

DEMONSTRATIVO DE DEBITO - SIACI #EXTERNO.RESTRITO 20/03/2026
 AQUISICAO PAR

NO. CONTRATO : 171002298416.7 GRP: 25 CAMPINAS UN.OPER.: 09601
 NOME MUTUARIO: GEISE CRISTINA ROMAO GONCALVES CPF/CGC: 310.034.698.09
 END.: AV LAZARO GONCALVES DE OLIV 632 BL F AP 202 PARQUE RESIDEN SP 13.458.626
 PZO: 120 PZR: 000 RCR: 2310 RGE: 314 STC: 448 PROD: 4839 Taxa Juros nominal Anual : 00,0000 SITUACAO: 101 011 063 133 317
 Sistema Financeiro: 1399 Taxa Juros Efetiva Anual : 00,0000

DT. ESCRITURA	: 28/09/2023	SD 28/09/2023	:	0,00
PRESTACAO DE	:	IND.PRO-RATA....	:	1,000000000000
ENCARGO	:	SD 20/03/2026	:	0,00
FGTS	: 0,00	SALDO FGTS	:	0,00
MORA + DIF.	: 0,00	SEGURO MENSAL	:	0,00
TOTAL	: 0,00	JUROS DIARIOS	:	0,00
ATRASO QTDE	: 000	DIVIDA TOTAL	:	0,00
PERIODO	:			
ENCARGO ATRASO	: 0,00			
MORA + MULTA	: 0,00			
IOF COMPL.....	: 0,00			
DIF. PRESTACAO	: 0,00			
TOTAL ATRASO	: 0,00			
Valor (TP022)...	: 0,00	Valor (TP023)...	:	0,00
Valor (TP025)...	: 0,00	QUOTA.....	:	0,00%

GARANTIA ATUAL : 79.135,04

Contrato Liquidado.

USUARIO: c071473 SIACI - AP PRODUCAO 20/03/2026 - 11:50:55

PLAN. EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.CONFIDENCIAL (ID) RPLA 02M (0025000960100)I034741301/V76/C0002 19/03/26 PAG fls. 2301
 AQUISICAO PAR FILIAL 25-CAMPINAS NO.061.000 20/03/26 11:46 SEQ 001

GEISE CRISTINA ROMAO GONCALVES 00031003469809 % PACT. 0,00 RENDA 900,00 C.PES 01 CONTRATO 171002298416-7
 LEANDRO CESAR GONCALVES 00027065675890 % PACT. 100,00 C.PES 01 CONTRATO 171002298416-7
 END AV LAZARO GONCALVES DE OLIV 632 BL F AP 202 PARQUE RESIDEN
 SANTA BARBARA D OESTE SP 13458626 GRUPO HABITACIONAL 0999.7
 STC 000448 PROD 4839 UNO 09601 UNC 28843 ORR 044 LF 0313 TF 116 ST.ESP:011 063 101 133 317 374 439
 FUNDHAB 0,00 FCVS 0,00 SEG.VISTA 0,00 ABERT.CRED. 0,00 IOF 0,00 COD.LEG. 0000

Mod. Financ. PAR - ALIENACAO - PCCMV - SUBSIDIO MENSAL
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 28/09/2023

DT EVENTO 17/11/2016 TP PED 001 INCLUSAO DE FINANCIAMENTO A PESSOA FISICA DATA ESCRITURA: 17/11/2016 DATA CADASTRO: 18/11/2016
 APOLICE 77770 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2310	TX EFET	0,0000								
VR.ALTER.	76.000,00	RGE	0558	TX INIC	0,0000			CES	0,000	FCVS	0,00		
DESCONTO	0,00	MF00S		INCREM	0,0	TC1. 154		PREST	633,33	BONUS	0,00		
SD P-RATA	0,00	PRZ	120	FREQUEN	00	TC2. 000		S.MIP	0,00	RAZAO			
VL GARANT	76.000,00	PRZ PRO	000	TX FI	85,7894	0,0000		S.DFI	0,00	VENCTO	17/12/2016		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			S.CRE	0,00	SD APOS	0,00		
DESP CART:	0,00									TX.EQ	0,00		

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
17/12/16	CORRECAO		1,00142771	108,50			76.108,50
TAXAS:							
17/12/16	001 543,33		0,00	633,33	633,33	75.475,17	
22/12/16	PP8		90,00	1,82		3,92893	
22/12/16	DIF PAGAMENTO: 370				91,82		
17/01/17	CORRECAO		1,00184897	139,55	3,92893-		75.614,72
TAXAS:							
17/01/17	002 543,33		0,00	633,33	633,33	74.981,39	
24/01/17	310		90,00	1,83	91,83		
17/02/17	CORRECAO		1,00169988	127,45			75.108,85
TAXAS:							
17/02/17	003 543,33		0,00	633,33	633,33	74.475,52	
06/03/17	310		90,00	1,81	91,81		
17/03/17	CORRECAO		1,00030195	22,48			74.498,01
TAXAS:							
17/03/17	004 543,33		0,00	633,33	633,33	73.864,68	
10/05/17	310		90,00	1,93	91,93		
17/04/17	CORRECAO		1,00151911	112,20			73.976,89
TAXAS:							
17/04/17	005 543,33		0,00	633,33	633,33	73.343,56	
14/06/17	310		90,00	1,86	91,86		

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por CARLA AUGUSTA DANIEL e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 13/04/2026 às 16:37, sob o número WAMR26700485410. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0003526-54.2019.8.26.0019 e código J5F5WQMJK.

GEISE CRISTINA ROMAO GONCALVES 00031003469809 % PACT. 0,00 RENDA 900,00 C.PES 01 CONTRATO 171002298416-7

TAXAS VENC TO	NR. MSG	BONUS PAR	TA FCVFS FGTS	TCA SEGURO/LIQUIDO	PRESTACAO MORA	TRC IOF	JUROS TOTAL	TAO AMORTIZACAO VALOR	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF.REAJ
TAXAS:										
17/05/17	006	543,33		0,00	633,33			633,33	72.710,23	
23/06/17	310			90,00	1,87					
17/06/17	CORRECAO				1,00076415		55,56	91,87		72.765,79
TAXAS:										
17/06/17	007	543,33		0,00	633,33			633,33	72.132,46	
05/09/17	310			90,00	2,39					
17/07/17	CORRECAO				1,00053556		38,63	92,39	92,39	72.171,09
TAXAS:										
17/07/17	008	543,33		0,00	633,33			633,33	71.537,76	
05/09/17	310			90,00	1,49					
17/08/17	CORRECAO				1,00062328		44,58	91,49	91,49	71.582,35
TAXAS:										
17/08/17	009	543,33		0,00	633,33			633,33	70.949,02	
20/10/17	310			90,00	1,91					
17/09/17	CORRECAO				1,00050902		36,11	91,91	90,00	0,081111
TAXAS:										
17/09/17	010	543,33		0,00	633,33			633,33	70.351,81	
03/01/18	PP8			90,00	3,23			93,23		3,95928
TAXAS:										
17/10/17	011	543,33		0,00	633,33			633,33	69.718,48	
03/01/18	PP8			90,00	2,33			92,33		3,92106
TAXAS:										
17/11/17	012	543,33		0,00	633,33			633,33	69.085,15	
16/02/18	310			90,00	2,72				90,00	0,11551
TAXAS:										
17/12/17	013	548,77		0,00	639,67			639,67	68.445,48	1,00926
30/10/18	PP8			90,90	9,60		100,50			4,26802
03/01/18	DIF	PAGAMENTO: 370						7,88119-		
TAXAS:										
17/01/18	014	548,77		0,00	639,67			639,67	67.805,81	
30/10/18	PP8			90,90	8,66			99,56		4,22810
TAXAS:										
17/02/18	015	548,77		0,00	639,67			639,67	67.166,14	
28/03/19	310			90,90	12,23		103,13		92,80	0,43869
TAXAS:										
17/03/18	016	548,77		0,00	639,67			639,67	66.526,47	
28/03/19	310			90,90	11,39		102,29		90,90	0,48370
TAXAS:										
17/04/18	017	548,77		0,00	639,67			639,67	65.886,80	
28/03/19	310			90,90	10,45		101,35		90,90	0,44378
TAXAS:										
17/05/18	018	548,77		0,00	639,67			639,67	65.247,13	
28/03/19	310			90,90	9,54		100,44		93,60	0,29048
TAXAS:										
17/06/18	019	548,77		0,00	639,67			639,67	64.607,46	
10/04/19	INC			90,90	8,99			99,89		4,24211

GEISE CRISTINA ROMAO GONCALVES 00031003469809 % PACT. 0,00 RENDA 900,00 C.PES 01 CONTRATO 171002298416-7

TAXAS VENC TO	NR. MSG	BONUS PAR	TA FCVVS FGTS	TCA SEGURO/LIQUIDO	PRESTACAO MORA	TRC IOF	JUROS TOTAL	TAO AMORTIZACAO VALOR	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF. REAJ
TAXAS:										
17/07/18	020	548,77		0,00	639,67			639,67	63.967,79	
10/04/19	INC			90,90	8,08		98,98		4,20347	
TAXAS:										
17/08/18	021	548,77		0,00	639,67			639,67	63.328,12	
10/04/19	INC			90,90	7,15		98,05		4,16397	
TAXAS:										
17/09/18	022	548,77		0,00	639,67			639,67	62.688,45	
10/04/19	INC			90,90	6,21		97,11		4,12405	
TAXAS:										
17/10/18	023	548,77		0,00	639,67			639,67	62.048,78	
10/04/19	INC			90,90	5,30		96,20		4,08541	
30/10/18	DIF	PAGAMENTO: 370						8,57681-		
TAXAS:										
17/11/18	024	548,77		0,00	639,67			639,67	61.409,10	
10/04/19	INC			90,90	4,36		95,26		4,04549	
TAXAS:										
17/12/18	025	548,77		0,00	639,67			639,67	60.769,43	
10/04/19	INC			90,90	3,45		94,35		4,00684	
TAXAS:										
17/01/19	026	548,77		0,00	639,67			639,67	60.129,76	
10/04/19	INC			90,90	2,51		93,41		3,96692	
TAXAS:										
17/02/19	027	548,77		0,00	639,67			639,67	59.490,09	
10/04/19	INC			90,90	1,57		92,47		3,92700	
TAXAS:										
17/03/19	028	548,77		0,00	639,67			639,67	58.850,42	
10/04/19	INC			90,90			90,90		3,86033	

Mod. Financ. PAR - ALIENACAO - PMCMV - SUBSIDIO MENSAL
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 28/09/2023

DT EVENTO 10/04/2019 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA DATA ESCRITURA: 17/11/2016 DATA CADASTRO: 16/04/2019
 APOLICE 77770 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2310	TX EFET	0,0000	CES	0,000	FCVVS	0,00
VR.ALTER.	899,37	RGE	0558	TX INIC	0,0000	PREST	649,45	BONUS	0,00
DESCONTO	0,00	MF00S		INCREM	0,0	TC1. 154	0,00	RAZAO	
SD P-RATA	58.850,42	PRZ	120	FREQUEN	00	TC2. 090	0,00	VENCTO	17/04/2019
VL GARANT	76.704,23	PRZ PRO	000	TX FI	84,4975	0,0000	0,00	SD APOS	59.749,79
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		0,00	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00								

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por CARLA AUGUSTA DANIEL e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 13/04/2026 às 16:37, sob o número WAMIR26700485410. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0003526-54.2019.8.26.0019 e código J5F5WQMK.

