

2.7. Matrícula do Imóvel

1939

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS DE VINHEDO
Rua Eugênio Trevisan, 50 - Jardim Itália - Vinhedo/SP - CEP 13280-000 - fone (19) 3886-1000
www.cartoriodevinhedo.com.br

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS
Comarca de Vinhedo - SP

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Serviço de Registro de Imóveis de Vinhedo - SP

MATRÍCULA **FICHA**

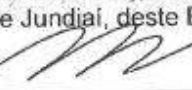
2.844 **1**

Vinhedo, 27 de Julho de 2010.

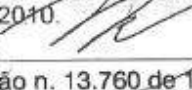
IMÓVEL: O terreno constituído pelo lote n.10, da quadra "N", do loteamento denominado "Parque Santa Rosa", situado no Município de Vinhedo, que assim se descreve: mede 10,00m em reta de frente para a Rua J, igual medida nos fundos (confrontando com propriedade de Eunice Rosa Mamprim e Arnaldo José Mamprim), da frente aos fundos, em ambos os lados, mede 25,96m em reta (confrontando do lado direito de quem da referida Rua olha para o imóvel com o lote n.09 e do lado esquerdo com o lote n.11), encerrando a área de **250,00m²**.

PROPRIETÁRIA: ALLIANCE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede nesta cidade, na Avenida Rosa Zanetti Ferragut, n. 499, sala 03, Bairro Pinheirinho, CNPJ/MF n. 09.241.934/0001-90.

REGISTROS ANTERIORES: R.9 (feito aos 18/08/2008) e R.13-loteamento (feito aos 04/06/2009), ambos na matrícula n.9.520 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí, deste Estado.

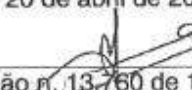
O Oficial,  (Manuel Sanches de Almeida).

Av.1- TRANSPORTE - FAIXA NÃO EDIFICANTE: Consta na Matrícula n.9.520 do 1º SRI de Jundiaí (na qual se filia a presente), que sobre o imóvel objeto desta matrícula, existe uma "FAIXA NÃO EDIFICANTE" nos fundos, medindo 10,00m, (confrontando com propriedade de Eunice Rosa Mamprim e Arnaldo José Mamprim), mede 2,07m, (confrontando com o lote n.09), mede 2,07m, (confrontando com o lote 11), e mede 10,00m, (confrontando com o remanescente do lote n.10), encerrando a área de **20,00m²**. Vinhedo, 27 de Julho de 2010.

O Oficial,  (Manuel Sanches de Almeida).

Prenotação n. 13.760 de 17 de abril de 2012.

Av.2 - ATUAL CADASTRO MUNICIPAL: À vista da escritura lavrada aos 06/03/2012, no Livro 747, páginas 193/196, da 2ª Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Itatiba/SP, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, encontra-se cadastrado sob o n. 08.497.010, nesta Municipalidade. Vinhedo, 20 de abril de 2012.

A Oficial,  (Carla Modina Ferrari).

Prenotação n. 13.760 de 17 de abril de 2012.

R.3 - DOAÇÃO: À vista da escritura mencionada na Av. 01, a proprietária ALLIANCE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, já qualificada, DOOU "continua no verso"

MATRÍCULA

2.844

1

VERSO

o imóvel pelo valor de R\$ 12.000,00 (doze mil reais), a **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VINHEDO**, com sede na Rua Humberto Pescarini, n.330, Centro, inscrita no CNPJ/MF n. 46.446.696/0001-85, Vinhedo/SP. Vinhedo, 20 de abril de 2012.

A Oficial

(Carla Modina Ferrari).

Ao Oficial....	R\$	22,01
Ao Estado....	R\$	6,26
Ao IPESP....	R\$	4,64
Ao Reg. Civil:	R\$	1,16
Ao Trib. Just:	R\$	1,16
Total.....	R\$	35,23

CERTIFICO E DOU FÉ que a presente foi extraída em inteiro teor, da matrícula nº.: **2844**, em forma reprográfica, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973. **Vinhedo-SP, 20 de abril de 2012.**

CARLA MODINA FERRARI
A OFICIAL