

			Prefeitura Municipal de Itaboraí/RJ			IPTU On-line			DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO - DAM			
CNPJ: 28.741.080/0001-55			Data de Emissão: 15/07/2026		Exercício: 2026		N.º do Cadastro - DV		Inscrição Cadastral: 163872-001			
Receita: IPTU/TSU		Período: 2026		Zona Urbana: 007		Seção: 000081		Uso do Imóvel: RESIDENCIAL		Alíquota: 0,70		
Contribuinte: MONDO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA CPF/CNPJ: 04432061000189 EST DO CHALET, 378 (COND. MANILHA RESIDENCE II) - MANILHA - ITABORAÍ 24.855-312									Área do Terreno (m²): 256,16		Valor Venal Total: R\$ 66.420,89	
Objeto de Tributação: EST DO CHALET, 378 (COND. MANILHA RESIDENCE II) MANILHA - CÓD. LOTEAMENTO: 7081 - QUADRA: 0000B LOTE: 0001 - ITABORAÍ/RJ - 24.855-312 INSC. REF.: 2642332020026000									Fração do Terreno (m²): 100,00		Valor Venal do Terreno: R\$ 21.208,66	
									Área Edificada (m²): 54,88		Valor Venal da Edificação: R\$ 45.212,23	
									Categoria da Edificação:		Processo de Revisão/Data:	
Parcela: Única Vencimento: 20/07/2026 Valor: R\$ 800,82									Descrição dos Lançamentos:			
									IPTU R\$ 464,95 TX SERVI URB R\$ 20,20 TAXA DE LIXO R\$ 151,50 Extr Guias/Carnê R\$ 10,10 Juros R\$ 26,74 Multa R\$ 127,33 *** Total à vista R\$ 800,82			
* Pagamento da COTA ÚNICA: Após o vencimento acesse https://itaborai.supernova.com.br:8443/PortalTributario-web * Desconto de 7% para pagamento em cota única até 10/02/2026 * Desconto de 5% para pagamento em cota única até 11/03/2026 * Não receber após 31/12/2026 * Pagamento da COTA ÚNICA: Após o vencimento acesse https://itaborai.supernova.com.br:8443/PortalTributario-web * Desconto de 7% para pagamento em cota única até 10/02/2026 * Desconto de 5% para pagamento em cota única									Autenticações no Verso			
									Há débitos em atraso até o presente momento.			

			Prefeitura Municipal de Itaboraí/RJ			CNPJ: 28.741.080/0001-55			Autenticação no Verso							
Secretaria Municipal de Fazenda			Parcela: Única		Vencimento: 20/07/2026		Valor: R\$ 800,82		Juros/Multa: R\$ 154,07		Atualização: R\$ 0,00		Total: R\$ 800,82			
Inscrição: 163872-001			Dt. Emissão: 15/07/2026		Exercício: 2026		Dt. Lançamento: 12/12/2025		N.º Cad.:					81670000008-5 00822015202-2 60720999900-4 01607370060-7		
			Pague com Pix		VIA BANCO		Única									