



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 13ª Região

Ação Civil Pública Cível **0037900-85.2003.5.13.0014**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 28/11/2003

Valor da causa: R\$ 1.000,00

Partes:

AUTOR: MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO

RÉU: FABIANA MENDES BATISTA DO NASCIMENTO - ME

ADVOGADO: PAULO DE FARIAS LEITE

RÉU: FABIANA MENDES BATISTA DO NASCIMENTO

TERCEIRO INTERESSADO: BANCO DO NORDESTE DO BRASIL SA

ADVOGADO: MARCOS FIRMINO DE QUEIROZ

ADVOGADO: ADRIANO LEITE DE MACEDO

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 13ª REGIÃO
CENTRAL REGIONAL DE EFETIVIDADE

AUTO DE PENHORA

Processo Nº: 0037900-85.2003.5.13.0014
Exequente: MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO
Executado: FABIANA MENDES BATISTA DO NASCIMENTO - ME E OUTROS (1)

Aos Vinte dias do mês de Agosto do ano Dois mil e Vinte e Cinco, onde vindo eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal da Central Regional de Efetividade de Campina Grande-PB, abaixo assinado, em cumprimento ao presente Mandado de Penhora de Bem Imóvel, expedido nos autos acima indicado, para pagamento da importância de **R\$11.157,77 (onze mil, cento e cinquenta e sete reais e setenta e sete centavos)**, sem prejuízo de futuras atualizações, não tendo o executado, no prazo legal que lhe foi marcado, efetuado o pagamento nem garantido a execução, procedi, depois de preenchidas as formalidades legais, à **PENHORA** em: **01(um) lote de terreno sob nº05, da quadra "L", do Loteamento "Dinamérica II", atualmente Rua Freira Francisca Gusmão, nº377, bairro Bodocongó, Cidade de Campina Grande, com os seguintes limites e dimensões: 11,00 metros de largura na frente e nos fundos, por 25,00 metros de comprimento de ambos os lados, limita-se: 11,00 metros de largura na frente, norte, com o leito da VC-2; 11,00 metros de largura nos fundos, sul, com fundos do lote 06; 25,00 metros de comprimento pelo lado direito, leste, com fundos dos lotes 01 e 02; 25,00 metros de comprimento pelo lado esquerdo, oeste, com lateral do lote 07, todos da mesma quadra, com uma área total de 275,00m. Matriculado sob o nº 42.535 no 1º Registro de Imóveis de Campina Grande - PB. Descrição do Imóvel:** Uma Casa Residencial construída em alvenaria de tijolos, laje pré-moldada, coberta de telhas, saneada, instalações elétricas, hidráulicas, sanitárias, como assim constante de: jardim, terraço, sala, copa-cozinha, quarto serviço, dois quartos sociais, um WC social, uma suíte, área descoberta, quintal murado, com uma área construída de 148,00m

Sendo o referido imóvel Avaliado pelo valor de R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais). Sendo utilizado o Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, foi determinado o valor do metro quadrado do imóvel com características semelhantes que foram vendidos recentemente e que se encontram a venda nas proximidades do mesmo bairro, conforme bancos de dados de corretores de imóveis e imobiliárias pesquisadas. Feito avaliação, para constar, lavrei o presente Auto, que vai devidamente assino.

Thiago Augusto Ludgerio Borba
Oficial de Justiça Avaliador

Assinado digitalmente na forma da Lei 11.419/2006 por THIAGO AUGUSTO LUDGERIO BORBA em: 22/08/2025 11:32.

