



11RI 01481595

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Bacharel em Direito, **Décimo Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo**, República Federativa do Brasil, **CERTIFICA**, a pedido do(a,s) interessado(a,s), que, revendo o Livro 2 (dois) de Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis a seu cargo, dele consta a **matriculado** teor seguinte:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

328.480

ficha

01

São Paulo, 20 de maio de 2004.

IMÓVEL:- APARTAMENTO nº 113, localizado no 11º andar ou 14º pavimento do **CONDOMÍNIO GREEN PARK**, situado na Rua Carvalho de Freitas, nº 20, e Ruas Nelson Gama de Oliveira e Caxingo, na Vila Andrade, 29º Subdistrito - Santo Amaro, com a área privativa de 101,810m², na qual acha-se incluída a área de 3,200m², referente ao depósito nº 47, localizado no 1º subsolo, e a área comum de 112,298m², na qual acha-se incluída a área de 41,080m², referente a 02 vagas indeterminadas na garagem coletiva, localizada nos 1º e 2º subsolos, destinadas a guarda de igual número de veículos, perfazendo a área total de 214,108m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 1,4082% no terreno condominial. Referido edifício foi submetido ao regime de condomínio conforme o registro feito sob nº 133 na matrícula nº 252.943.

CONTRIBUINTES:- 169.197.0014-9/ 0015-7/ 0016-5/ 0017-3/ 0018-1/ 0019-1/ 0020-3/ 0021-1/ 0022-1 e 0023-8, em área maior.

PROPRIETÁRIA:- MARIA PAULA VIVO CHANETON, RNE nº V-099976-S-SE/DPMAF/DPF e CPF nº 249.648.358-98, uruguaia, economista, casada sob o regime da separação total de bens, de acordo com as Leis Uruguaias, com **MARIO JORGE LOPES BÉRARD**, RG nº 908.480-SSP/DF e CPF nº 417.938.031-53, brasileiro, comunicador social, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Guararapes, 103, Aptº 53.

REGISTROS ANTERIORES:- R.37/M.252.943, feito em 11/01/2002, e R.175/M.252.943, feito em 20/05/2004, deste Serviço Registral.

Roberto Batista da Costa
Roberto Batista da Costa
Escrevente Substituto

Av.1/328.480:- Conforme o registro feito sob o nº 89, em 15 de janeiro de 2003, na matrícula nº 252.943, verifica-se que por instrumento particular de 22 de outubro de 2002, com força de escritura pública, **MARIA PAULA VIVO CHANETON**, assistida de seu marido **MARIO JORGE LOPES BERARD**, já qualificados, **HIPOTECOU o imóvel ao UNIBANCO - UNIAO DE BANCOS BRASILEIROS S/A**, CNPJ/MF nº 33.700.394/0001-40, com sede nesta Capital, na Avenida Eusébio Matoso, nº 891, para garantia da dívida de R\$ 113.554,47, pagável por meio de 120 prestações mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira delas em 22/10/2003, com juros anuais à taxa nominal de 11,387% e efetiva de 12,000%, sendo as prestações e o saldo devedor reajustáveis na forma do título, com a intervenção da **PROJET'US ARQUITETURA, ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**, CNPJ/MF sob o nº 57.568.552/0001-18, com sede nesta Capital, na Rua

- Continua no verso -



11RI 01481595

matrícula

328.480

ficha

01

verso

Santa Efigênia, n° 89, 6° andar, conjunto 62.
Data da matrícula.


Roberto Batista da Costa
Escrevente Substituto

Av.2/328.480:- Matrícula aberta de ofício no interesse do serviço.
Data da matrícula.


Roberto Batista da Costa
Escrevente Substituto

Av.3/328.480:- Por instrumento particular de 30 de setembro de 2004, procede-se o **CANCELAMENTO** do registro de hipoteca mencionado na av.1, por autorização do credor **UNIBANCO – UNIÃO DE BANCOS BRASILEIROS S/A.**
Data. 10 de abril de 2006.


