



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO

## MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais

Código de rastreabilidade: 81520256013519

Nome original: OFÍCIO Nº 927-2025-Assinado.pdf

Data: 17/09/2025 14:38:58

Remetente:

Walter Ulysses de Carvalho

06.916-1 - 1º Tabelionato de Notas e de Registro de Imóveis da Comarca de João Pessoa (Zor  
TJPB

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Resposta ao Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação, datado de 07 08 2025, referen  
te ao processo nº 0819229-27.2023.8.15.2001.



# CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL  
Av. Pres. Epitácio Pessoa – 105 – Centro – CEP 58.039-000  
JOÃO PESSOA - PARAÍBA  
Fones: 3222-0393 - Fax: (083) 3221-4927  
Titular: Walter Ulysses de Carvalho

Ofício n.º 927/2025

João Pessoa, 17 de setembro de 2025

À Sua Excelência o(a) Senhor(a)  
Juiz(a) de Direito  
4º Juizado Especial Cível de João Pessoa  
Poder Judiciário da Paraíba  
JOÃO PESSOA/PB

Assunto: Informação

Excelentíssimo(a) Juiz(a),

Em resposta ao **MANDADO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E INTIMAÇÃO**, datado de 07/09/2025, nos autos do Processo n° **0819229-27.2023.8.15.2001**, em que figuram como partes, Exequente: RESERVA JARDIM AMÉRICA, Executado: WANDERLEY DA SILVA OLIVEIRA, informamos que **foi procedido o registro da penhora**, em cumprimento ao Mandado supracitado, sobre o imóvel registrado na matrícula sob n° **143.710**, conforme determinado. Segue, em anexo, Certificação do Ato.

Respeitosamente,

MÁRCIO FRANCISCO FERNANDES  
Escrevente

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.onr.org.br/validate/238NY-PKH6G-K4RN8-YTP9E>.





## MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 238NY-PKH6G-K4RN8-YTP9E

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Marcio Francisco Fernandes (CPF \*\*\*.067.174-\*\*) )

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/238NY-PKH6G-K4RN8-YTP9E>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.onr.org.br/validate/238NY-PKH6G-K4RN8-YTP9E>.

