

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR OTÁVIO PEIXOTO, JUIZ DE DIREITO DO JUIZADO UNIFICADO - V. GRANDE-MT

PROC. Nº1006271-48.2025.8.11.0002

BENEDITO XAVIER DE CAMPOS FILHO, Oficial de Justiça/avaliador, nomeado nos autos supracitado, proposto por **CAMILA FERANDES MAGALHÃES** move contra **CIBELE BOTELHO DOS SANTOS** em curso perante este respeitável MM. Tendo efetuado as diligências necessárias para cumprimento do trabalho que lhe foi confiado, vem apresentar o **AUTO DE AVALIAÇÃO**.

1º - FINALIDADE: AVALIAÇÃO DE BENS MÓVEIS

2º - LOCALIZAÇÃO: sito à Travessa Santo Antônio, n. 16, centro sul, cidade de Várzea Grande/MT.

3º - DESCRIÇÃO DOS BENS: um veículo marca/modelo VW/NOVO FOX TL MB PLACA QBK9079, ano/modelo 2014/2015, cor branco, chassi 9BWAB45Z6F4003263. Aparentemente em bom estado de conservação.

4º - METODOLOGIA APLICADA: *(MÉTODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO)* “ é aquele que define o valor através da comparação com dados de mercado assemelhados quanto às características intrínsecas e extrínsecas, identificando o valor de mercado do bem por meio de tratamento técnico dos atributos dos elementos comparáveis constituintes da amostra.” Referência: Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT).

5º - Ante aos itens expostos, fica o bem AVALIADO em R\$39.000,00 (trinta e nove mil reais).

Nada mais havendo a avaliar, encerro este auto, que digitei e vai
por mim assinado. Várzea Grande, 07/04/2025.



MEMÓRIA DE CÁLCULO							
Valor fixado em sentença	T. Inicial - julho de 2.024	T. Final - setembro de 2.025	Valor de condenação + correção monetária	Juros de 1% ao mês fixado em sentença	Valor juros	Valor Atualizado + valor de juros	TOTAL
R\$ 10.000,00	95,66374	100,85384	R\$ 10.542,54	33%	R\$ 3.479,04	R\$ 14.021,57	R\$ 14.021,57
VALOR							R\$ 14.021,57
					Multa de 10% - Art. 523, §1º - CPC		R\$ 1.402,16
					Valor Atualizado		R\$ 15.423,73
Padrão de cálculo							
Correção monetária: Índice da tabela prática do Tribunal de Justiça/SP							
Juros simples de 1% ao mês - Janeiro de 2.023 até setembro de 2.025							
Valores corrigidos até 02/09/2025							