GEISE CRISTINA ROMAO GONCALVES 00031003469809 % PACT. 0,00 RENDA 900,00 C.PES 01 CONTRATO 171002298416-7

TAXAS VENC TO	NR. MSG	BONUS PAR	TA FCVFS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA	TRC IOF	JUROS TOTAL	TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF.REAJ
10/04/19	DIF	PAGAMENTO: 318						4,20432-		
TAXAS:										
17/04/19	029	548,77		0,00	649,45			649,45	59.100,34	
10/04/19	310			100,68			100,68	99,95	0,03100	
10/04/19	DIF	PAGAMENTO: 418						38,19435-		
TAXAS:										
17/05/19	030	548,77		0,00	649,45			649,45	58.450,89	
31/05/19	310			100,68			100,68	101,37	0,02930-	
TAXAS:										
17/06/19	031	548,77		0,00	649,45			649,45	57.801,44	
25/07/19	310			100,68	1,27		101,95	100,68	0,05393	
TAXAS:										
17/07/19	032	548,77		0,00	649,45			649,45	57.151,99	
04/09/19	310			100,68	1,64		102,32	100,68	0,06964	
TAXAS:										
17/08/19	033	548,77		0,00	649,45			649,45	56.502,54	
04/09/19	310			100,68			100,68	100,68		
TAXAS:										
17/09/19	034	548,77		0,00	649,45			649,45	55.853,09	
02/10/19	310			100,68			100,68	101,95	0,05393-	
TAXAS:										
17/10/19	035	548,77		0,00	649,45			649,45	55.203,64	
23/10/19	310			100,68			100,68	102,31	0,06922-	
TAXAS:										
17/11/19	036	548,77		0,00	649,45			649,45	54.554,19	
21/11/19	310			100,68			100,68	100,68		
TAXAS:										
17/12/19	037	548,77		0,00	649,45			649,45	53.904,74	
27/12/19	310			100,68			100,68	100,68		
TAXAS:										
17/01/20	038	548,76		0,00	649,45			649,45	53.255,29	
31/01/20	310			100,69			100,69	100,68	0,00042	

Mod. Financ. PAR - ALIENACAO - PMCMV - SUBSIDIO MENSAL
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 28/09/2023

DT EVENTO 17/01/2020 TP PED 035 MUDANCA DIA DE VENC DA PRESTACAO DATA ESCRITURA: 17/11/2016 DATA CADASTRO: 13/02/2020
 APOLICE 77770 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2310	TX EFET	0,0000						
VR.ALTER.	0,00	RGE	0558	TX INIC	0,0000						
DESCONTO	0,00	MF00S		INCREM	0,0	TC1. 154		CES	0,000	FCVFS	0,00
SD P-RATA	53.255,29	PRZ	120	FREQUEN	00	TC2. 047		PREST	649,45	BONUS	0,00
VL GARANT	76.704,23	PRZ PRO	000	TX FI	84,4975	0,0000		S.MIP	0,00	RAZAO	
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			S.DFI	0,00	VENC TO	25/02/2020
DESP CART:	0,00							S.CRE	0,00	SD APOS	53.255,29
										TX.EQ	0,00
								DESC. DESP			

GEISE CRISTINA ROMAO GONCALVES 00031003469809 % PACT. 0,00 RENDA 900,00 C.PES 01 CONTRATO 171002298416-7

Mod. Financ. PAR - ALIENACAO - PCCMV - SUBSIDIO MENSAL
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 28/09/2023

DATA ESCRITURA: 17/11/2016 DATA CADASTRO: 21/02/2020
 APOLICE 77770 TP CREDITO 000

DT EVENTO 21/02/2020 TP PED 034 MUD PLANO/SIST AMORT S/REFINANC

DIV. VENC	0,00	RCR	2310	TX EFET	0,0000								
VR.ALTER.	0,00	RGE	0556	TX INIC	0,0000								
DESCONTO	0,00	MF00S		INCREM	0,0	TC1. 154	PREST	649,45	FCVS	0,00	BONUS	0,00	
SD P-RATA	53.255,29	PRZ	120	FREQUEN	00	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO				
VL GARANT	76.704,23	PRZ PRO	000	TX FI	84,4975	0,0000	S.DFI	0,00	VENCTO			25/02/2020	
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	0,00	SD APOS			53.255,29	
DESP CART:	0,00								TX.EQ			0,00	

DESC. DESP

TAXAS	VENCTO	NR.	BONUS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG	PAR	PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	IOF	COMPL	TOTAL	AMORTIZACAO	SALDO	INDICE
									DEVIDO	VALOR	DEVEDOR	TP
										PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
TAXAS:	25/02/20	039	548,77		0,00					649,45	52.605,84	
	21/02/20	310			100,68				100,68	100,68		
TAXAS:	25/03/20	040	548,77		0,00					649,45	51.956,39	
	12/05/20	310			100,68	1,61			102,29	100,68	0,06841	
TAXAS:	25/04/20	041	548,77		0,00					649,45	51.306,94	
	20/07/20	310			100,68	2,88			103,56	100,68	0,12238	
TAXAS:	25/05/20	042	548,77		0,00					649,45	50.657,49	
	21/10/20	310			100,68	4,99			105,67	105,61	0,00255	
TAXAS:	25/06/20	043	548,77		0,00					649,45	50.008,04	
	01/12/20	310			100,68	5,33			106,01	107,65	0,06969-	
TAXAS:	25/07/20	044	548,77		0,00					649,45	49.358,59	
	14/01/21	PP8			100,68	5,80			106,48		4,52450	
TAXAS:	25/08/20	045	548,77		0,00					649,45	48.709,14	
	17/02/21	310			100,68	5,90			106,58	109,47	0,12280-	
TAXAS:	25/09/20	046	548,77		0,00					649,45	48.059,69	
	29/04/21	310			100,68	7,24			107,92	107,93	0,00042-	

GEISE CRISTINA ROMAO GONCALVES 00031003469809 % PACT. 0,00 RENDA 900,00 C.PES 01 CONTRATO 171002298416-7

TAXAS VENC TO	NR. MSG	BONUS PAR	TA FCVFS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA	TRC IOF	JUROS TOTAL	TAO AMORTIZACAO VALOR	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF. REAJ
TAXAS:										
25/10/20	047	548,77		0,00	649,45			649,45	47.410,24	
06/07/21	310			100,68	8,52		109,20	109,20		
TAXAS:										
25/11/20	048	548,77		0,00	649,45			649,45	46.760,79	
23/07/21	310			100,68	8,05		108,73	108,73		
25/12/20	CORRECAO				0,99944409		25,99			46.734,80
TAXAS:										
25/12/20	049	548,46		0,00	649,09			649,09	46.085,71	
12/08/21	310			100,63	7,71		108,34	108,34		
14/01/21	DIF	PAGAMENTO: 370						4,52492-		
TAXAS:										
25/01/21	050	548,46		0,00	649,09			649,09	45.436,62	
09/09/21	310			100,63	7,61		108,24	108,24		
TAXAS:										
25/02/21	051	548,46		0,00	649,09			649,09	44.787,53	
09/09/21	310			100,63	6,57		107,20	107,20		
TAXAS:										
25/03/21	052	548,46		0,00	649,09			649,09	44.138,44	
29/09/21	310			100,63	6,30		106,93	106,94	0,00042-	
TAXAS:										
25/04/21	053	548,46		0,00	649,09			649,09	43.489,35	
08/10/21	310			100,63	5,56		106,19	106,20	0,00042-	
TAXAS:										
25/05/21	054	548,46		0,00	649,09			649,09	42.840,26	
08/10/21	310			100,63	4,56		105,19	105,19		
TAXAS:										
25/06/21	055	548,46		0,00	649,09			649,09	42.191,17	
01/11/21	310			100,63	4,32		104,95	104,96	0,00042-	
TAXAS:										
25/07/21	056	548,46		0,00	649,09			649,09	41.542,08	
01/11/21	310			100,63	3,32		103,95	103,95		
TAXAS:										
25/08/21	057	548,46		0,00	649,09			649,09	40.892,99	
01/11/21	310			100,63	2,28		102,91	102,91		
TAXAS:										
25/09/21	058	548,46		0,00	649,09			649,09	40.243,90	
01/11/21	310			100,63	1,24		101,87	101,87		
TAXAS:										
25/10/21	059	548,46		0,00	649,09			649,09	39.594,81	
01/11/21	310			100,63			100,63	100,63		
TAXAS:										
25/11/21	060	548,46		0,00	649,09			649,09	38.945,72	
25/11/21	310			100,63			100,63	100,63		
TAXAS:										
25/12/21	061	548,46		0,00	649,09			649,09	38.296,63	
23/12/21	310			100,63			100,63	100,63		

