

CNM: 120592.2.0033324-06



LIVRO N.º 2

REGISTRO DE IMÓVEIS - CARAGUATATUBA

REGISTRO GERAL

ANO 1987

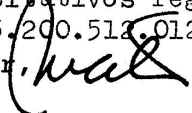
MATRÍCULA N.º 33.324

FICHA N.º 01

DATA

04/dezembro/1987

IMÓVEL- Um lote de terreno sob nº 09 (nove) da quadra 02 (dois) da planta do loteamento denominado "**MARVERDE II**", situado na Fazenda Reunidas - Mococa, perímetro urbano desta cidade e comarca de Caraguatatuba, medindo 12,00m. (doze metros) de frente para a Rua 5; do lado direito mede 32,00m. (trinta e dois metros) na divisa com o lote 8; do lado esquerdo mede 32,00m. (trinta e dois metros) divisando com o lote 10 e nos fundos que faz para o lote 24, mede 12,00m. (doze metros), encerrando a área de 384,00m². **CONDIÇÕES**: As constantes do título. **MATRÍCULA** N.º 33.315

PROPRIETÁRIA: **AGROPECUARIA COQUEIRAL LTDA.**, com sede em São Paulo, à Avenida Paulista, nº 1754, 11.º andar, conjunto 115, inscrita no CGC/MF. sob nº 51.998.706/0001-25, com seus atos constitutivos registrados na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob nº 35.200.512.012/80. Caraguatatuba, 04 de dezembro de 1987. A oficial maior, 

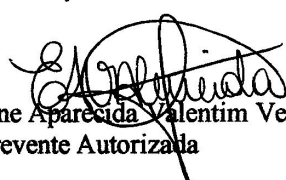
Av.1-Conforme consta do termo de compromisso do loteamento **MARVERDE II**, o lote de terreno objeto da presente matrícula, foi **CAUCIONADO** a **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTANCIA BALNEÁRIA DE CARAGUATATUBA**. Caraguatatuba, 04 de dezembro de 1987. A oficial maior, 

Av.2-Conforme Termo de Compromisso de Liberação e Caução firmado, em 22 de agosto de 1988, procedo a Liberação da Caução mencionada na **Av.1**. Caraguatatuba, 10 de novembro de 1988. A oficial maior, 

AV.3/33.324 - Prenotação nº 165.072, de 25/09/2015.

À vista do mandado judicial de 02 de fevereiro de 2015, do Juízo de Direito da 2ª Vara Cível de Caraguatatuba/SP, extraído dos autos da ação civil pública - meio ambiente, processo nº 0000045-64.1993.8.26.0126, movida pelo **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO**, em face de **AGROPECUÁRIA COQUEIRAL LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 51.998.706/0001-25; e **BRÁSILIA SERVIÇO DE TERRAPLANAGEM EM GERAL LTDA**, inscrita no CNPJ nº 60.948.957/0001-96, procede-se a presente averbação para consignar o **BLOQUEIO DE ALIENAÇÃO** do **IMÓVEL** objeto da presente **MATRÍCULA**.

Caraguatatuba, 28 de outubro de 2015.


Eliane Aparecida Valentim Veríssimo de Almeida
Escrevente Autorizada


Getúlio Mentz Albrecht
Registrador Substituto

continua no verso

CNM: 120592.2.0033324-06

33.324

01V

AV.4/33.324 - Prenotação nº 186.503, de 26/09/2018.

À vista do comunicado veiculado no sítio de internet denominado "Indisponibilidade.org.br", datado de 21 de junho de 2018, protocolo da indisponibilidade nº 201806.2116.00537242-IA-7910, consigna-se o recebimento da ordem exarada pelo Tribunal de Justiça de São Paulo - 1º Ofício Judicial de Caraguatatuba/SP - processo nº 10028968220188260126, determinando a **DECRETAÇÃO DA INDISPONIBILIDADE DOS BENS** da proprietária **AGROPECUÁRIA COQUEIRAL LTDA - ME**, inscrita no CNPJ nº 51.998.706/0001-25.

Caraguatatuba, 08 de outubro de 2018.

Guaraciaba Gadelha dos Santos
Escrevente Autorizada

Getúlio Menz Albrecht
Registrador Substituto

AV.5/33.324 - Prenotação nº 201.602, de 12/11/2020.

À vista do Ofício Judicial de 28 de setembro de 2020, extraído dos autos do processo nº 1002896-82.2018.8.26.0126, da 1ª Vara Cível de Caraguatatuba/SP, consigna-se o **LEVANTAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** averbado sob a **AV.4/33.324**.

Caraguatatuba, 14 de dezembro de 2020.

Ana Lidia Ituassu Sant'Ana
Escrevente Autorizada

Selo digital 1205923J10201602308T8S20P

AV.6/33.324 - Prenotação nº 209.153, de 27/08/2021.

Pela sentença/mandado judicial de 02 de julho de 2021, do MMº Juízo de Direito da 2ª Vara Cível de Caraguatatuba/SP, expedido nos autos da ação de embargos de terceiro cível - esbulho/turbação/ameaça, processo nº 1003059-57.2021.8.26.0126, procede-se ao **CANCELAMENTO do BLOQUEIO de ALIENAÇÃO do IMÓVEL** objeto da presente matrícula, averbado sob a **AV.3/33.324**.

Caraguatatuba, 14 de setembro de 2021.

Guaraciaba Gadelha dos Santos
Escrevente Autorizada

Selo digital 1205923J102091539D4R4O216