

Confissão de dívida**Detalhes**

Unidade:	162
Condômino(Proprietário):	Sérgio Antonio Carvalho Costa CPF/CNPJ: 62049160763 RODOVIA RJ-116 (KM.29) - 1. DISTRITO 28680000 CACHOEIRAS DE MACACU-RJ Telefone: 99662-7511
Condomínio:	CONDOMINIO BLUE SKY RODOVIA RJ-116 KM.39 28680000 CACHOEIRAS DE MACACU - RJ CNPJ: 05.969.479/0001-92

Pelo presente instrumento de confissão de dívida as partes acima qualificadas, independente de seu número e gênero, têm por justo, líquido, certo e exigível, obrigando a si e seus sucessores, de maneira irrevogável o seguinte: O CONDÔMINO reconhece ser devedor dos valores abaixo registrados, dando por líquido, certo e exigíveis no qual será assinado termo específico.

_____ Condomínio

_____ Condômino

Dívida do Condômino (Atualizado em 05/05/2026)

Vencimento	Atraso	Código	Principal	Juros	Multa	Atualização	Honorários	Total
10/10/08	6416	790509	135,70	834,08	2,71	269,13	0,00	1.241,62
10/11/08	6385	790510	135,70	830,05	2,71	265,20	0,00	1.233,66
10/12/08	6355	790511	135,70	826,15	2,71	263,68	0,00	1.228,24
10/01/09	6324	790512	135,70	822,12	2,71	264,20	0,00	1.224,73
10/02/09	6293	790513	135,70	818,09	2,71	265,97	0,00	1.222,47
10/03/09	6265	790514	135,70	814,45	2,71	264,93	0,00	1.217,79
10/04/09	6234	790515	135,70	810,42	2,71	267,91	0,00	1.216,74
10/05/09	6204	790516	146,70	868,56	2,93	290,28	0,00	1.308,47
10/06/09	6173	790517	146,70	864,22	2,93	290,59	0,00	1.304,44
10/07/09	6143	790518	146,70	860,02	2,93	291,03	0,00	1.300,68
10/08/09	6112	790519	133,70	794,56	2,67	266,96	0,00	1.197,89
10/09/09	6081	790520	133,70	790,53	2,67	268,41	0,00	1.195,31
10/10/09	6051	790521	133,70	786,63	2,67	266,73	0,00	1.189,73
10/11/09	6020	790522	133,70	782,60	2,67	266,53	0,00	1.185,50
10/12/09	5990	790523	133,70	778,70	2,67	266,13	0,00	1.181,20
10/01/10	5959	790524	133,70	774,67	2,67	267,17	0,00	1.178,21
10/02/10	5928	790525	133,70	770,64	2,67	264,66	0,00	1.171,67
10/03/10	5900	790526	133,70	767,00	2,67	260,01	0,00	1.163,38
10/04/10	5869	790527	133,70	762,97	2,67	256,35	0,00	1.155,69
10/05/10	5839	790528	133,70	759,07	2,67	253,37	0,00	1.148,81
10/06/10	5808	790529	133,70	755,04	2,67	248,82	0,00	1.140,23
10/07/10	5778	790530	133,70	751,14	2,67	245,59	0,00	1.133,10
10/08/10	5747	790531	193,70	1.034,46	3,87	354,98	0,00	1.587,01
10/09/10	5716	790532	193,70	1.028,88	3,87	350,79	0,00	1.577,24
10/10/10	5686	790533	193,70	1.023,48	3,87	344,60	0,00	1.565,65
10/11/10	5655	790534	193,70	1.017,90	3,87	339,22	0,00	1.554,69
10/12/10	5625	790535	193,70	956,25	3,87	331,60	0,00	1.485,42
10/01/11	5594	790536	193,70	950,98	3,87	328,00	0,00	1.476,55
10/02/11	5563	790537	193,70	945,71	3,87	323,91	0,00	1.467,19
10/03/11	5535	790538	193,70	940,95	3,87	318,79	0,00	1.457,31
10/04/11	5504	790539	193,70	935,68	3,87	315,63	0,00	1.448,88
10/05/11	5474	790540	195,00	930,58	3,90	315,45	0,00	1.444,93
10/06/11	5443	790541	195,00	925,31	3,90	313,26	0,00	1.437,47
10/07/11	5413	790542	195,00	920,21	3,90	314,18	0,00	1.433,29

