017 em 05/03/2021, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região/RJ-Rio de Janeiro - 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01006027520185010014), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 12 de abril de 2021. O OFICIAL.

AV-20-20356 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 09/07/2021, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (Protocolo nº 202107.0909.01713496-IA-050) em 13/07/2021, prenotada sob nº 844428 em 16/07/2021, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região/RJ-Rio de Janeiro - 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01017800920165010021), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18 e SAUL DYSCONT, CPF nº 027.223.647-00. vlm. Rio de Janeiro, RJ, 19 de agosto de 2021. O OFICIAL.

AV-21-20356 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 11/11/2021, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (Protocolo nº 202111.1111.01901880-IA-240), em 12/11/2021, prenotada sob nº 852726 em 09/12/2021, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho-RJ- Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-Rio de Janeiro/RJ- 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - (Processo 01012532320175010021), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18 e SAUL HANONO, CPF nº 075.433.787-10. mao. Rio de Janeiro, RJ, 24 de janeiro de 2022. O OFICIAL.

AV-22-20356 - RETIFICAÇÃO "EX-OFFÍCIO" DO ATO AV-20: Com fulcro no artigo 213, da Lei 6015/73, combinado com o artigo 683 do Código de Normas da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Rio de Janeiro fica retificado "ex-offício" o referido ato para onde se lê: "ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18 e SAUL DYSCONT, CPF nº 027.223.647-00", leia-se: "ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18 e SAUL HANONO, CPF nº 075.433.787-10 e não como constou. vlm. Rio de Janeiro, RJ, 25 de fevereiro de 2022. O OFICIAL.



# OITAVO

## SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL: Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO  
RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º e 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO  
MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

| MATRICULA | FICHA  | INDICADOR REAL                          |
|-----------|--------|-----------------------------------------|
| Nº: 20356 | Nº: 03 | Lº: 60/4AH FLS.: 79/262 Nº: 47322/93588 |

06/04/2023

AV-23-20356 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 09/12/2021, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de bens (Protocolo nº 202112.0914.01942613-IA-160), em 13/12/2021, prenotada sob nº 854382 em 10/01/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho-RJ- Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região/RJ - Rio de Janeiro/RJ- 38ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - (Processo nº 01005328320185010038), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18 e SAUL HANONO, CPF nº 075.433.787-10. af. Rio de Janeiro, RJ, 18 de março de 2022. O OFICIAL.

AV-24-20356 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 07/04/2022, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202204.0713.02091958-IA-290) em 08/04/2022, prenotada sob nº 860193 em 28/04/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região/RJ-Rio de Janeiro - 36ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01007713020175010036), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18 e SAUL HANONO, CPF nº 075.433.787-10. ds. Rio de Janeiro, RJ, 25 de maio de 2022. O OFICIAL.

AV-25-20356 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 19/05/2022, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202205.1915.02154554-IA-110) em 20/05/2022, prenotada sob nº 862925 em 14/06/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST- Tribunal Superior do Trabalho- RJ- Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ- Rio de Janeiro- RJ- 11ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01007494720175010011), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18, ma. Rio de Janeiro, RJ, 13 de julho de 2022. O OFICIAL.

AV-26-20356 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 31/05/2022, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202205.3110.02173176-IA-001) em 01/06/2022, prenotada sob nº 863267 em 21/06/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST- Tribunal Superior do Trabalho- RJ- Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ- Rio de Janeiro- RJ- 18ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01006329820185010018), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397- 18; de BERNARD DYSCONT, CPF nº 075.648.027- 23. rdm. Rio de Janeiro, RJ, 21 de julho de 2022. O OFICIAL.

AV-27-20356- CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE OBJETO DO ATO AV-16: Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202206.3014.02223257-TA-209), emitida em 30/06/2022, pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho -RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ- Rio de Janeiro - RJ - 26A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, extraído da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 29/07/2022, prenotada sob nº 865858 em 02/08/2022, hoje arquivado, fica averbado o cancelamento da referida indisponibilidade. cas. Rio de Janeiro, RJ, 26 de agosto de 2022. OFICIAL.

