

**PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE DE CAXIAS**

Página:1/1

AL Esmeralda, nº 206, Jardim Primavera - CEP 25215-260 Duque de Caxias

Email:iss@duquedecaxias.rj.gov.br Fone:(21)-2773-6241

BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

Cód. Imóvel: 3 2 766 006 000

Situação:ATIVO

Ano:2026

Inscrição:3027797

Tipo Imóvel:TERRITORIAL

Dt. Inclusão: 01/01/1900

Qtd. Construção:0

SUJEITO PASSIVO

CPF/CNPJ: 000.060.321-62

Nome: ANTONIO FRANCA GOMES

Tipo: Proprietário

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

Logradouro:Rua Santo Antonio,
Bairro:
Complemento:Q7 L7 00000 0000
Loteamento:

Cep:25268382
Cidade:Duque de Caxias-RJ
Coordenada Geográfica:;

TITULAR

Nome: ANTONIO FRANCA GOMES

CPF/CNPJ: 000.060.321-62

Endereço: L: Rua Santo Antonio - N°: - C: Q7 L7 00000 0000 - B: - Duque de Caxias - RJ, CEP: 25268382

DADOS POR ANO

Exercícios	Valor Venal Construção	Valor Venal Territorial	Valor Impostos	Valor Taxas	Isenção
2022	0,00	10.430,12	156,45	58.80	0
2023	0,00	11.104,94	166,57	62.60	0
2024	0,00	11.640,02	174,60	65.60	0
2025	0,00	12.193,79	182,91	68.80	0
2026	0,00	12.764,63	191,47	72.00	0

TERRENO

Acesso: Fácil A Pedestre
Alíquota: 1,5000
Área Do Terreno: 1.281,0000
Calçada: Não
Coletivo: Não
Córrego: A Mais de 20 Metros
Delimitação: Não Informado
Detenção Precaria: Não
Espécie Aquisição: Não Informado
Esquina: Não
Fracao Ideal: 1,0000
Iluminação: Não
Inscrição Geografica: 32766006
Loja: Não
Meio-Fio: Não
Muro: Não
Natureza Pedido da Alteração: Não Informado
Ocupação do Terreno: Não Informado
Patrimônio: Não Informado
Pavimento: Não
Pedologia do Terreno: Seco
Profundidade: 61,0000
Programa_MCMV: Não
Tabela_v0: 3,0000
Testada: 21,0000
Tipo de Alíquota: Territorial - Área não Urbanizada
Topografia do Terreno: Plano
Uso: Territorial
Valor Venal Imóvel: 12.764,6313
Valor Venal Terreno: 12.764,6313

CONSTRUÇÃO**REGISTRO DE ALTERAÇÕES**

13/01/2021 - Alteração do CPF: 0 para o CPF: 00006032162 do código do contribuinte 101274 realizada em lote. Solicitada pelo município por meio do GLPI 130097.