

MATRICULA:

5.675

CNM:

092320.2.0005675-89

FICHA:

01

DATA: 10/07/2023.

IMÓVEL: Lote T-1 com 62.920 m², sito em zona rural do 1º Distrito deste Município, com frente para a faixa de domínio do DNER, rodovia Presidente Dutra medindo 160,00 m, confrontando; o lado direito com a gleba A4 medindo 193,00 m e 180,00 m com a gleba A3; os fundos com a gleba A3 medindo 145,00 m; o lado esquerdo com o lote T2 medindo 200,00 m, com a sede da fazenda 90,00 m e 170,00 m com a estrada de acesso à sede da fazenda. Cadastrado no INCRA em maior porção sob o nº 519.049.257.842-0, FMP: 2.000; Modulo Rural: 15,2995; N. Módulos Rurais: 10,85; Modulo Fiscal: 16,02; N. Módulos Fiscais 10,4375;

PROPRIETÁRIO: Raul Antonio da Silva Junior, brasileiro, desquitado, Tabelião Substituto do 1º Ofício de Nova Iguaçu, RJ, domiciliado e residente na Rua Santo Ambrozio Lima, nº 211, Ilha do Governador, Rio de Janeiro, CPF/MF sob o nº 114.981.457-87, RG nº 259.717 IPF. OBSERVAÇÕES: Foi pactuado que todos os proprietários das áreas, herdeiros ou sucessores imperiosamente respeitarão todos os acessos já existentes e os que foram projetados nas plantas realizadas pelo engenheiro Celso Eduardo Vasconcellos (RUAS PROJETADAS). Sob nenhuma hipótese esta cláusula poderá ser desrespeitada, uma vez que os acessos existentes e também os projetados visam a garantir acesso aos lotes quando necessário. Fica estabelecido também que as ruas projetadas serão feitas observando rigorosamente os padrões municipais.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula atualizada na forma dos art.º 7 e 12 do Prov. CNJ nº 143/2023, originalmente aberta em 14/12/2011, sob o nº 4.490, transportando-se todos os atos nela registrados e averbados, que fica SANEADA nesta data.

Eu, Fernando de Souza Coelho (FERNANDO DE SOUZA COELHO) Escrevente Substituto, Mat. 94/5336, subscrevo e assino na ausência do Oficial.

Av. 1 - 5.675 - EX-OFÍCIO - ZONEAMENTO URBANO (Protocolo nº 9295, Lº 1-B, Fls. 109v, de 14/05/2014). Certifico que de acordo com a Certidão nº 023/2014, de 06/05/2014, emitida pela Prefeitura de Pirai, o imóvel desta Matrícula, esta situada atualmente em zona urbana e cadastrada naquela Municipalidade sob o nº 01.03.053.0010.001. Emolumentos: R\$ 83,73 (Tabela 20.4) + R\$ 8,02 (Tabela 16.4) + R\$ 16,74 (20% Lei 3217/99) + R\$ 4,18 (FUNPERJ) + R\$ 4,18 (FUNPERJ) + R\$ 3,34 (FUNARPEN) + R\$ 11,27 (MÚTUA) + R\$ 0,22 (ACOTERJ) + R\$ 1,52 (PMCMV). Pirai, 14 de maio de 2014. Eu, (a.) (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Mat. 94/5336, subscrevo e assino no impedimento ocasional do Oficial. - SELo EACK 190241 VOT - Eu, Fernando de Souza Coelho (FERNANDO DE SOUZA COELHO) Escrevente Substituto, Mat. 94/5336, subscrevo e assino na ausência do Oficial.

R.2 - 5.675 - EX-OFÍCIO - PARTILHA (Protocolo nº 9296, Lº 1-B, fls. 109, em 14/05/2014). De acordo com o Formal de Partilha dos bens deixados por Raul Antonio da Silva Junior, extraído do processo nº 1993.043.000001-7, contendo sentença datada de 02/02/2009, do MM Juiz de Direito da Vara Única da Comarca de Pirai - RJ, Dr. Glauber Bitencourt Soares da Costa, o imóvel desta Matrícula foi partilhado a LAERCIO MELO DA SILVA, brasileiro, divorciado, comerciante, residente na Rua José Domé nº 145, Palmeiras, Cabo Frio - RJ, portador da identidade nº 12.786.834-7 emitida pelo IFP/RJ em 28/04/2008, inscrito no CPF/MF sob o nº 114.970.507-82. O ITBI foi recolhido sobre a totalidade da fazenda onde este imóvel foi desmembrado no valor de R\$13.713,30 através da Guia 5.03.009640-3 em 22/09/2008. BIB: 0132314051400849; CRE: 0132314051449909. Emolumentos: R\$145,12 (Tab. 20.1) + R\$ 8,02 (Tab. 16.4) + R\$ 30,62 (FETJ) + R\$ 7,65 (FUNPERJ) + R\$ 7,65 (FUNPERJ) + R\$ 2,90 (PMCMV) + R\$ 6,12 (FUNARPEN) + R\$ 11,27 (MÚTUA) + R\$ 0,27 (ACOTERJ). Pirai, 14 de maio de 2014. Eu, (a.) (Marco Antônio de Oliveira Pires) Responsável pelo Expediente, Mat. 94/2717, subscrevo e assino.// - Selo EACK 19022 UHT - Eu, Fernando de Souza Coelho (FERNANDO DE SOUZA COELHO) Escrevente Substituto, Mat. 94/5336, subscrevo e assino na ausência do Oficial.

CONTINUA NO VERSO

MATRICULA:
5.675

CNM:
092320.2.0005675-89

FICHA:
01vº

R.3 - 5.675 - EX-OFICIO - Protocolo nº 9543, Livro 1-B, Fls. 114v, em 09/12/2014. TRANSMITENTE: LAERCIO MELLO DA SILVA, já qualificado; ADQUIRENTE: IMPERIAL SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº.01.796.082/0001-95, com sede na Estrada Pau Ferro, nº.221, bairro Pechincha, Rio de Janeiro - RJ; FORMA DO TÍTULO, SUA PROCEDENCIA E CARACTERIZAÇÃO: Escritura de Compra Venda lavrada nas Notas deste Ofício, no Livro 140, fls. 253, ato 211, selo EACK 18499 ELT em 19/11/2014. VALOR DO CONTRATO: R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais). ITBI: recolhido na importância de R\$12.003,46 foi pago junto a Caixa Econômica Federal, em 18/11/2014, através do ISTI controle nº.1018132, com avaliação fiscal de R\$600.000,00, conforme certificado na escritura. BIB: 0132314120827601; CRE: 0132314120813011. CNIB: F801.c8bf.0e2b.6lec.a0e4.lbae.f02a.0e59.502b.442d. EMOLUMENTOS: R\$ 1.180,46 (Tabela 20, Item 1) + R\$ 223,90 (Tab. 20.1.N1) + R\$ 8,02 (Tab. 16.4) + R\$ 282,47 (20% Lei 3217/99) + R\$ 70,61 (FUNPERJ) + R\$ 70,61 (FUNPERJ) + R\$ 56,49 (FUNARREN) + R\$ 11,27 (MÚTUA) + R\$ 0,22 (ACOTERJ) + R\$ 28,08 (PMCMV). Pirai, 09 de dezembro de 2014. Eu, (a.) (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Mat. 94/5336, subscrevo e assino no impedimento do Oficial. // - Selo EAPV 88273 LXZ - Eu, (a.) (FERNANDO DE SOUZA COELHO) Escrevente Substituto, Mat. 94/5336, subscrevo e assino na ausência do Oficial.

Av.4 - 5.675 - EX-OFICIO - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - PROTOCOLO: 10.922, Lº 1-B, em 26/03/2020. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Número do Protocolo: 201705.1716.00287071-ia-380; Número do Processo: 0014228320155010004; Data de Cadastramento: 14/05/2017 às 16:56:24; Emissor da Ordem: IGOR FONSECA RODRIGUES - 2ª VARA DO TRABALHO DE NITERÓI - RJ. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. EMOLUMENTOS: Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ, Pirai, 26 de março de 2020. Eu, (a.) (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônico EDKA 69486 OIS. Eu, (a.) (FERNANDO DE SOUZA COELHO) Escrevente Substituto, Mat. 94/5336, subscrevo e assino na ausência do Oficial.

Av.5 - 5.675 - EX-OFICIO - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - PROTOCOLO: 10.923, Lº 1-B, em 26/03/2020. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Número do Protocolo: 201912.0916.01016331-IA-720; Número do Processo: 00115015820145010243; Data de Cadastramento: 09/12/2019 às 16:50:36; Emissor da Ordem: BIBIANA GILL ANDRADE MACHAY - 3ª VARA DO TRABALHO DE NITERÓI - RJ. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. EMOLUMENTOS: Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ, Pirai, 26 de março de 2020. Eu, (a.) (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônico EDKA 69486 WMP. Eu, (a.) (FERNANDO DE SOUZA COELHO) Escrevente Substituto, Mat. 94/5336, subscrevo e assino na ausência do Oficial.

Av.6 - 5.675 - EX-OFICIO - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - PROTOCOLO: 10.994, Lº 1-B, em 13/08/2020. Certifico e dou fé, que foi apresentado o Ofício nº 578/2020/OF datado de 12/03/2020, extraído dos autos nº 0002225-29.2018.8.19.0043, assinado pela MM Juíza de Direito da Vara Única da Comarca de Pirai, Dra. Anna Luiza Campos Lopes Soares Valle, onde foi decretada cautelarmente, a indisponibilidade do imóvel desta Matrícula. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. Emolumentos: R\$ 105,64 (Tabela 20.4.1) + R\$ 21,12 (20% Lei 3217/99) + R\$ 5,28 (FUNPERJ) + R\$ 5,28 (FUNPERJ) + R\$ 4,22

continua na ficha 02.

MATRICULA:

5.675

CNM:

092320.2.0005675-89

FICHA:

02

(FUNARPEN) + R\$ 2,11 (PMCMV) + R\$ 5,38 (ISSQN). Pirai, 13 de agosto de 2.020. Eu, (a.) (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Mat. 94/5336, subscrevo e assino no impedimento do Oficial. - Selo de Fiscalização Eletrônico EDKA 71723 CAW. Eu, (FERNANDO DE SOUZA COELHO) Escrevente Substituto, Mat. 94/5336, subscrevo e assino na ausência do Oficial.

Av.7 - 5.675- EX-OFICIO - CERTIDAO ART. 828 CPC - PROTOCOLO: 11046, Livro 1-B, em 03/11/2020 - Certifico e dou fé que de acordo com o Ofício 1463/2020/OF datado de 29/10/2020, extraído dos autos nº 0001637-51.2020.8.19.0043 em tramite na Vara Única da Comarca de Pirai - RJ, foi determinado que fosse averbada a Certidão emitida na forma do art. 828 do CPC do teor seguinte: "Estado do Rio de Janeiro Poder Judiciário Tribunal de Justiça Comarca de Pirai Cartório da Vara Única Barão do Pirai, 322 CEP: 27175-000 - Centro - Pirai - RJ Tel.: (24)2411-9200 e-mail: pirvuni@tjrj.jus.br Processo Eletrônico CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR Processo: 0001637-51.2020.8.19.0043 Distribuído em: 13/10/2020 Classe/Assunto: Execução de Título Extrajudicial - CPC - Dano Moral - Outros/ Indenização Por Dano Moral Exequente: MICHELLE BAUER GOMES DA SILVA Executado: LAERCIO MELLO DA SILVA Eu, Silesia Lemos Guedes - Responsável pelo Expediente - Matr. 01/28352 CERTIFICADO para os devidos fins, a pedido de parte interessada, que revendo em meu poder e em cartório, foi distribuída a este juízo em 13/10/2020, por intermédio do Distribuidor Contador e Partidor da Comarca de Pirai, os autos da ação de Execução de Título Extrajudicial - CPC - Dano Moral - Outros/ Indenização Por Dano Moral, sendo registrada sob o nº 0001637-51.2020.8.19.0043, para os devidos fins. O REFERIDO É VERDADE E DON ME E, para constar, lavrei a presente, que vai por mim assinada. Pirai, 23 de outubro de 2020. Silesia Lemos Guedes - Responsável pelo Expediente - Matr. 01/28352 Código de Autenticação: 4KFD.PJGQ.STMJ.9US2 Este código pode ser verificado em: (www.tjrj.jus.br - Serviços - Validação de documentos)". Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. Emolumentos: R\$ 105,64 (Tabela 20.4.1) + R\$ 21,12 (20% Lei 3217/99) + R\$ 5,28 (FUNPERJ) + R\$ 5,28 (FUNPERJ) + R\$ 4,22 (FUNARPEN) + R\$ 2,11 (PMCMV) + R\$ 5,38 (ISSQN). Pirai, 03 de novembro de 2.020. Eu, (a.) (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Mat. 94/5336, subscrevo e assino no impedimento do Oficial. - Selo de Fiscalização Eletrônico EDNL 15444 THX - Eu, (FERNANDO DE SOUZA COELHO) Escrevente Substituto, Mat. 94/5336, subscrevo e assino na ausência do Oficial.