GEISE CRISTINA ROMAO GONCALVES 00031003469809 % PACT. 0,00 RENDA 900,00 C.PES 01 CONTRATO 171002298416-7

TAXAS VENCTO	NR. MSG	BONUS PAR	TA FCVFS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA	TRC IOF	JUROS TOTAL	TAO AMORTIZACAO VALOR	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF.REAJ
TAXAS:										
25/01/22	062	548,46		0,00	649,09			649,09	37.647,54	
03/02/22	310			100,63			100,63	100,63		
TAXAS:										
25/02/22	063	548,46		0,00	649,09			649,09	36.998,45	
11/03/22	PP8			100,63			100,63		4,26577	
11/03/22	DIF	PAGAMENTO: 370						8,53154-		
TAXAS:										
25/03/22	064	548,46		0,00	649,09			649,09	36.349,36	
11/03/22	PP8			100,63			100,63		4,26577	
TAXAS:										
25/04/22	065	548,46		0,00	649,09			649,09	35.700,27	
08/04/22	310			100,63			100,63	100,63		
TAXAS:										
25/05/22	066	548,46		0,00	649,09			649,09	35.051,18	
10/05/22	310			100,63			100,63	100,63		
TAXAS:										
25/06/22	067	548,46		0,00	649,09			649,09	34.402,09	
04/07/22	310			100,63			100,63	100,63		
TAXAS:										
25/07/22	068	548,46		0,00	649,09			649,09	33.753,00	
29/07/22	310			100,63			100,63	100,63		
TAXAS:										
25/08/22	069	548,46		0,00	649,09			649,09	33.103,91	
15/09/22	310			100,63			100,63	100,63		
TAXAS:										
25/09/22	070	548,46		0,00	649,09			649,09	32.454,82	
25/10/22	310			100,63	1,00		101,63	101,63		
TAXAS:										
25/10/22	071	548,46		0,00	649,09			649,09	31.805,73	
25/10/22	310			100,63			100,63	100,63		
TAXAS:										
25/11/22	072	548,46		0,00	649,09			649,09	31.156,64	
25/11/22	310			100,63			100,63	100,63		
25/12/22	CORRECAO				1,01503647		468,48			31.625,13
TAXAS:										
25/12/22	073	556,71		0,00	658,85			658,85	30.966,28	1,01503
21/12/22	310			102,14			102,14	102,14		
TAXAS:										
25/01/23	074	556,71		0,00	658,85			658,85	30.307,43	
09/02/23	310			102,14			102,14	102,14		
TAXAS:										
25/02/23	075	556,71		0,00	658,85			658,85	29.648,58	
14/03/23	310			102,14			102,14	102,14		
TAXAS:										
25/03/23	076	556,71		0,00	658,85			658,85	28.989,73	
24/03/23	310			102,14			102,14	102,14		

GEISE CRISTINA ROMAO GONCALVES 00031003469809 % PACT. 0,00 RENDA 900,00 C.PES 01 CONTRATO 171002298416-7

TAXAS VENC TO	NR. MSG	BONUS PAR	TA FCVTS	TCA LIQUIDO	PRESTACAO MORA	TRC IOF	JUROS TOTAL	TAO AMORTIZACAO VALOR	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF. REAJ
---------------	---------	-----------	----------	-------------	----------------	---------	-------------	-----------------------	------------------------------	-------------------------

