

Livro Nº 2 - Registro Geral

**REGISTRO DE IMÓVEIS
E ANEXOS DE TATUI - S. PAULO**

MATRÍCULA

71.550

FICHA

001

Tatui, 01 de Julho de 2009

Imóvel: O apartamento nº. 62 localizado no 6.º andar, do **Condomínio Residencial Monte Carlo**, com sala de jantar, sala de estar, sacada, circulação, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 tipo suíte com banheiro privativo e sacada, cozinha, lavanderia, W.C. e dormitório para empregada, com as seguintes áreas: útil de 137,58m², comum de 29,8465m², total de 167,4265m² e fração ideal de 51,27155m² ou 1,59911%, confrontando-se pela entrada social confronta com o hall de circulação e caixa de escada, do lado direito de quem no apartamento entra, confronta-se com o apartamento de final 1, do lado esquerdo confronta-se com a área de recuo lateral e nos fundos com a área de recuo de frente para a Rua Mario Orsi, (antes rua 03) nº 75, nesta cidade de Tatui-SP, com a área de 3.206,25m², de forma triangular, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente com a referida rua, onde mede 91,50m, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, divide-se com o Lar São Vicente de Paulo, onde mede 75,00m, e pelo lado esquerdo divide-se com o Lar São Vicente de Paulo, onde mede 96,00m.

Proprietária: **Tatuiense Empreendimentos Imobiliários e Construções Ltda**, estabelecida nesta cidade de Tatui-SP, na Rua 11 de Agosto nº 120, sala 2, CNPJ nº 50.780.246/0001-00.

Registro Anterior: R/1-24.056 no livro 02. Data: 31/10/1985; **Instituição:** R/8-24.056 no livro 02. Data: 10/10/2001.

Preposto Designado, Luiz Antonio Romanholi.

AV/1-71.550 Tatui, 08 de Janeiro de 2010.

Tendo em vista o Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, lavrado em 04 de dezembro de 2.009, pelo Oficial de Justiça Luiz Ernesto Coelho, extraído dos autos da Execução Fiscal nº 3.956/2007, que tramita pelo Serviço Anexo das Fazendas desta Comarca de Tatui, requerida pela Prefeitura Municipal de Tatui em face de Tatuiense Empreendimentos Imobiliários e Construções Ltda., procedo à averbação da **PENHORA** do imóvel, para assegurar a importância de R\$ 70,78 (setenta reais e setenta e oito centavos). Imóvel este avaliado em R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais) incluindo os imóveis das matrículas nºs 71.551 e 71.552. Foi nomeado depositário do bem penhorado, José Francisco Delarole Mendes.

Averbado por José Henrique Ferreira Xavier.

AV.2/71.550

Tatui, 13 de setembro de 2011.

Continua no verso.

MATRÍCULA

71.550

FICHA

01

verso

Foi efetuada a **penhora** deste imóvel, avaliado em R\$ 80.000,00, para assegurar a importância de R\$ 709,07, conforme **auto de penhora, depósito e avaliação**, extraído dos autos da Execução Fiscal nº 2.608/2008, em 21 de junho de 2011, promovida pela Prefeitura Municipal de Tatuí em face de Tatuense Empreendimentos Imobiliários e Construções Ltda., perante o Serviço Anexo das Fazendas local; foi nomeado depositário José Francisco Delaroli Mendes.

Averbado por  Edison Xavier - Substituto Legal.

AV.3/71.550 (Protocolo nº 234.519 de 18/07/2014) Tatuí, 23 de julho de 2014

Fica **cancelada** a AV.2, conforme mandado extraído dos autos da Execução Fiscal nº 0503991-20.2008.8.26.0624 (ordem nº 2.608/2008), pelo Serviço Anexo das Fazendas local, em 10 de julho de 2014.

Averbado por  Marcia Cristina Orsi de Moraes - Escrevente Autorizada.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis de Tatuí
www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital