



MANDADO N.º 510012960319

2ª Vara de
Execução
Fiscal do
Rio de
Janeiro

Número do Processo
0523652-
83.2001.4.02.5101/RJ

AUTOR (Exeqüente, Expropriante, etc...)

FAZENDA NACIONAL

Réu (Executado, Expropriado, etc...)

CR 500 DISTRIB DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Localização do Bem

RUA GETÚLIO VARGAS, 64, LOJA 210, CENTRO, RIO BONITO, RJ

Depositário

JORGE ALVES CAMPOS (FALECIDO)

Data da Penhora

08/04/2002

Roberta C. Perlingeiro Moraes, Oficial de Justiça Avaliador Federal, em cumprimento ao respeitável MANDADO DE CONSTAÇÃO E REAVALIAÇÃO, expedido nos autos da ação acima citada, procedi à Reavaliação do imóvel a seguir descrito.

Descrição do bem: Imóvel constituído da sobreloja n.º 210, do Edifício José Maria Kleinsorgen, situado na Rua Getúlio Vargas, n.º 64, Centro, Rio Bonito, contendo uma sala e um banheiro, com área livre de 26,97m2, MATRÍCULA N.º 663, do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição.

Obs.: O referido imóvel é localizado em prédio comercial e se encontra fechado, não tendo sido possível a constatação do seu atual estado de conservação.

REAVALIAÇÃO: R\$ 100.000,00 (cem mil reais).

Fonte de consulta: pesquisas em anúncios da internet de imóveis similares à venda na região e consulta a corretores de imóveis.

Nada mais havendo a avaliar, encerro o presente Laudo.

Niterói, 19 de maio de 2024.

Assinado eletronicamente
Roberta C. Perlingeiro Moraes
Oficial de Justiça Avaliador Federal
Mat. 14.358