

11º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO

do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

CNS nº 11.117-9

CNM

111179.2.0506142-82

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula

506.142

Ficha

01

São Paulo, 12 de janeiro de 2024

IMÓVEL:- TERRENO situado na **Rua Quarenta e Dois e Rua Quarenta e Quatro**, constituído pelo **lote 14 da quadra 54**, no loteamento denominado "**Parque Cocaia**", Gleba 13, no Bairro do Cocaia ou Jequiritiba, no 32º Subdistrito – Capela do Socorro, de formato irregular, medindo 32,00m de frente para a Rua Quarenta e Dois; 13,00m em curva, na confluência da Rua Quarenta e Dois com a Rua Quarenta e Quatro; 32,00m da frente aos fundos, do lado direito de quem da Rua Quarenta e Dois olha para o imóvel, confrontando com o lote nº 13; 32,00m do lado esquerdo, confrontando com a Rua Quarenta e Quatro, e 4,00m nos fundos, confrontando com parte do lote nº 15, encerrando a área de 482,00m2.

CONTRIBUINTE:- 174.083.0014-6.

PROPRIETÁRIOS:- MERCEDES DE ANDRADE MARTINS, viúva, proprietária, na proporção de **61,60%**; **EUGÊNIO DE ANDRADE MARTINS**, RG nº 1.206.377, CPF/MF nº 004.689.328, agrimensor, e sua mulher **NYLZA IVONE PAIVA MARTINS**, do lar, na proporção de **15,39%**; **TITO LIVIO MARTINS NETO**, RG nº 1.985.348, do comércio, e sua mulher **MARIA CECÍLIA DE FREITAS MARTINS**, RG nº 2.701.655, do lar, inscritos no CPF/MF sob nº 007.517.528-53, na proporção de **7,62%**; e **MERCEDES MARTINS MONTEIRO**, RG nº 2.255.440, do lar, e seu marido **RUBENS MONTEIRO**, RG nº 2.124.096, cirurgião dentista, inscritos no CPF/MF sob nº 008.697.918-34, na proporção de **15,39%**, todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR:- Registro nº 1, feito em 18/05/1977, na matrícula nº 26.525, deste Serviço Registral.

Av.1/506.142:- REFERÊNCIA

Matrícula aberta de ofício no interesse do serviço, conforme faculta o item 45, letra "b", do Provimento nº 58/89 - Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo.

Data da matrícula.

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: JOSÉ PINHO

Hash: L14Q5426525-12873110-7D5B-4610-BDFE-83C75C44EFD4

PARA SIMPLES CONFERIR
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros do Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital