

Laudo de Avaliação

Nº DO PROCESSO: 0802216-66.2023.8.15.0141

CLASSE DO PROCESSO: EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL (12154)

ASSUNTO(S) DO PROCESSO: [Contratos Bancários]

EXEQUENTE: BANCO DO BRASIL S.A.

EXECUTADO: JK VARIEDADES COMERCIO ATACADISTA LTDA

Nome: JK VARIEDADES COMERCIO ATACADISTA LTDA

Endereço: ANGELINA MARIZ MAIA, 10, CENTRO, RIACHO DOS CAVALOS - PB - CEP: 58884-000

Trata-se o presente de avaliar:

IMÓVEL: Prédio residencial construído de tijolos e telhas, situado na Avenida Benjamin Constant, fazendo esquina com a Rua Manoel Pedro, nesta cidade de Catolé do Rocha PB. Com 6 (seis) compartimentos, piso de mosaico e cimento, com um janelão de frente e duas portas na área, com instalação elétrica e sanitária, recuada com balaustrada, isolada de ambos os lados. Construído em terreno próprio o qual mede 20m (vinte metros) de frente por 24 (vinte e quatro metros) de fundo. Limitando-se na posição de quem olha para frente do imóvel para via pública do lado direito com a Rua Manoel Pedro; do lado esquerdo com imóvel de Telma de Lourdes Cavalcante de Andrade, frente para Avenida de sua localização e fundos com imóvel de José Marcolino. Registro anterior 18.707, às folhas 148 do livro 3-AM em 13/08/1974. Avaliado por R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais). Proprietário: Espólio de Celcina Guedes de Freitas e José Cavalcante Diniz. O referido é verdade; Dou fé. Catolé do Rocha – PB, 08 de novembro de 2017.



Avaliação:

R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