10/08/11	5382	790543	195,00	914,94	3,90	314,79	0,00	1.428,63
10/09/11	5351	790544	195,00	909,67	3,90	312,56	0,00	1.421,13
10/10/11	5321	790545	195,00	904,57	3,90	312,56	0,00	1.416,03
10/11/11	5290	790546	195,00	899,30	3,90	312,56	0,00	1.410,76
10/12/11	5260	790547	195,00	894,20	3,90	312,56	0,00	1.405,66
10/01/12	5229	790548	195,00	836,64	3,90	304,73	0,00	1.340,27
10/02/12	5198	790549	195,00	831,68	3,90	303,48	0,00	1.334,06
10/03/12	5169	790550	195,00	827,04	3,90	303,78	0,00	1.329,72
10/04/12	5138	790551	195,00	822,08	3,90	301,64	0,00	1.322,62
10/05/12	5108	790552	216,00	919,44	4,32	329,49	0,00	1.469,25
10/06/12	5077	790553	216,00	913,86	4,32	323,98	0,00	1.458,16
10/07/12	5047	790554	216,00	908,46	4,32	320,44	0,00	1.449,22
10/08/12	5016	790555	216,00	852,72	4,32	313,40	0,00	1.386,44
10/09/12	4985	790556	216,00	847,45	4,32	305,94	0,00	1.373,71
10/10/12	4955	790557	216,00	842,35	4,32	300,93	0,00	1.363,60
10/11/12	4924	790558	216,00	837,08	4,32	300,82	0,00	1.358,22
10/12/12	4894	790559	216,00	831,98	4,32	300,98	0,00	1.353,28
10/01/13	4863	790560	216,00	826,71	4,32	297,49	0,00	1.344,52
10/02/13	4832	790561	216,00	821,44	4,32	295,75	0,00	1.337,51
10/03/13	4804	790562	216,00	816,68	4,32	294,27	0,00	1.331,27
10/04/13	4773	790563	216,00	811,41	4,32	293,20	0,00	1.324,93
10/05/13	4743	790564	216,00	806,31	4,32	292,43	0,00	1.319,06
10/06/13	4712	790565	216,00	801,04	4,32	292,43	0,00	1.313,79
10/07/13	4682	790566	216,00	795,94	4,32	288,65	0,00	1.304,91
10/08/13	4651	790567	216,00	790,67	4,32	287,34	0,00	1.298,33
10/09/13	4620	790568	216,00	785,40	4,32	286,59	0,00	1.292,31
10/10/13	4590	790569	216,00	734,40	4,32	279,16	0,00	1.233,88
10/11/13	4559	790570	216,00	729,44	4,32	274,94	0,00	1.224,70
10/12/13	4529	790571	216,00	724,64	4,32	273,52	0,00	1.218,48
10/01/14	4498	790572	216,00	719,68	4,32	270,60	0,00	1.210,60
10/02/14	4467	790573	216,00	714,72	4,32	268,27	0,00	1.203,31
10/03/14	4439	790574	216,00	710,24	4,32	266,44	0,00	1.197,00
10/04/14	4408	790575	216,00	705,28	4,32	258,52	0,00	1.184,12
10/05/14	4378	790576	240,00	744,26	4,80	283,16	0,00	1.272,22
10/06/14	4347	790577	240,00	738,99	4,80	283,84	0,00	1.267,63
10/07/14	4317	790578	240,00	733,89	4,80	287,74	0,00	1.266,43
10/08/14	4286	790579	240,00	771,48	4,80	290,98	0,00	1.307,26
10/09/14	4255	790580	240,00	765,90	4,80	292,42	0,00	1.303,12
10/10/14	4225	790581	240,00	760,50	4,80	291,36	0,00	1.296,66
10/11/14	4194	790582	240,00	712,98	4,80	289,87	0,00	1.247,65
10/12/14	4164	790583	240,00	707,88	4,80	284,73	0,00	1.237,41
10/01/15	4133	790584	240,00	702,61	4,80	281,50	0,00	1.228,91
10/02/15	4102	790585	240,00	697,34	4,80	277,57	0,00	1.219,71
10/03/15	4074	790586	240,00	692,58	4,80	276,17	0,00	1.213,55
10/04/15	4043	790587	240,00	687,31	4,80	271,16	0,00	1.203,27
10/05/15	4013	790588	260,00	722,34	5,20	287,36	0,00	1.274,90
10/06/15	3982	790589	260,00	716,76	5,20	285,12	0,00	1.267,08
10/07/15	3952	790590	260,00	711,36	5,20	281,49	0,00	1.258,05
10/08/15	3921	790591	260,00	705,78	5,20	277,78	0,00	1.248,76
10/09/15	3890	790592	260,00	700,20	5,20	276,28	0,00	1.241,68
10/10/15	3860	790593	260,00	694,80	5,20	271,23	0,00	1.231,23
10/11/15	3829	790594	260,00	650,93	5,20	261,38	0,00	1.177,51
10/12/15	3799	790595	260,00	645,83	5,20	253,57	0,00	1.164,60
10/01/16	3768	790596	260,00	640,56	5,20	251,07	0,00	1.156,83
10/02/16	3737	790597	260,00	635,29	5,20	245,31	0,00	1.145,80
10/03/16	3708	790598	260,00	593,28	5,20	238,87	0,00	1.097,35
10/04/16	3677	790599	260,00	588,32	5,20	236,34	0,00	1.089,86
10/05/16	3647	790600	260,00	583,52	5,20	234,71	0,00	1.083,43
10/06/16	3616	790601	280,00	614,72	5,60	248,43	0,00	1.148,75
10/07/16	3586	790602	280,00	609,62	5,60	239,65	0,00	1.134,87
10/08/16	3555	790603	280,00	604,35	5,60	238,71	0,00	1.128,66
10/09/16	3524	790604	280,00	599,08	5,60	237,94	0,00	1.122,62
10/10/16	3494	790605	280,00	593,98	5,60	236,90	0,00	1.116,48
10/11/16	3463	790606	280,00	588,71	5,60	236,08	0,00	1.110,39
10/12/16	3433	790607	280,00	583,61	5,60	236,23	0,00	1.105,44

