

4.3 – Descrição dos Imóveis

Lotes de terrenos urbanos de categoria residencial, com topografia praticamente plana e solo consistente coberto por vegetação predominantemente baixa. Trata-se de 9 lotes, sendo um grupo de 6 lotes contíguos (Área 1); outro grupo de 2 lotes contíguos (Área 2) e um lote simples (Área 3).

4.4 – Dimensões

De acordo com as referidas Matrículas Imobiliárias, os imóveis possuem as dimensões tabuladas a seguir.

Área n.º	Matrícula	Gleba	Lote	Área (m²)
1	10.795	C	21	135,28
	10.796		22	135,40
	10.797		23	135,52
	10.798		24	135,64
	10.799		25	135,70
	10.800		26	135,82
	Total			813,36
2	10.802	D	24	134,20
	10.803		25	134,20
	Total			268,40
3	10.801	D	22	134,20
	Total			134,20

Nota: Todos os lotes possuem frente de 6,10m, que se inserem no intervalo de frente padrão do local, cujas dimensões estão entre 5,00m e 6,50m.