CONTINUA NO VERSO

AV-28-20356- INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 18/08/2022, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202208.1813.02301224-IA-021) em 13/09/2022, prenotada sob nº 869037 em 26/09/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST- Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - Rio de Janeiro - RJ- 80EA Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01000207120185010080), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397- 18, SAUL DYSCONT, CPF nº 027.223.647-00. er. Rio de Janeiro, RJ, 01 de dezembro de 2022. O OFICIAL.

AV-29-20356 – RETIFICAÇÃO “EX-OFFÍCIO” DO ATO AV-28: Com fulcro no Artigo 213 da Lei 6015/73, combinado com o artigo 683 do Código de Normas da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Rio de Janeiro, e com base no documento que deu origem ao referido ato fica retificada “ex-offício” o ato AV-28/20356 para tornar certo que foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18 e não como contou. er. Rio de Janeiro, RJ, 15 de dezembro de 2022. O OFICIAL.

AV-30-20356- INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 19/10/2022, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202210.1910.02408949-IA-660) em 20/10/2022, prenotada sob nº 870818 em 31/10/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST- Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - Rio de Janeiro - RJ- 4A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01007481520195010004), foi decretada a indisponibilidade dos bens de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397- 18 e SAUL DYSCONT, CPF nº 027.223.647-00. (dst). Rio de Janeiro, RJ, 27 de janeiro de 2023. O OFICIAL.

AV-31-20356- INDISPONIBILIDADE: Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 19/10/2022, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (protocolo nº 202210.1911.02409104-IA-140) em 20/10/2022, prenotada sob nº 870834 em 31/10/2022, hoje arquivada, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST- Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - Rio de Janeiro - RJ- 38A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 0100951062018501003), foi decretada a indisponibilidade dos bens de BERNARD DYSCONT, CPF nº 075.648.027-23 e BRUNO DYSCONT, CPF nº 023.961.177-26. ds. Rio de Janeiro, RJ, 03 de fevereiro de 2023. O OFICIAL.

AV-32-20356- RETIFICAÇÃO “EX-OFFÍCIO” DO ATO AV-30: Com fulcro no artigo 213, da Lei 6015/73, combinado com o artigo 1375 do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro e com base no documento que deu origem ao referido ato fica retificado “ex-offício” o ato AV-30/20356 para tornar certo que foi decretada a indisponibilidade dos bens somente de ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18 e não como contou. ds. Rio de Janeiro, RJ, 09 de março de 2023. O OFICIAL.

**AV - 33 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 14/02/2023, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202302.1411.02549692-IA-200 em 23/02/2023, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do Tribunal Superior do Trabalho- RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - Rio de Janeiro - RJ - 20A Vara do Trabalho (Processo nº 01008294720185010020) foi decretada a indisponibilidade dos bens de SAUL HANONO, CPF nº 075.433.787-10 e ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18. (Prenotação nº 876693 de 08/03/2023). ma. Rio de Janeiro, RJ, 06/04/2023. O OFICIAL.

**AV - 34 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 18/02/2023, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202302.1812.02568121-IA-270 em 23/02/2023, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do

CONTINUA NA FICHA 04



# OITAVO

## SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL: Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO

RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º e 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO

MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

MATRICULA

FICHA

INDICADOR REAL

Nº: 20356

Nº: 04

Lº: 60/4AH FLS.: 79/262 Nº: 47322/93588

12/05/23

Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - Rio de Janeiro - RJ - 49ª Vara do Trabalho (Processo nº 01010876720185010049) foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18 e **SAUL HANONO**, CPF nº 075.433.787-10. (Prenotação nº 876691 de 08/03/2023). ma. Rio de Janeiro, RJ, 06/04/2023. O OFICIAL.

**R - 35 - M - 20356 - PENHORA:** Pelo Ofício Pje-JT, expedido em 12/04/2023 pelo Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - 43ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, processo nº ASTum 0100809-84.2018.5.01.0043, acompanhado do Auto de Penhora e Avaliação de 07/03/2023, hoje arquivados, tendo como **Exequente** PATRICIA TEIXEIRA DOS SANTOS, CPF nº 023.727.487-69 e como **Executada**: **ESTER HANONO** e outros, 50% do imóvel desta matrícula foi penhorado para garantia da dívida de R\$23.645,15 (base de cálculo). **Condição:** Não recolhimento de custas e emolumentos: Em face do disposto nos artigos 7, 14 e 39 da Lei 6830/80 aplicável subsidiariamente aos trâmites e incidentes do processo executório na esfera trabalhista, nos termos do artigo 889 da CLT, o valor das custas e emolumentos do presente registro, será acrescido ao "quantum" da execução, pagos ao final, por ocasião do cancelamento do mesmo. (Prenotação nº 878541 de 12/04/2023). ds. Rio de Janeiro, RJ, 12/05/2023. O OFICIAL.

**AV - 36 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 09/05/2023, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202305.0910.02692949-IA-950 em 09/05/2023, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST-Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região / RJ - 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01008601220185010006), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18, residentes nesta cidade. (Prenotação nº 880442 de 22/05/2023). er. Rio de Janeiro, RJ, 15/06/2023. O OFICIAL.

**AV - 37 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 15/05/2023, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202305.1513.02704042-IA-210 em 16/05/2023, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST- Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região / RJ - 56ª Vara do Trabalho (Processo nº 01006839220185010056), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18. (Prenotação nº 880933 de 30/05/2023). er. Rio de Janeiro, RJ, 21/06/2023. O OFICIAL.

**AV - 38 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 10/05/2023, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202305.1013.02695847-IA-170 em 12/05/2023, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RJ - 66ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01005788520185010066), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18 e **BERNARD DYSCONT**, CPF nº 075.648.027-23. (Prenotação nº 880931 de 30/05/2023). (Selo de fiscalização eletrônica EEMV 29073 KKA). ds. Rio de Janeiro, RJ, 23/06/2023. O OFICIAL.

CONTINUA NO VERSO

**AV - 39 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 12/05/2023, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202305.1210.02700090-IA-009 em 01/06/2023, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro/RJ - 8A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01005359420195010008), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18. (Prenotação nº 881208 de 05/06/2023)(Selo de fiscalização eletrônica nº EEMV 31369 STW). mao. Rio de Janeiro, RJ, 29/06/2023. O OFICIAL. *[assinatura]*

**AV - 40 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 04/12/2023, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202312.0418.03067926-IA-009 em 12/12/2023, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro /RJ - 2ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01008102720205010002), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18 e **SAUL HANONO**, CPF nº 075.433.787-10. (Prenotação nº 893097 de 18/12/2023).(Selo de fiscalização eletrônica nº EAKQ 57796 CZG). csp. Rio de Janeiro, RJ, 05/01/2024. O OFICIAL. *[assinatura]*

**AV - 41 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 01/12/2023, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202312.0116.03063752-IA-650 em 04/12/2023, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro / RJ - 20ª Vara do Trabalho Rio de Janeiro (Processo nº 01004527620185010020), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **BERNARD DYSCONT**, CPF nº 075.648.027-23; **BRUNO DYSCONT**, CPF nº 023.961.177-26; **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18 e **SAUL HANONO**, CPF nº 075.433.787-10. (Prenotação nº 893095 de 18/12/2023).(Selo de fiscalização eletrônica nº EAKQ 57804 FLI). csp. Rio de Janeiro, RJ, 05/01/2024. O OFICIAL. *[assinatura]*

