



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Rio de Janeiro
7ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro

AVENIDA RIO BRANCO, 243, BLOCO 2 - 1 ANDAR - Bairro: CENTRO - CEP: 20040-009 - Fone:
(21)3218-8664 - www.jfrj.jus.br - Email: 07vfef@jfrj.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL Nº 0000197-96.2013.4.02.5111/RJ

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: QUARTZO ADMINISTRACAO COMPRA E VENDA DE IMOVEIS LTDA

EXECUTADO: MAGNON DE FREITAS

DESPACHO/DECISÃO

evento 194, PET1: Indefiro o pedido, eis que a apelação dos embargos à execução não tem efeito suspensivo ope legis, podendo a parte exequente dar continuidade a persecução do seu crédito.

evento 192, PET1: Consoante a **Portaria PGFN nº 3.050/2022** c/c Resolução CNJ nº 236, de 2016 e o disposto nos art. 879, I e 895 do CPC, autorizo a alienação do bem imóvel penhorado e avaliado no evento 161, CERT1 e evento 162, CERT1 por intermédio de corretor ou leiloeiro credenciado no Comprei.

Suspenda-se o processo pelo prazo de 1 (um) ano.

Intimem-se.

Documento eletrônico assinado por **GUILHERME MILKEVICZ, Juiz Federal Substituto**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 2ª Região nº 17, de 26 de março de 2018. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <https://eproc.jfrj.jus.br>, mediante o preenchimento do código verificador **510019003560v2** e do código CRC **4134ef0a**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): GUILHERME MILKEVICZ
Data e Hora: 12/05/2026, às 22:42:32

0000197-96.2013.4.02.5111

510019003560 .V2