



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR  
certidao-0869  
2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRICULA

150.169

FICHA

01



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL  
REGISTRO DE IMÓVEIS - 9.º OFÍCIO

Data: 12 de fevereiro de 1987 is

IMÓVEL: Avenida Sernambetiba, fração de 0,013088 do terreno (lote 1 do PA 39389), que corresponderá ao apartamento 1604, do edifício a ser aí construído sob o nº 5750. Freguesia de Jacarepaguá. Inscrição no -- FRE nº 0971527/528 (MP), CL 9133. CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES:-- o terreno mede, na totalidade, 50,00m de frente pela Avenida Sernambetiba, esquina com a Rua Rodolfo de Campos (antiga Rua 8); mais 15,70m em curva interna subordinada a um raio de 10,00m concordando com o alinhamento da Rua Rodolfo de Campos, medindo à direita 60,00m onde faz frente para a citada Rua Rodolfo Campos; 60,00m nos fundos, onde confronta com os lotes 6, 7 e 8 da quadra 07 do PA -- 27560, 70,00m à esquerda onde confronta com os lotes 03 e 09 da quadra 07 do PA 27560, todos estes lotes de propriedade da Empresa Saneadora Territorial Agrícola S/A ou sucessores. Proprietária: ACACIA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, com sede nesta cidade, CGC 28.257.301/0001-14. TÍTULO AQUISITIVO: R-3/Mat. 113035. Rio de Janeiro, 12 de fevereiro de 1987. .x.x.x.x.x. Tec.Jud.Juramentado: *[Signature]* Oficial: *[Signature]*

Av.1 - TERMO DE OBRIGAÇÕES: Na matrícula 113.035, sob o nº 1, acha-se averbado que foi registrado nas matrículas 93510 e 93511, sob o nº 2, um Termo de Obrigações assinado entre a proprietária e o Município do Rio de Janeiro, Rio de Janeiro, 12 de fevereiro de 1987. .x.x.x. Tec.Jud.Juramentado: *[Signature]* Oficial: *[Signature]*

R-2 - INCORPORAÇÃO: Transmitente: ACACIA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, antes mencionada. Adquirente: NEW SNOW DO BRASIL EMPREENDIMENTOS LTDA, com sede nesta cidade, CGC 31.331.838/0001-91. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 20.01.1987, do 18º Ofício, livre 4638, fls.065 • ato 32. VALOR: Cz\$219.595,95. O Imposto de Transmissão foi pago pela guia nº 464-201659-3, em 20.01.1987. Rio de Janeiro, 12 de feve-

segue no verso .

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

www.registradores.onr.org.br



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

Valide aqui  
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
150.169	01
	VERSO

reiro de 1987. .x.  
Tec.Jud.Juramentado  
Oficial: *[Handwritten Signature]*

Av.03 CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO - No Registro Auxiliar nº 2094 foi hoje registrada a Convenção de Condomínio do Edifício Rio de Janeiro, - 15 de outubro de 1987. -  
O OFICIAL *[Handwritten Signature]*

Av.04 INDICADOR REAL -Consta que o imóvel desta matrícula está lançado no Lº 4-BD nº 74.274 fls 115v Rio de Janeiro, 15 de outubro de 1987. -  
O OFICIAL *[Handwritten Signature]*

Av.05 RETIFICAÇÃO DE CONVENÇÃO - Foi hoje averbada sob o nº 1 no Registro Auxiliar nº 2094, a retificação de Convenção de Condomínio.- Rio de Janeiro, 05 de Outubro de 1988. -  
O OFICIAL *[Handwritten Signature]*

AV:06 CONSTRUÇÃO - Pelo requerimento de 8.12.88, prenotado em 14.12.88 sob o nº 420724 fls 195 do livro 1-CA, instruído com Certidão de 23.11.88, nº 277633 da S.M.D.U. o apartamento objeto desta matrícula achase construído tendo sido concedido o habite-se em 2.12.88. Foi apresentado o CND nº 918688 de 9.12.88. Rio de Janeiro, 23 de dezembro/ de 1988. -  
OFICIAL: *[Handwritten Signature]*

Av.07 RETIFICAÇÃO DA CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO - Foi hoje averbada sob o nº 02 do Registro Auxiliar nº 2.094, a retificação da convenção de condomínio do Edifício La Reserve Hotel Residence, conforme a escritura de 24/11/1988 do 10º Ofício, Livro 4238, fls. 49. Rio de Janeiro, 30 de janeiro de 1989. -  
O OFICIAL *[Handwritten Signature]*

segue na ficha 02

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

www.onr.org.br  
 www.registroimoveis.onr.org.br  
 02062



Valide aqui  
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150.169

FICHA  
02



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL  
REGISTRO DE IMÓVEIS - 9º OFÍCIO

Continuação da ficha 01

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

R.08	<p>COMPRA E VENDA - Pela escritura do 14º Ofício de 10/05/89, Livro ---, SI-0274, fls. 28, prenotada em 18/05/89, sob o nº 431.844, às folhas 156v do Livro 1-CC, NEW SNOW DO BRASIL EMPREENDIMENTOS LTDA., já qualificada, vendeu o imóvel à CHARLES DE MACEDO BORER, brasileiro, comerciante, casado pelo regime da comunhão de bens com EUGENIA BORER, identidade do IFF nº 951.374 e CPF nº 000.011.287-53, residente e domiciliado nesta cidade, pelo preço de NCz\$176.250,00. O ITBI foi pago pela guia nº 10311/89 em 09/05/89. Rio de Janeiro, 26 de maio de 1989.----- O OFICIAL</p>
AV.09	<p>RETIFICAÇÃO - Com base no artigo 213 da lei 6015, fica retificada a Av.06, a fim de constar que face o Decreto nº 8193 de 18.11.88 o habite-se concedido naquela averbação é provisório. Rio de Janeiro, 25 de setembro de 1989.----- O Oficial</p>
AV.10	<p>CONSTRUÇÃO - Pelo requerimento de 21.07.89, prenotado sob o nº 439283 às fls.211, no livro 1-CD, em 09.08.89, instruído por certidão da - S.M.D.U. nº 284.126 de 10.07.89, o imóvel desta matrícula acha-se construído, tendo sido concedido o habite-se definitivo em 07.07.89. Foi apresentada a CND nº 918.688 em 09.12.88. Rio de Janeiro, 25 de setembro de 1989.----- O Oficial</p>
R - 11	<p><b>PARTILHA:</b> Pelo formal de 08/11/02 da 4ª Vara de Órfãos e Sucessões, contendo sentença de 06/08/02 prenotada em 16/01/03 com o número 908801 à fl. 78v do livro 1-EU, extraído dos autos de inventário dos bens deixados por CHARLES DE MACEDO BORER fica registrada a <b>PARTILHA</b> do imóvel Segue no verso</p>

Documento assinado digitalmente  
 www.registradores.onr.org.br  
 SAEC



2174975/0221

Valide aqui  
este documento

REGISTRO GERAL

MATRICULA  
150169

FIGHA  
2  
VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

TATU/REGISTRAL  
R RDH73718

em favor de 1) 6/8 para EUGENIA BORER, viúva, aposentada, identidade IFP 2628840, CPF 842.060.987-00, 2) 1/8 para RICARDO RINDEIKA BORER, empresário, identidade IFP 03700667-3, CPF 706.490.737-20 casado pelo regime da separação total de bens com LUCIMAR TONANI BORER e 3) 1/8 para CHARLES RINDEIKA BORER, empresário, identidade IFP 3700668, CPF 436.305.617-72 casado pelo regime da comunhão parcial de bens com DENISE NUNES BORER, brasileiros, residentes nesta cidade, pelo valor de R\$425.087,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia número 564/620940-6 em 02/10/02. Rio de Janeiro, 31 de março de 2003. -----  
O Oficial

TATU/REGISTRAL  
R RDH73719

AV - 12

**GRAVAMES:** Pelo formal que serviu para o registro 11, fica averbado que CHARLES DE MACEDO BORER estabeleceu para RICARDO RINDEIKA BORER e CHARLES RINDEIKA BORER os **GRAVAMES DE INCOMUNICABILIDADE E IMPENHORABILIDADE VITALÍCIAS** do imóvel. Rio de Janeiro, 31 de março de 2003. -----  
O Oficial

TATU/REGISTRAL  
R RDW16801

AV - 13

**PACTO ANTENUPCIAL:** Pelo requerimento de 27/08/03, prenotado em 27/08/03 com o nº 936230 à fl. 168v do livro 1-EZ, fica averbado o **PACTO ANTENUPCIAL** celebrado entre RICARDO RINDEIKA BORER e LUCIMAR DA PAZ TONANI, em que estabeleceram que o regime a vigorar após o casamento será o da separação de bens, através da escritura de 22/10/91 do 8º Ofício, livro 125 fl. 87, hoje registrado com o nº 7932 do Registro Auxiliar. Rio de Janeiro, 03 de setembro de 2003. -----  
O Oficial

R - 14

**COMPRA E VENDA:** Pela escritura de 10/06/03 do 8º Ofício, livro 2343 fl. 144, prenotada em 06/08/03 com o nº 933435 à  
Segue na ficha 3

www.onr.org.br



Valide aqui este documento

2174975/0221

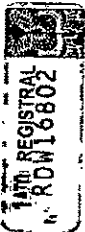
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
3

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

continuação da ficha 2



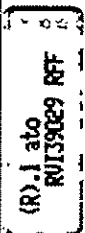
fl. 67v do livro 1-EZ, fica registrada a **COMPRA E VENDA de 2/8** do imóvel feita por 1)RICARDO RINDEIKA BORER, identidade OAB/RJ 56695 inscrição 54775 e 2)CHARLES RINDEIKA BORER, em favor de EUGENIA BORER, pelo preço de R\$25.000,00 e imposto de transmissão foi pago pela guia n° 882905 em 22/09/20. Rio de Janeiro, 02 de setembro de 2003.  
O Oficial

AV - 15



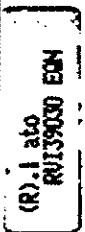
**INSCRIÇÃO FISCAL:** Pela escritura que serviu para o registro 14, fica averbado o n° 1896953-5 CL 9132-0 de **INSCRIÇÃO FISCAL** do imóvel, para efeitos do imposto predial/territorial, Rio de Janeiro, 02 de setembro de 2003.  
O Oficial

AV - 16



**DIVÓRCIO:** Pelo requerimento de 29/10/13, prenotado em 04/11/13 com o n° 1545282 à fl.193v do livro 1-ID, instruído pela certidão de 18/12/13 do 5º RCPN, n° 17074, livro BR-108, fl. 294, fica averbado o **DIVÓRCIO** de RICARDO RINDEIKA BORER e LUCIMAR TONANI BORER, conforme sentença homologatória de conversão de 16/09/08, voltando o cônjuge mulher a assinar o nome de solteira LUCIMAR DA PAZ TONANI. Rio de Janeiro, 29 de janeiro de 2014.  
O Oficial

AV - 17



**CASAMENTO:** Pelo requerimento que serviu para a averbação 16, instruído pela certidão de 24/06/10 da 8ª Circunscrição, n° 33240, livro B-00296, fl. 300, fica averbado o **CASAMENTO** de RICARDO RINDEIKA BORER e PÂMELA RODRIGUES DE SOUZA ROCHA PINTO, realizado em 26/03/10 pelo regime da comunhão parcial de bens, passando a assinar PÂMELA PINTO BORER. Rio de Janeiro, 29 de janeiro de 2014.  
O Oficial

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

Sapec  
Sistema Assinador  
Documento Digitado



Valide aqui  
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
150169	3
	VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>



R - 18 **DOAÇÃO:** Pelo instrumento particular de 10/05/13, prenotado em 25/09/13 com o nº 1537679 à fl.222v do livro 1-IC, rerratificado por escritura de 16/07/13 do 24º Ofício, livro 7003, fl.150, prenotada em 25/09/13 com o nº 1537677 à fl.222v do livro 1-IC, rerratificada por outra de 09/12/13 do 24º Ofício, livro 7111, fl.022, prenotada em 20/12/13 com o nº 1554603 à fl.231v do livro 1-IE, fica registrada a **DOAÇÃO** do imóvel feita por EUGENIA BORER, anteriormente qualificada, em favor de RICARDO RINDEIKA BORER, anteriormente qualificado, tendo sido declarado o valor de R\$343.815,25, para efeitos fiscais. O imposto de transmissão foi pago pelas guias nº 764307500-2 e 764224775-8 em 10/07/13 e 31/10/13. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$1.301.442,22. Rio de Janeiro, 29 de janeiro de 2014.-----  
O Oficial \_\_\_\_\_

R - 19 **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA:** Pela cédula de crédito bancário nº 734-1026.00300001856-1 de 02/12/14, prenotado em 11/12/14 com o nº 1613986 à fl.268v do livro 1-IM, instruído pelo termo de 02/12/14, fica registrada a **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel feita por RICARDO RINDEIKA BORER, anteriormente qualificado, assistido por sua mulher PAMELA PINTO BORER, CPF 102.118.867-00, em favor de CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF, para garantia da dívida contraída por CRB SEGURANÇA LTDA, CNPJ 10.942.942/0001-42, com sede em Ribeirão Preto/SP, no valor de R\$1.503.600,00, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Incorrendo o devedor em mora e consolidando a propriedade em favor da credora, é atribuído o valor de R\$2.000.003,00 para o leilão público. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$1.503.600,00. Rio de Janeiro, 14 de janeiro de 2015.-----

Segue na ficha 4

2014  
 2015  
 2016  
 2017  
 2018  
 2019  
 2020  
 2021  
 2022  
 2023  
 2024  
 2025  
 2026  
 2027  
 2028  
 2029  
 2030  
 2031  
 2032  
 2033  
 2034  
 2035  
 2036  
 2037  
 2038  
 2039  
 2040  
 2041  
 2042  
 2043  
 2044  
 2045  
 2046  
 2047  
 2048  
 2049  
 2050



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
4

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 3

O Oficial

EAQZ38213 QFN

*[Handwritten Signature]*  
Dr. Adilson Alves Mendes  
Oficial  
Mat. 06/0087-RJ

AV - 20 **ADITAMENTO:** Pelo instrumento particular de 28/07/16, prenotado em 17/08/16 com o n° n° 1708034 à fl.56 do livro 1-JA, fica averbado o **ADITAMENTO** ao registro 19 de **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, para constar que saldo devedor passa a ser R\$1.984.582,70, regendo o contrato pela demais cláusulas e condições do título. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$480.982,70. Rio de Janeiro, 04 de outubro de 2016.-----

O Oficial

EBRG61215 YSZ

*[Handwritten Signature]*  
Glória Maria Rocha de Carvalho  
1ª Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 21 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 07/03/18 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/03/18 com o n° 1793748 à fl.143v do livro 1-JL, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 18ª vara do trabalho de Fortaleza - CE - Processo n° 00008959120175070018. (Código HASH: 13c7. d051. cc86. 0268. e844. 1150. eded. dfb9. 8261. 3705). Rio de Janeiro, 28 de março de 2018.---

O Oficial

ECJZ84863 URJ

*[Handwritten Signature]*  
Glória Maria Rocha de Carvalho  
1ª Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 22 **INTIMAÇÃO:** Pelo requerimento de 02/01/18, prenotado em 02/01/18 com o n°1784610 à fl.114v do livro 1-JJ, instruído por Certidão Negativa do 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos, expedida em 16/02/18, fica Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6VP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Sistema de Assinatura  
Eletrônica



2174975/0221

Valide aqui  
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
4  
VERSO

averbado com base no art.12 do Provimento CGJ nº02/2017 a **INTIMAÇÃO** do fiduciante RICARDO RINDEIKA BORER, anteriormente qualificado, realizada através de Edital de Intimação, publicado em 05, 06 e 07/04/18, no jornal EXTRA, a requerimento da fiduciária, prenotado em 16/03/18 com o nº1795168 à fl.195 do livro 1-JL, nos termos do art.26 da Lei 9514/97, para pagamento no prazo de 15 (quinze) dias contados da data da terceira e última publicação do Edital, dos encargos vencidos e não pagos referente ao contrato de financiamento com garantia de alienação fiduciária, registrado com o nº19. Rio de Janeiro, 09 de maio de 2018.

O Oficial

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

ECNC87070 IPW

AV - 23 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 15/05/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 16/05/18 com o nº 1804676 à fl.237 do livro 1-JM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG - Processo nº 00110072120175030022. (Código HASH: 5108. 1ddd. b729. 4fe0. 5a0e. 9bd8. 2ab1. af31. e0f1. ddaa). Rio de Janeiro, 25 de maio de 2018.

O Oficial

**Gloria Maria Rocha de Carvalho**  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

ECOI51192 IRE

AV - 24 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/07/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/07/18 com o nº 1813476 à fl.254 do livro 1-JN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 16ª Vara do Trabalho de

Segue na ficha 5

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
 www.registradores.onr.org.br  
 SAEC





Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
5

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 4

Fortaleza - CE - Processo nº 00001351720185070016. Rio de Janeiro, 19 de julho de 2018.-----

O Oficial *[Assinatura]* ECPK36115 EKR

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 25 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/07/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/07/18 com o nº 1813477 à fl.254 do livro 1-JN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 11ª Vara do Trabalho de Manaus - AM - Processo nº 00016338920175110011. Rio de Janeiro, 19 de julho de 2018.-----

O Oficial *[Assinatura]* ECPK36105 BHV

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 26 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 17/09/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 18/09/18 com o nº 1825905 à fl.101v do livro 1-JP, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 14ª Vara do Trabalho de Manaus - AM - Processo nº 00011063120175110014. Rio de Janeiro, 26 de setembro de 2018.-----

O Oficial *[Assinatura]* ECSA54029 IUT

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 27 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 20/09/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 20/09/18 com o nº 1826411 à fl.119v do livro 1-JP, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br  
saec  
Serviço Assessoria  
Tribunal Constitucional



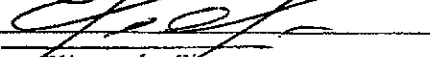
2174975/0221

Valide aqui  
este documento

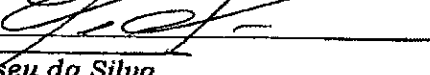
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
150169	5
	VERSO

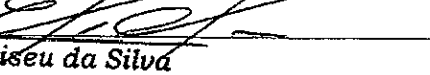
RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 11ª Vara do Trabalho de Manaus - AM - Processo nº 00016347420175110011. Rio de Janeiro, 04 de outubro de 2018.

O Oficial  **ECSA61572 JFY**  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 28 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 19/10/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/10/18 com o nº 1831847 à fl.15v do livro 1-JQ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Betim - MG - Processo nº 00121823520175030027. Rio de Janeiro, 05 de novembro de 2018.

O Oficial  **ECTF65514 LQN**  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 29 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 18/10/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/10/18 com o nº 1831848 à fl. 15v do livro 1-JQ, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 21 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00008959120175070018). Rio de Janeiro, 05 de novembro de 2018.

O Oficial  **ECTF65513 JCE**  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 30 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 08/02/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 15/02/19 com o nº 1851265 à fl. 114 do livro 1-JS, Segue na ficha 6

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documentos assinados eletronicamente  
www.registrodeimoveis.onr.org.br  
SABEC



Valide aqui este documento

2174975/0221

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
6

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

Continuação da ficha 5

fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 25 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00016338920175110011). Rio de Janeiro, 26 de fevereiro de 2019.

O Oficial  ECWM43125 KBQ

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 31 **INDISPONIBILIDADE**: Pela consulta de 25/03/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/03/19 com o nº 1856225 à fl.293 do livro 1-JS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 14ª Vara do Trabalho de Manaus - AM - Processo nº 00017515620175110014. Rio de Janeiro, 08 de abril de 2019.

O Oficial  ECWM72353 FQA

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 32 **INDISPONIBILIDADE**: Pela consulta de 25/03/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/03/19 com o nº 1856226 à fl.293 do livro 1-JS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 16ª Vara do Trabalho de Brasília - DF - Processo nº 00010306220165100016. Rio de Janeiro, 08 de abril de 2019.

O Oficial  ECWM72336 PIE

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 33 **INDISPONIBILIDADE**: Pela consulta de 28/03/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/03/19 com o nº 1856854 à fl.15v do livro 1-JT, fica Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br  
saec



Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA	FICHA
150169	6
	VERSO

averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 13ª Vara do Trabalho de Fortaleza - CE - Processo nº 00008362120175070013. Rio de Janeiro, 08 de abril de 2019.-----

O Oficial \_\_\_\_\_ ECWM72327 UPA

*Gloria Maria Rocha de Carvalho*  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61788/015-RJ

AV - 34 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/04/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 11/04/19 com o nº 1858806 à fl.86 do livro 1-JT, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 1ª Vara do Trabalho de Sapucaia do Sul - RS - Processo nº 00201374020193040291. Rio de Janeiro, 24 de abril de 2019.-----

O Oficial \_\_\_\_\_ ECWM81667 YAU

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 35 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/05/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/05/19 com o nº 1863725 à fl.263 do livro 1-JT, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Cuiabá - MT - Processo nº 00000307220175230002. Rio de Janeiro, 10 de junho de 2019.-----

O Oficial \_\_\_\_\_ ECZR72912 FEW

*Gloria Maria Rocha de Carvalho*  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61788/015-RJ

AV - 36 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 29/05/19 a Central Segue na ficha 7

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
 www.registramoveis.onr.org.br  
 SABC



Valide aqui este documento

2174975/0221

**REGISTRO GERAL**

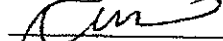
MATRÍCULA  
150169

FICHA  
7

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

Continuação da ficha 6

Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 31/05/19 com o nº 1866220 à fl. 53 do livro 1-JU, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 26 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00011063120175110014). Rio de Janeiro, 10 de junho de 2019.

O Oficial  **ECZR72909 FWE**

**Gloria Maria Rocha de Carvalho**  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 37 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 04/07/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/07/19 com o nº 1871750 à fl.252 do livro 1-JU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 5ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10011951620175020005. Rio de Janeiro, 15 de julho de 2019.

O Oficial  **EDAS43783 QIU**

**Gloria Maria Rocha de Carvalho**  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 38 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 04/11/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/11/19 com o nº 1892469 à fl.98 do livro 1-JZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 18ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10004811720185020718. Rio de Janeiro, 02 de dezembro de 2019.

O Oficial  **EDFS20354 PQU**

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
www.saec.org.br  
CNPJ nº 07.000.000/0001-90



Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA

150169

FICHA

7

VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-HZRKE-KKUAL-6X6YYP>

R - 39 **PENHORA:** Pelo mandado de 01/08/2019, prenotado em 14/08/2019 com o nº 1878520 à fl. 196 do livro 1-JV e mandado de 08/11/19 prenotado em 19/11/2019 com o nº 1894827 à fl. 183 do livro 1-JZ, ambos da 58ª Vara do Trabalho/RJ, fica registrada a **PENHORA EM 1º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$15.367,34, decidida nos autos da ação trabalhista movida por JEYSON MICHELL DA COSTA BORGES em face de RICARDO RINDEIKA BORER e outros (Processo nº 0100782-22.2019.5.01.0058). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 02 de dezembro de 2019.-----

O Oficial

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EDFS20358 ONP

AV - 40 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 06/12/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/12/19 com o nº 1898655 à fl.20v do livro 1-LA, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 78ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01019558920175010078. Rio de Janeiro, 16 de dezembro de 2019.-----

O Oficial

**Glória Maria Rocha de Carvalho**  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61788/015-RJ

EDGS92550 INR

AV - 41 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 30/01/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada Segue na ficha 8

Documento assinado digitalmente  
 www.registradores.onr.org.br  
 SABC



Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
8

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

Continuação da ficha 7

em 31/01/20 com o nº 1906856 à fl.16 do livro 1-LB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 5ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto - SP - Processo nº 00113778220175150113. Rio de Janeiro, 12 de fevereiro de 2020.

O Oficial *Eliseu da Silva* **EDHM03666 VOX**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 42 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 30/01/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 31/01/20 com o nº 1906857 à fl.16 do livro 1-LB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01002204720185010058. Rio de Janeiro, 12 de fevereiro de 2020.

O Oficial *Eliseu da Silva* **EDHM03667 NDQ**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 43 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 16/10/19 à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/02/20 com o nº 1908579 à fl. 78 do livro 1-LB, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 24 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00001351720185070016). Rio de Janeiro, 27 de fevereiro de 2020.

O Oficial *Eliseu da Silva* **EDHM11519 PFR**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

SAEC  
Sistema de Assinatura Eletrônica  
Cartão de Assinatura



2174975/0221

Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
8  
VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

AV - 44 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 18/02/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/02/20 com o nº 1909960 à fl. 128 do livro 1-LB, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 37 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 10011951620175020005). Rio de Janeiro, 18 de março de 2020.

O Oficial

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EDHZ30390 VQW

AV - 45 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 20/02/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/02/20 com o nº 1909961 à fl.128 do livro 1-LB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 16ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01005219120165010016. Rio de Janeiro, 18 de março de 2020.

O Oficial

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EDHZ30800 AFL

AV - 46 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 31/03/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 02/04/20 com o nº 1913751 à fl.264v do livro 1-LB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da Vara do Trabalho de Pirassununga - SP - Processo nº 0128555620175150136. Rio de Janeiro, 15 de abril de 2020.

O Oficial

**Adenilson Francisco Henriques**  
8º Oficial Substituto  
CTPS 49000/033-RJ

EDHZ42545 VYU

Segue na ficha 9

www.onr.org.br  
www.registrarsp.onr.org.br  
www.registrarmg.onr.org.br  
www.registrarns.onr.org.br  
www.registrarrs.onr.org.br  
www.registrarrj.onr.org.br  
www.registrarrn.onr.org.br  
www.registrarrs.onr.org.br  
www.registrarrj.onr.org.br  
www.registrarrn.onr.org.br  
www.registrarsp.onr.org.br  
www.onr.org.br





Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6ºANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
9

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 8

AV - 47 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 31/03/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 02/04/20 com o nº 1913752 à fl.265 do livro 1-LB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 17ª Vara do Trabalho de Goiânia - GO - Processo nº 00109041220175180017. Rio de Janeiro, 15 de abril de 2020.

O Oficial

*Adenilson Francisco Henriques*  
6º Oficial Substituto  
CTPS 49000/033-RJ

EDHZ42552 TYB

AV - 48 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 02/06/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 03/06/20 com o nº 1917920 à fl.116v do livro 1-LC, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da Vara do Trabalho de Cruz Alta - RS - Processo nº 00203461920185040611. Rio de Janeiro, 22 de junho de 2020.

O Oficial

*Gláucia Maria Pimenta da Costa*  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

EDKG65259 FTC

AV - 49 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 25/06/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 29/06/20 com o nº 1920591 à fl.213 do livro 1-LC, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 1ª Vara do Trabalho de Bauru - SP - Processo nº 00113442820175150005. Rio de Janeiro, 08 de julho de 2020.

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

Sapec  
Sistema de Arquivamento  
Conservação em Longo Prazo



Valide aqui  
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
150169	9
	VERSO

O Oficial

EDLD26017 POK

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 50 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 25/06/20 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 29/06/20 com o nº 1920592 à fl.213 do livro 1-LC, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora - MG - Processo nº 00107349720175030036. Rio de Janeiro, 08 de julho de 2020.

O Oficial

EDLD26026 RBA

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 51 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 25/06/20 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 29/06/20 com o nº 1920593 à fl.213 do livro 1-LC, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10021638520175020089. Rio de Janeiro, 08 de julho de 2020.

O Oficial

EDLD26034 FQI

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 52 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 03/09/20 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 04/09/20 com o nº 1931933 à fl.21v do livro 1-LE, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 11ª Vara do Trabalho de Campinas  
Segue na ficha 10

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

100%

Documento assinado digitalmente por  
www.registroimoveis.org.br

3998



Valide aqui este documento

2174975/0221

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
10

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

Continuação da ficha 9

- SP - Processo nº 00116414820175150130, Rio de Janeiro, 15 de setembro de 2020.

O Oficial *Eliseu da Silva* **EDMT87016 VWE**  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 53 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 03/09/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 04/09/20 com o nº 1931934 à fl.21v do livro 1-LE, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 1ª Vara do Trabalho de Ji-Paraná - RO - Processo nº 00000093820185140091, Rio de Janeiro, 15 de setembro de 2020.

O Oficial *Eliseu da Silva* **EDMT87021 KWE**  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 54 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 25/09/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 29/09/20 com o nº 1936108 à fl.172 do livro 1-LE, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 53 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00000093820185140091 Protocolo nº 202009.2511.01328559-TA-109). Rio de Janeiro, 13 de outubro de 2020.

O Oficial *Eliseu da Silva* **EDNS02529 QBT**  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 55 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 28/09/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 29/09/20 com o nº 1936109 à fl.172 do livro 1-LE, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos  
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6VP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br  
saec  
Serviço de Assessoria  
Tribunal do Poder Judiciário



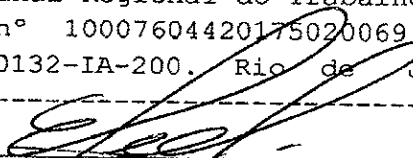
2174975/0221

Valide aqui  
este documento

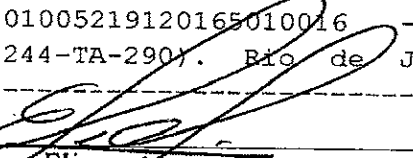
**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA	FICHA
150169	10
	VERSO

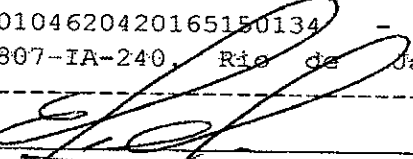
autos da ação oriunda do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10007604420175020069 - Protocolo nº 202009.2509.01330132-IA-200. Rio de Janeiro, 13 de outubro de 2020.

O Oficial  EDNS02536 NVB  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 56 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 18/09/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 23/09/20 com o nº 1934938 à fl.129v do livro 1-LE, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 45 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01005219120165010016 - Protocolo nº 202009.1813.01322244-TA-290). Rio de Janeiro, 13 de outubro de 2020.

O Oficial  EDNS02544 QWE  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 57 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 21/09/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 23/09/20 com o nº 1934939 à fl.129v do livro 1-LE, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da Vara do Trabalho de Leme - SP - Processo nº 00104620420165150134 - Protocolo nº 202009.1012.01311807-IA-240. Rio de Janeiro, 13 de outubro de 2020.

O Oficial  EDNS02552 QZW  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 58 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 21/09/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada  
Segue na ficha 11

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado eletronicamente pelo Registrador de Imóveis do 9º Ofício  
 www.registroimoveis.onr.org.br  
 SAEC



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
11

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 10

em 23/09/20 com o nº 1934940 à fl.130 do livro 1-LE, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda do Juízo Auxiliar em Execução do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10014948220175020712 Protocolo nº 202009.1610.01318542-IA-280. Rio de Janeiro, 13 de outubro de 2020.

O Oficial

EDNS02559 YXI

Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 59

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 07/10/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 08/10/20 com o nº 1937938 à fl.237v do livro 1-LE, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 69ª Vara de Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01003466420185010069 - Protocolo nº 202009.2815.01332771-IA-670. Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2020.

O Oficial

EDNS08931 UQR

Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-PJ

AV - 60

**CANCELAMENTO:** Pela consulta de 15/10/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/10/20 com o nº 1939580 à fl.296v do livro 1-LE, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 32 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00010306220165100016 - Protocolo nº 202010.1515.01354898-TA-000). Rio de Janeiro, 28 de outubro de 2020.

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

SABC  
Sistema de Arquivos  
Cadastrado e Registrado



2174975/0221

Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA	FICHA
150169	11 VERSO

O Oficial

EDNS17382 DJF

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 61 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/10/20 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/10/20 com o nº 1939581 à fl.296v do livro 1-LE, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01010948020175010021 - Protocolo nº 202010.0912.01348793-IA-590. Rio de Janeiro, 28 de outubro de 2020.

O Oficial

EDNS17391 HGJ

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 62 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 04/02/21 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 22/02/21 com o nº 1961361 à fl.180v do livro 1-LH, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 41 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00113778220175150113 - Protocolo nº 202102.0412.01477089-TA-230). Rio de Janeiro, 02 de março de 2021.

O Oficial

EDRI28764 OQT

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 63 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 26/02/21 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 04/03/21 com o nº 1963587 à fl.260v do livro 1-LH, Segue na ficha 12

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registroimoveis.onr.org.br

SABER  
SABER  
SABER



Valide aqui este documento

2174975/0221

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
12

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

Continuação da ficha 11

fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Sapucaia - RS - Processo nº 00206142620195040292 - Protocolo nº 202011.2015.01328706-IA-021, Rio de Janeiro, 16 de março de 2021.

O Oficial

EDRI43644 TKW

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-P

AV - 64 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 26/02/21 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 04/03/21 com o nº 1963588 à fl.260v do livro 1-LH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 1ª Vara do Trabalho de Macapá - AP - Processo nº. 00011782320175080201 - Protocolo nº 202012.1017.01428755-IA-250, Rio de Janeiro, 16 de março de 2021.

O Oficial

EDRI43650 WRB

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-P

AV - 65 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 26/02/21 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 04/03/21 com o nº 1963589 à fl.260v do livro 1-LH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá - MT - Processo nº 00008708520175230001 - Protocolo nº 202101.1111.01445526-IA-430, Rio de Janeiro, 16 de março de 2021.

O Oficial

EDRI43656 TPQ

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-R

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YV>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
www.saec.onr.org.br




2174975/0221

Valide aqui  
este documento

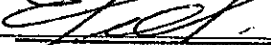
**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA 150169	FICHA 12 VERSO
---------------------	----------------------

AV - 66 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 26/02/21 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 04/03/21 com o nº 1963590 à fl.260v do livro 1-LH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01019596120165010014 - Protocolo nº 202101.1115.014137/1-IA-150. Rio de Janeiro, 16 de março de 2021.

O Oficial  EDRI43662 WFF  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 67. **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 26/02/21 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 04/03/21 com o nº 1963591 à fl.260v do livro 1-LH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia - GO - Processo nº 00104306920195180082 - Protocolo nº 202101.2910.01468922-IA-230. Rio de Janeiro, 16 de março de 2021.

O Oficial  EDRI43668 TAQ  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 68 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 26/02/21 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 04/03/21 com o nº 1963592 à fl.260v do livro 1-LH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 6ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10024334720165020606 - Protocolo nº 202101.2917.01469932-IA-160. Rio de Janeiro, 16 de março de 2021.

Segue na ficha 13

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
 www.registrodebens.onr.org.br  
 SAE





Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
150169	13

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 12

O Oficial

EDRI43674 AGT

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-P

AV - 69 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 06/04/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 23/04/21 com o nº 1972388 à fl.277 do livro 1-LI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa - SP - Processo nº 10015565920175020061 - Protocolo nº 202102.2816.0150/857-IA-360. Rio de Janeiro, 06 de maio de 2021.

O Oficial

EDTF37268 SRE

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 70 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 15/03/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 23/04/21 com o nº 1972389 à fl.277 do livro 1-LI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 66ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01007804120185010066 - Protocolo nº 202103.0313.01196818-IA-600. Rio de Janeiro, 06 de maio de 2021.

O Oficial

EDTF37277 GAF

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 71 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/04/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 23/04/21 com o nº 1972390 à fl.277 do livro 1-LI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br  
SAEC



2174975/0221

Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA 150169	FICHA 13
	VERSO

autos da ação oriunda da 66ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01018383720175010066 - Protocolo nº 202103.0313.01234060-IA-110. Rio de Janeiro, 06 de maio de 2021.

O Oficial \_\_\_\_\_ **EDTF37283 SYP**

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS-54596/0056-RJ

AV - 72 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/04/21 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 23/04/21 com o nº 1972391 à fl.277 do livro 1-LI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora - MG - Processo nº 00107349720175030036 - Protocolo nº 202103.3013.01555204-IA-610. Rio de Janeiro, 06 de maio de 2021.

O Oficial \_\_\_\_\_ **EDTF37292 GDE**

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS-54596/0056-RJ

AV - 73 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 20/04/21 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 23/04/21 com o nº 1972392 à fl.277 do livro 1-LI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 23ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00107618520185030023 - Protocolo nº 202104.1915.01584948-IA-580. Rio de Janeiro, 06 de maio de 2021.

O Oficial \_\_\_\_\_ **EDTF37297 HGP**

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS-54596/0056-RJ

Segue na ficha 14

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YYP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

Sapec  
Sistema de Arquivamento  
e Autenticidade de Documentos



Valide aqui este documento

2174975/0221

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
14

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
Continuação da ficha 13

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6VP>

R - 74 **PENHORA:** Pelo ofício PJe de 08/07/2021 da 54ª Vara do Trabalho/RJ, prenotado em 08/07/2021 com o nº 1989228 à fl.282 do livro 1-LL, fica registrada a **PENHORA EM 2º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$49.866,99, decidida nos autos da ação trabalhista movida por JEAN EVERTON FERREIRA PACHECO em face de RICARDO RINDEIKA BORER e outros (Processo nº 0100210-10.2021.5.01.0054). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 19 de julho de 2021.

O Oficial  EDVOS7097 FKK

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 75 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 24/06/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 29/07/21 com o nº 1994119 à fl.157v do livro 1-LM, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 49 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00113442820175150005 - Protocolo nº 202106.2417.01613648-TA-100). Rio de Janeiro, 06 de agosto de 2021.

O Oficial  EDWG65662 EUN

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 76 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 14/05/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/09/21 com o nº 2003846 à fl.207v do livro 1-LN,  
Segue no verso

Documento assinado digitalmente  
www.assinador-web.onr.org.br

3620



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

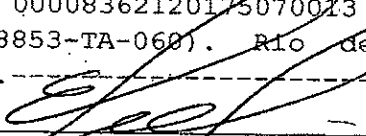
2174975/0221

Valide aqui  
este documento

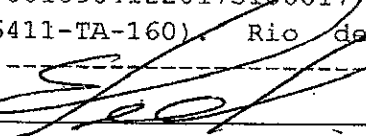
**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA 150169	FICHA 14 VERSO
---------------------	----------------------

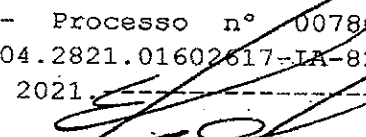
fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 33 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00008362120175070013 - Protocolo nº 202105.1410.01628853-TA-060). Rio de Janeiro, 23 de setembro de 2021.

O Oficial  EDWY72928 EUR  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS-54596/0056-RJ

AV - 77 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 26/07/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/09/21 com o nº 2003848 à fl.207v do livro 1-LN, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 47 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00109041220175180017 - Protocolo nº 202107.2614.01736411-TA-160). Rio de Janeiro, 23 de setembro de 2021.

O Oficial  EDWY72938 IOW  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS-54596/0056-RJ

AV - 78 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/09/21 com o nº 2003849 à fl.207v do livro 1-LN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa - SP - Processo nº 00780005120085020002 - Protocolo nº 202104.2821.01602617-TA-820. Rio de Janeiro, 23 de setembro de 2021.

O Oficial  EDWY72943 EOA  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS-54596/0056-RJ

AV - 79 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada Segue na ficha 15

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
 www.registradores.onr.org.br  
 SAEC



Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
15

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
Continuação da ficha 14

em 14/09/21 com o nº 2003850 à fl.207v do livro 1-LN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 6ª Vara do Trabalho de Brasília - DF - Processo nº 00013111420175100006 - Protocolo nº 202105.1111.01622229-IA-060. Rio de Janeiro, 23 de setembro de 2021.

O Oficial  EDWY72950 WNE

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 80 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/08/21 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/09/21 com o nº 2003851 à fl.207v do livro 1-LN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia - GO - Processo nº 00104730620195180082 - Protocolo nº 202106.0713.01662998-IA-120. Rio de Janeiro, 23 de setembro de 2021.

O Oficial  EDWY72956 TYU

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 81 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/08/21 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/09/21 com o nº 2003852 à fl.207v do livro 1-LN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia - GO - Processo nº 00120407720165180082 - Protocolo nº 202106.0909.01666463-IA-230. Rio de Janeiro, 23 de setembro de 2021.

O Oficial  EDWY72965 NEI

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
Segue CTPS: 54596/0056-RJ

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6VP>

Documento assinado digitalmente  
 www.registradores.onr.org.br  
 SDEC



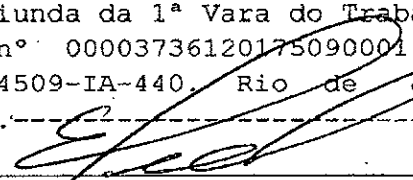
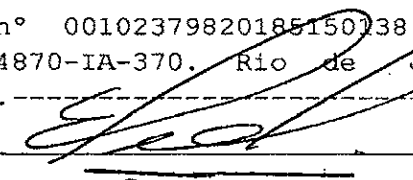
2174975/0221

Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA 150169	FICHA 15 VERSO
---------------------	----------------------

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

AV - 82	<p><b>INDISPONIBILIDADE:</b> Pela consulta de 18/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/09/21 com o nº 2003853 à fl.207v do livro 1-LN, fica averbada a <b>INDISPONIBILIDADE</b> do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 1ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR - Processo nº 00003736120175090001 - Protocolo nº 202106.2211.01654509-IA-440. Rio de Janeiro, 23 de setembro de 2021.</p> <p>O Oficial  EDWY72971 TUD</p> <p><b>Eliseu da Silva</b> 8º Oficial Substituto CTPS: 54596/0056-RJ</p>
AV - 83	<p><b>INDISPONIBILIDADE:</b> Pela consulta de 18/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/09/21 com o nº 2003854 à fl.207v do livro 1-LN, fica averbada a <b>INDISPONIBILIDADE</b> do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Jacareí - SP - Processo nº 00102379820185150138 - Protocolo nº 202107.0515.01494870-IA-370. Rio de Janeiro, 23 de setembro de 2021.</p> <p>O Oficial  EDWY72982 EDU</p> <p><b>Eliseu da Silva</b> 8º Oficial Substituto CTPS: 54596/0056-RJ</p>
AV - 84	<p><b>INDISPONIBILIDADE:</b> Pela consulta de 18/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/09/21 com o nº 2003855 à fl.207v do livro 1-LN, fica averbada a <b>INDISPONIBILIDADE</b> do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda do Juízo Auxiliar de Conciliação em São Paulo - SP - Processo nº 10013084920175020302 - Protocolo nº 202107.1316.01719144-IA-230. Rio de Janeiro, 23 de setembro de 2021.</p> <p style="text-align: center;">Segue na ficha 16</p>

Documento assinado digitalmente por Eliseu da Silva  
 www.registradorweb.onr.org.br  
 SSEL



Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
16

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
Continuação da ficha 15

O Oficial

EDWY72993 PAS

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 85 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/08/21 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/09/21 com o nº 2003856 à fl.207v do livro 1-LN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda do Juízo Auxiliar de Conciliação em São Paulo - SP - Processo nº 10005062520185020073 - Protocolo nº 202107.1817.01725452-IA-109. Rio de Janeiro, 23 de setembro de 2021.

O Oficial

EDWY72995 TOA

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 86 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/08/21 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/09/21 com o nº 2003857 à fl.207v do livro 1-LN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda do 11ª Vara do Trabalho de João Pessoa - PB - Processo nº 00001961720175130030 - Protocolo nº 202107.2211.01731706-IA-840. Rio de Janeiro, 23 de setembro de 2021.

O Oficial

EDWY73018 CQK

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 87 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/08/21 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/09/21 com o nº 2003858 à fl.208 do livro 1-LN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e  
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-HZRKE-KKJAL-6X6YP>

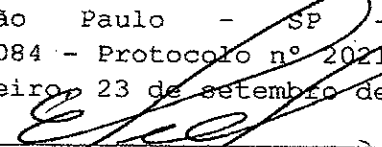
Documento assinado digitalmente  
 www.registradores.onr.org.br  
 saec  
 Serviço de Atendimento  
 Especializado



Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA	FICHA
150169	16
	VERSO

Pesquisa de São Paulo - SP - Processo n°  
10013429120205020084 - Protocolo n° 202108.0915.01757225-I  
A-270. Rio de Janeiro, 23 de setembro de 2021.-----  
O Oficial  EDWY73029 ZUX

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 88 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/08/21 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/09/21 com o n° 2003859 à fl.208 do livro 1-LN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara do Trabalho de Caxias do Sul - RS - Processo n° 00217761620165040404 - Protocolo n° 202108.1610.01767812-IA-011. Rio de Janeiro, 23 de setembro de 2021.-----

O Oficial  EDWY73038 VTF

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 89 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 01/09/21 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/09/21 com o n° 2003860 à fl.208 do livro 1-LN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 3ª Vara de Trabalho de Goiana - PE - Processo n° 00001521120185060233 - Protocolo n° 202108.3014.01480957-IA-109. Rio de Janeiro, 23 de setembro de 2021.-----

O Oficial  EDWY73046 GIZ

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 90 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 01/09/21 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/09/21 com o n° 2003861 à fl.208 do livro 1-LN, fica  
Segue na ficha 17

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YF>

Documento assinado digitalmente  
 www.registradores.onr.org.br  
 SAEC





Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

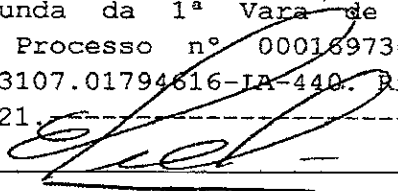
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
17

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 16

averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 1ª Vara de Trabalho de Rondonópolis - MT - Processo nº 00016973620175230021 - Protocolo nº 202108.3107.01794616-IA-440. Rio de Janeiro, 23 de setembro de 2021.

O Oficial  EDWY73051 LNZ

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS-54596/0056-RJ

R - 91 **PENHORA:** Pelo ofício nº 889479/2021 de 05/10/2021 da 12ª Vara da Fazenda Pública/RJ, prenotado em 30/11/2021 com o nº 2020797 à fls.216v do livro 1-LP, fica registrada a **PENHORA EM 3º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$85.835,50, decidida nos autos da ação de execução fiscal movida pelo MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO (Processo número 0238230-27.2020.8.19.0001). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 08 de dezembro de 2021.

O Oficial  EDZI23486 XWN

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS-54596/0056-RJ

AV - 92 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 17/12/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/01/22 com o nº 2029294 à fl.222 do livro 1-LQ, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 50 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00107349720175030036 - Protocolo nº Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Clientes e Contribuintes



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

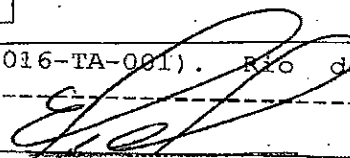
2174975/0221

Valide aqui  
este documento

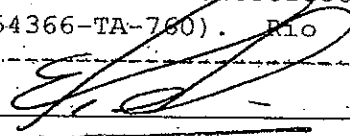
**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA 150169	FICHA 17 VERSO
---------------------	----------------------

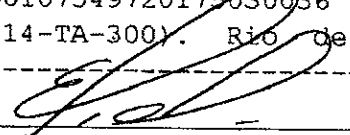
202112.1710.01954016-TA-001). Rio de Janeiro, 28 de janeiro de 2022.

O Oficial  EDZZ64283 VHG  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 93 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 17/12/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/01/22 com o nº 2029295 à fl.222 do livro 1-LQ, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 70 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01001804120185010066 - Protocolo nº 202112.1712.01954366-TA-760). Rio de Janeiro, 28 de janeiro de 2022.

O Oficial  EDZZ64310 XAU  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

AV = 94 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 17/12/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/01/22 com o nº 2029296 à fl.222 do livro 1-LQ, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 72 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00107349720175030036 - Protocolo nº 202112.1710.01954014-TA-300). Rio de Janeiro, 28 de janeiro de 2022.

O Oficial  EDZZ64323 VEA  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 95 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/12/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/01/22 com o nº 2029297 à fl.222 do livro 1-LQ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737=20, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Segue na ficha 18

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado eletronicamente pelo Registrante em 28/01/2022 às 14:07:59. Documento assinado eletronicamente pelo Registrante em 28/01/2022 às 14:07:59.



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
18

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 17

Rondonópolis - MT - Processo nº 00012561820185230022 -  
Protocolo nº 202109.0311.01802511-IA-430. Rio de Janeiro,  
28 de janeiro de 2022.

O Oficial

EDZZ64331 BLI

Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 96 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/12/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/01/22 com o nº 2029298 à fl.222 do livro 1-LQ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara do Trabalho de Caxiás do Sul - RS - Processo nº 00218749820165040404 - Protocolo nº 202109.1314.01814144-IA-180. Rio de Janeiro, 28 de janeiro de 2022.

O Oficial

EDZZ64341 ZXG

Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 97 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/12/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/01/22 com o nº 2029299 à fl.222 do livro 1-LQ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 78ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01013634520175010078 - Protocolo nº 202109.1509.01343201-IA-750. Rio de Janeiro, 28 de janeiro de 2022.

O Oficial

EDZZ64347 VQK

Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 98 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/12/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/01/22 com o nº 2029300 à fl.222 do livro 1-LQ, fica  
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6VP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br  
SAEC



Valide aqui  
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA

150169

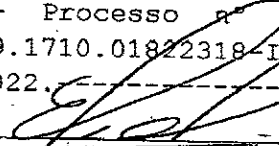
FICHA

18

VERSO

averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia - GO - Processo nº 00101032720195180082 - Protocolo nº 202109.1710.01822318-IA-160. Rio de Janeiro, 28 de janeiro de 2022.

O Oficial

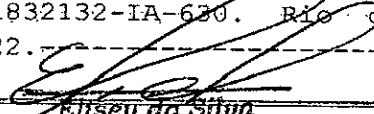
  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EDZZ64353 EDF

AV - 99

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/12/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/01/22 com o nº 2029301 à fl.222 do livro 1-LQ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 5ª Vara de Feira de Santana - BA - Processo nº 00014640320175050195 - Protocolo nº 202109.2316.01832132-IA-630. Rio de Janeiro, 28 de janeiro de 2022.

O Oficial

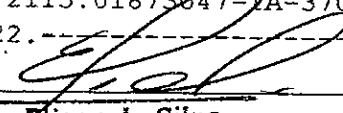
  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

EDZZ64358 RGS

AV - 100

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/12/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/01/22 com o nº 2029302 à fl.222 do livro 1-LQ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Sapucaia do Sul - RS - Processo nº 00206783620195040292 - Protocolo nº 202110.2115.01873047-IA-370. Rio de Janeiro, 28 de janeiro de 2022.

O Oficial

  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EDZZ64364 QLI

Segue na ficha 19

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

100%  
Assinado eletronicamente pelo(a) Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ  
150169  
2174975/0221



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
19

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 18

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6VP>

AV - 101 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/12/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/01/22 com o nº 2029303 à fl.222 do livro 1-LQ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 5ª Vara do Trabalho de Santo André - SP - Processo nº 10014374320175020435 - Protocolo nº 202111.1808.01909351-IA-030. Rio de Janeiro, 28 de janeiro de 2022.

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

EDZZ64375 NHZ

AV = 102 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/12/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/01/22 com o nº 2029304 à fl.222 do livro 1-LQ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 27ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01016973820175010027 - Protocolo nº 202111.2215.01915240-IA-238. Rio de Janeiro, 28 de janeiro de 2022.

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS 54596/0056-RJ

EDZZ64382 BNS

AV - 103 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/12/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/01/22 com o nº 2029305 à fl.222 do livro 1-LQ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 1ª Vara do Trabalho de Belém - PA - Processo nº 00011239020175080001 - Protocolo nº 202112.1613.01952857-IA-009. Rio de Janeiro, 28 de janeiro de 2022.

Segue no verso

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br


saec  
Serviço de Assessoria  
Documental Consultiva



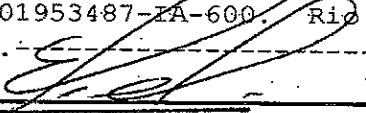
Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

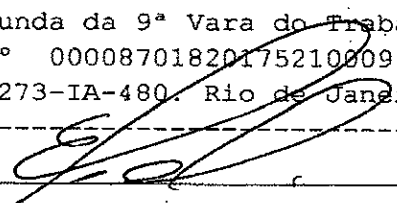
MATRÍCULA	FICHA
150169	19
	VERSO

O Oficial  **EDZZ64410 GTO**  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 104 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/12/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/01/22 com o nº 2029306 à fl.222v do livro 1-LQ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 5ª Vara do Trabalho de Porto Velho - RO - Processo nº 00000498420185140005 - Protocolo nº 202112.1617.01953487-IA-600. Rio de Janeiro, 28 de janeiro de 2022.

O Oficial  **EDZZ64418 CPD**  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 105 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/04/22 com o nº 2045508 à fl.205 do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 9ª Vara do Trabalho de Natal - RN - Processo nº 00008701820175210009 - Protocolo nº 202201.0610.01961273-IA-480. Rio de Janeiro, 26 de abril de 2022.

O Oficial  **EECS88910 UVP**  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 106 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/04/22 com o nº 2045509 à fl.205 do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos  
Segue na ficha 20

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento em formato digitalizado  
 www.registradores.onr.org.br  
 SAEC



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

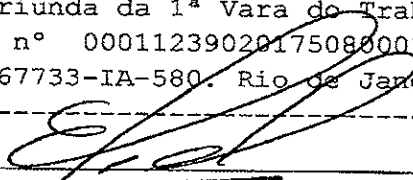
MATRÍCULA  
150169

FICHA  
20

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 19

autos da ação oriunda da 1ª Vara do Trabalho de Belém - PA - Processo nº 00011239020175080001 - Protocolo nº 202201.1315.01967733-IA-580. Rio de Janeiro, 26 de abril de 2022.

O Oficial  EECS88918 FWG

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 107 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/03/22 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/04/22 com o nº 2045510 à fl.205 do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP Processo nº 10014374320175020435 - Protocolo nº 202201.2408.01978623-IA-180. Rio de Janeiro, 26 de abril de 2022.

O Oficial  EECS88923 OWF

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 108 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/03/22 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/04/22 com o nº 2045511 à fl.205 do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 10015184420175020062 - Protocolo nº 202202.2112.02020917-IA-450. Rio de Janeiro, 26 de abril de 2022.

O Oficial  EECS88929 SIJ

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 109 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/03/22 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br  
SSEC  
Sistema de Assinatura  
Eletrônica do Conselho Nacional de Registradores



2174975/0221

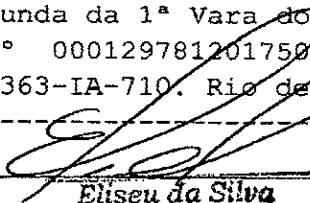
Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

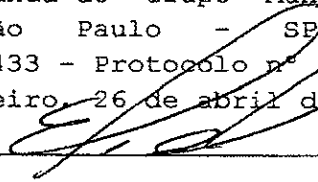
MATRÍCULA  
150169

FICHA  
20  
VERSO

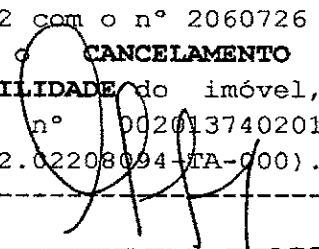
em 07/04/22 com o nº 2045512 à fl.205 do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 1ª Vara do Trabalho de Macapá - AP - Processo nº 00012978120175080201 - Protocolo nº 202202.2214.02023363-IA-710. Rio de Janeiro, 26 de abril de 2022.-----

O Oficial  **EECS88935 OED**  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 110 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/04/22 com o nº 2045513 à fl.205 do livro 1-LS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 10012131420175020433 - Protocolo nº 202203.1711.02056805-IA-370. Rio de Janeiro, 26 de abril de 2022.-----

O Oficial  **EECS88941 YUK**  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 111 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 22/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/06/22 com o nº 2060726 à fl.152 do livro 1-LU, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 34 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00201374020185040291 - Protocolo nº 202206.2212.02208094-IA-000). Rio de Janeiro, 04 de julho de 2022.-----

O Oficial  **EEEP65573 WXR**  
**Adenilson Francisco Henriques**  
8º Oficial Substituto  
CTPS 49000/033-RJ

Segue na ficha 21

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documentos e serviços do Tribunal  
www.registradores.onr.org.br





Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6ºANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
21

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 20

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

AV - 112 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/06/22 com o nº 2060727 à fl.152 do livro 1-LU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 7ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01018705920165010007 - Protocolo nº 202204.0912.02093785-IA-650. Rio de Janeiro, 04 de julho de 2022.-----  
O Oficial Adenilson Francisco Henriques **EEEE65579 TQU**

Adenilson Francisco Henriques  
6º Oficial Substituto  
CTPS 49000/033-RJ

AV - 113 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/06/22 com o nº 2060728 à fl.152 do livro 1-LU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 12ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01003013720185010012 - Protocolo nº 202204.191B.02104942-IA-180. Rio de Janeiro, 04 de julho de 2022.-----  
O Oficial Adenilson Francisco Henriques **EEEE65589 QET**

Adenilson Francisco Henriques  
6º Oficial Substituto  
CTPS 49000/033-RJ

AV - 114 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/06/22 com o nº 2060729 à fl.152 do livro 1-LU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 10015565920175020061 - Protocolo nº 202204.2714.02116394-IA-230. Rio de Janeiro, 04 de julho de 2022.-----

Segue no verso

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço Assessoramento  
Cartório Centralizado



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
21

VERSO

O Oficial

EEEP65596 QWV

Adenilson Francisco Henriques  
6º Oficial Substituto  
CTPS 49000/033-RJ

AV - 115 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/06/22 com o nº 2060730 à fl.152 do livro 1-LU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 10005525920185020252 - Protocolo nº 202204.2806.02117291-I A-890. Rio de Janeiro, 04 de julho de 2022.-----

O Oficial

EEEP65612 QWX

Adenilson Francisco Henriques  
6º Oficial Substituto  
CTPS 49000/033-RJ

AV - 116 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/06/22 com o nº 2060731 à fl.152 do livro 1-LU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 10017896720175020607 - Protocolo nº 202205.0313.02125541-I A-709. Rio de Janeiro, 04 de julho de 2022.-----

O Oficial

EEEP65620 KZL

Adenilson Francisco Henriques  
6º Oficial Substituto  
CTPS 49000/033-RJ

AV - 117 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/06/22 com o nº 2060732 à fl.152 do livro 1-LU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 16ª Vara do Trabalho de Belo Segue na ficha 22

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6VP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

SADEC



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
22

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 21

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QIDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Horizonte - MG - Processo nº 00112204520175030016 -  
Protocolo nº 202205.0911.02135662-IA-780. Rio de Janeiro,  
04 de julho de 2022.

O Oficial \_\_\_\_\_ EEEP65627 VRQ

*Adenilson Francisco Henriques*  
6º Oficial Substituto  
CTPS 49000/033-RJ

AV - 118 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/06/22 com o nº 2060733 à fl.152 do livro 1-LU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 10002474520185020262 - Protocolo nº 202205.1110.02139171-IA-709. Rio de Janeiro, 04 de julho de 2022.

O Oficial \_\_\_\_\_ EEEP65634 TEK

*Adenilson Francisco Henriques*  
6º Oficial Substituto  
CTPS 49000/033-RJ

AV - 119 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/06/22 com o nº 2060734 à fl.152 do livro 1-LU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 3ª Vara do Trabalho de Canoas - RS - Processo nº 00206313820195040203 - Protocolo nº 202205.2408.0216144-IA-400. Rio de Janeiro, 04 de julho de 2022.

O Oficial \_\_\_\_\_ EEEP65645 ZQR

*Adenilson Francisco Henriques*  
6º Oficial Substituto  
CTPS 49000/033-RJ

AV - 120 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/06/22 com o nº 2060735 à fl.152 do livro 1-LU, fica Segue no verso

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br  
saec  
Serviço de Assessoria e Apoio Computacional



2174975/0221

Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA 150169	FICHA 22
	VERSO

averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 63ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 010157781201075010063 - Protocolo nº 202205.3013.02171308-IA-040. Rio de Janeiro, 04 de julho de 2022.

O Oficial \_\_\_\_\_ **EEEP65654 YBV**

*Adenilson Francisco Henriques*  
8º Oficial Substituto  
CTFS 49000/033-RJ

AV - 121 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/06/22 com o nº 2060736 à fl.152v do livro 1-LU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 6ª Vara do Trabalho de Fortaleza - CE - Processo nº 00009065920175070006 - Protocolo nº 202206.1410.02196485-IA-10. Rio de Janeiro, 04 de julho de 2022.

O Oficial \_\_\_\_\_ **EEEP65662 BQZ**

*Adenilson Francisco Henriques*  
8º Oficial Substituto  
CTFS 49000/033-RJ

R - 122 **PENHORA:** Pelo ofício PJe de 06/07/2022 da 54ª Vara do Trabalho/RJ, prenotado em 06/07/22 com o nº 2062851 à fl.228v do livro 1-LU, fica registrada a **PENHORA EM 4º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$2.905,47, decidida nos autos da ação movida por RODRIGO SANTOS ESTEVAM em face de RICARDO RINDEIKA BORER e outros (Processo nº 0101081-79.2017.5.01.0054). Rio de Janeiro, 14 de julho de 2022.

O Oficial \_\_\_\_\_ **EEEP75391 YPB**

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTFS: 54595/005b-RJ

Segue na ficha 23

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

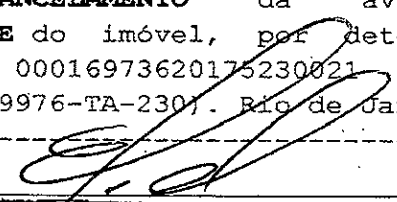
MATRÍCULA  
150169

FICHA  
23

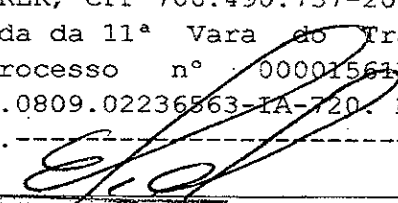
9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 22

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

AV - 123 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 29/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 15/07/22 com o nº 2064952 à fl.4 do livro 1-LV, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 90 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00016973620175230021 - Protocolo nº 202206.2911.02219976-TA-230). Rio de Janeiro, 25 de julho de 2022.-----

O Oficial  **EEEP84160 GDZ**  
**Eliseu da Silva**  
 8º Oficial Substituto  
 CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 124 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 14/07/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 15/07/22 com o nº 2064953 à fl.4 do livro 1-LV, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 11ª Vara do Trabalho de João Pessoa - PB - Processo nº 00001561720175130030 - Protocolo nº 202207.0809.02236563-IA-720. Rio de Janeiro, 25 de julho de 2022.-----

O Oficial  **EEEP84166 KLV**  
**Eliseu da Silva**  
 8º Oficial Substituto  
 CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 125 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 14/07/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 15/07/22 com o nº 2064954 à fl.4 do livro 1-LV, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR - Processo nº 00021556520155090004 - Protocolo nº 202207.0816.02238191-IA-570. Rio de Janeiro, 25 de julho de 2022.-----

Segue no verso

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Sistema de Assinatura Eletrônica  
do Conselho Nacional de Registradores



2174975/0221

Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA	FICHA
150169	23
	VERSO

O Oficial

EEEP84171 CLY

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 126 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 14/07/22 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 15/07/22 com o nº 2064955 à fl.4 do livro 1-LV, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 10014518020175020385 - Protocolo nº 202207.1117.02241137-I A-209. Rio de Janeiro, 25 de julho de 2022.

O Oficial

EEEP84176 VXR

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

R - 127 **PENHORA:** Pela Certidão de 22/07/2022 da 54ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ, prenotado em 22/07/2022 com o nº 2066359 à fl.54v do livro 1-LV, fica registrada a **PENHORA EM 5º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida contraída pelo fiduciante RICARDO RINDEIKA BORER, no valor de R\$79.359,91, decidida nos autos da ação movida por RONALDO GRIGORIO DA SILVA em face de RICARDO RINDEIKA BORER e outros (Processo nº 0100361-10.2020.5.01.0054). Rio de Janeiro, 29 de julho de 2022.

O Oficial

EEEP86915 NCU

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 128 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 27/07/22 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/08/22 com o nº 2069149 à fl.155 do livro 1-LV, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 63 de  
Segue na ficha 24

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento emitido pelo sistema de Registro de Imóveis do 9º Ofício  
 www.registroimoveis.onr.org.br





Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
24

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 23

**INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00206142620195040292 Protocolo nº 202207.2712.02268143-TA-220) Rio de Janeiro, 12 de agosto de 2022.

O Oficial \_\_\_\_\_ EEFK60505 KOE

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 129 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 03/08/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/08/22 com o nº 2069150 à fl.155 do livro 1-LV, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 79 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00013111420175100006 Protocolo nº 202208.0309.02280256-TA-780). Rio de Janeiro, 12 de agosto de 2022.

O Oficial \_\_\_\_\_ EEFK60517 QLA

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 130 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 03/08/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/08/22 com o nº 2069151 à fl.155 do livro 1-LV, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 35 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00000307220175230002 - Protocolo nº 202208.0314.02281188-TA-021). Rio de Janeiro, 12 de agosto de 2022.

O Oficial \_\_\_\_\_ EEFK60524 QKE

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 131 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/07/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/08/22 com o nº 2069152 à fl.155 do livro 1-LV, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br  
saec



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
24

VERSO

RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01000659020205010020 - Protocolo nº 202207.1517.02224387-IA-580. Rio de Janeiro, 12 de agosto de 2022.

O Oficial

EEFK60533 EHT

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 132 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/07/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/08/22 com o nº 2069153 à fl.155 do livro 1-LV, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 8ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01012025126175010008 - Protocolo nº 202207.2017.02257208-IA-150. Rio de Janeiro, 12 de agosto de 2022.

O Oficial

EEFK60544 QCI

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 133 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/07/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/08/22 com o nº 2069154 à fl.155 do livro 1-LV, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 3ª Vara do Trabalho de Salvador - BA - Processo nº 00002636720175050003 - Protocolo nº 202207.2810.02267283-IA-001. Rio de Janeiro, 12 de agosto de 2022.

O Oficial

EEFK60550 BIR

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

Segue na ficha 25

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

www.onr.org.br  
www.registradores.onr.org.br  
SAEC





Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
25

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

Continuação da ficha 24

AV - 134 **RETIFICAÇÃO:** Pelo ofício de 05/10/2022 da 54ª Vara do Trabalho/RJ, prenotado em 07/10/2022 com o nº 2082237 à fl.25v do livro 1-LZ, fica averbada a **RETIFICAÇÃO** ao registro 127 para constar que a penhora passa a ser **PENHORA EM 5º GRAU DO DIREITO E AÇÃO** do imóvel. Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EEHF92653 CQD

AV - 135 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 22/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/10/22 com o nº 2081334 à fl.293 do livro 1-LX, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 28 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00121823520175030027 - Protocolo nº 202209.2213.02365737-TA-370), Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EEHF92657 XUG

AV - 136 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 21/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/10/22 com o nº 2081335 à fl.293 do livro 1-LX, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 40 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01019558920175010078 Protocolo nº 202209.2110.02362717-TA-080). Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EEHF92658 VWA

AV - 137 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 23/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada. Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

ONR

Documento assinado digitalmente  
www.registadores.onr.org.br

saec  
Sistema de Assinatura  
Eletrônica do Conselho  
Nacional de Registradores



2174975/0221

Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA 150169	FICHA 25 VERSO
---------------------	----------------------

em 05/10/22 com o n° 2081336 à fl.293 do livro 1-LX, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 57 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo n° 00104620420165150134 - Protocolo n° 202209.2309.02367265-TA-240). Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

O Oficial \_\_\_\_\_ **EEHF92659 NYH**

*Eliseu da Silva*  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 138 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 10/08/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/10/22 com o n° 2081338 à fl.293 do livro 1-LX, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 64 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo n° 00011782320175080201 - Protocolo n° 202208.1009.02292479-TA-520). Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

O Oficial \_\_\_\_\_ **EEHF92660 SNT**

*Eliseu da Silva*  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 139 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 15/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/10/22 com o n° 2081339 à fl.293 do livro 1-LX, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 66 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo n° 01019596120165010014 - Protocolo n° 202209.1514.02353556-TA-109). Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

O Oficial \_\_\_\_\_ **EEHF92662 HUY**

*Eliseu da Silva*  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 140 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 17/08/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada Segue na ficha 26

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento emitido em 20/10/2022 às 14:00:00  
 www.registradores.onr.org.br  
 SAEC



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
26

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 25

em 05/10/22 com o nº 2081340 à fl.293v do livro 1-LX, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 82 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00003736120175090001 - Protocolo nº 202208.1716.02301645-TA-140). Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

O Oficial

EEHF92664 ZYU

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 141 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 19/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/10/22 com o nº 2081341 à fl.293v do livro 1-LX, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 84 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 10013084920175020302 - Protocolo nº 202209.1917.02359397-TA-890). Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

O Oficial

EEHF92667 JOD

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 142 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 26/08/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/10/22 com o nº 2081342 à fl.293v do livro 1-LX, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 86 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00001561720175130030 - Protocolo nº 202208.2610.02320842-TA-740). Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

O Oficial

EEHF92669 XIF

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 143 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 15/08/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada. Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Sistema de Assinatura Eletrônica  
Central de Assinaturas



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA 150169	FICHA 26 VERSO
---------------------	----------------------

em 05/10/22 com o nº 2081343 à fl.293v do livro 1-LX, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 96 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00218749820165040404 - Protocolo nº 202208.1514.02299270-TA-820). Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

O Oficial  **EEHF92670 JQS**

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 144 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 23/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/10/22 com o nº 2081344 à fl.293v do livro 1-LX, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 100 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00206783620195040292 - Protocolo nº 202209.2310.02367330-TA-820). Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

O Oficial  **EEHF92671 LTJ**

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 145 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 26/08/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/10/22 com o nº 2081345 à fl.293v do livro 1-LX, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 103 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00011239020175080001 - Protocolo nº 202208.2614.02321662-TA-890). Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

O Oficial  **EEHF92673 VRK**

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 146 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 09/08/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada Segue na ficha 27

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6VP>

ONR

Outra opção de validação:  
[www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

SABEC



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
150169	27

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 26

em 05/10/22 com o n° 2081346 à fl.293v do livro 1-LX, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 105 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo n° 00008701820175210009 - Protocolo n° 202208.0908.02289871-TA-180). Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

O Oficial  EEHF92675 KEL

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 147 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 26/08/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/10/22 com o n°. 2081347 à fl.293v do livro 1-LX, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 106 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo n° 00011239020175080001 - Protocolo n° 202208.2614.02321661-TA-061). Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

O Oficial  EEHF92676 ZUG

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 148 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 31/08/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/10/22 com o n° 2081348 à fl.293v do livro 1-LX, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 109 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo n° 00012978120175080201 - Protocolo n° 202208.3109.02328417-TA-570). Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

O Oficial  EEHF92678 BYH

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 149 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 26/08/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada. Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registadores.onr.org.br  
saec



2174975/0221

Valide aqui  
este documento

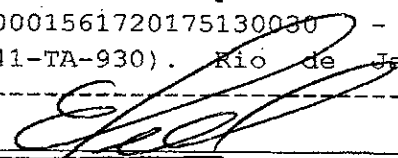
**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
27  
VERSO

em 05/10/22 com o nº 2081349 à fl.293v do livro 1-LX, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 124 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00001561720175130030 - Protocolo nº 202208.2610.02320841-TA-930). Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

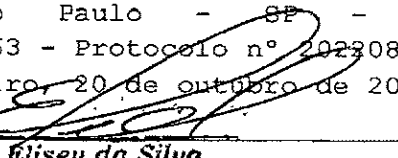
O Oficial

  
**Eliseu da Silva**  
 8º Oficial Substituto  
 CTPS: 54596/0056-RJ

EEHF92679 QPX

AV - 150 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 22/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/10/22 com o nº 2081350 à fl.293v do livro 1-LX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737=20, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 10002101520185020263 - Protocolo nº 202208.0318.02282184-I A-670. Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

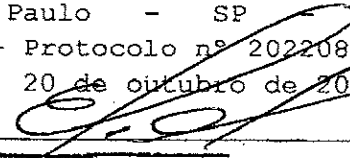
O Oficial

  
**Eliseu da Silva**  
 8º Oficial Substituto  
 CTPS: 54596/0056-RJ

EEHF92680 DEF

AV - 151 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 22/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/10/22 com o nº 2081351 à fl.293v do livro 1-LX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 10000915420185020263 - Protocolo nº 202208.0421.02284851-I A-870. Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

O Oficial

  
**Eliseu da Silva**  
 8º Oficial Substituto  
 CTPS: 54596/0056-RJ

EEHF92684 XPS

Segue na ficha 28

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
 www.registradores.onr.org.br  
 SAEC



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

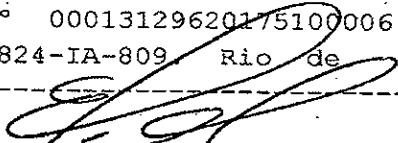
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
150169	28

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

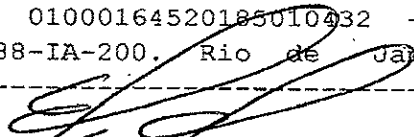
Continuação da ficha 27

AV - 152 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 22/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/10/22 com o nº 2081352 à fl.293v do livro 1-LX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 6ª Vara do Trabalho de Brasília - DF - Processo nº 00013129620175100006 - Protocolo nº 202208.2315.02313824-IA-809 Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.-----

0 Oficial  EEHF92686 HOD

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 153 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 22/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/10/22 com o nº 2081353 à fl.293v do livro 1-LX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737=20, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Cabo Frio - RJ - Processo nº 01000164520185010432 - Protocolo nº 202208.2515.02319688-IA-200. Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.-----

0 Oficial  EEHF92687 RDL

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 154 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 22/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/10/22 com o nº 2081354 à fl.294 do livro 1-LX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de São Luís - MA - Processo nº 00176474020175160002 - Protocolo nº 202208.2600.02320348-IA-470. Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.-----

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Assessoria  
e Controle de Cartas



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA 150169	FICHA 28 VERSO
---------------------	----------------------

O Oficial

EEHF92688 ZIF

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 155 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 22/09/22 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/10/22 com o nº 2081355 à fl.294 do livro 1-LX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 38ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01018097120175010038 - Protocolo nº 202208.2912.02324193-IA-860. Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

Ô Oficial

EEHF92689 CSI

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 156 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 22/09/22 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/10/22 com o nº 2081356 à fl.294 do livro 1-LX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 7ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01018705920165010007 - Protocolo nº 202209.0609.02337997-IA-250. Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

O Oficial

EEHF92691 ZOD

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 157 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 22/09/22 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/10/22 com o nº 2081357 à fl.294 do livro 1-LX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro. Segue na ficha 29

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
www.saec.onr.org.br





Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
29

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 28

Janeiro - RJ - Processo nº 01007/39420185010058 -  
Protocolo nº 202209.1315.02349116-IA-870 Rio de Janeiro,  
20 de outubro de 2022.

O Oficial  EEHF92692 CDB

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 158 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 22/09/22 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/10/22 com o nº 2081358 à fl.294 do livro 1-LX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 10014948220175020719 - Protocolo nº 202209.1609.02354870-I A-510. Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

O Oficial  EEHF92694 QSP

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 159 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/09/22 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/10/22 com o nº 2081359 à fl.294 do livro 1-LX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 7ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00012776120125010007 - Protocolo nº 202209.2315.02368530-IA-020. Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

O Oficial  EEHF92697 VGH

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 160 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 03/10/22 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/10/22 com o nº 2081360 à fl.294 do livro 1-LX, fica. Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6VP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Sistema de Assinatura Eletrônica  
CNPJ nº 07.000.000/0001-90



Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA

150169

FICHA

29

VERSO

averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 11ª Vara do Trabalho de Fortaleza - CE - Processo nº 00009003720175070011 - Protocolo nº 202210.0307.02381745-IA-909. Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

O Oficial

EEHF92699 QFJ

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 161 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 11/10/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 01/11/22 com o nº 2087296 à fl.207v do livro 1-LZ, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 42 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01002204720185010058) - Protocolo nº 202210.1111.02397034-TA-050). Rio de Janeiro, 16 de novembro de 2022.

O Oficial

EEIC82024 PBZ

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 162 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 19/10/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 01/11/22 com o nº 2087300 à fl.207v do livro 1-LZ, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 88 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00217761620165040404) - Protocolo nº 202210.1915.02410075-TA-309). Rio de Janeiro, 16 de novembro de 2022.

O Oficial

EEIC82037 SEB

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 163 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 27/10/22 a Central Segue na ficha 30

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6VP>

ONR

Documentos disponíveis em:  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

SAEC



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

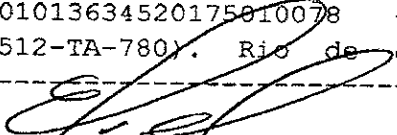
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

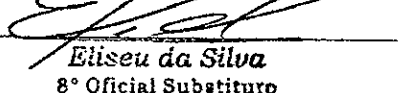
FICHA  
30

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 29


Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 01/11/22 com o nº 2087301 à fl.207v do livro 1-LZ, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 97 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01013634520175010078 - Protocolo nº 202210.2714.02423512-TA-780). Rio de Janeiro, 16 de novembro de 2022.

O Oficial  **EEIC82043 OBE**  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 164 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 04/10/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 01/11/22 com o nº 2087302 à fl.207v do livro 1-LZ, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 107 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 10014374320175020435 - Protocolo nº 202210.0408.02384211-TA-960). Rio de Janeiro, 16 de novembro de 2022.

O Oficial  **EEIC82053 FJU**  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 165 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 20/10/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 01/11/22 com o nº 2087303 à fl.207v do livro 1-LZ, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 117 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00112204520175030016 - Protocolo nº 202210.2015.02412385-TA-780) Rio de Janeiro, 16 de novembro de 2022.

O Oficial  **EEIC82060 RHL**  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 166 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 27/10/22 a Central  
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documentos assinados digitalmente  
www.registadores.onr.org.br  
SABC



Valide aqui este documento

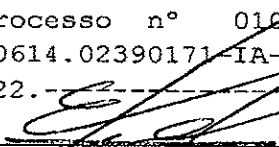
REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

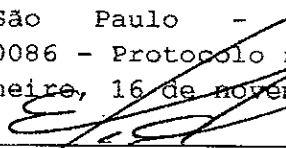
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
150169	.30
	VERSO

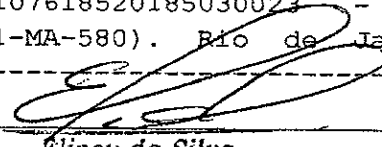
Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 01/11/22 com o nº 2087292 à fl.207 do livro 1-LZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 30ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01016444820175010030 - Protocolo nº 202210.0614.02390171-IA-300 - Rio de Janeiro, 16 de novembro de 2022.

O Oficial  **EEIC82065 TRQ**  
**Eliseu da Silva**  
 8º Oficial Substituto  
 CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 167 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 27/10/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 01/11/22 com o nº 2087293 à fl.207 do livro 1-LZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 10013766520175020086 - Protocolo nº 202210.1619.02403738-I A-130. Rio de Janeiro, 16 de novembro de 2022.

O Oficial  **EEIC82082 OWN**  
**Eliseu da Silva**  
 8º Oficial Substituto  
 CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 168 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 26/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 01/11/22 com o nº 2087314 à fl.208 do livro 1-LZ, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 73 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00107618520185030023 - Protocolo nº 202209.2615.02370921-MA-580). Rio de Janeiro, 16 de novembro de 2022.

O Oficial  **EEIC82079 KQO**  
**Eliseu da Silva**  
 8º Oficial Substituto  
 CTPS: 54596/0056-RJ

Segue na ficha 31

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br  
saec



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
31

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 30

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

AV - 169 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 23/11/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 06/12/22 com o nº 2093874 à fl.144 do livro 1-MA, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 48 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00203461920185040611 - Protocolo nº 202211.2318.02461206-TA-570). Rio de Janeiro, 29 de dezembro de 2022.

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EEJJB11085 KZR

AV - 170 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 10/11/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 06/12/22 com o nº 2093875 à fl.144 do livro 1-MA, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 81 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00120407720165180082 - Protocolo nº 202211.1010.02440506-TA-760). Rio de Janeiro, 29 de dezembro de 2022.

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EEJJB11089 QWY

AV - 171 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 16/11/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 06/12/22 com o nº 2093876 à fl.144 do livro 1-MA, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 95 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00012561820185230022 - Protocolo nº 202211.1611.02446693-TA-220). Rio de Janeiro, 29 de dezembro de 2022.

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EEJJB11092 QWC

Segue no verso

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

SAEC  
Sistema de Assinatura Eletrônica  
Cartão de Assinatura



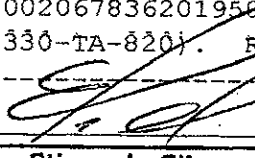
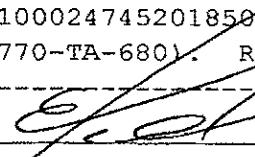
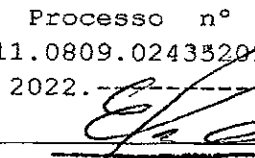
2174975/0221

Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA 150169	FICHA 31 VERSO
---------------------	----------------------

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

AV - 172	<b>CANCELAMENTO:</b> Pela consulta de 23/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 06/12/22 com o nº 2093877 à fl.144 do livro 1-MA, fica averbado o <b>CANCELAMENTO</b> da averbação 100 de <b>INDISPONIBILIDADE</b> do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00206783620195040292 - Protocolo nº 202209.2310.02367330-TA-820). Rio de Janeiro, 29 de dezembro de 2022.	O Oficial 	EEJJB11095 VCW
	<b>Eliseu da Silva</b> 8º Oficial Substituto CTPS: 54596/0056-RJ		
AV - 173	<b>CANCELAMENTO:</b> Pela consulta de 17/11/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 06/12/22 com o nº 2093878 à fl.144 do livro 1-MA, fica averbado o <b>CANCELAMENTO</b> da averbação 118 de <b>INDISPONIBILIDADE</b> do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 10002474520185020262 - Protocolo nº 202211.1712.02449770-TA-680). Rio de Janeiro, 29 de dezembro de 2022.	O Oficial 	EEJJB11096 NQB
	<b>Eliseu da Silva</b> 8º Oficial Substituto CTPS: 54596/0056-RJ		
AV - 174	<b>INDISPONIBILIDADE:</b> Pela consulta de 29/11/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 06/12/22 com o nº 2093879 à fl.144 do livro 1-MA, fica averbada a <b>INDISPONIBILIDADE</b> do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriúnda da 12ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01002395020185010012 - Protocolo nº 202211.0809.02435201-IA-200. Rio de Janeiro, 29 de dezembro de 2022.	O Oficial 	EEJJB11100 HFG
	<b>Eliseu da Silva</b> 8º Oficial Substituto CTPS: 54596/0056-RJ Segue na ficha 32		

Documento assinado digitalmente  
 www.registradores.onr.org.br  
 SABC



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

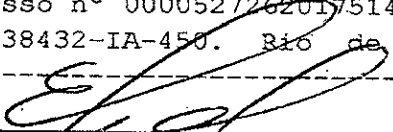
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

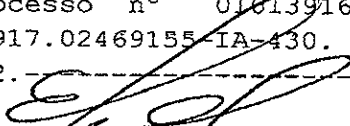
FICHA  
32

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 31

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

AV - 175 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/11/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 06/12/22 com o nº 2093880 à fl.144 do livro 1-MA, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 6ª Vara do Trabalho de Porto Velho - RO - Processo nº 00005272620175140006 - Protocolo nº 202211.0912.02438432-IA-450. Rio de Janeiro, 29 de dezembro de 2022.-----  
O Oficial  EEJB11101 KLZ

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 176 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 30/11/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 06/12/22 com o nº 2093881 à fl.144 do livro 1-MA, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 28ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01013916620175010028 - Protocolo nº 202211.2917.02469155-IA-430. Rio de Janeiro, 29 de dezembro de 2022.-----  
O Oficial  EEJB11105 JHX

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 177 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 08/12/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/01/23 com o nº 2101664 à fl.123v do livro 1-MB, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 61 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01010948020175010021 - Protocolo nº 202212.0813.02482557-TA-570). Rio de Janeiro, 06 de fevereiro de 2023.-----

Segue no verso

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

sabc  
Serviço Assessoria  
Cultural - Rua 1508



Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
32  
VERSO

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEJV37489 YNR

AV - 178 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 15/12/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/01/23 com o nº 2101665 à fl.123v do livro 1-MB, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 89 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00001521120185060233 - Protocolo nº 202212.1514.02492640-TA-350). Rio de Janeiro, 06 de fevereiro de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEJV37493 IXN

AV - 179 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 01/12/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/01/23 com o nº 2101666 à fl.123v do livro 1-MB, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 99 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00014640320175050195 - Protocolo nº 202212.0110.02471858-TA-630). Rio de Janeiro, 06 de fevereiro de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEJV37500 CSE

AV - 180 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 06/12/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/01/23 com o nº 2101667 à fl.123v do livro 1-MB, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 108 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 10015184420175020062 - Protocolo nº 202212.0612.02478347-IA-490). Rio de Janeiro, 06 de fevereiro de 2023.-----

Segue na ficha 33

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

SAEC  
Sistema de Arquivos  
e Arquivos





Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
33

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 32

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEJV37513 UJH

AV - 181 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 02/12/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/01/23 com o nº 2101668 à fl.123v do livro 1-MB, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 112 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01018705920165010007 - Protocolo nº 202212.0209.02474177-TA-120). Rio de Janeiro, 06 de fevereiro de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEJV37543 RVL

AV - 182 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 20/12/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/01/23 com o nº 2101669 à fl.123v do livro 1-MB, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 126 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 10014518020175020385 - Protocolo nº 202212.2017.02498544-TA-830). Rio de Janeiro, 06 de fevereiro de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEJV37553 OHJ

AV - 183 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 02/12/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/01/23 com o nº 2101670 à fl.123v do livro 1-MB, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 156 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01018705920165010007 - Protocolo nº 202212.0209.02474175-TA-500). Rio de Janeiro, 06 de fevereiro de 2023.

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br  
SABEC



Valide aqui  
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
33  
VERSO

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEJV37561 QLF

AV - 184 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 04/01/23 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/01/23 com o nº 2101671 à fl.123v do livro 1-MB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 23ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01001743220195010023 - Protocolo nº 202212.0710.02480155-IA-020. Rio de Janeiro, 06 de fevereiro de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEJV37564 UCA

AV - 185 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/01/23 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 11/01/23 com o nº 2102337 à fl.148 do livro 1-MB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 3ª Vara Federal de Execução do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01031832720144025101 - Protocolo nº 202301.0911.02504917-IA-909. Rio de Janeiro, 06 de fevereiro de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEJV37567 RNJ

AV - 186 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 14/02/23 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 15/02/23 com o nº 2108526 à fl.70v do livro 1-MC, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, conforme segue na ficha 34

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br  
saec



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
34

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 33

ordem de 23/01/23, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10019014620175020054 - Protocolo nº 202301.2309.02522769-IA-650. Rio de Janeiro, 01 de março de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEKR40763 FLX

AV - 187 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta que serviu para a averbação 186, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, conforme ordem de 23/01/23, decidida nos autos da ação oriunda da 5ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10017004520175020057 - Protocolo nº 202301.2306.02522519-IA-460. Rio de Janeiro, 01 de março de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEKR40764 HVJ

AV - 188 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta que serviu para a averbação 186, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, conforme ordem de 23/01/23, decidida nos autos da ação oriunda da 8ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01008176920185010008 - Protocolo nº 202301.2313.02523413-IA-160. Rio de Janeiro, 01 de março de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEKR40765 OKC

AV - 189 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta que serviu para a averbação 186, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do. Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Sistema de Arquivos  
do Estado do Rio de Janeiro



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
34  
VERSO

imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, conforme ordem de 30/01/23, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10012704120175020042 - Protocolo nº 202301.3013.02534148-IA-670. Rio de Janeiro, 01 de março de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 EEKR40766 AGK

AV - 190 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta que serviu para a averbação 186, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, conforme ordem de 31/01/23, decidida nos autos da ação oriunda da 1ª Vara do Trabalho de Petrópolis - RJ - Processo nº 01000014720195010301 - Protocolo nº 202301.3117.02537265-IA-140. Rio de Janeiro, 01 de março de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 EEKR40767 DQV

AV - 191 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 06/02/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 08/03/23 com o nº 2111589 à fl.180v do livro 1-MC, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 67 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00104306920195180082 - Protocolo nº 202302.0609.02544969-TA-770). Rio de Janeiro, 20 de março de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 EEKR59106 SQX

AV - 192 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 16/02/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada Segue na ficha 35

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6VP>

Documento assinado eletronicamente  
www.registradores.onr.org.br

SAEC  
Sistema de Arquivamento Eletrônico de Documentos



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
35

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 34

em 08/03/23 com o nº 2111590 à fl.181 do livro 1-MC, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 71 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01018383720175010066 - Protocolo nº 202302.1613.02564229-TA-500). Rio de Janeiro, 20 de março de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEKR59107 FRQ

AV - 193 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 02/03/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 08/03/23 com o nº 2111591 à fl.181 do livro 1-MC, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 98 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00101032720195180082 - Protocolo nº 202303.0213.02581479-TA-021). Rio de Janeiro, 20 de março de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEKR59109 KEQ

AV - 194 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 25/01/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 08/03/23 com o nº 2111592 à fl.181 do livro 1-MC, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 102 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01016973820175010027 - Protocolo nº 202301.2516.02528384-TA-209). Rio de Janeiro, 20 de março de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEKR59110 FCN

AV - 195 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 07/03/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 08/03/23 com o nº 2111593 à fl.181 do livro 1-MC, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 16/02/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF  
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

S36C  
www.onr.org.br  
Tribunal de Justiça do Rio de Janeiro



Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA 150169	FICHA 35
	VERSO

706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 10017176020175020064 - Protocolo nº 202302.1615.02564858-IA-980. Rio de Janeiro, 20 de março de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 | **EEKR59111 HQR**

AV - 196 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 07/03/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 08/03/23 com o nº 2111594 à fl.181 do livro 1-MC, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 06/03/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 7ª Vara do Trabalho de Maceió - AL - Processo nº 00005993520185190007 - Protocolo nº 202303.0613.02587310-IA-540. Rio de Janeiro, 20 de março de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 | **EEKR59112 KRQ**

AV - 197 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 20/03/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/04/23 com o nº 2118077 à fl.114 do livro 1-MD, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 65 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00008708520175230001 - Protocolo nº 202303.2010.02611722-TA-280). Rio de Janeiro, 26 de abril de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087 | **EELT41719 BQY**

AV - 198 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 20/03/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/04/23 com o nº 2118078 à fl.114 do livro 1-MD, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 104 de Segue na ficha 36

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6VP>

100

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
www.saec.org.br



Valide aqui  
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
36

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 35

**INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00000498420185140005 - Protocolo nº 202303.2019.02613942-TA-980). Rio de Janeiro, 26 de abril de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT41722 GQC

AV - 199 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 30/03/23 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/04/23 com o nº 2118079 à fl.114 do livro 1-MD, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 120 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 010157781201075010063 - Protocolo nº 202303.3009.02631825-TA-980). Rio de Janeiro, 26 de abril de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT41724 LQV

AV - 200 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 11/04/23 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/04/23 com o nº 2118080 à fl.114 do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 20/03/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 8ª Vara do Trabalho de Porto Alegre - RS - Processo nº 00208372620175040008 - Protocolo nº 202303.2013.02612284-I A-950. Rio de Janeiro, 26 de abril de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT41727 HER

AV - 201 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 11/04/23 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/04/23 com o nº 2118081 à fl.114 do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 21/03/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da  
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br  
saec  
Secretaria de Assessoria  
Tribunal Registral



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
36

VERSO

36ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº  
0010772032017503013 - Protocolo nº 202303.2118.02616479-IA  
-090. Rio de Janeiro, 26 de abril de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT41730 HXL

AV - 202 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 11/04/23 a Central  
Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada  
em 12/04/23 com o nº 2118082 à fl.114v do livro 1-MD,  
fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme  
ordem de 07/04/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF  
706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 1ª  
Vara do Trabalho de Petrópolis - RJ - Processo nº  
01017576220175010301 - Protocolo nº 202304.0716.02644178-I  
A-081. Rio de Janeiro, 26 de abril de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT41733 CBN

AV - 203 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 24/04/23 a Central  
Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada  
em 25/04/23 com o nº 2120287 à fl.193v do livro 1-MD;  
fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 119 de  
**INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial  
(Processo nº 00206313820195040203 - Protocolo nº  
202304.2409.02666454-TA-340). Rio de Janeiro, 04 de maio  
de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT47638 OPQ

AV - 204 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 24/04/23 a Central  
Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada  
em 25/04/23 com o nº 2120288 à fl.193v do livro 1-MD,  
fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme  
ordem de 17/04/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF  
706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 15ª  
Segue na ficha 37

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Docum. em: assinador-web.onr.org.br  
www.registradores.onr.org.br  
SAEC





Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
37

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 36

Vara do Trabalho de Salvador - BA - Processo nº 00009199020145050015 - Protocolo nº 202304.1708.02655999-I A-320. Rio de Janeiro, 04 de maio de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT47641 QFO

AV - 205 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 24/04/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/04/23 com o nº 2120289 à fl.193v do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 19/04/23, em face de RICARDO RINDEKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 9ª Vara do Trabalho de Fortaleza - CE - Processo nº 00008918120175070009 - Protocolo nº 202304.1912.02661993-I A-051. Rio de Janeiro, 04 de maio de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT47645 NIA

AV - 206 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 24/04/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/04/23 com o nº 2120290 à fl.193v do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 23/04/23, em face de RICARDO RINDEKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisas do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10014948220175020719 - Protocolo nº 202304.2318.02666187-I A-050. Rio de Janeiro, 04 de maio de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT47649 UGD

AV - 207 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 24/04/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/04/23 com o nº 2120291 à fl.193v do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 24/04/23, em face de RICARDO RINDEKA BORER, CPF  
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

Saet  
Sistema de Assinatura Eletrônica  
Tribunal Superior do Trabalho



2174975/0221

Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

CNM:089425.2.0150169-44

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
37  
VBRSO

706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 5ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01010817920175010054 - Protocolo nº 202304.2412.02667052-I A-070. Rio de Janeiro, 04 de maio de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

**EELT47651 TEU**

AV - 208

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 03/05/23 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 08/05/23 com o nº 2122469 à fl.272 do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 25/04/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 44ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01014925520175010044 - Protocolo nº 202304.2512.02669660-I A-091. Rio de Janeiro, 16 de maio de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

**EEMM31168 BLU**

AV - 209

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 03/05/23 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 08/05/23 com o nº 2122470 à fl.272 do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 26/04/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 65ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01010450420175010065 - Protocolo nº 202304.2613.02672417-I A-409. Rio de Janeiro, 16 de maio de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

**EEMM31174 RVS**

R - 210

**PENHORA:** Pelo despacho de 19/05/2023 da 34ª Vara do Trabalho do RJ, prenotado em 29/05/2023 com o nº 2126371 à fl.112v do livro 1-ME, fica registrada a **PENHORA EM 6º**

segue na ficha 38

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
 www.registradores.onr.org.br  
 2023



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0150169-44

MATRÍCULA
150169

FICHA
38

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 37

**GRAU DOS DIREITOS** do imóvel, para garantia da dívida contraída pelo devedor fiduciante RICARDO RINDEIKA BORER, no valor de R\$49.920,28, decidida nos autos da ação trabalhista movida por JORGE NERYS DE OLIVEIRA em face de RICARDO RINDEIKA BORER e outros (Processo nº 0100374-40.2018.5.01.0034). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 16 de junho de 2023.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEND81665 RCA

AV - 211 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 18/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 01/06/23 com o nº 2127292 à fl.145v do livro 1-ME, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 68 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 10024334720165020606 - Protocolo nº 202305.1817.02713082-TA-120). Rio de Janeiro, 16 de junho de 2023.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEND81662 UWT

AV - 212 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 19/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 01/06/23 com o nº 2127293 à fl.145v do livro 1-ME, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 121 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00009065920175070006 - Protocolo nº 202305.1908.02713544-TA-009). Rio de Janeiro, 16 de junho de 2023.

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br  
saec



Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

CNM:089425.2.0150169-44

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
38

VERSO

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEND81663 OVP

AV - 213 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 26/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 01/06/23 com o nº 2127294 à fl.145v do livro 1-ME, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 23/05/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 45ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01002736720185010045 - Protocolo nº 202305.2310.02714556-I A-610. Rio de Janeiro, 16 de junho de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEND81664 AQY

AV - 214 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 09/06/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/08/23 com o nº 2144577 à fl.167 do livro 1-MG, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 27 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00016347420175110011 - Protocolo nº 202306.0911.02748874-TA-58Q). Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOH28553 SHI

AV - 215 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 27/06/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/08/23 com o nº 2144578 à fl.167 do livro 1-MG, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 31 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00017515620175110014 - Protocolo nº 202306.2709.02777805-TA-640) Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2023.-----

Segue na ficha 39

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente por GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743 - 1º Oficial Sub. - CNR  
www.registradores.onr.org.br



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0150169-44

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
39

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 38

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOH28556 OLT

AV - 216 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 21/06/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/08/23 com o nº 2144579 à fl.167 do livro 1-MG, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 38 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 10004811720185020718 - Protocolo nº 202306.2114.02769290-TA-091). Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2023.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOH28562 YVQ

AV - 217 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 17/08/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/08/23 com o nº 2144580 à fl.167 do livro 1-MG, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 69 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 10015565920175020061 - Protocolo nº 202308.1713.02873878-TA-430). Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2023.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOH28567 UNI

AV - 218 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 17/08/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/08/23 com o nº 2144581 à fl.167 do livro 1-MG, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 114 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 10015565920175020061 - Protocolo nº 202308.1713.02873877-TA-620). Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2023.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOH28573 DZF

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

SACC  
Assessoria de Atendimento  
CNPJ nº 06.940.240/0001-90



Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

CNM:089425.2.0150169-44

MATRÍCULA 150169	FICHA 39
	VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QIDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

AV - 219 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 26/07/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/08/23 com o nº 2144582 à fl.167v do livro 1-MG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 20/06/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 1ª Vara do Trabalho de Canoas - RS - Processo nº 00206626420195040201 - Protocolo nº 202306.2017.02767581-I A-250. Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO RÔMEIRO MENDES - Mat. 06743 **EEOH28578 FCA**

AV - 220 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 26/07/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/08/23 com o nº 2144583 à fl.167v do livro 1-MG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 20/06/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da Vara do Trabalho de Xinguara - PA - Processo nº 00000206720175080124 - Protocolo nº 202306.2016.02761198-I A-820. Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO RÔMEIRO MENDES - Mat. 06743 **EEOH28581 TVP**

AV - 221 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 26/07/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/08/23 com o nº 2144584 à fl.167v do livro 1-MG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 03/07/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 7ª Vara do Trabalho de Fortaleza - CE - Processo nº 00008762120175070007 - Protocolo nº 202307.0312.02788834-I A-890. Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO RÔMEIRO MENDES - Mat. 06743 **EEOH28585 RXS**

Segue na ficha 40

Documento assinado digitalmente  
www.registroidres.onr.org.br  
5980



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6ºANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0150169-44

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
40

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 39

AV - 222 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 26/07/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/08/23 com o nº 2144585 à fl.167v do livro 1-MG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 04/07/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 7ª Vara do Trabalho de João Pessoa - PB - Processo nº 00004583620185130022 - Protocolo nº 202307.0407.02790455-1 A-081. Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 05743 | EEOH28587 IED

AV - 223 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 26/07/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/08/23 com o nº 2144586 à fl.167v do livro 1-MG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 04/07/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 72ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00011344220105010072 - Protocolo nº 202307.0411.02791266-1 A-200. Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 05743 | EEOH28591 FNI

AV - 224 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 26/07/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/08/23 com o nº 2144587 à fl.167v do livro 1-MG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 17/07/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da Vara do Trabalho da Zona Leste de São Paulo - SP - Processo nº 10017896720175020607 - Protocolo nº 202307.1715.02814106-IA-500. Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2023.-----

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br  
saec



Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

CNM:089425.2.0150169-44

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
40  
VERSO

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

**EEOH28593 FBO**

AV - 225 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/08/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/08/23 com o nº 2144588 à fl.167v do livro 1-MG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 10/08/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 6ª Vara do Trabalho de Niterói - RJ - Processo nº 01010685220185010246 - Protocolo nº 202308.1011.02860211-I A-980. Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

**EEOH28596 AQY**

AV - 226 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/08/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/08/23 com o nº 2144589 à fl.167v do livro 1-MG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 10/08/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 47ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01003203520185010047 - Protocolo nº 202308.1009.02859592-I A-660. Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

**EEOH28599 JRS**

AV - 227 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/08/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/08/23 com o nº 2144590 à fl.167v do livro 1-MG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 16/08/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 48ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01019707520175010040 - Protocolo nº 202308.1608.02869210-I A-080. Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2023.-----

Segue na ficha 41

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
 www.registrorealestate.onr.org.br  
 52980





Valide aqui  
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

CNM: 089425.2.0150169-44

MATRÍCULA

150169

FICHA

41

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 40

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOH28604 PCB

AV - 228 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/08/23 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/08/23 com o nº 2144591 à fl.167v do livro 1-MG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 16/08/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 72ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00011344220105010072 - Protocolo nº 202308.1614.02870962-I A-041. Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOH28609 ABT

AV - 229 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 22/08/23 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/08/23 com o nº 2144592 à fl.167v do livro 1-MG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 22/08/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01007739420185010058 - Protocolo nº 202308.2209.02882159-I A-030. Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOH28611 OXI

AV - 230 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 25/08/23 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/08/23 com o nº 2145147 à fl.187v do livro 1-MG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 23/08/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 31ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01000996620195010031 - Protocolo nº 202308.2317.02887488-I A-870. Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2023.-----

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

SABC  
Sistema de Assinatura  
Digital - Certificado



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

Valide aqui  
este documento

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0150169-44

MATRÍCULA

150169

FICHA

41

VERSO

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOH28612 ANR

R - 231 **PENHORA:** Pelo ofício de 14/09/2023 da 27ª Vara do Trabalho - RJ, prenotado em 14/09/23 com o nº 2149092 à fl.29v do livro 1-MH, fica registrada a **PENHORA EM 7º GRAU DOS DIREITOS** do imóvel, para garantia da dívida contraída pelo devedor fiduciante RICARDO RINDEIKA BORER, no valor de R\$93.909,63, decidida nos autos da ação trabalhista movida por PAULO CESAR SANTOS DE JESUS em face de RICARDO RINDEIKA BORER e outros (Processo nº 0100758-24.2018.5.01.00274). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 02 de outubro de 2023.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOZ09940 DLT

R - 232 **PENHORA:** Pelo ofício PJe de 06/10/2023, prenotado em 06/10/23 com o nº 2153830 à fl.199v do livro 1-MH e ofício PJe de 21/11/2023, prenotado em 21/11/2023 com o nº 2161412 à fl.172v do livro 1-MI, ambos da 45ª Vara do Trabalho/RJ, fica registrada a **PENHORA EM 8º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$30.172,83, decidida nos autos da ação trabalhista movida por RICARDO MACIEL FERREIRA em face de RICARDO RINDEIKA BORER e outros (Processo nº 0101752-32.2017.5.01.0045). Rio de Janeiro, 29 de novembro de 2023.

Segue na ficha 42

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documentação em formato digitalizada  
www.registroimoveis.onr.org.br  
saec



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0150169-44

MATRÍCULA  
15.0169

FICHA  
42

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 41

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX67697 OPH

AV - 233 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 23/10/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/11/23 com o nº 2162768 à fl.221 do livro 1-MI, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 59 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01003466420185010069 - Protocolo nº 202310.2315.02997584-TA-680). Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2023.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX76091 ZCQ

AV - 234 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 24/10/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/11/23 com o nº 2162769 à fl.221 do livro 1-MI, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 101 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 10014374320175020435 - Protocolo nº 202310.2415.03000077-TA-160). Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2023.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX76094 QNV

AV - 235 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 09/11/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/11/23 com o nº 2162790 à fl.222 do livro 1-MI, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 132 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01012025120175010008 - Protocolo nº 202311.0911.03024831-TA-860). Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2023.

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Sistema de Assinatura  
Eletrônica do Conselho Nacional de  
Registadores



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

Valide aqui  
este documento

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0150169-44

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
42  
VERSO

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX76098 NVM

AV - 236 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/11/23 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/11/23 com o nº 2162770 à fl.221 do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 04/10/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 7ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01018705920165010007 - Protocolo nº 202310.0415.02967044-I A-410. Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX76101 FHL

AV - 237 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/11/23 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/11/23 com o nº 2162771 à fl.221 do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 05/10/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 68ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01015793620175010068 - Protocolo nº 202310.0514.02969360-I A-490. Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX76103 KGZ

AV = 238 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/11/23 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/11/23 com o nº 2162772 à fl.221 do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 05/10/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 75ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01006135220175010075 - Protocolo nº 202310.0520.02970424-I A-660. Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2023.-----

Segue na ficha 43

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

101

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

SAEC  
Sistema de Arquivos Eletrônicos do Conselho Nacional de Registradores



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0150169-44

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
43

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 42

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX76106 GKJ

AV - 239 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/11/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/11/23 com o nº 2162773 à fl.221 do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 16/10/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 75ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01006135220175010075 - Protocolo nº 202310.1612.02915517-I A-990. Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX76109 XCV

AV - 240 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/11/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/11/23 com o nº 2162774 à fl.221v do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 19/10/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 1ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01004685320195010001 - Protocolo nº 202310.1911.02991754-I A-720. Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX76111 LKQ

AV - 241 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/11/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/11/23 com o nº 2162775 à fl.221v do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 23/10/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 44ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01014925520175010044 - Protocolo nº 202310.2311.02996680-I A-000. Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2023.-----

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6VP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Assessoria  
Jurídica - Casa de Apoio



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

Valide aqui  
este documento

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0150169-44

MATRÍCULA

150169

FICHA

43

VERSO

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX76114 NXV

AV - 242 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/11/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/11/23 com o nº 2162776 à fl.221v do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 31/10/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737=20, decidida nos autos da ação oriunda da 11ª Vara do Trabalho de Goiânia - GO - Processo nº 00109883120175180011 - Protocolo nº 202310.3111.03002462-I A-760. Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX76117 CBE

AV - 243 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/11/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/11/23 com o nº 2162777 à fl.221v do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 22/11/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 10024109520175020435 - Processo nº 202311.2219.03046399-IA-540. Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX76123 LZN

AV - 244 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/11/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/11/23 com o nº 2162778 à fl.221v do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 23/11/23, em face de RICARDO RINDEIKA BORER, CPF 706.490.737-20, decidida nos autos da ação oriunda da 23ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01001743220195010023 - Protocolo nº 202311.2312.03047466-I  
Segue na ficha 44

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento emitido digitalmente  
www.registradores.onr.org.br



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0150169-44

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
44

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 43

A-350. Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX76128 ZXV

AV - 245 **INTIMAÇÃO:** Pelo requerimento enviado eletronicamente (Provimento CNJ nº 89/2019) datado de 30/05/2023, prenotado em 05/06/2023 com o nº2127883 à fl.167 do livro 1-ME, atualizado pelo requerimento datado de 23/08/2023, instruído por Certidão Negativa do 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos, expedida em 23/10/2023, fica averbado com base no art. 12 do Provimento CGJ nº 02/2017 a **INTIMAÇÃO** do fiduciante RICARDO RINDEIKA BORER, anteriormente qualificado, realizada através de Edital de Intimação, publicado por meio eletrônico em 24/11/2023, 27/11/2023 e 28/11/2023, através da Central de Serviços Eletrônicos dos Registradores de Imóveis, conforme disposto no Provimento CGJ nº 56/2018, feita por solicitação do fiduciário realizada em 07/11/2023 no Sistema Eletrônico, nos termos do Art. 26 da Lei 9514/97, para pagamento no prazo de 15 (quinze) dias contados da data da terceira e última publicação do Edital, dos encargos vencidos e não pagos referente ao contrato de financiamento com garantia de alienação fiduciária, registrado com o nº19. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$15.231.566,26. Rio de Janeiro, 22 de dezembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX90601 DGZ

AV - 246 **CANCELAMENTO:** Em virtude do novo procedimento de intimação averbado com o nº245, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 22 de INTIMAÇÃO. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$1.503.600,00. Rio de Janeiro, 22 de dezembro de 2023.---

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

sacc  
Serviço de Atendimento  
Clientes - Consumidores



Valide aqui este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0150169-44

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
44 VERSO

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPX90603 JFX

AV - 247 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 30/01/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 04/03/24 com o nº 2179635 à fl.228 do livro 1-ML, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 80 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00104730620195180082 - Protocolo nº 202401.3014.03137246-TA-750). Rio de Janeiro, 12 de março de 2024.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EERG75327 CUY

AV - 248 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 28/02/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 04/03/24 com o nº 2179636 à fl.228 do livro 1-ML, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 110 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 10012131420175020433 - Protocolo nº 202402.2810.03184785-TA-450). Rio de Janeiro, 12 de março de 2024.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EERG75331 BEQ

AV - 249 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 29/02/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 04/03/24 com o nº 2179637 à fl.228 do livro 1-ML, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 158 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 10014948220175020719 - Protocolo nº 202402.2913.03187970-TA-709). Rio de Janeiro, 12 de março de 2024.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EERG75334 RYB

Segue na ficha 45

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QIDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

www.registradores.onr.org.br





Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral da Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico  
**EESQ04054 ARG**

Consulte a validade do selo em:  
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

CNM:089425.2.0150169-44

MATRÍCULA  
150169

FICHA  
45

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
Continuação da ficha 44

AV - 250 **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE:** Pelo requerimento eletrônico (Provimento CNJ nº 89/2019) de 29/01/2024, prenotado em 02/02/2024 com o nº 2174975 a fl.60v do livro 1-ML, fica averbada a **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE** do imóvel em favor da fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, anteriormente qualificada, ficando a mesma com a obrigação de promover o leilão público do imóvel dentro de 30 (trinta) dias contados da data da averbação, tendo em vista que o fiduciante RICARDO RINDEIKA BORER, anteriormente qualificado, mesmo depois de intimado para pagar a dívida no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da intimação averbada com o nº 245, bem como das despesas decorrentes, não cumpriu o contrato. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 2653420 em 23/01/2024. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$2.584.293,28. Rio de Janeiro, 24 de maio de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EESQ01455 RTN

AV - 251 **CANCELAMENTO:** Em virtude da averbação 250 de CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE em nome da fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 19 de **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$1.503.600,00. Rio de Janeiro, 24 de maio de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EESQ01456 YOX

CERTIDÃO - Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere extraída nos termos do art. 19 § 1º da lei 6.015 de 1973.  
Rio de Janeiro, 24 de maio de 2024.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br  
saec  
Sistema de Assinatura  
Eletrônica



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR

2174975/0221

Valide aqui  
este documento

**REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA

FICHA

VERSO

[Empty registration area]

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/QTDL5-H2RKE-KKUAL-6X6YP>

9º OFÍCIO

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

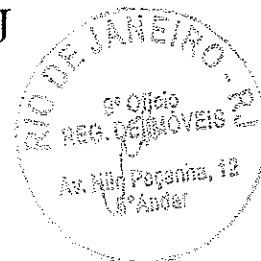
SAEC  
Serviço de Atendimento ao Cidadão  
2023/01/01

# 9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - RJ

CNPJ:30.715.031/0001-90

*Adilson Alves Mendes*

REGISTRADOR



Título: Consolidacao da Propriedade

C E R T I F I C O que o presente título prenotado sob o nº 2174975 em 02/02/2024, no livro 1-ML, folha 60V, foi registrado/averbado em 24/05/2024 com os seguintes atos:

Descrição	Qtd.	Valor
***** E M O L U M E N T O S *****		
CONSOL. DE PROPRIEDADE (Tabela 20.3-1-8)	1	2.714,52
QUITACÃO (Tabela 20.3-1-8)	1	1.718,02
GUIA DO DOI	1	23,49
COMUNIC. DISTRIB.	1	23,49
SELO DE FISCALIZAÇÃO	1	10,36
PRENOTACAO (Tabela 20.4-3-*)	1	29,14
LEI 6370/2012 (PMCMV)	1	92,60
GUIA DE COMUNICAÇÃO LEI 6370/12	1	23,49
CERTIDÃO COM PÁGINAS (Tabela 20.4-6-*)	1	98,00
*** A C R É S C I M O S L E G A I S ***		
LEI 3217/99		926,03
LEI 4664/05		231,50
LEI 111/06		231,50
LEI 6281/12		185,20
LEI 691/84 - ISS		248,56

## MATRÍCULA(S) - ATOS PRATICADOS

150169 - AV.250, AV.251

## SELO(S)

Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral da Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico  
Consulte a validade do selo em:  
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

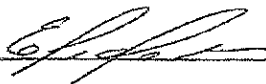
EESQ01455 RTN - EESQ01456 YOX



A presente certidão integra o documento nela identificado, substituindo o carimbo previsto no Artigo 211 da Lei Federal Nº 6015/73. Destina-se a certificar a prática do(s) ato(s) indicado(s) acima. A comprovação de ônus reais ou gravames é feita através de certidão específica.

Recibo nº 21953/2024

Recebi de ONLINE a quantia de R\$6.555,90, referente ao(s) ato(s) praticado(s) em 24/05/2024, acima discriminados.

  
8º Oficial Substituto: ELISEU DA SILVA - CTPS 54596/056-RJ

Av. Nilo Peçanha, nº 12 - 6º andar - Centro - Rio de Janeiro - RJ - CEP 20.020.100 - Tel.: 2533-6430