**AV - 42 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 02/10/2023, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202310.0213.02961264-IA-920 em 21/11/2023, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro / RJ - 43ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01007189120185010043), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18. (Prenotação nº 893096 de 18/12/2023).(Selo de fiscalização eletrônica nº EAKQ 57811 LDG). csp. Rio de Janeiro, RJ, 05/01/2024. O OFICIAL. *[assinatura]*

**AV - 43 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 22/11/2023, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202311.2216.03045837-IA-970 em 20/01/2024, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro / RJ - 2ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 0100632832017501002), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18. (Prenotação nº 895489 de 05/02/2024).(Selo de fiscalização eletrônica nº EAKQ 68353 TAR). csp. Rio de Janeiro, RJ, 23/02/2024. O OFICIAL. *[assinatura]*

**AV - 44 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 12/03/2024, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202403.1214.03211325-IA-909 em 13/03/2024, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro / RJ - 43A Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01008098420185010043), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18. (Prenotação nº 897767 de 25/03/2024). (Selo de fiscalização eletrônica nº EDET 04739 FPN). ds. Rio de Janeiro, RJ, 09/04/2024. O OFICIAL. *[assinatura]*

CONTINUA NA FICHA 05.

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
de Imóveis**OITAVO****SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS**OFICIAL: Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO  
RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º e 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO  
MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

| MATRICULA | FICHA  | INDICADOR REAL                         |
|-----------|--------|----------------------------------------|
| Nº: 20356 | Nº: 05 | Lº: 60/4AH FLS: 79/262 Nº: 47322/93588 |

**AV - 45 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 24/05/2024, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202405.2412.03351158-IA-340 em 27/05/2024, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro / RJ - 77ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01006287320185010077), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18. (Prenotação nº 901504 de 03/06/2024). (Selo de fiscalização eletrônica nº EESZ 35981 JJR). er. Rio de Janeiro, RJ, 18/06/2024. O OFICIAL.

**AV - 46 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 24/07/2024, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202407.2414.03468140-IA-300 em 19/08/2024, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro / RJ - 43ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01007189120185010043), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18. (Prenotação nº 907023 de 02/09/2024). (Selo de fiscalização eletrônica nº EEUP 78994 YEY). bfa. Rio de Janeiro, RJ, 24/09/2024. O OFICIAL.

**AV - 47 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 24/07/2024, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202407.2413.03467766-IA-940 em 19/08/2024, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro / RJ - 31ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01009966520175010031), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18. (Prenotação nº 907026 de 02/09/2024). (Selo de fiscalização eletrônica nº EEUP 79002 QKT). bfa. Rio de Janeiro, RJ, 24/09/2024. O OFICIAL.

**AV - 48 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 24/07/2024, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202407.2400.03465884-IA-061 em 19/08/2024, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro / RJ - 78ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01012222620175010078), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18. (Prenotação nº 907027 de 02/09/2024). (Selo de fiscalização eletrônica nº EEUP 79010 ATN). bfa. Rio de Janeiro, RJ, 24/09/2024. O OFICIAL.

**AV - 49 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 24/07/2024, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202407.2414.03468157-IA-890 em 19/08/2024, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro / RJ - 43ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01008098420185010043), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO**, CPF nº 075.348.397-18. (Prenotação nº

CONTINUA NO VERSO

**907031 de 02/09/2024).** (Selo de fiscalização eletrônica nº EEUP 79018 GPI). bfa. Rio de Janeiro, RJ, 24/09/2024. O OFICIAL.

**AV - 50 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 27/06/2024, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202406.2710.03414230-IA-409 em 29/08/2024, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro / RJ - 45ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01009648120185010045), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18. (Prenotação nº 907035 de 02/09/2024).** (Selo de fiscalização eletrônica nº EEUP 79026 RYP). bfa. Rio de Janeiro, RJ, 24/09/2024. O OFICIAL.

**AV - 51 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 24/07/2024, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202407.2411.03467141-IA-330 em 19/08/2024, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro / RJ - 2ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01006328320175010002), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18. (Prenotação nº 907038 de 02/09/2024).** (Selo de fiscalização eletrônica nº EEUP 79034 NLD). bfa. Rio de Janeiro, RJ, 24/09/2024. O OFICIAL.

