

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO



COMARCA DE CATOLÉ DO ROCHA - ESTADO DA PARAÍBA
SERVIÇO NOTARIAL, REGISTRAL E PROTESTO DE TÍTULOS

TEREZINHA SALDANHA SUASSUNA
ROSEMERE SUASSUNA SALDANHA
JANDIRSON ALVES DE LIMA
EVANDRO ABDIAS FREIRES
ALEXANDRE FERREIRA PEREIRA

- Oficial
- Oficial Substituta
- Escrevente Autorizado
- Escrevente Autorizado
- Escrevente Autorizado

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Catolé do Rocha - PB
Terezinha Saldanha Suassuna
TABELIA
Rosemere Suassuna Saldanha
SUBSTITUTA

CERTIDÃO - DE REGISTRO DE BENS IMÓVEIS

EVANDRO ABDIAS FREIRES, Escrevente Autorizado do Cartório do 1º Ofício da Comarca de Catolé do Rocha, Estado da Paraíba, na forma da Lei etc.

CERTIFICO - a requerimento verbal de pessoa interessada para fins de direito, que ao fazer busca nos livros e arquivos de registro de imóveis deste Cartório, verifiquei constar registrado em nome de **BOANERGES CHAVES MAIA**, brasileiro, casado, magistrado aposentado, CPF nº 004.439.644-91, residente no Sítio Logradouro, município de Riacho dos Cavalos-PB, os imóveis abaixo:

1 - O imóvel "**LOGRADOURO**", situado no município de Riacho dos Cavalos, desta Comarca, composta das benfeitorias seguintes: um açude de parede de terra com capacidade de oito milhões de metros cúbicos d'água, dois pequenos açudes de parede de terra, 48 casas de tijolos e telhas, 19 casas de taipa, uma casa de tijolos e telhas, sede da fazenda, 05 armazéns construídos de tijolos e telhas, uma casa de engenho e seus pertences; 50.000 metros de cercas de madeira e arame, com terrenos de baixio, caatinga e tabuleiro. Devidamente limitado, com uma área total de **2.981,95 ha. (dois mil, novecentos e oitenta e um hectares e noventa e cinco metros)**. Cadastrado no INCRA sob nº 201.073.006.475. Adquirido conforme título de domínio transcrito sob nº 18.417, às fls. 87, no livro 3-AM, em 22 de fevereiro de 1974. Matriculado sob nº **617, às fls. 31, no livro 2-D, em 28 de setembro de 1976**. Estando **HIPOTECADO** ao Banco do Nordeste do Brasil S/A, agência local, conforme cédula rural hipotecária registrada sob nº R:19-617, às fls. v-243, no livro 2-P, em 15 de abril de 1994;

2 - Uma faixa de terra de baixio e tabuleiro, encravada no lugar "**LOGRADOURO**", medindo aproximadamente **dez (10) tarefas**, cercada, com uma casa construída de tijolos e taipa, em comum com terras que pertencem aos herdeiros de João Marcolino da Silva. Adquirida conforme título de domínio transcrito sob nº **R:2-3615, às fls. 140, no livro 2-P, em 11 de dezembro de 2001**. CERTIFICO **não constar** nenhum ônus real, pessoal, hipotecas, ações reipersecutórias ou qualquer outro tipo de gravame sobre este imóvel e nem protesto contra alienação.

O referido é verdade; dou fé. |||

Catolé do Rocha - PB, 30 de julho de 2009.

Evandro Abdias Freires
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Evandro Abdias Freires
Escrevente Autorizado
Catolé do Rocha - PB

Rua Chateaubriand Barreto, 23 - centro - Catolé do Rocha - Pb. Tel.: 083 441-1322.

"NÃO CONTEM RASURAS"