10/01/17	3402	790608	300,00	612,36	6,00	250,14	0,00	1.168,50
10/02/17	3371	790609	300,00	606,78	6,00	246,64	0,00	1.159,42
10/03/17	3343	790610	300,00	601,74	6,00	246,20	0,00	1.153,94
10/04/17	3312	790611	300,00	596,16	6,00	246,15	0,00	1.148,31
10/05/17	3282	790612	300,00	590,76	6,00	252,22	0,00	1.148,98
10/06/17	3251	790613	300,00	585,18	6,00	257,40	0,00	1.148,58
10/07/17	3221	790614	300,00	611,99	6,00	261,16	0,00	1.179,15
10/08/17	3190	790615	300,00	606,10	6,00	265,23	0,00	1.177,33
10/09/17	3159	790616	300,00	600,21	6,00	264,67	0,00	1.170,88
10/10/17	3129	790617	300,00	594,51	6,00	262,03	0,00	1.162,54
10/11/17	3098	790618	300,00	588,62	6,00	260,91	0,00	1.155,53
10/12/17	3068	790619	300,00	552,24	6,00	258,00	0,00	1.116,24
10/01/18	3037	790620	300,00	546,66	6,00	253,08	0,00	1.105,74
10/02/18	3006	790621	300,00	541,08	6,00	248,91	0,00	1.095,99
10/03/18	2978	790622	300,00	536,04	6,00	248,53	0,00	1.090,57
10/04/18	2947	790623	300,00	530,46	6,00	245,04	0,00	1.081,50
10/05/18	2917	790624	300,00	525,06	6,00	241,95	0,00	1.073,01
10/06/18	2886	790625	300,00	519,48	6,00	234,57	0,00	1.060,05
10/07/18	2856	790626	300,00	485,52	6,00	224,76	0,00	1.016,28
10/08/18	2825	790627	300,00	480,25	6,00	222,10	0,00	1.008,35
10/09/18	2794	790628	300,00	474,98	6,00	218,47	0,00	999,45
10/10/18	2764	790629	300,00	469,88	6,00	210,70	0,00	986,58
10/11/18	2733	790630	300,00	464,61	6,00	206,20	0,00	976,81
10/01/19	2672	790632	300,00	454,24	6,00	214,25	0,00	974,49
10/02/19	2641	790633	300,00	448,97	6,00	214,19	0,00	969,16
10/03/19	2613	790634	300,00	444,21	6,00	209,71	0,00	959,92
10/04/19	2582	790635	300,00	438,94	6,00	203,37	0,00	948,31
10/05/19	2552	790636	300,00	408,32	6,00	198,78	0,00	913,10
10/06/19	2521	790637	300,00	403,36	6,00	196,54	0,00	905,90
10/07/19	2491	790638	300,00	398,56	6,00	192,60	0,00	897,16
10/08/19	2460	790639	300,00	393,60	6,00	190,64	0,00	890,24
10/09/19	2429	790640	300,00	388,64	6,00	193,95	0,00	888,59
10/10/19	2399	790641	300,00	383,84	6,00	194,00	0,00	883,84
10/11/19	2368	790642	300,00	378,88	6,00	190,66	0,00	875,54
10/12/19	2338	790631	300,00	374,08	6,00	189,19	0,00	869,27
10/12/19	2338	790643	300,00	374,08	6,00	189,19	0,00	869,27
10/01/20	2307	790644	300,00	369,12	6,00	179,18	0,00	854,30
10/02/20	2276	790645	300,00	364,16	6,00	176,89	0,00	847,05
10/03/20	2247	790646	300,00	359,52	6,00	177,08	0,00	842,60
10/04/20	2216	790647	300,00	354,56	6,00	171,24	0,00	831,80
10/05/20	2186	790648	300,00	327,90	6,00	167,50	0,00	801,40
10/06/20	2155	790649	300,00	323,25	6,00	166,19	0,00	795,44
10/07/20	2125	790650	300,00	318,75	6,00	159,03	0,00	783,78
10/08/20	2094	790651	300,00	314,10	6,00	149,02	0,00	769,12
10/09/20	2063	790652	300,00	288,82	6,00	137,04	0,00	731,86
10/10/20	2033	790653	300,00	284,62	6,00	118,86	0,00	709,48
10/11/20	2002	790654	300,00	260,26	6,00	105,76	0,00	672,02
10/12/20	1972	790655	300,00	256,36	6,00	92,87	0,00	655,23
10/01/21	1941	790656	300,00	252,33	6,00	89,14	0,00	647,47
10/02/21	1910	790657	300,00	248,30	6,00	79,35	0,00	633,65
10/03/21	1882	790658	300,00	225,84	6,00	69,99	0,00	601,83
10/04/21	1851	790659	300,00	222,12	6,00	59,42	0,00	587,54
10/05/21	1821	790660	300,00	218,52	6,00	54,08	0,00	578,60
10/06/21	1790	790661	300,00	196,90	6,00	40,13	0,00	543,03
10/07/21	1760	790662	300,00	193,60	6,00	38,10	0,00	537,70
10/08/21	1729	790663	300,00	190,19	6,00	35,48	0,00	531,67
10/09/21	1698	790664	300,00	186,78	6,00	33,28	0,00	526,06
10/10/21	1668	790665	300,00	183,48	6,00	35,43	0,00	524,91
10/11/21	1637	790666	300,00	180,07	6,00	33,30	0,00	519,37
10/12/21	1607	790667	300,00	176,77	6,00	33,23	0,00	516,00
10/01/22	1576	790668	300,00	173,36	6,00	30,36	0,00	509,72
10/02/22	1545	790669	300,00	169,95	6,00	24,45	0,00	500,40
10/03/22	1517	790670	300,00	166,87	6,00	18,62	0,00	491,49
10/04/22	1486	790671	300,00	148,60	6,00	13,17	0,00	467,77
10/05/22	1456	790672	300,00	145,60	6,00	8,82	0,00	460,42