**AV - 52 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 15/10/2024, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202410.1515.03643477-IA-000 em 16/10/2024, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro / RJ - 30ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01012564820175010030), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18. (Prenotação nº 910156 de 21/10/2024).** (Selo de fiscalização eletrônica nº EEVJ 50500 SMY). bfa. Rio de Janeiro, RJ, 13/11/2024. O OFICIAL.

**R - 53 - M - 20356 - PENHORA DE 25% DO IMÓVEL:** Nos termos da Certidão de Penhora, expedido pela 59ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, Processo nº 01006993720185010059, acompanhado do Despacho expedido em 21/11/2024 pela citada Vara, hoje arquivados, foi 25% do imóvel desta matrícula penhorado para garantia da dívida de R\$62.500,00 (base de cálculo), conforme ação movida por JUCARA GUIMARAES DOS SANTOS, CPF nº 725.613.197-68, em face de BERNARD DYSCONT, CPF nº 075.648.027-23. **(Prenotação nº 906305 de 20/08/2024)** (Selo de fiscalização eletrônica nº EEVW 24608 ZVA). ds. Rio de Janeiro, RJ, 18/12/2024. O OFICIAL.

**AV - 54 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 13/12/2024, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202412.1316.03759216-IA-380 em 16/12/2024, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do TRF2 - Tribunal Regional Federal da Segunda Região - RJ - Seção Judiciária do Rio de Janeiro-RJ - 11ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro (Processo nº 51284283720234025101), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18 e BERNARD DYSCONT, CPF nº 075.648.027-23. (Prenotação nº 913920 de 23/12/2024).** (Selo de fiscalização eletrônica nº EEVW 30857 SCQ). er. Rio de Janeiro, RJ, 15/01/2025. O OFICIAL.

**R - 55 - M - 20356 - PENHORA DE 50% DO IMÓVEL:** Nos termo da Certidão de Penhora de 02/04/2025, expedida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - 59ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ, hoje arquivado, extraído dos autos de Execução Trabalhista (Processo nº 0100560-85.2018.5.010059), Protocolo de Penhora Online nº PH000562465, conforme ação movida por ELISETE RODRIGUES RIBEIRO, CPF nº 123.344.297-08, em face de SAUL DYSCONT, CPF nº 027.223.647-00; ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18 e outros, foi 50% do imóvel desta matrícula penhorado

continua na ficha 06



Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
eletrônico de Imóveis

# OITAVO

## SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL: Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO  
RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º e 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO  
MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

| MATRICULA | FICHA  |
|-----------|--------|
| Nº: 20356 | Nº: 06 |

para garantia da dívida no valor de R\$ 58.976,87. Base de cálculo para fins de cobrança de emolumentos: R\$58.976,87. (Prenotação nº 918695 de 03/04/2025). (Selo de fiscalização eletrônica nº EEXK 29869 TMH). vlm. Rio de Janeiro, RJ, 25/04/2025. O OFICIAL.

**AV - 56 - M - 20356 - RETIFICAÇÃO DO ATO R-55:** Pela Certidão expedida pela 59ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, Processo 0100560-85.2018.5.01.0059 em 07/05/2025, hoje arquivada, fica retificado o ato R-55/20356 para tornar certo que a penhora é de 25% do imóvel e não como constou. (Prenotação nº 920356 de 09/05/2025). (Selo de fiscalização eletrônica nº EEXZ 54937 HJN). ds. Rio de Janeiro, RJ, 29/05/2025. O OFICIAL.

