

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

C E R T I D A O

C E R T I F I C O autorizado pela lei e a pedido verbal de pessoa interessada que revendo o Livro 2-CH de Registro Geral do 2º Ofício do Registro de Imóveis (Zona Norte) da Comarca desta Capital de meu cargo dele as fls. 224 sob o número de Ordem R-2-38.479 desta data de 16 de Janeiro de 1992, consta Transcrição: Apartamento sob n.º 104, do Edifício Residencial Morada Nobre, sito à Rua Maria Rosa Padilha, n.º 160, no bairro do Bessa, nesta cidade, contendo jardineiras, sala de estar/jantar, circulação, dois quartos, WC banheiro social, cozinha, área de serviço, quarto de empregada com WC banheiro e uma vaga de garagem coberta, com área de construção privativa de 83,04m², área de construção de uso comum de 36,71m², área de construção global de 119,75m², fração ideal de 2,70% e cota ideal do terreno de 33,55m², adquirido por MARIA APARECIDA RAFAEL GOMES e seu marido JOSÉ GOMES FILHO, brasileiros, casados, ela bancaria, CPF nº 142.683.114-20 e ele militar CPF nº 166.967.944-68, residentes nesta capital, pelo valor de CR\$32.000.000,00, por

ATENÇÃO!

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/19 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTEIRAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

563792 AA

Digitalizado com CamScanner



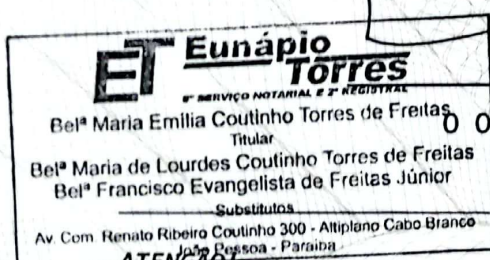


Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

compra feita a CONSCIVEL CONSTRUÇÕES CIVIS, HIDRÁULICAS E ELÉTRICAS LTDA. com sede nesta capital, CGC nº 08.977.654/0001-81, através da escritura pública de compra e venda datado de 13 de dezembro de 1991, lavrada no Cartório Souto, no livro nº 109-A as fls. 025/028. Certifico que pelo Contrato Particular referida no R-1, os proprietários hipotecaram o imóvel acima a Caixa Econômica Federal filial na Paraíba, para garantia do financiamento no valor de CR\$32.000.000,00, pagos em 240 prestações mensais e consecutivas de CR\$273.550,42 a juros de 8,0% anual, tudo nos termos, cláusulas e condições do referido contrato. TÍTULO ANTERIOR: 2-BE1, fls. 88 de ordem 20.863, Zona norte. Eu, (*Assinado*) Pedro Hugo Cavalcante Amui, o digitei. O referido é verdade e dou fé.

João Pessoa, 10 de Junho de 2024



0 Oficial do Registro

ATENÇÃO!

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/19 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

Valor do Serviço:
EMOL: R\$ 32,28
FARPEN: R\$ 3,14
FEPJ: R\$ 5,94

Digitalizado com CamScanner

563793 AA