10/06/22	1425	790673	300,00	142,50	6,00	7,22	0,00	455,72
10/07/22	1395	790674	330,00	153,45	6,60	5,96	0,00	496,01
10/08/22	1364	790675	330,00	150,04	6,60	5,26	0,00	491,90
10/09/22	1333	790698	330,00	146,63	6,60	7,62	0,00	490,85
10/10/22	1303	790699	330,00	143,33	6,60	10,86	0,00	490,79
10/11/22	1272	790700	330,00	139,92	6,60	14,20	0,00	490,72
10/12/22	1242	790701	330,00	136,62	6,60	16,14	0,00	489,36
10/01/23	1211	790702	330,00	133,21	6,60	14,58	0,00	484,39
10/02/23	1180	790703	330,00	129,80	6,60	13,86	0,00	480,26
10/03/23	1152	790704	330,00	126,72	6,60	14,07	0,00	477,39
10/04/23	1121	790705	330,00	123,31	6,60	13,90	0,00	473,81
10/05/23	1091	790706	330,00	120,01	6,60	17,20	0,00	473,81
10/06/23	1060	793340	330,00	127,20	6,60	23,70	0,00	487,50
10/07/23	1030	770888	330,00	123,60	6,60	30,66	0,00	490,86
10/08/23	999	787568	369,17	129,87	7,38	37,23	0,00	543,65
10/09/23	968	788712	369,17	125,84	7,38	37,80	0,00	540,19
10/10/23	938	788895	369,17	121,94	7,38	36,30	0,00	534,79
10/11/23	907	789078	369,17	117,91	7,38	34,28	0,00	528,74
10/12/23	877	789262	369,17	114,01	7,38	31,92	0,00	522,48
10/01/24	846	790440	369,17	109,98	7,38	28,97	0,00	515,50
10/02/24	815	791188	369,17	105,95	7,38	28,69	0,00	511,19
10/03/24	786	791371	369,17	102,18	7,38	30,77	0,00	509,50
10/04/24	755	848624	369,17	98,15	7,38	32,66	0,00	507,36
10/05/24	725	855673	390,00	101,50	7,80	33,19	0,00	532,49
10/06/24	694	855856	390,00	97,16	7,80	29,46	0,00	524,42
10/07/24	664	856039	390,00	92,96	7,80	26,09	0,00	516,85
10/08/24	633	856225	390,00	88,62	7,80	23,56	0,00	509,98
10/09/24	602	856415	390,00	84,28	7,80	22,37	0,00	504,45
10/10/24	572	856598	390,00	80,08	7,80	19,83	0,00	497,71
10/11/24	541	856781	390,00	70,33	7,80	13,69	0,00	481,82
10/12/24	511	856964	390,00	66,43	7,80	8,51	0,00	472,74
10/01/25	480	857147	390,00	62,40	7,80	4,80	0,00	465,00
10/02/25	449	857331	390,00	58,37	7,80	3,74	0,00	459,91
10/03/25	421	857514	390,00	54,73	7,80	0,00	0,00	452,53
10/04/25	390	927980	390,00	50,70	7,80	0,94	0,00	449,44
10/05/25	360	928169	390,00	46,80	7,80	0,00	0,00	444,60
10/06/25	329	939236	430,00	46,06	8,60	0,00	0,00	484,66
10/07/25	299	939419	430,00	41,86	8,60	0,00	0,00	480,46
10/08/25	268	939602	430,00	37,52	8,60	0,00	0,00	476,12
10/09/25	237	939785	430,00	33,18	8,60	0,00	0,00	471,78
10/10/25	207	939968	430,00	28,98	8,60	0,00	0,00	467,58
10/11/25	176	940152	430,00	24,64	8,60	0,00	0,00	463,24
10/12/25	146	940336	430,00	20,44	8,60	0,00	0,00	459,04
10/01/26	115	940519	430,00	16,10	8,60	0,00	0,00	454,70
10/02/26	84	940705	430,00	11,76	8,60	0,00	0,00	450,36
10/03/26	56	940888	430,00	7,84	8,60	0,00	0,00	446,44
Total			57.264,23	107.074,32	1.145,13	39.472,42	0,00	204.956,10
Custas								1.044,09
Hon.Suc 10% sentença 62/63								20.600,01
SUBTOTAL								226.600,20
Multa execução 10% 523 CPC								22.660,02
Multa execução 10% 523 CPC								22.660,02
TOTAL EM 05/05/2026								271.920,24

PROCESSO 0002222-85.2009.8.19.0012
AUTOR: CONDOMÍNIO BLUE SKY
RÉU: SERGIO ANTONIO CARVALHO DA COSTA

