



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE MOGI DAS CRUZES

FORO DE MOGI DAS CRUZES

2ª VARA CÍVEL

Avenida Candido Xavier de Almeida e Souza, 159, Sala 28, Vila Partênio

- CEP 08780-912, Fone: 11-2823-8239, Mogi das Cruzes-SP - E-mail:

mogicruzes2cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 08 dias do mês de abril de 2025, nesta comarca e cidade de Mogi das Cruzes – SP, em cumprimento ao r. Mandado do MM. Juiz de Direito da 2ª Vara de Mogi das Cruzes, extraído nos autos da ação de Execução de Título Extrajudicial, requerida por CONDOMÍNIO RESIDENCIAL APOEMA II, contra NATHALIA CAMPOS MIRANDA BARBOSA, Processo nº 1003785-10.2018.8.26.0361, vim eu, Oficial de Justiça infra assinado (digitalmente), à Av. Prefeito Maurílio S L Filho, 757, Bloco D, apto 401, e ai sendo, PASSEI A PROCEDER A AVALIAÇÃO DOS DIREITOS QUE A EXECUTADA TEM SOBRE O BEM: um imóvel, objeto de matrícula nº 88.517, 2º CRI DE MOGI DAS CRUZES –SP, constituído de uma unidade autônoma designada apartamento sob nº 401, localizado no 3º Pavimento do Bloco D, do Condomínio Residencial Apoema II, situado Av. Prefeito Maurílio S L Filho, 757, Vila Luzitânia, Bairro São João do Caputera – neste Município e Comarca. Passo a avaliar o bem em R\$ 100.000,00 (Cem mil reais). Mogi das Cruzes, 08 de Abril de 2025.