Av.8 - 5.675 - EX-OFICIO - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - PROTOCOLO: 11.286, Lº 1-B, em 05/10/2021. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens as seguintes restrições: a) Protocolo: 202110.0107.01843897-IA-209 - Processo: 01001183720165010012 - Tribunal: TRT - 1º Região; b) Protocolo: 202109.1510.01818122-IA-740 - Processo: 01002135320165010243 - Tribunal: TRT - 1º Região; c) Protocolo: 202103.0313.01302789-IA-370 - Processo: 00118030220155010066 - Tribunal: TRT - 1º Região e, d) Protocolo: 202009.1712.01320328-IA-660 - Processo: 01004713520165010026 - Tribunal: TRT - 1º Região. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. EMOLUMENTOS: Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 05 de outubro de 2021. Eu, (a.) (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônico EDXO 33770 EBE - Eu, (FERNANDO DE SOUZA COELHO) Escrevente Substituto, Mat. 94/5336, subscrevo e assino na ausência do Oficial.

R.9 - 5.675 - EX-OFICIO - PENHORA - PROTOCOLO: 11.383, Lº 1-B, em 25/01/2022 - DEVEDORA: IMPERIAL SERVIÇOS LTDA, já qualificada; CREDORA: UNIÃO FEDERAL - Fazenda Nacional; FORMA DO TÍTULO, SUA PROCEDENCIA E CARACTERIZAÇÃO: Mandado de penhora e avaliação nº 510006881737 extraído dos autos nº 5068602-85.2020.4.02.5101/RJ em 18/01/2022, pelo MM

CONTINUA NO VERSO



MATRICULA:

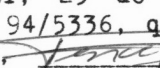
5.675

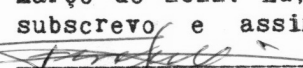
CNM:

092320.2.0005675-89

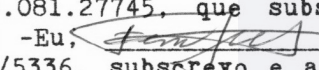
FICHA:

02vº

Juiz de Direito da 9ª Vara Federal do Rio de Janeiro - RJ, Dr. Vladimir Santos Vitosky, acompanhado do auto de penhora e avaliação datados de 25/01/2022, assinados pelo OJAF Alexandre Brandes da Silva. VALOR DA DÍVIDA: R\$ 376.897,80; AVALIAÇÃO: R\$ 2.034.200,00. DEPOSITÁRIO: não há. EMOLUMENTOS: Isento. Pirai, 25 de janeiro de 2022. Eu, (a.) (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônico EEAM 28913 QEL -Eu,  (FERNANDO DE SOUZA COELHO) Escrevente Substituto, Mat. 94/5336, subscrevo e assino na ausência do Oficial.

Av.10 - 5.675 - EX-OFICIO - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - PROTOCOLO: 11.423, Lº 1-B, em 29/03/2022. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens as seguintes restrições: a) Protocolo: 202205.2216.02064913-ia-190 - Processo: 00117874820155010066; NOME DO PROCESSO: Execução trabalhista; EMISSOR DA ORDEM: 66ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. EMOLUMENTOS: Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 29 de março de 2022. Eu, (a.) (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônico EEBY 16204 FIN -Eu,  (FERNANDO DE SOUZA COELHO) Escrevente Substituto, Mat. 94/5336, subscrevo e assino na ausência do Oficial.

Av.11 - 5.675 - EX-OFICIO - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - PROTOCOLO: 11.781, Lº 1-B, em 26/04/2023. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens as seguintes restrições: a) Protocolo: 202304.2516.02670842-IA-390 - Processo: 00117354320155010069; NOME DO PROCESSO: Execução trabalhista; EMISSOR DA ORDEM: 69ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. EMOLUMENTOS: Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 26 de abril de 2023. Eu, (a.) (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônico EEKB 33171 RPH -Eu,  (FERNANDO DE SOUZA COELHO) Escrevente Substituto, Mat. 94/5336, subscrevo e assino na ausência do Oficial.

R.12 - 5.675 - EX-OFICIO - PENHORA - PROTOCOLO: 11.791, Lº 1-B, em 04/05/2023 - DEVEDORA: IMPERIAL SERVIÇOS LTDA, já qualificada; CREDORA: UNIÃO FEDERAL - Fazenda Nacional; FORMA DO TÍTULO, SUA PROCEDENCIA E CARACTERIZAÇÃO: Mandado de penhora e avaliação nº 510010246650 extraído dos autos nº 0157779-87.2016.4.02.5101/RJ em 02/05/2023, pelo MM Juiz de Direito da 1ª Vara Federal DE Execução do Rio de Janeiro - RJ, acompanhado do auto de penhora datado de 04/05/2023, assinados pelo OJAF Alexandre Brandes da Silva MAT 13842. VALOR DA DÍVIDA: R\$ 140.600,22; AVALIAÇÃO: não declarado. DEPOSITÁRIO: não há. EMOLUMENTOS: Isento. Pirai, 04 de maio de 2023. Eu, (a.) (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.27745, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônico EEKB33488 XWB -Eu,  (FERNANDO DE SOUZA COELHO) Escrevente Substituto, Mat. 94/5336, subscrevo e assino na ausência do Oficial.

Av.13 - 5.675 - EX-OFICIO - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - PROTOCOLO: 11.794, Lº 1-B, em 05/05/2023. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens as seguintes restrições: a) Protocolo: 202305.0416.02687025-IA-760 - Processo: continua na ficha 03.

continuação da ficha 02v

MATRICULA:

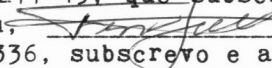
5.675

CNM:

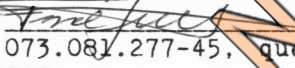
092320.2.0005675-89

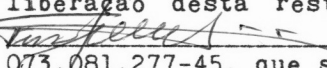
FICHA:

03

01018408320165010246; NOME DO PROCESSO: Carlos Eduardo Correia D'Aquino; EMISSOR DA ORDEM: 6ª Vara do Trabalho de Niterói - RJ. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. EMOLUMENTOS: Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 05 de maio de 2023. Eu, (a.) (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônico EEKB 33543 BVE - Eu,  (FERNANDO DE SOUZA COELHO) Escrevente Substituto, Mat. 94/5336, subscrevo e assino na ausência do Oficial.

