IMÓVEL:- O APARTAMENTO Nº. 303-B, localizado no 3º. andar ou 4º. pavimento do bloco "B" do EDIFÍCIO PALLADIUM BELVEDERE-HOTEL EM CONDOMÍNIO, situado na rua João Ramalho, nº. 466, nesta cidade e comarca de São Vicente, com a área útil de 35,8400 m², área comum de 28,30930 m² e área total de 64,14930 m², pertencendo-lhe no terreno uma fração ideal equivalente a 0,5016% do todo.

INSCRIÇÃO CADASTRAL:- (NÃO CONSTA).

PROPRIETÁRIA:- MATEUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede em Santos/SP, na rua Nabuco de Araújo, nº. 488, inscrita no CNPJ/MF. SOB Nº. 49.179.856/0001-65, e CONSTRUTORA PADRÃO LTDA, com sede em Santos/SP, na rua Silva Jardim, nº. 354, Macuco, inscrita no CNPJ/MF. sob nº. 51.648.616/0001-04.

REGISTRO ANTERIOR:- R.3/110.759, de 23 de janeiro de 1.987, e R.158/110.759 (instituição e especificação de condomínio edilício), de 4 de fevereiro de 2015, deste Registro de Imóveis.

São Vicente, em 4 de fevereiro de 2015.

O OFICIAL SUBSTITUTO, _____

RENATO TERRA DA COSTA

Av.1, em 4 de fevereiro de 2015.

A presente matrícula é aberta de ofício e no interesse do serviço, nos termos do item 55, "a", das Normas de Serviço da e. Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, à vista do instrumento de especificação e instituição de condomínio datado de 14 de outubro de 2014.

O OFICIAL SUBSTITUTO, _____

RENATO TERRA DA COSTA

MICROFILME: PROTOCOLO Nº 445.026

Atos: Av. 156, 157, R. 158, Av. 159, 160 /110.759 – Lv. 3 Reg. Aux. 4.256 - Av. 1 /146.011 a 146.109 Bloco-A – 146.110 a 146.208 Bloco-B Valor: R$87.407,70.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: LCBJ LTDA - CPF/CNPJ: ***.138.390-** DATA: 17/11/2026 15:52:12