

25

matrícula (CNM)
111294.2.0076448-25

ficha
01

São Paulo,
02 de fevereiro de 2024

IMÓVEL: O Apartamento nº 06 (HIS-2), localizado no 1º pavimento do "EDIFÍCIO SANTA JOANNA", situado na Rua Bernardino Vergueiro, nº 87, no 41º Subdistrito - Cangaíba, contendo a área privativa total de 35,24 metros quadrados, área de uso comum de 6,37 metros quadrados; área real total de 41,61 metros quadrados, correspondendo-lhe um coeficiente de proporcionalidade no terreno de 0,08174.

Contribuinte: 060.087.0028-7 (A.M.).

PROPRIETÁRIOS: JULIO CEZAR CHIBATT, RG nº 9.306.855-4-SSP/SP, CPF nº 030.625.728-92, contador, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com **CRISTIANE APARECIDA PIRES CHIBATT**, RG nº 8.889.523-7-SSP/SP, CPF nº 067.106.568-88, aposentada, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Guarulhos, neste Estado, na Rua Tulio Martello, nº 72, ap. 53.

REGISTROS ANTERIORES: R.03, R.05 e R.06/Matrícula nº 111294.2.0071014-31, feitos em 13 de abril de 2020, deste Oficial de Registro de Imóveis.


Maria Cristina Claudio
Escrevente Substituta

(Selo: 111294314000000818022224L)

AV.01/M.111294.2.0076448-25, em 02 de fevereiro de 2024

Prenotação nº 280.949, de 21 de dezembro de 2023

Nos termos do instrumento particular de Instituição, Especificação e Convenção de Condomínio firmado nesta Capital em 14 de dezembro de 2023, procede-se à presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula destina-se a Habitação de Interesse Social (HIS-2), devendo ser observada a renda mensal dos adquirentes, nos termos do art. 2º, II, § 1º do Decreto Municipal nº 59.885/2020.

Continua no verso

matricula (CNM)

111294.2.0076448-25

ficha

01

verso



Maria Cristina Claudio
Escrevente Substituta

(Selo: 1112943310000008180237249)

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,14

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis