

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE COROMANDEL/MG  
CNPJ: 20.735.973/0001-86

CERTIFICO, a requerimento verbal da parte interessada, que verifiquei constar do livro 2, Registro Geral, na matrícula nº 34.717, ENCONTREI:

Um lote de terreno urbano nº 035 da Quadra 28, Setor 023, situado na Rua CARLOS LEMES DA FONSECA D'ARMADA, nesta cidade de Coromandel-MG, medindo 35,50 ms + 1,98 ms + 2,12 ms na frente; 38,50 ms nos fundos; 8,15 ms pela lateral direita e 8,35 ms pela lateral esquerda, num total de 367,00 m² (trezentos e sessenta e sete metros quadrados), confrontando pelos fundos com os lotes nsº 140 e 045; pela lateral direita com a rua Regis Elias Pena e pela lateral esquerda com a Rua Sebastião Lucas Teixeira. Havido de desmembramento.

**PROPRIETÁRIO(S): MUNICIPIO DE COROMANDEL**, com sede à Rua Artur Bernardes nº 170, inscrito no CNPJ/MF nº 18.591.149/0001-58, neste ato representado pelo Prefeito Municipal FERNANDO BRENO VALADARES VIEIRA, brasileiro, solteiro, advogado, CIRG nº MG-13.805.232 SSP/MG e CPF nº 090.207.926-36, residente e domiciliado nesta cidade.

**TÍTULO AQUISITIVO:** R-1 e AV-2 da matrícula nº 29.978 deste Ofício. Quant.: 1, Cód. Tabela: 4401-6, TAE mol.: R\$53,95 - TFI.: R\$17,99, ISSQN: R\$2,70 - Total: R\$77,88. Dou fé. Coromandel, 01 de dezembro de 2022. O Oficial

O referido é verdade e dou fé. Coromandel, 06 de dezembro de 2022

- ( ) Bel. Ari Alvares Pires Neto - Oficial - CPF 501.046.756-91
- ( ) João Paulo André Silva - Escrevente Substituto - CPF 028.730.506-67
- ( ) Vani Maria Caixeta - Escrevente - CPF 826.049.246-68
- ( ) Talita de Souza Nunes Silva Borges - Escrevente - CPF 103.035.386-78
- ( ) Daniela Gonçalves Martins - Escrevente - CPF 082.352.926-61
- ( ) Cristiana Aparecida da Silva - Escrevente - CPF 115.965.476-00
- ( ) Fernanda F. da Cunha - Escrevente - CPF 120.581.696-89
- ( ) João Junior Barbosa - Escrevente - CPF 106.158.946-31
- ( ) Cíntia Borges - Escrevente - CPF 060.727.596-02

Selo Eletrônico: GCB34108

Cód.: de Segurança 4510.8788.3692.1363

Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>

