

CARTORIO "CARLOS TRIGUEIRO"

Serviço Notarial e Registral de Imóveis

Fernando Meira Trigueiro

TITULAR

LEONAR DE ARANJO TRIGUEIRO

SUBSTITUTO

RUA BOSSUET WANDERLEY, 265 - FONE 3421-3761 / FAX 3421-3408 - 58.700-410 - PATOS - PB

CERTIDÃO DA FICHA CADASTRAL DO REGISTRO IMOBILIÁRIO

NOME: MARIA FRANCA NOBREGA
CPF.: 131.554.744-91

RG: / -
C.G.C.: / -

MATRICULA	LIVRO	FLS	NUMERO DE ORDEM	DATA
0022593	2-BU	106	R:01	09/07/1996

LOGRADOURO

IMÓVEL: RURAL

FAZENDA BOI DO BRITO

RURAL

MUNICÍPIO: SAO JOSE DO BONFIM - PB

TERRENO
RURAL

MEDICAO
212,00 HECTARES

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL:

UMA (01) PROPRIEDADE RURAL, com a denominação "BOI DO BRITO", encravada no Município de São José do Bonfim, desta Comarca de Patos, Estado da Paraíba, com uma área total de 212,0 hectares, com suas respectivas benfeitorias 06,2KM de cercas, com 05 e 06 fios de arame farpado, R\$ 4.300,00; e 350 metros de rede elétrica de alta tensão; 212 hectares de terra nua, R\$ 53.000,00, sendo cobertura vegetal em 80,0 hectares de capoeira grossa, R\$ 4.00,00; 65,0 hectares de matas, R\$ 3.900,00; 45,0 hectares de capoeira fino/pasto nativo, R\$ 2.700,00; 21,0 hectares de pasto nativo melhorado, R\$ 2.100,00 e 01,0 hectare com benfeitoria (Riacho e estradas), totalizados as benfeitorias, terra nua e cobertura vegetal R\$ 70.000,00 (SETENTA MIL REAIS), confrontando-se atualmente pela seguinte maneira: ao norte, com a propriedade Urtigas; ao sul, pelo Cume da Serra Preta; ao nascente, com terras de propriedade Malhada de Pedra; e ao poente, com terras dos herdeiros de Antônio Crisanto Dantas; desmembrada de uma outra propriedade maior, com a área total de 1.000,0 hectares, cadastrada no INCRA sob n.º 207.187.001333/DV-09. - PENHORA na Ação de Execução por Título Extrajudicial, processo número 025.2004.002.130-2, movida pelo BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S/A - contra ANTÔNIO AUGUSTO DA COSTA NÓBREGA e sua esposa MARIA FRANCA NÓBREGA, a qual se processa na 4ª Vara desta Comarca de Patos, Estado da Paraíba, avaliado no valor de R\$ 100.000,00 (cem mil reais).

ONUS REAIS: HIPOTECADA/PENHORA



Fernando Meira Trigueiro
Bel. Fernando Meira Trigueiro
Notarial e Oficial do Serviço Registral
TITULAR



Esta Conforme com o original

PATOS (PB) 10/03/2011

Bel. Fernal - Maria Trigueiro
Notária e Oficial do Serviço Regional
TITULAR

[Handwritten Signature]
OFICIAL