**AV - 57 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 21/05/2025, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202505.2111.04021178-IA-887 em 21/05/2025, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro - 30ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01012564820175010030), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18**. **Condição:** Os emolumentos devidos pela averbação deste ato, não foram recolhidos, devendo entretanto, serem pagos ao final, pela parte interessada, quando do cancelamento do gravame, nos termos do art. 1211 § 1º, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Parte Extrajudicial. (Prenotação nº 922631 de 23/06/2025). (Selo de fiscalização eletrônica nº EBYO 07650 DHB). ddn. Rio de Janeiro, RJ, 09/07/2025. O OFICIAL.

**AV - 58 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 15/05/2025, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202505.1514.04008835-IA-844 em 15/05/2025, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Rio de Janeiro - 50ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01015998120175010050), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18**. **Condição:** Os emolumentos devidos pela averbação deste ato, não foram recolhidos, devendo entretanto, serem pagos ao final, pela parte interessada, quando do cancelamento do gravame, nos termos do art. 1211 § 1º, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Parte Extrajudicial. (Prenotação nº 920806 de 19/05/2025). (Selo de fiscalização eletrônica nº EEZA 26490 IJV). alr. Rio de Janeiro, RJ, 28/07/2025. O OFICIAL.

**AV - 59 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 05/06/2025, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202506.0515.04055320-IA-474 em 10/06/2025, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Rio de Janeiro - 63ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01003190220185010063), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18** e **BERNARD DYSCONT, CPF nº 075.648.027-23**. **Condição:** Os emolumentos devidos pela averbação deste ato, não foram recolhidos, devendo entretanto, serem pagos ao final, pela parte interessada, quando do cancelamento do gravame, nos termos do art. 1211 § 1º, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do

CONTINUA NO VERSO

Estado do Rio de Janeiro - Parte Extrajudicial. (Prenotação nº 923521 de 09/07/2025). (Selo de fiscalização eletrônica nº EEZA 26498 ZSQ). bfa. Rio de Janeiro, RJ, 28/07/2025. O OFICIAL.

**AV - 60 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 25/08/2025, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202508.2513.04213128-IA-152 em 02/09/2025, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Rio de Janeiro - 2ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01004688420185010002), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18. Condição:** Os emolumentos devidos pela averbação deste ato, não foram recolhidos, devendo entretanto, serem pagos ao final, pela parte interessada, quando do cancelamento do gravame, nos termos do art. 1211 § 1º, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Parte Extrajudicial. (Prenotação nº 926973 de 08/09/2025). (Selo de fiscalização eletrônica nº EEZR 61348 KAW). ds. Rio de Janeiro, RJ, 23/09/2025. O OFICIAL.

**AV - 61 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 11/09/2025, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202509.1114.04252209-IA-589 em 17/09/2025, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Rio de Janeiro - 65ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01018419220175010065), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18. Condição:** Os emolumentos devidos pela averbação deste ato, não foram recolhidos, devendo entretanto, serem pagos ao final, pela parte interessada, quando do cancelamento do gravame, nos termos do art. 1211 § 1º, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Parte Extrajudicial. (Prenotação nº 927857 de 22/09/2025). (Selo de fiscalização eletrônica nº EFAF 89584 KJI). rdm. Rio de Janeiro, RJ, 08/10/2025. O OFICIAL.

**AV - 62 - M - 20356 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos da Ordem de Indisponibilidade de 29/09/2025, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202509.2916.04287650-IA-674 em 30/09/2025, fica averbado que de acordo com a emissão de ordem do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Rio de Janeiro - 5ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro (Processo nº 01001612420185010005), foi decretada a indisponibilidade dos bens de **ESTER HANONO, CPF nº 075.348.397-18. Condição:** Os emolumentos devidos pela averbação deste ato, não foram recolhidos, devendo entretanto, serem pagos ao final, pela parte interessada, quando do cancelamento do gravame, nos termos do art. 1211 § 1º, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Parte Extrajudicial. (Prenotação nº 928657 de 06/10/2025). (Selo de fiscalização eletrônica nº EFAF 93625 HFO). bca. Rio de Janeiro, RJ, 22/10/2025. O OFICIAL.