TAXAS:										
25/04/23	077	556,71		0,00	658,85			658,85	28.330,88	
28/04/23	310			102,14			102,14	102,14		
TAXAS:										
25/05/23	078	556,71		0,00	658,85			658,85	27.672,03	
09/05/23	310			102,14			102,14	102,14		
TAXAS:										
25/06/23	079	556,71		0,00	658,85			658,85	27.013,18	
09/06/23	310			102,14			102,14	102,14		
TAXAS:										
25/07/23	080	556,71		0,00	658,85			658,85	26.354,33	
06/07/23	310			102,14			102,14	102,14		
TAXAS:										
25/08/23	081	556,71		0,00	658,85			658,85	25.695,48	
08/08/23	310			102,14			102,14	102,14		

31/08/23 CORRECAO 1,01603161 411,94 26.107,41

Mod. Financ. PAR - ALIENACAO - PRCMV - SUBSIDIO MENSAL
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 28/09/2023

DT EVENTO 31/08/2023 TP PED 033 REDUCAO DE PRAZO - PORT.1248/23 DATA ESCRITURA: 17/11/2016 DATA CADASTRO: 14/03/2024
 APOLICE 77770 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2310	TX EFET	0,0000			CES	0,000	FCVTS	0,00
VR.ALTER.	0,00	RGE	0556	TX INIC	0,0000			PREST	46.628,15	BONUS	0,00
DESCONTO	0,00	MF00S		INCREM	0,0	TC1. 154		S.MIP	0,00	RAZAO	
SD P-RATA	26.107,42	PRZ	001	FREQUEN	00	TC2. 000		S.DFI	0,00	VENC TO	28/09/2023
VL GARANT	79.061,80	PRZ PRO	000	TX FI	84,4975	0,0000		S.CRE	0,00	SD APOS	26.107,42
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000					TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00							DESC. DESP			

13/09/23 DIF PAGAMENTO: 318 4,20638-
 TAXAS:
 28/09/23 001 22.080,55 0,00 25.695,49 25.695,49 0,00
 28/09/23 358 3.614,94 3.614,94 148,80326

Mod. Financ. PAR - ALIENACAO - PRCMV - SUBSIDIO MENSAL
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 28/09/2023

DT EVENTO 28/09/2023 TP PED 149 EVOLUCAO SALDO RESIDUAL (AUTOMATICO) DATA ESCRITURA: 28/09/2023 DATA CADASTRO: 14/03/2024
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2310	TX EFET	0,0000			CES	0,000	FCVTS	0,00
				TX INIC	0,0000						

GEISE CRISTINA ROMAO GONCALVES 00031003469809 % PACT. 0,00 RENDA 900,00 C.PES 01 CONTRATO 171002298416-7

VR.ALTER. 0,00 RGE 0314 INCREM 0,0 TC1. 000 PREST 0,00 TAXAS 0,00
 DESCONTO 0,00 MP00P FREQUEN 00 TC2. 000 S.MIP 0,00 RAZAO 0,00
 SD P-RATA 0,00 PRZ 000 TX FI 0,0000 0,0000 S.DFI 0,00 VENC TO 28/10/2023
 VL GARANT 79.135,03 PRZ PRO 000 LIM.CONC. 00/0000 S.CRE 0,00 SD APOS 0,00
 TAC/FEE A VISTA 0,00 TX.EQ 0,00
 DESP CART: 0,00 DESC. DESP

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
13/09/23	DIF	PAGAMENTO: 318			4,20638-		
28/09/23	DIF	PAGAMENTO: 342			140,39028-		
25/10/23	DIF	PAGAMENTO: 318			4,20068-		
30/04/24	DIF	PAGAMENTO: 546			4,20069		

CHB LIQUIDADO beneficio Bolsa Familia e 60+/Port. MCID 1248/2023 FAR/FDS/PNHR

Alo CAIXA: SAC: Pessoas com deficiencia auditiva ou de fala: Ouvidoria:
 4004 0104 (Capitais e Regioes Metropolitanas) 0800 726 0101 0800 726 2492 0800 725 7474
 0800 104 0104 (Demais Regioes)

