



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ET Eunápio Torres

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

C E R T I D ã O

C E R T I F I C O autorizado pela lei e a pedido verbal de pessoa interessada que revendo a Matrícula 128.668 de Registro Geral do 2o. Ofício do Registro Geral de Imóveis (Zona Norte) da Comarca desta Capital de meu cargo dele sob o numero de ordem R-1-128.668 data de 24 de Maio de 2019 consta Transcrição: UNIDADE AUTÔNOMA SOB Nº 302, do PRÉDIO COMERCIAL J. A. NÓBREGA CENTER, situado a Avenida Maranhão, sob nº 623, esquina com a Avenida Mato Grosso, no bairro dos Estados, nesta cidade, Composta de: sala, WCB social e 01 (um) abrigo coberto a um veículo de passeio, no pavimento subsolo, com área privativa real de 24,20m², área privativa descoberta de 0,00m², área de uso comum real de 22,22m², área real total de 46,42m², área equivalente de construção de 27,53m², fração ideal de 4,50%, cota ideal do terreno de 9,27m², de propriedade de DANIEL DE ARAÚJO NÓBREGA, brasileiro, empresário, CPF nº 051.241.774-11, e C.I. nº 2.593.651-SSP-PB, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com FABYANNA HENRIQUES TOMAZ FERNANDES NÓBREGA, brasileira, psicóloga, CPF nº 072.858.904-

ATENÇÃO!

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/18 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

Eunápio Torres

318326 AA





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

48, e C.I. nº 3071697-SSP-PB, residentes na Avenida Fernando Luiz Henrique dos Santos, nº 331, Apt 403, Bessa, nesta Capital; e ANDRÉA MARIA DE ARAÚJO NÓBREGA, brasileira, divorciada, empresária, CPF nº 980.105.224-49, C.I. nº 1739176-SSP-PB, residente na Rua Julieta Viana, nº 200, Camboinha I, Cabedelo-PB. Certifico mais que nos termos do Auto de Penhora, datado de 11 de dezembro de 2018, expedido pelo Juízo de Direito da 16ª Vara Cível desta comarca, foi procedida a PENHORA no imóvel UNIDADE AUTÔNOMA SOB Nº 302, do PRÉDIO COMERCIAL J. A. NÓBREGA CENTER, situado a Avenida Maranhão, sob nº 623, esquina com a Avenida Mato Grosso, no bairro dos Estados, nesta cidade, nos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial, Processo nº 0853779-58.2017.8.15.2001, movida por CONSTRUTORA O & M LTDA, contra DANIEL DE ARAUJO NOBREGA, cujo imóvel é de propriedade de DANIEL DE ARAÚJO NÓBREGA, brasileiro, empresário, CPF nº 051.241.774-11, e C.I. nº 2.593.651-SSP-PB, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com FABYANNA HENRIQUES TOMAZ FERNANDES NÓBREGA, brasileira, psicóloga, CPF nº 072.858.904-48, e C.I. nº 3071697-SSP-PB; e ANDRÉA MARIA DE ARAÚJO NÓBREGA, brasileira, divorciada, empresária, CPF nº 980.105.224-49, C.I. nº 1739176-

ATENÇÃO!

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/18 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados às partes e/ou terceiros.

Eunápio Torres

318325 AA





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL



Selo Digital
AOV82108-LPT4
Consulte a autenticidade em
<https://selodigital.tjpb.jus.br>

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

SSP-PB. TÍTULO ANTERIOR: Matrícula R.10.99.834 em 28/11/2017, Zona Norte. Eu, (B) Fábio Brito Santos Silva, o digitei. O referido é verdade e dou fé.

João Pessoa, 11 de outubro de 2023

O Oficial do Registro

ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL
Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas
Titular
Belª Maria de Lourdes Coutinho Torres de Freitas
Belª Francisco Evangelista de Freitas Júnior
Substitutos
Av. Com. Renato Ribeiro Coutinho 300 - Altiplano Cabo Branco
João Pessoa - Paraíba

ATENÇÃO!

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/18 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

318324 AA