VICENTE DE AQUINO CALEM
Oficial Substituto

Av.4/328.480:- Por requerimento de 19 de abril de 2006, e de conformidade com a tradução nº C-05015/04 feita em 25/08/2004, pelo Tradutor Público em Intérprete Comercial, Arturo Ferres, de um documento apresentado em espanhol, expedido pelo Juizado de 1ª Instância de Família da 11ª Vara, Ofício 517/2004 em Montevideu, no dia 23/06/2004, devidamente registrado no 6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos desta Capital, sob nº1377035, em microfilme, em 29/06/2006, verifica-se que pela sentença nº 88 do dia 07/05/2004, **foi decretada a dissolução por divórcio do vínculo matrimonial existente entre MARIO JORGE BERARD LOPES ou MARIO JORGE LOPES BERARD e MARIA PAULA VIVO CHANETON.**
Data:- 09 de outubro de 2006.


VICENTE DE AQUINO CALEM
Oficial Substituto

- Continua na ficha 02 -



Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Esse documento foi assinado digitalmente por JANAINA ANDRADE DA SILVA GRILLO - 01/09/2023 15:49



LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

328.480

ficha

02

Continuação

Av.5/328.480:- CONTRIBUINTE

Pelo instrumento particular de 17 de maio de 2011, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, foi autorizada a presente averbação a fim de constar que o imóvel é atualmente cadastrado pelo contribuinte 169.197.0083-1, conforme prova a certidão de dados cadastrais do imóvel expedida em 27/05/2011, através do site da Prefeitura do Município de São Paulo.

Data:- 30 de maio de 2011.

Rogê Ferraz de Campos
Escrevente Autorizado

R.6/328.480:- VENDA E COMPRA

Pelo instrumento particular de 17 de maio de 2011, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, MARIA PAULA VIVO CHANETON, divorciada, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Carvalho de Freitas, nº 20, apto nº 113, Vila Andrade, já qualificada, vendeu o imóvel nas seguintes proporções: 59% a ADRIANO TEIXEIRA ROCHA, portador da carteira de identidade RG nº 26.601.997-3-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 152.612.458-00, divorciado, analista de sistemas; e 41% a PRISCILA TANOUE DE OLIVEIRA, portadora da carteira de identidade RG nº 25.483.760-8-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 268.008.168-41, solteira, maior, engenheira química, brasileiros, conviventes em união estável, nos termos da Lei 9.278/96, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Deputado João Sussumo Hirata, nº 530, apto nº 101, Vila Andrade, pelo preço de R\$280.000,00, sendo R\$75.015,78 referentes à utilização do FGTS. Base de Cálculo/ITBI:- R\$280.000,00.

Data:- 30 de maio de 2011.

Rogê Ferraz de Campos
Escrevente Autorizado

R.7/328.480:- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Pelo instrumento particular de 17 de maio de 2011, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, ADRIANO TEIXEIRA ROCHA, divorciado, e PRISCILA TANOUE DE OLIVEIRA, solteira, já qualificados, alienaram fiduciariamente o imóvel, em garantia, ao ITAÚ UNIBANCO S/A, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 60.701.190/0001-04, com sede nesta Capital, na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setubal, pelo valor de R\$195.000,00, pagável por meio de 240 prestações mensais e sucessivas, com

- Continua no verso -

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Esse documento foi assinado digitalmente por JANAINA ANDRADE DA SILVA GRILLO - 01/09/2023 15:49



matricula

328.480

ficha

02

verso

juros contratuais à taxa mensal efetiva de 0.9112% e nominal de 0.8685%, correspondendo às taxas anuais efetiva de 11.5000% e nominal de 10.9349%, sendo que, enquanto os devedores se enquadrarem nas condições descritas na cláusula 4.5 do contrato, aproveitarão a taxa mensal de juros com benefício efetiva de 0.7591% e nominal de 0.7291%, correspondendo às taxas anuais efetiva de 9.5000% e nominal de 9.1098%, vencendo-se a primeira em 17/06/2011, reajustáveis as prestações e o saldo devedor monetariamente, na forma do título. Valor de avaliação do imóvel para fins de público leilão: R\$390.000,00. Data:- 30 de maio de 2011.

Rogê Ferraz de Campos
Escrivente Autorizado

Av.8/328.480:- CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Pelo Instrumento particular de 26 de julho de 2012, o **ITAÚ UNIBANCO S/A**, deu quitação aos devedores e autorizou a presente averbação para constar o cancelamento da propriedade fiduciária constituída pelo registro nº 7, nos termos e para os fins do artigo 25 da Lei 9.514/97.

Data: 21 de agosto de 2012.

Eduardo Oliveira
Escrivente Autorizado

R.9/328.480:- VENDA E COMPRA

Pelo instrumento particular de 26 de junho de 2013, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, **ADRIANO TEIXEIRA ROCHA**, divorciado; e **PRISCILA TANOUE DE OLIVEIRA**, solteira, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Carvalho de Freitas, nº 20, Apto nº 113, já qualificados, venderam o imóvel a **GASIRY ANTONIO SIMAN**, portador da carteira de identidade RG nº M695.901-SSP/MG, inscrito no CPF/MF sob o nº 242.068.146-00, engenheiro, e sua mulher **MARIA DA CONCEIÇÃO MAGALHÃES SIMAN**, portadora da carteira de identidade RG nº 772.403ES-SSP/ES, inscrita no CPF/MF sob o nº 244.301.106-20, assistente social, brasileiros, casados sob o regime da

- Continua na ficha 03 -

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Esse documento foi assinado digitalmente por JANAINA ANDRADE DA SILVA GRILLO - 01/09/2023 15:49



LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

328.480

ficha

03

Continuação

comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob o nº 16.081, no Livro 3 - Registro Auxiliar, deste Serviço Registral, residentes e domiciliados nesta Capital, na Avenida Guilherme Dumont Villares, nº 3333, Apto. 94B, pelo preço de R\$475.000,00.
Data: 12 de julho de 2013.

Eduardo Oliveira
Escrevente Autorizado

R.10/328.480:- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Pelo instrumento particular de 26 de junho de 2013, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, **GASIRY ANTONIO SIMAN** e sua mulher **MARIA DA CONCEIÇÃO MAGALHÃES SIMAN**, já qualificados, alienaram fiduciariamente o imóvel, em garantia, ao **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A.**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 90.400.888/0001-42, com sede nesta Capital, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 2041 e 2235, Bloco A, Vila Olímpia, pelo valor de R\$195.199,00, pagável por meio de 264 prestações mensais e sucessivas, com juros anuais à taxa nominal de 8,46% e efetiva de 8,80%, sendo a taxa nominal mensal de 0,70% e taxa efetiva mensal de 0,70%, vencendo-se a primeira prestação em 26/07/2013, reajustáveis as prestações e o saldo devedor monetariamente, na forma do título. Valor de avaliação do imóvel para fins de público leilão: R\$492.000,00.
Data: 12 de julho de 2013.

Eduardo Oliveira
Escrevente Autorizado

Av.11/328.480: **PENHORA** (Prenotação 1.163.355 - 04/10/2016)

Pela certidão de 04 de outubro de 2016, da Secretaria da 2ª Vara do Trabalho de Cubatão, deste Estado, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 10001179020155020252) da ação de execução trabalhista movida por **IRENALDO CARNEIRO**, CPF/MF nº 022.461.754-02, em face de **GASIRY ANTONIO SIMAN**, CPF/MF nº 242.068.146-00, os direitos reais expectativos de aquisição que **GASIRY ANTONIO SIMAN** é titular sobre o imóvel, conforme registros feitos sob os nºs 9 e 10, foram **PENHORADOS** para garantia da dívida de R\$97.835,50, tendo sido nomeado depositário **GASIRY ANTONIO SIMAN**. Consta da certidão que eventual

- Continua no verso -

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Esse documento foi assinado digitalmente por JANAINA ANDRADE DA SILVA GRILLO - 01/09/2023 15:49



11RI 01481595

matrícula
328.480ficha
03

verso

necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.
Data: 05 de outubro de 2016.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ALEX SANDRO ARAUJO SILVA:34030720889
Hash: E1FACFD959A3E10E8DFA310C9033F538
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.12/328.480: **PENHORA** (Prenotação 1.168.664 - 29/11/2016)
Pela certidão de 28 de novembro de 2016, da Secretaria da 2ª Vara do Trabalho de Cubatão, deste Estado, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 000228-28.2014.5.02.0252) da ação de execução trabalhista movida por **PAULO FRANCISCO DE LIMA**, CPF/MF nº 988.018.214-68, **em face de GASIRY ANTONIO SIMAN**, CPF/MF nº 242.068.146-00, **REFRAMOM MONTAGEM E MANUTENÇÃO DE REFRATÁRIOS EIRELI**, CNPJ/MF nº 35.985.696/0001-37, e **REFRAMOM MONTAGEM E MANUTENÇÃO DE REFRATÁRIOS LTDA**, CNPJ/MF nº 35.985.696/0004-80, **os direitos reais expectativos de aquisição** que **GASIRY ANTONIO SIMAN** é titular sobre o imóvel, conforme registros feitos sob os nºs 9 e 10, foram **penhorados** para garantia da dívida de R\$20.637,82, tendo sido nomeada depositária **REFRAMOM MONTAGEM E MANUTENÇÃO DE REFRATÁRIOS LTDA**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 01 de dezembro de 2016.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ALEX SANDRO ARAUJO SILVA:34030720889
Hash: D427397E7958A6F86C9237C11AA5ED8D
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.13/328.480: **PENHORA** (Prenotação 1.173.411 - 16/01/2017)
Pela certidão de 13 de janeiro de 2017, da Secretaria da 5ª Vara do Trabalho de Cubatão, deste Estado, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 00011076020135020255) da ação de execução trabalhista movida por **PEDRO DA SILVA DE ALMEIDA**, CPF/MF nº 791.567.545-15, **em face de VITOR ABDO MAGALHÃES SIMAN**, CPF/MF nº 069.144.716-06, **GASIRY ANTONIO SIMAN**, CPF/MF nº 242.068.146-00, **REFRAMOM - MONTAGEM E MANUTENÇÃO DE REFRATÁRIOS EIRELI**, CNPJ/MF nº 35.985.696/0001-37, **os direitos reais expectativos de aquisição do imóvel** foram **penhorados** para garantia da dívida de R\$15.156,13, tendo sido nomeado depositário **GASIRY ANTONIO SIMAN**, CPF/MF nº 242.068.146-00. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge

Continua na ficha 04

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JANAINA ANDRADE DA SILVA GRILLO - 01/09/2023 15:49



LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

11º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO

CNS Nº 11.117-9

matrícula

328.480

ficha

04

Continuação

será analisada nos autos pelo Magistrado.
Data: 17 de janeiro de 2017.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ANDERSON FERRARI LOPES:18373315888
Hash: 1D976AF24F856BC6F0E99853554BB650
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.14/328.480: **PENHORA** (Prenotação 1.188.591 - 12/06/2017)
Pela certidão de 09 de junho de 2017, da Secretaria da 1ª Vara do Trabalho de Cubatão/SP, TRT - 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 00000490520115020251) da ação de execução trabalhista movida por **ADRIANO GONÇALVES DA CONCEIÇÃO**, CPF/MF nº 400.204.128-00, **em face de GASIRY ANTÔNIO SIMAN**, CPF/MF nº 242.068.146-00, **os direitos reais expectativos de aquisição do imóvel** foram **penhorados** para garantia da dívida de R\$10.469,47, tendo sido nomeado depositário **GASIRY ANTÔNIO SIMAN**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 13 de junho de 2017.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ANDERSON FERRARI LOPES:18373315888
Hash: 0014127C293D924AEC6E013A6A8AA555
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.15/328.480: **CANCELAMENTO DE PENHORA** (Prenotação nº 1.217.120 - 08/03/2018)

Pelo ofício nº 54/2018 de 19 de fevereiro de 2018, da 2ª Vara do Trabalho de Cubatão/SP, TRT 2ª Região, expedido nos autos (processo nº 00002282820145020252) da ação de reclamação trabalhista movida por **PAULO FRANCISCO DE LIMA em face de REFRAMOM MONTAGEM E MANUTENÇÃO DE REFRATÁRIOS EIRELI** e outro, a MMª. Juíza do Trabalho Drª. Adalgisa Lins Dornellas Glerian determinou que se procedesse o **cancelamento** da averbação nº 12 de penhora, sendo: motivo (art. 248, I, Lei 6015/73): anulação da arrematação, em sede de julgamento de agravo de petição; Sentença: (art. 250, I, Lei 6015/73): 24/10/2017; trânsito em julgado (art. 250, I, Lei 6015/73): 08/11/2017.

Data: 09 de março de 2018.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
ANDERSON FERRARI LOPES:18373315888
Hash: 6371966A191044EE7CA18A31308E4BC6
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

- Continua no verso -

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Esse documento foi assinado digitalmente por JANAINA ANDRADE DA SILVA GRILLO - 01/09/2023 15:49



11RI 01481595

matrícula

328.480

ficha

04

verso

Av.16/328.480: **ARRESTO** (Prenotação nº 1.255.502 - 27/02/2019)

Pelo ofício nº 40/2019/OF de 15 de janeiro de 2019, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível da Comarca de Volta Redonda, Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro, expedido nos autos (processo nº 0028362-81.2015.8.19.0066) da ação de execução de título extrajudicial - cédula de crédito bancário movida por **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A**, em face de **REFRAMOM MONTAGEM E MANUTENÇÃO DE REFRATÁRIOS EIRELI**, e **GASIRY ANTÔNIO SIMAN**, já qualificado, **os direitos reais expectativos** de aquisição do imóvel de que **GASIRY ANTÔNIO SIMAN** é titular conforme registros nºs 9 e 10, foram **arrestados**, tendo sido atribuída à causa o valor de R\$1.872.017,21.

Data: 26 de março de 2019.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890

Hash: EC25201BF0FFE5C4D987A046A1FE9781

(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.17/328.480: **PENHORA** (Prenotação 1.269.866 - 27/06/2019)

Pela certidão de 26 de junho de 2019, da Secretaria da 4ª Vara do Trabalho de Cubatão, Foro Central, deste Estado, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 00004510920135020254) da ação de execução trabalhista movida por **MANOEL MESSIAS DE ARAUJO JUNIOR**, CPF/MF nº 390.357.328-04, em face de **GASIRY ANTONIO SIMAN**, CPF/MF nº 242.068.146-00, **os direitos reais expectativos de aquisição** que **GASIRY ANTONIO SIMAN** é titular sobre o imóvel, conforme registros feitos sob os nºs 9 e 10, foram **PENHORADOS** para garantia da dívida de R\$101.032,93, tendo sido nomeado depositário o executado. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 01 de julho de 2019.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
CLAUDINEI GERALDES:10111645824

Hash: 0EF7CEA95CFDF5E145362E4D10ADD448

(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.18/328.480:INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação 1.311.821 28/07/2020)

Procede-se o presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução - Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região – Estado de São Paulo – Processo nº. 10006082820145020254, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202007.0811.01219202-IA-240, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS**

- Continua na ficha 05 -

11ri

Certidão emitida pelo SREI
 www.registradores.onr.org.br

Saec
 Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JANAINA ANDRADE DA SILVA GRILLO - 01/09/2023 15:49



LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL**11º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO**

CNS Nº 11.117-9

matricula

328.480

ficha

05

Continuação

BENS E DIREITOS de GASIRY ANTONIO SIMAN CPF/MF nº 242.068.146-00.
Data: 06 de agosto de 2020.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: 82842B515CC437591840695E4352AB20
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av:19/328.480: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.331.780-14/12/2020)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP da Comarca de São Paulo - Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região - Estado de São Paulo - Processo nº10002635920145020255, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202012.0916.01426361-IA-360, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de GASIRY ANTONIO SIMAN , CPF/MF nº 242.068.146-00.**

Data: 17 de dezembro de 2020.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: A9CA164780AD51127D17E296C2FFBC14
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av:20/328.480: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.331.800-14/12/2020)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pela Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região – Processo nº10007149620145020251, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202005.1205.01143096-IA-860, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de GASIRY ANTONIO SIMAN , CPF/MF nº 242.068.146-00.**

Data: 17 de dezembro de 2020.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: 4F8D40BA07B9F67402842BBFEDFA5DCA
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.21/328.480: PENHORA (Prenotação 1.338.223 - 02/02/2021)

Pela certidão de 02 de fevereiro de 2021, da Secretaria da 2ª Vara do Trabalho de Cubatão, deste Estado, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 0026000-66.2009.5.02.0252) da ação de execução trabalhista movida por **SAMUEL FIGUEIREDO BARBOSA**, CPF/MF nº 295.698.138-22, em face de **GASIRY ANTONIO SIMAN**, CPF/MF nº 242.068.146-00, **os direitos reais expectativos** de aquisição do imóvel foram **penhorados** para garantia da dívida de

Continua no verso

Certidão emitida pelo SREI
 www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JANAINA ANDRADE DA SILVA GRILLO - 01/09/2023 15:49



11RI 01481595

matricula
328.480ficha
05
verso

R\$18.572,62, tendo sido nomeado depositário **GASIRY ANTONIO SIMAN**. Consta da certidão a decisão proferida em 06/03/2018, às folhas 772, para a penhora de fração superior à pertencente ao executado, e que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 04 de fevereiro de 2021.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
MOISES VARGAS LAINO:25807303890
 Hash: C88E4243152FF655573520FF01B82075
 (Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.22/328.480: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº.1.339.117-09/02/2021)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pela 2ª Vara do Trabalho de Volta Redonda – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Primeira Região - Estado do Rio de Janeiro - Processo nº 00118571320155010342 conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202102.0320.01473994-IA-330, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de GASIRY ANTONIO SIMAN, CPF/MF nº 242.068.146-00.**

Data: 11 de fevereiro de 2021.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
 Hash: 06C9EEE49A3F62068792FA7DEABF7332
 (Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.23/328.480- INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação 1.342.363- 03/03/2021)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP da Comarca de São Paulo - Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região - Estado de São Paulo – Processo nº.: 00003555820175020252, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº.: 202102.2511.01504107-IA-460, foi decretado a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de GASIRY ANTONIO SIMAN, CPF/MF nº 242.068.146-00.**

Data: 05 de março de 2021.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
 Hash: A8D883E3AE762E47B481D6DCC11728C7
 (Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

- Continua na ficha 06 -

Certidão emitida pelo SREI
 www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado

Esse documento foi assinado digitalmente por JANAINA ANDRADE DA SILVA GRILLO - 01/09/2023 15:49



LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL**11º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO**

CNS Nº 11.117-9

matrícula

328.480

ficha

06

Continuação

Av.24/328.480: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação 1.347.286-07/04/2021)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP da Comarca de São Paulo – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região – Estado de São Paulo – Processo nº 00011223820135020252 conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202103.3014.01555277-IA-250, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **GASIRY ANTONIO SIMAN**, CPF/MF nº 242.068.146-00.

Data: 13 de abril de 2021.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
 Hash: 2671ED3FA5C14178CC718226544C6B66
 (Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.25/328.480: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação 1.347.287-07/04/2021)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP da Comarca de São Paulo – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região – Estado de São Paulo – Processo nº 10006836720145020254 conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202104.0116.01558203-IA-950, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **GASIRY ANTONIO SIMAN**, CPF/MF nº 242.068.146-00.

Data: 13 de abril de 2021.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
 Hash: 2B4173361C549F81D519E30C28F6673F
 (Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.26/328.480: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação 1.350.090 -26/04/2021)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP da Comarca de São Paulo – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região – Estado de São Paulo – Processo nº 00002213620145020252, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202104.1507.01576529-IA-540, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **GASIRY ANTONIO SIMAN**, CPF/MF nº 242.068.146-00.

Data: 05 de maio de 2021.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
 Hash: CA3D79220AF3286B28BB11A334DCDF7D
 (Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

- Continua no verso -

 Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

 Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado

Esse documento foi assinado digitalmente por JANAINA ANDRADE DA SILVA GRILLO - 01/09/2023 15:49



11RI 01481595

matricula

328.480

ficha

06

verso

Av.27/328.480: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação 1.351.531 –04/05/2021)
 Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP da Comarca de São Paulo – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região – Estado de São Paulo – Processo nº 00011076020135020255, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202104.2317.01594172-IA-780, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **GASIRY ANTONIO SIMAN, CPF/MF nº 242.068.146-00.**
Data: 10 de maio de 2021.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: FB94248480586FE3F45F0B1F48538BB9
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.28/328.480: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação 1.357.061–07/06/2021)
 Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pela 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Volta Redonda – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Primeira Região – Estado do Rio de Janeiro – Processo nº 00000157020145010342, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202105.2811.01650685-IA-110, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **GASIRY ANTONIO SIMAN, CPF/MF nº 242.068.146-00.**
Data: 11 de junho de 2021.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: 50B76FE8FCB16EF3471C9C4017AFFB8E
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.29/328.480: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação 1.358.904–17/06/2021)
 Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP da Comarca de São Paulo – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região – Estado de São Paulo – Processo nº 10004390420155020255, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202106.1015.01669592-IA-190, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **GASIRY ANTONIO SIMAN, CPF/MF 242.068.146-00.**
Data: 22 de junho de 2021.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: 1D552C69B09DDCB1FF7F737B758F0A3A
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

- Continua na ficha 07 -

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado

Esse documento foi assinado digitalmente por JANAINA ANDRADE DA SILVA GRILLO - 01/09/2023 15:49

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash f9422518-1527-4873-9616-763036230c0e



LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL**11º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO**

CNS Nº 11.117-9

matrícula

328.480

ficha

07

Continuação

Av.30/328.480: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº.1.366.201-29/07/2021)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pela 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Volta Redonda – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Primeira Região – Estado do Rio de Janeiro – Processo nº 01001427720185010342, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202107.2112.01729596-IA-180, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **GASIRY ANTONIO SIMAN**, CPF/MF nº 242.068.146-00.

Data: 04 de agosto de 2021.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: 818CE7DE71B78A1B6B24078DD2181D6A
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.31/328.480: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.396.532 - 15/02/2022)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10006695820155020251, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202202.1018.02006631-IA-260, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **GASIRY ANTONIO SIMAN**, CPF/MF nº 242.068.146-00.

Data: 16 de fevereiro de 2022.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: 58BC0660EBD7C9F4A92D8461691DBB07
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Av.32/328.480 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.399.577 - 08/03/2022)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 00012213320125020255, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202203.0213.02032443-IA-830, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **GASIRY ANTONIO SIMAN**, CPF/MF nº 242.068.146-00.

Data: 10 de março de 2022.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889
Hash: 2B75592232F64BF615103A65F7B1C367
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Continua no verso

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JANAINA ANDRADE DA SILVA GRILLO - 01/09/2023 15:49



11RI 01481595

matricula
328.480ficha
07
verso**Av.33/328.480 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.437.122 - 31/10/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo – Processo nº 00000722920175020254, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202210.2013.02411919-IA-031, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de GASIRY ANTONIO SIMAN, CPF/MF nº 242.068.146-00.**

Data: 03 de novembro de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.
Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS
Hash: 1437122-35FE92A4-EE2B-4A09-8DC0-F097D6A53378*

Av.34/328.480: PENHORA (Prenotação 1.452.241 - 16/02/2023)

Pela certidão de 16 de fevereiro de 2023, da Secretaria da 4ª Vara do Trabalho de Cubatão, Foro Central, deste Estado, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 1000683-67.2014.5.02.0254) da ação de execução trabalhista movida por **FABIO BERNARDES DA SILVA**, CPF/MF nº 303.114.028-10, em face de **REFRAMOM - MONTAGEM E MANUTENÇÃO DE REFRATARIOS LTDA**, CNPJ/MF sob o nº 35.985.696/0001-37, e **GASIRY ANTONIO SIMAN**, CPF/MF nº 242.068.146-00, os direitos reais expectativos de aquisição sobre o imóvel que **GASIRY ANTONIO SIMAN** é titular sobre o imóvel, conforme registros feitos sob os nºs 9 e 10, foram **PENHORADOS** para garantia da dívida de R\$263.551,53, tendo sido nomeado depositário o executado. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 23 de fevereiro de 2023.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.
Escrevente autorizado: MÁRCIO TADEU BRETERNITZ
Hash: 1452241-9EDD13D2-DBB6-4BDE-B1D1-B9779B12F022*

Av.35/328.480 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.459.699 - 10/04/2023)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 00002317120145020255, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202304.0406.02639429-IA-640, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de GASIRY ANTÔNIO SIMAN,**

Continua na ficha 08

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JANAINA ANDRADE DA SILVA GRILLO - 01/09/2023 15:49



LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL**11º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO**

CNS Nº 11.117-9

matricula

328.480

ficha

08

Continuação

CPF/MF nº 242.068.146-00.**Data: 13 de abril de 2023.**

(Selo digital: 1111793E1000000146840523T)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.**Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS**Hash: 1459699-C60F480D-95C7-41D9-B492-BF32A3A04DFD***Av.36/328.480 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.459.705 - 10/04/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10004755820155020251, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202304.0410.02639950-IA-050, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **GASIRY ANTÔNIO SIMAN**, **CPF/MF nº 242.068.146-00.**

Data: 13 de abril de 2023.

(Selo digital: 1111793E1000000146840823N)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.**Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS**Hash: 1459705-C576458D-0738-44FB-9FBE-C3A7B770ABA4***Av.37/328.480 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.479.392 - 10/08/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10004356720155020254, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202308.0611.02850350-IA-810, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **GASIRY ANTONIO SIMAN**, **CPF/MF nº 242.068.146-00.**

Data: 14 de agosto de 2023.

(Selo digital: 1111793E10000001594697239)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.**Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS**Hash: 1479392-ADB74371-51D3-4D18-BE32-223F608ABD0A***Continua no verso**

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JANAINA ANDRADE DA SILVA GRILLO - 01/09/2023 15:49



11RI 01481595

matrícula
328.480ficha
08
verso**Av.38/328.480: PENHORA (Prenotação 1.481.595 - 24/08/2023)**

Pela certidão de 23 de agosto de 2023, da Secretaria da 4ª Vara do Trabalho de Cubatão/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 1000676-75.2014) da ação de execução trabalhista movida por **MARCOS ALVES DE NOVAIS**, CPF/MF nº 348.877.018-45, em face de **GASIRY ANTONIO SIMAN**, CPF/MF nº 242.068.146-00; **VITOR ABDO MAGALHAES SIMAN**, CPF/MF nº 069.144.716-06; e **REFRAMOM MONTAGEM E MANUTENÇÃO DE REFRATÁRIOS LTDA**, CNPJ/MF nº 35.985.696/0001-37, os direitos reais expectativos de aquisição foram penhorados para garantia da dívida de R\$ 16.733,70, tendo sido nomeado depositário **GASIRY ANTONIO SIMAN**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 29 de agosto de 2023.

(Selo digital: 1111793E10000001610307237)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.**Escrevente autorizado: ISRAEL ALVES DOS SANTOS**Hash: 1481595-0079E5AF-4EAD-40BB-9B3A-8059A4C3E56D*

CERTIFICO, para fins de autenticação, conforme faculta o parágrafo 1º do artigo 19 da Lei nº 6015, de 31.12.1973, que foi extraída por meio reprográfico a presente CERTIDÃO COMPLETA E ATUALIZADA DO REGISTRO, retratando fielmente o que se contém no original da matrícula, refletindo a situação jurídica da propriedade, abrangendo alienações e ônus reais, bem como citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias, enfim todos os atos relativos ao imóvel e os direitos sobre ele constituídos. CERTIFICO, mais, que sendo a data de abertura da matrícula, ou do registro anterior, de 20 anos atrás, servirá a presente como certidão vintenária (prov. 20/93 da CGJ, Cap.XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça). O referido é verdade e dou fé.

São Paulo, 29 de Agosto de 2023

Janaina Andrade da Silva Grillo
Escrevente Autorizada

Custas e emolumentos da presente certidão incluídos no registro do título.

Solicite Certidões também pelo nosso site: www.11ri.com.br

11º Oficial de Registro de Imóveis - PLINIO ANTONIO CHAGAS

Rua Nelson Gama de Oliveira, 235 - V. Andrade - CEP 05734-150 - São Paulo - SP

Tel.: (11)3779-0000

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>



1111793910000001605616239

Pág:00016 /00016