1 - IDENTIFICAÇÃO

Contrato 171002298416-7	Nome GEISE CRISTINA ROMAO GONCALVES	CPF 31003469809
----------------------------	--	--------------------

Endereço do imóvel AV LAZARO GONCALVES DE OLIV, 632 BL F AP 202, PARQUE RESIDEN, 13.458-626 SANTA BARBARA D O/SP

2 - DADOS DO FINANCIAMENTO

Tipo de Crédito/Credor Habitação CAIXA	Agência SANTA BARBARA D OESTE
---	----------------------------------

Data de Assinatura 17/11/2016	Sistema de Financiamento	Origem de Recursos (44) FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL
----------------------------------	--------------------------	--

Linha de Financiamento (313) FAR AQUISICAO DE IMOVEL COM PARCELAMENTO PMCMV	Tipo de Financiamento
--	-----------------------

Sistema de Amortização TP - TABELA PRICE

Valor de Financiamento 76.000,00	Prazo 120	Taxa de juros 0,000% a.a.	Prestação Inicial 90,00	Última Prestação 3.614,94
-------------------------------------	--------------	------------------------------	----------------------------	------------------------------

Reajustes de Prestação Mensal, pelo Índice de Reajuste da Poupança	Reajustes do Saldo Devedor Mensal, no dia da Data de Assinatura, com Índice de Reajuste da Poupança do mesmo dia
---	---

Cobertura FCVS NÃO	Apólice de Seguro 990 -
-----------------------	----------------------------

3 - CATEGORIA PROFISSIONAL

Categoria	Data Base	Data Aplicação

4 - PACTUAÇÃO DE RENDA (MUTUÁRIO PRINCIPAL E COBRIGADOS)

Nome	CPF	Pactuação
LEANDRO CESAR GONCALVES	270.656.758-90	100.00
GEISE CRISTINA ROMAO GONCALVES	310.034.698-09	0.00%

5 - ALTERAÇÕES CONTRATUAIS/RENEGOCIAÇÕES

Data	TP	Ocorrência
28/09/2023	149	Término de Prazo (Evolução de Saldo Residual)
31/08/2023	033	RED PRAZO S/AMORT-CN 053/94
21/02/2020	034	MUD PLANO/SIST AMORT S/REFINANC
17/01/2020	035	Mudança de Dia de Vencimento da Prestação
10/04/2019	116	Incorporação de Encargos em Atraso ao Saldo Devedor, com Aumento do Encargo Mensal
17/11/2016	001	Inclusão de Financiamento a Pessoa Física

6 - SITUAÇÕES ESPECIAIS DO CONTRATO

Número	Situação Especial
317	QUI INIBI QUITACAO DA PREST MAIS ANTIGA
063	SIT CONTRATO SEM COBERTURA DE FCVS
374	SIT SIT CONTRATO SUB-JUDICE TERCEIROS SEM IMPEDIMENTO
011	SIT CONTRATO NAO ESTA SUJEITO A EMISSAO AVISO COBRANCA
133	SIT INIBE EMISSAO DE CARNE
101	SIT CONT.INADIMP.C/ORDEM JUDICIAL-NAO INCLUSAO CERIC/CAD

7 - POSIÇÃO DA DÍVIDA/DEMONSTRATIVO DE DÉBITO

Data de Referência	Prazo Remanescente	Quantidade de Encargos em Atraso	Período Atraso	Encargos em Atraso
20/03/2026	0	0		0,00

Mora + Multa	Diferença de Prestações	Total Atraso	Saldo Devedor	Juros Diários, Seguros, Devolução FGTS
0,00	0,0000	0,00	0,00	0,00

Dívida Total	0,00
--------------	------

8 - GARANTIA

Tipo de Garantia	Valor da Garantia
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA	76.000,00

Belo Horizonte / MG, 20 de Março de 2026