Av.14 - 5.675 - EX-OFICIO - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - PROTOCOLO: 11.820, Lº 1-B, em 24/05/2023. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens as seguintes restrições: Protocolo de Indisponibilidade: 202305.2407.02721389-IA-360; Processo Nº 01000808720165010056; Data e Hora: 24/05/2023 07:39:12; Emissor da Ordem: - TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1 REGIAO - RJ - RIO DE JANEIRO -> RJ - 56A VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - MARCELO RODRIGUES DE OLIVEIRA marcelo.deoliveira@trtl.jus.br <<mailto:marcelo.deoliveira@trtl.jus.br>>. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. EMOLUMENTOS: Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 24 de maio de 2023. Eu, (a.) (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônico EEKB 34120 ZUS - Eu,  (FERNANDO DE SOUZA COELHO) Escrevente Substituto, Mat. 94/5336, subscrevo e assino na ausência do Oficial.

Av.15 - 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - PROTOCOLO: 11.8650, Lº 1-B, em 10/07/2023. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Protocolo de Indisponibilidade: 202307.0715.02799478-IA-310; Processo Nº 01006112220165010074; Data e Hora: 07/07/2023 15:19:59; Emissor da Ordem: - TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1 REGIAO - RJ - RIO DE JANEIRO -> RJ - 74A VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - SANDRA MARIA RABELO MARQUES. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. EMOLUMENTOS: Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 10 de julho de 2023. Eu,  (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônico EEKB 35535 BXG

Av.16 - 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - PROTOCOLO: 11.917, Lº 1-B, em 24/08/2023. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Protocolo de Indisponibilidade: 202308.1713.02873750-IA-809; Processo Nº 01005144020165010068; Data: 17/08/2023; Emissor da Ordem: - TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1 REGIAO - RJ - RIO DE JANEIRO -> RJ - 68A VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - FELIPE DA SILVA LEITAO. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. EMOLUMENTOS: Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 24 de agosto de 2023. Eu,  (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônico EEKB 36825 RFG

Av.17 - 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - PROTOCOLO: 12.006, Lº 1-B, em 05/12/2023. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Protocolo de Indisponibilidade: 202311.0613.03018046-IA-770; Processo Nº 01013547320175010243; Data:

CONTINUA NO VERSO



MATRICULA:

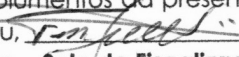
5.675

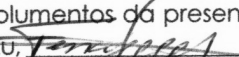
CNM:

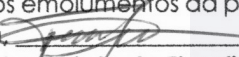
092320.2.0005675-89

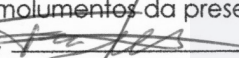
FICHA:

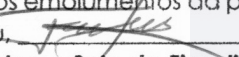
03vº

06/11/2023 13:15:24; Emissor da Ordem: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1 REGIAO - RJ - NITEROI -> RJ - 7A VARA DO TRABALHO DE NITEROI - **FLAVIO FILGUEIRAS GOULART** - flavio.goulart@trt1.jus.br. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 05 de dezembro de 2023. Eu,  (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - **Selo de Fiscalização Eletrônico EEKB 39182 SOJ**

Av.18 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.006, Lº 1-B, em 05/12/2023. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Protocolo de Indisponibilidade: 202312.0415.03067463-IA-060; Processo Nº 01007016720235010241; Data: 04/12/2023 15:52:18; Emissor da Ordem: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1 REGIAO - RJ - NITEROI -> RJ - 1A VARA DO TRABALHO DE NITEROI - **FLAVIO FILGUEIRAS GOULART** - flavio.goulart@trt1.jus.br. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 05 de dezembro de 2023. Eu,  (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - **Selo de Fiscalização Eletrônico EEKB 39183 RHJ**

Av.19 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.137, Lº 1-B, em 11/06/2024. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Protocolo de Indisponibilidade: 202403.1913.03225503-IA-091; Processo Nº 00118279720155010076; Data: 19/03/2024; Emissor da Ordem: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1 REGIAO - RJ - 76 VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - Karine Salles Cardoso. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 11 de junho de 2024. Eu,  (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - **Selo de Fiscalização Eletrônico EESX 89662 ENK**

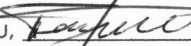
Av.20 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.138, Lº 1-B, em 11/06/2024. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Protocolo de Indisponibilidade: 202404.2215.03285947-IA-890; Processo Nº 00116883820155010241; Data: 22/04/2024; Emissor da Ordem: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1 REGIAO - RJ - 1 VARA DO TRABALHO DE NITEROI - Ana Paula Calvao Teixeira. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 11 de junho de 2024. Eu,  (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - **Selo de Fiscalização Eletrônico EESX 89667 GIU**

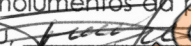
Av.21 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.139, Lº 1-B, em 11/06/2024. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Protocolo de Indisponibilidade: 202405.0310.03307990-IA-070; Processo Nº 00118192120155010012; Data: 03/05/2024; Emissor da Ordem: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1 REGIAO - RJ - 12 VARA DO TRABALHO DE RIO DE JANEIRO - Alexandra Gewehr Pontes. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 11 de junho de 2024. Eu,  (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - **Selo de Fiscalização Eletrônico EESX 89669 OBS**

Av.22 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.210, Lº 1-B, em 09/08/2024. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Protocolo de Indisponibilidade: 202407.2513.03470870-IA-920; Processo Nº 0100587-63.2016.5.01.0245; Data: 25/07/2024; Emissor da Ordem: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1 REGIAO - RJ - 5 VARA DO TRABALHO DE NITEROI. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, continua na ficha 04.

MATRICULA:
5.675 / 4CNM:
092320.2.0005675-89FICHA:
04

CONTINUAÇÃO DA FICHA 03V DA MATRICULA 5.675

conforme decisão do CNJ. Pirai, 09 de agosto de 2024. Eu,  (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matricula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - **Selo de Fiscalização Eletrônico EESX 89669 OBS**

Av.23 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.211, Lº 1-B, em 09/08/2024. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Protocolo de Indisponibilidade: 202407221603461571-IA-490; Processo Nº 00106134020155010248; Data: 22/07/2024; Emissor da Ordem: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIAO - RJ - 8 VARA DO TRABALHO DE NITEROI. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 09 de agosto de 2024. Eu,  (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matricula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - **Selo de Fiscalização Eletrônico EESX 89780 WDK**

Av.24 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.212, Lº 1-B, em 09/08/2024. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Protocolo de Indisponibilidade: 202407.2310.03465508-IA-250; Processo Nº 00112199320155010078; Data: 23/07/2024; Emissor da Ordem: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIAO - RJ - 78 VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 09 de agosto de 2024. Eu,  (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matricula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - **Selo de Fiscalização Eletrônico EESX 89782 QDB**

Av.25 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.358, Lº 1-B, em 16/01/2025. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens além das já averbadas anteriormente, as seguintes restrições:

- 1 - PROTOCOLO: 202407.2216.03467643-IA-580 / NÚMERO DO PROCESSO: 00108239120155010248 EMISSOR DA ORDEM: COMITÊ GESTOR DO SISTEMA / SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL / TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO / TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIAO / NITEROI / 8ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI / 8ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI
- 2 - PROTOCOLO: 202407.2216.03461918-IA-350 / NÚMERO DO PROCESSO: 00108239120155010248 EMISSOR DA ORDEM: COMITÊ GESTOR DO SISTEMA / SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL / TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO / TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIAO / NITEROI / 8ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI / 8ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI
- 3 - PROTOCOLO: 202407.2217.03461948-IA-690 / NÚMERO DO PROCESSO: 00112058420155010248 EMISSOR DA ORDEM: COMITÊ GESTOR DO SISTEMA / SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL / TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO / TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIAO / NITEROI / 8ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI / 8ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI
- 4 - PROTOCOLO: 202407.2217.03461966-IA-400 / NÚMERO DO PROCESSO: 00112075420155010248 EMISSOR DA ORDEM: COMITÊ GESTOR DO SISTEMA / SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL / TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO / TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIAO / NITEROI / 8ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI / 8ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI
- 5 - PROTOCOLO: 202407.2310.03463137-IA-340 / NÚMERO DO PROCESSO: 01000947720165010248 EMISSOR DA ORDEM: COMITÊ GESTOR DO SISTEMA / SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL / TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO / TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIAO / NITEROI / 8ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI / 8ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI
- 6 - PROTOCOLO: 202407.2310.03463202-IA-770 / NÚMERO DO PROCESSO: 00108614920145010245 EMISSOR DA ORDEM: COMITÊ GESTOR DO SISTEMA / SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL / TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO / TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIAO / NITEROI / 5ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI / 5ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI
- 7 - PROTOCOLO: 202407231003463251-IA-550 / NÚMERO DO PROCESSO: 01002116820165010248 EMISSOR DA ORDEM: COMITÊ GESTOR DO SISTEMA / SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL / TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO / TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIAO / NITEROI / 8ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI / 8ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI
- 8 - PROTOCOLO: 202407.2312.03463793-IA-440 / NÚMERO DO PROCESSO: 00100679120155010245 EMISSOR DA ORDEM: COMITÊ GESTOR DO SISTEMA / SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL / TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO / TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIAO / NITEROI / 5ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI / 5ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI
- 9 - PROTOCOLO: 202407.2315.03464652-IA-910 / NÚMERO DO PROCESSO: 00107884320155010245 EMISSOR DA ORDEM: COMITÊ GESTOR DO SISTEMA / SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL / TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO / TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIAO / NITEROI / 5ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI / 5ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI
- 10 - PROTOCOLO: 202407.2316.03465101-IA-909 / NÚMERO DO PROCESSO: 00110863520155010245 EMISSOR DA ORDEM: COMITÊ GESTOR DO SISTEMA / SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL / TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO / TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIAO / NITEROI / 5ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI / 5ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI

CONTINUA NO VERSO

MATRICULA:
5.675 / 4CNM:
092320.2.0005675-89FICHA:
04v

11 - PROTOCOLO: 202407.2610.03472983-IA-420 / **NÚMERO DO PROCESSO:** 01012934620165010245 **EMISSOR DA ORDEM:** COMITÊ GESTOR DO SISTEMA / SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL / TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO / TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO / NITEROI / 5ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI / 5ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI

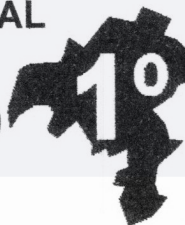
12 - PROTOCOLO: 202412.0214.03732115-IA-220 / **NÚMERO DO PROCESSO:** 01001183720165010012 **EMISSOR DA ORDEM:** COMITÊ GESTOR DO SISTEMA / SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL / TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO / TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO / RIO DE JANEIRO / 12ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO / 12ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 16 de janeiro de 2025. Eu, Fernando de Souza Coelho (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - **Selo de Fiscalização Eletrônico EEVY 09376 XEU**

Av.26 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.427, Lº 1-B, em 05/05/2025. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a ordem **PROTOCOLO DE INDISPONIBILIDADE:** 202504.0215.03931408-IA-860 - **DATA DA INDISPONIBILIDADE** 02/04/2025 às 15:24:06 - **NÚMERO DO PROCESSO** 01020248320165010005 - INDISPONIBILIDADE APROVADA POR Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região > Tribunal Superior do Trabalho > RIO DE JANEIRO > 5ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro: DIEGO DA SILVA COIMBRA. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 05 de maio de 2025. Eu, Fernando de Souza Coelho (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - **Selo de Fiscalização Eletrônico EEXG 52421 NLJ**

Av.27 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.427, Lº 1-B, em 05/05/2025. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a ordem **PROTOCOLO DE INDISPONIBILIDADE:** 202505191004014270-IA-731 - **DATA DA INDISPONIBILIDADE:** 19/05/2025 às 10:40:17 - **NÚMERO DO PROCESSO:** 001014558820155010244 - INDISPONIBILIDADE APROVADA POR Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região > Tribunal Superior do Trabalho > NITEROI > 3ª Vara do Trabalho de Niterói. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 02 de junho de 2025. Eu, Fernando de Souza Coelho (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - **Selo de Fiscalização Eletrônico EEXG 52726 IKC**

Av.28 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.538, Lº 1-B, em 25/08/2025. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens além das já averbadas anteriormente, as seguintes restrições: **1 - PROTOCOLO:** 202508.1913.04199291-IA-827 **PROCESSO Nº:** 0011501-58.2014.5.01.0243 **TIPO:** GENÉRICA **EMISSOR DA ORDEM:** 3ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI; **2 - PROTOCOLO:** 202508.2009.04201628-IA-229 **PROCESSO Nº:** 0100408-30.2017.5.01.0008 **TIPO:** GENÉRICA **EMISSOR DA ORDEM:** 8ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO; **3 - PROTOCOLO:** 202508.2109.04204851-IA-512 **PROCESSO Nº:** 0010145-88.2015.5.01.0244 **TIPO:** GENÉRICA **EMISSOR DA ORDEM:** 3ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI; **4 - PROTOCOLO:** 202508.2110.04204972-IA-394 **PROCESSO Nº:** 0010501-88.2015.5.01.0243 **TIPO:** GENÉRICA **EMISSOR DA ORDEM:** 3ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI; **5 - PROTOCOLO:** 202508.2110.04205025-IA-771 **PROCESSO Nº:** 0010630-91.2015.5.01.0243 **TIPO:** GENÉRICA **EMISSOR DA ORDEM:** 3ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI; **6 - PROTOCOLO:** 202508.2213.04209525-IA-267 **PROCESSO Nº:** 0010707-03.2015.5.01.0243 **TIPO:** GENÉRICA **EMISSOR DA ORDEM:** 3ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI; **7 - PROTOCOLO:** 202508.2213.04209526-IA-295 **PROCESSO Nº:** 0010707-03.2015.5.01.0243 **TIPO:** GENÉRICA **EMISSOR DA ORDEM:** 3ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI; **8 - PROTOCOLO:** 202508.2213.04209529-IA-888 **PROCESSO Nº:** 0010707-03.2015.5.01.0243 **TIPO:** GENÉRICA **EMISSOR DA ORDEM:** 3ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI; **9 - PROTOCOLO:** 202508.2213.04209530-IA-835 **PROCESSO Nº:** 0010707-03.2015.5.01.0243 **TIPO:** GENÉRICA **EMISSOR DA ORDEM:** 3ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI; **10 - PROTOCOLO:** 202508.2213.04209531-IA-146 **PROCESSO Nº:** 0010707-03.2015.5.01.0243 **TIPO:** GENÉRICA **EMISSOR DA ORDEM:** 3ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI; **11 - PROTOCOLO:** 202508.2213.04209532-IA-457 **PROCESSO Nº:** 0010707-03.2015.5.01.0243 **TIPO:** GENÉRICA **EMISSOR DA ORDEM:** 3ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI; **12 - PROTOCOLO:** 202508.2213.04209533-IA-616 **PROCESSO Nº:** 0010707-03.2015.5.01.0243 **TIPO:** GENÉRICA **EMISSOR DA ORDEM:** 3ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI; **13 - PROTOCOLO:** 202508.2213.04209534-IA-924 **PROCESSO Nº:** 0010707-03.2015.5.01.0243 **TIPO:** GENÉRICA **EMISSOR DA ORDEM:** 3ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI; **14 - PROTOCOLO:** 202508.2213.04209535-IA-886 **PROCESSO Nº:** 0010707-03.2015.5.01.0243 **TIPO:** GENÉRICA **EMISSOR DA ORDEM:** 3ª VARA DO TRABALHO DE NITEROI. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 25 de agosto de 2025. Eu, Fernando de Souza Coelho (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - **Selo de Fiscalização Eletrônico EEW 53170 UMH**

CONTINUA NA FICHA 05

MATRICULA:
5.675CNM:
092320.2.0005675-89FICHA:
05

CONTINUAÇÃO DA MATRICULA 5.675

Av.29 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.577, Lº 1-B, em 30/09/2025. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens além das já averbadas anteriormente, a seguinte restrição: Protocolo: 202508.2609.04215623-IA-665; CADASTRO: 26/08/2025; NUMERO DO PROCESSO: 0100213-53.206.5.01.0243. EMISSOR: 3º Vara do Trabalho de Niterói - RJ. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 30 de setembro de 2025. Eu, Fernando de Souza Coelho (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônico EEZP 97941 VLO

Av.30 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.578, Lº 1-B, em 30/09/2025. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens além das já averbadas anteriormente, a seguinte restrição: Protocolo: 202508.2813.04222661-IA-170; CADASTRO: 28/08/2025; NUMERO DO PROCESSO: 0101484-12.2017.5.01.0551. EMISSOR: 1ª Vara do Trabalho de Barra Mansa - RJ. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 30 de setembro de 2025. Eu, Fernando de Souza Coelho (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônico EEZP 97942 YJO

R.31 – 5.675 - PENHORA - PROTOCOLO: 12.579, Lº 1-B, em 30/09/2025. **DEVEDOR:** IMPERIAL SERVIÇOS LTDA, já qualificada. **CREDOR:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 376.897,80 (30/09/2020). **DEPOSITÁRIO:** não consta. **AVALIAÇÃO:** não consta. **EMOLUMENTOS:** Os emolumentos devidos pelo registro da penhora efetivada em execução trabalhista ou fiscal serão pagos ao final da execução, pelo interessado por ocasião da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento. Pirai, 30 de setembro de 2025. Eu, Fernando de Souza Coelho (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônico EEZP 97943 PZZ

Av.32 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.640, Lº 1-B, em 24/11/2025. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens além das já averbadas anteriormente, a seguinte restrição: Protocolo: 202510.0310.04297733-IA-285; CADASTRO: 03/10/2025; NUMERO DO PROCESSO: 00100194720155010241. EMISSOR: 1ª Vara do Trabalho de Niterói - RJ. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 24 de novembro de 2025. Eu, Fernando de Souza Coelho (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônico EFAP 56307 IBN

Av.33 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.641, Lº 1-B, em 24/11/2025. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens além das já averbadas anteriormente, a seguinte restrição: Protocolo: 202510.2415.04340534-IA-100; CADASTRO: 24/10/2025; NUMERO DO PROCESSO: 0010010-85.2015.5.01.0241. EMISSOR: 1ª Vara do Trabalho de Niterói - RJ. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 24 de novembro de 2025. Eu, Fernando de Souza Coelho (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônico EFAP 56309 DUM

R.34 – 5.675 - PENHORA PROTOCOLO: 12.645, Lº 1-B, em 05/03/2026. **CREDOR:** LEANDRO LOPES JACARANDA - CPF 075.245.217-74. **DEVEDOR:** IMPERIAL SERVIÇOS LTDA - CNPJ 01.796.082/0001-95. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 181.955,44. **TÍTULO:** Certidão de penhora extraída em 06/03/2026, dos autos nº 0011787-48.2015.5.01.0066 em tramite na 66ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, decisão datada de 10/11/2017. **EMOLUMENTOS:** serão pagos ao final pela parte interessada, observados os valores vigentes à época do pagamento. Art. 38, § 2º da Lei Estadual 3350/1999. Pirai, 06 de março de 2026. Eu, Fernando de Souza Coelho (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônico EFBM 93578 EPC

R.35 – 5.675 - PENHORA PROTOCOLO: 12.751, Lº 1-B, em 11/03/2026. **CREDORA:** ELIZABETH PEREIRA DE MENDONÇA - CPF 711.338.447-15, RG nº 055.47411-8, residente e domiciliada na Rua Euclides da Cunha 81, Engenhoca, Niterói - RJ - CEP 24.110-515. **DEVEDOR:** IMPERIAL SERVIÇOS LTDA - CNPJ 01.796.082/0001-95. **VALOR DA CAUSA:** R\$ 102.000,00 (30/05/2023).

CONTINUA NO VERSO

MATRICULA:
5.675CNM:
092320.2.0005675-89FICHA:
05

CONTINUAÇÃO DA MATRICULA 5.675

Av.29 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.577, Lº 1-B, em 30/09/2025. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens além das já averbadas anteriormente, a seguinte restrição: Protocolo: 202508.2609.04215623-IA-665; CADASTRO: 26/08/2025; NUMERO DO PROCESSO: 0100213-53.206.5.01.0243. EMISSOR: 3ª Vara do Trabalho de Niterói - RJ. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 30 de setembro de 2025. Eu, Fernando de Souza Coelho (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino.

- Selo de Fiscalização Eletrônico EEZP 97941 VLO

Av.30 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.578, Lº 1-B, em 30/09/2025. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens além das já averbadas anteriormente, a seguinte restrição: Protocolo: 202508.2813.04222661-IA-170; CADASTRO: 28/08/2025; NUMERO DO PROCESSO: 0101484-12.2017.5.01.0551. EMISSOR: 1ª Vara do Trabalho de Barra Mansa - RJ. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 30 de setembro de 2025. Eu, Fernando de Souza Coelho (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino.

- Selo de Fiscalização Eletrônico EEZP 97942 YJO

R.31 – 5.675 - PENHORA - PROTOCOLO: 12.579, Lº 1-B, em 30/09/2025. **DEVEDOR:** IMPERIAL SERVIÇOS LTDA, já qualificada. **CREDOR:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 376.897,80 (30/09/2020). **DEPOSITÁRIO:** não consta. **AVALIÇÃO:** não consta. **EMOLUMENTOS:** Os emolumentos devidos pelo registro da penhora efetivada em execução trabalhista ou fiscal serão pagos ao final da execução, pelo interessado por ocasião da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento. Pirai, 30 de setembro de 2025. Eu, Fernando de Souza Coelho (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino.

- Selo de Fiscalização Eletrônico EEZP 97943 PZZ

PARA SIMPLIFICAR
NÃO VALE COMO

continuação da ficha 02v

MATRICULA:

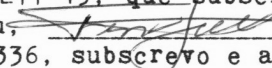
5.675

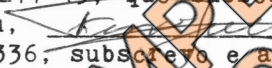
CNM:

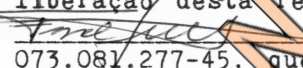
092320.2.0005675-89

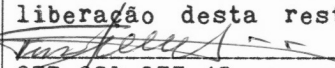
FICHA:

03

01018408320165010246; NOME DO PROCESSO: Carlos Eduardo Correia D'Aquino; EMISSOR DA ORDEM: 6ª Vara do Trabalho de Niterói - RJ. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. EMOLUMENTOS: Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 05 de maio de 2023. Eu, (a.) (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônica EEKB 33543 BVE - Eu,  (FERNANDO DE SOUZA COELHO) Escrevente Substituto, Mat. 94/5336, subscrevo e assino na ausência do Oficial.

Av.14 - 5.675 - EX-OFICIO - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - PROTOCOLO: 11.820, Lº 1-B, em 24/05/2023. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens as seguintes restrições: Protocolo de Indisponibilidade: 202305.2407.02721389-IA-360; Processo Nº 01000808720165010056; Data e Hora: 24/05/2023 07:39:12; Emissor da Ordem: - TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1 REGIAO - RJ - RIO DE JANEIRO -> RJ - 56A VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - MARCELO RODRIGUES DE OLIVEIRA marcelo.deoliveira@trtl.jus.br <<mailto:marcelo.deoliveira@trtl.jus.br>>. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. EMOLUMENTOS: Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 24 de maio de 2023. Eu, (a.) (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônica EEKB 34120 ZUS - Eu,  (FERNANDO DE SOUZA COELHO) Escrevente Substituto, Mat. 94/5336, subscrevo e assino na ausência do Oficial.

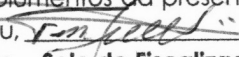
Av.15 - 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - PROTOCOLO: 11.8650, Lº 1-B, em 10/07/2023. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Protocolo de Indisponibilidade: 202307.0715.02799478-IA-310; Processo Nº 01006112220165010074; Data e Hora: 07/07/2023 15:19:59; Emissor da Ordem: - TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1 REGIAO - RJ - RIO DE JANEIRO -> RJ - 74A VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - SANDRA MARIA RABELO MARQUES. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. EMOLUMENTOS: Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 10 de julho de 2023. Eu,  (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônica EEKB 35535 BXG

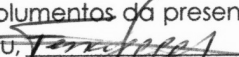
Av.16 - 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - PROTOCOLO: 11.917, Lº 1-B, em 24/08/2023. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Protocolo de Indisponibilidade: 202308.1713.02873750-IA-809; Processo Nº 01005144020165010068; Data: 17/08/2023; Emissor da Ordem: - TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1 REGIAO - RJ - RIO DE JANEIRO -> RJ - 68A VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - FELIPE DA SILVA LEITAO. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. EMOLUMENTOS: Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 24 de agosto de 2023. Eu,  (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônica EEKB 36825 RFQ

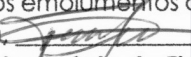
Av.17 - 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - PROTOCOLO: 12.006, Lº 1-B, em 05/12/2023. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Protocolo de Indisponibilidade: 202311.0613.03018046-IA-770; Processo Nº 01013547320175010243; Data:

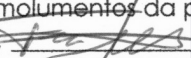
CONTINUA NO VERSO

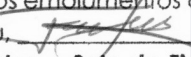
MATRICULA:
5.675CNM:
092320.2.0005675-89FICHA:
03vº

06/11/2023 13:15:24; Emissor da Ordem: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1 REGIAO - RJ - NITEROI -> RJ - 7A VARA DO TRABALHO DE NITEROI - **FLAVIO FILGUEIRAS GOULART** - flavio.goulart@trt1.jus.br. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 05 de dezembro de 2023. Eu,  (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - **Selo de Fiscalização Eletrônico EEKB 39182 SOJ**

Av.18 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.006, Lº 1-B, em 05/12/2023. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Protocolo de Indisponibilidade: 202312.0415.03067463-IA-060; Processo Nº 01007616720235010241; Data: 04/12/2023 15:52:18; Emissor da Ordem: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1 REGIAO - RJ - NITEROI -> RJ - 1A VARA DO TRABALHO DE NITEROI - **FLAVIO FILGUEIRAS GOULART** - flavio.goulart@trt1.jus.br. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 05 de dezembro de 2023. Eu,  (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - **Selo de Fiscalização Eletrônico EEKB 39183 RHJ**

Av.19 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.137, Lº 1-B, em 11/06/2024. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Protocolo de Indisponibilidade: 202403.1913.03225503-IA-091; Processo Nº 00118279720155010076; Data: 19/03/2024; Emissor da Ordem: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1 REGIAO - RJ - 76 VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - Karine Salles Cardoso. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 11 de junho de 2024. Eu,  (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - **Selo de Fiscalização Eletrônico EESX 89662 ENK**

Av.20 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.138, Lº 1-B, em 11/06/2024. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Protocolo de Indisponibilidade: 202404.2215.03285947-IA-890; Processo Nº 00116883820155010241; Data: 22/04/2024; Emissor da Ordem: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1 REGIAO - RJ - 1 VARA DO TRABALHO DE NITEROI - Ana Paula Calvao Teixeira. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 11 de junho de 2024. Eu,  (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - **Selo de Fiscalização Eletrônico EESX 89667 GIU**

Av.21 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.139, Lº 1-B, em 11/06/2024. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Protocolo de Indisponibilidade: 202405.0310.03307990-IA-070; Processo Nº 00118192120155010012; Data: 03/05/2024; Emissor da Ordem: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1 REGIAO - RJ - 12 VARA DO TRABALHO DE RIO DE JANEIRO - Alexandra Gewehr Pontes. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 11 de junho de 2024. Eu,  (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - **Selo de Fiscalização Eletrônico EESX 89669 OBS**

Av.22 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.210, Lº 1-B, em 09/08/2024. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Protocolo de Indisponibilidade: 202407.2513.03470870-IA-920; Processo Nº 0100587-63.2016.5.0T.0245; Data: 25/07/2024; Emissor da Ordem: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1 REGIAO - RJ - 5 VARA DO TRABALHO DE NITEROI. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, **continua na ficha 04.**



MATRICULA:

5.675 / 4

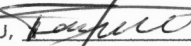
CNM:

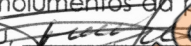
092320.2.0005675-89

FICHA:

04

CONTINUAÇÃO DA FICHA 03V DA MATRICULA 5.675

conforme decisão do CNJ. Pirai, 09 de agosto de 2024. Eu,  (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matricula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônica EESX 89669 OBS

Av.23 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.211, Lº 1-B, em 09/08/2024. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Protocolo de Indisponibilidade: 202407221603461571-IA-490; Processo Nº 00106134020155010248; Data: 22/07/2024; Emissor da Ordem: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1 REGIAO - RJ - 8 VARA DO TRABALHO DE NITEROI. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 09 de agosto de 2024. Eu,  (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matricula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônica EESX 89780 WDK

Av.24 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.212, Lº 1-B, em 09/08/2024. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens a seguinte restrição: Protocolo de Indisponibilidade: 202407.2317.03465508-IA-250; Processo Nº 00112199320155010078; Data: 23/07/2024; Emissor da Ordem: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1 REGIAO - RJ - 78 VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 09 de agosto de 2024. Eu,  (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matricula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino. - Selo de Fiscalização Eletrônica EESX 89782 QDB

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO ORIGINAL

Documento de Registro de Imóveis
Registro de Imóveis

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

MATRICULA:
5.675CNM:
092320.2.0005675-89FICHA:
05

CONTINUAÇÃO DA MATRICULA 5.675

Av.29 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.577, Lº 1-B, em 30/09/2025. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens além das já averbadas anteriormente, a seguinte restrição: Protocolo: 202508.2609.04215623-IA-665; CADASTRO: 26/08/2025; NUMERO DO PROCESSO: 0100213-53.206.5.01.0243. EMISSOR: 3ª Vara do Trabalho de Niterói - RJ. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 30 de setembro de 2025. Eu, Fernando de Souza Coelho (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino.

- Selo de Fiscalização Eletrônico EEZP 97941 VLO

Av.30 – 5.675 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Art. 247 da Lei 6015/73) - **PROTOCOLO:** 12.578, Lº 1-B, em 30/09/2025. Certifico e dou fé, que consta sobre a proprietária IMPERIAL SERVIÇOS LTDA junto a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens além das já averbadas anteriormente, a seguinte restrição: Protocolo: 202508.2813.04222661-IA-170; CADASTRO: 28/08/2025; NUMERO DO PROCESSO: 0101484-12.2017.5.01.0551. EMISSOR: 1ª Vara do Trabalho de Barra Mansa - RJ. Do que para constar fez-se a presente, para que produza seus devidos e legais efeitos. **EMOLUMENTOS:** Devem ser recolhidos os emolumentos da presente, quando da liberação desta restrição, conforme decisão do CNJ. Pirai, 30 de setembro de 2025. Eu, Fernando de Souza Coelho (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino.

- Selo de Fiscalização Eletrônico EEZP 97942 YJO

R.31 – 5.675 - PENHORA - PROTOCOLO: 12.579, Lº 1-B, em 30/09/2025. **DEVEDOR:** IMPERIAL SERVIÇOS LTDA, já qualificada. **CREDOR:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 376.897,80 (30/09/2020). **DEPOSITÁRIO:** não consta. **AVALIÇÃO:** não consta. **EMOLUMENTOS:** Os emolumentos devidos pelo registro da penhora efetivada em execução trabalhista ou fiscal serão pagos ao final da execução, pelo interessado por ocasião da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento. Pirai, 30 de setembro de 2025. Eu, Fernando de Souza Coelho (Fernando de Souza Coelho) Substituto, Matrícula 94/5336, CPF 073.081.277-45, que subscrevo e assino.

- Selo de Fiscalização Eletrônico EEZP 97943 PZZ

PARA SIMPLIFICAR
NÃO VALE COMO