

matrícula

86.792

ficha

01

São Paulo,

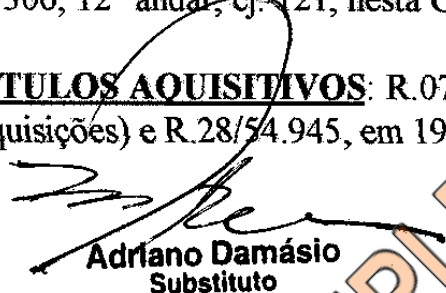
18 de janeiro de 2001.

IMÓVEL: APARTAMENTO N. 14 (quatorze), localizado no 1º pavimento do EDIFÍCIO PARADISE GARDEN RESIDENCE, situado na Rua Sampaio Viana n. 425, no 9º Subdistrito – VILA MARIANA, com a área privativa de 59,360m², área comum de 70,202m², incluindo o direito de uso indeterminado de 2 (duas) vagas de garagem, área total de 129,562m² e a fração ideal de 0,5105% nas coisas de propriedade e uso comuns do condomínio.

CONTRIBUINTE: 036.038.0012-5

PROPRIETÁRIA: INPAR – INCORPORAÇÕES E PARTICIPAÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ(MF) sob n. 65.867.848/0001-68, com sede na Rua Gomes de Carvalho n. 1306, 12º andar, cj. 121, nesta Capital.

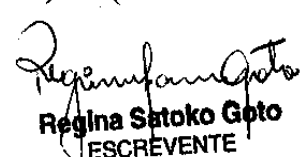
TÍTULOS AQUISITIVOS: R.07/54.945, em 05.03.1996; R.08/54.945, em 09.05.1996 (aquisições) e R.28/54.945, em 19.07.2000 (especificação), todos deste Registro.


Adriano Damásio
Substituto

R. 01 – Em 18 de janeiro de 2001.

Ref. prenotação n. 187.251, de 05 de janeiro de 2001.

VENDA E COMPRA: Conforme Escritura Pública de Venda e Compra lavrada em 21 de dezembro de 2000, às fls. 157/162, no livro n. 2497, do 16º Tabelião de Notas desta Capital, a proprietária **VENDEU** o imóvel, pelo valor de R\$ 138.150,00 (cento e trinta e oito mil cento e cinquenta reais), a **PAULO AFFONSO TASSI**, RG n. 629.861-3-SSP/PR, CPF(MF) n. 169.933.069-72, engenheiro civil, casado sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à edição da Lei n. 6.515/77, com **LIANE REGATTIERI TASSI**, RG n. 689.891-SSP/PR, CPF(MF) n. 814.047.436-34, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Doutor Candido Espinheira, n. 372, ap. 41 nesta Capital. Consta do título que a alienante apresentou a Certidão Negativa de Débito - CND do INSS n. 022002000-21003030, emitida em 15.12.2000, e a Certidão Positiva de Tributos e Contribuições Federais, expedida pela Secretaria da Receita Federal, com efeitos de negativa n. E-4.261.936, expedida em 27.11.2000. Valor venal proporcional: R\$ 14.067,04. (Microfilme n. 187.251).


Regina Satoko Goto
ESCREVENTE


Adriano Damásio
Substituto

.....-(continua no verso).....

matrícula

86.792

ficha

01

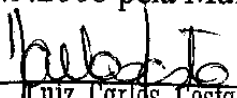
verso

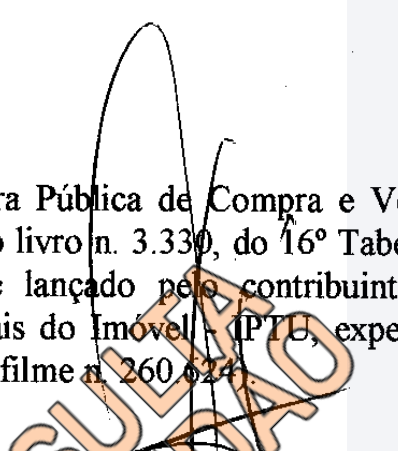
CNM 111450.2.0086792-52

AV. 02 – Em 12 de novembro de 2008

Ref. prenotação n. 260.624, de 11 de novembro de 2008

CONTRIBUINTE: Averba-se, nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em 17 de outubro de 2008, páginas 243/246, no livro n. 3.330, do 16º Tabelião de Notas desta Capital, que o imóvel é atualmente lançado pelo contribuinte n. 036.038.0276-4, conforme Certidão de Dados Cadastrais do Imóvel - (PTU), expedida em 29.9.2008 pela Municipalidade de São Paulo. (Microfilme n. 260.624).


Luiz Carlos Costa
Escrevente

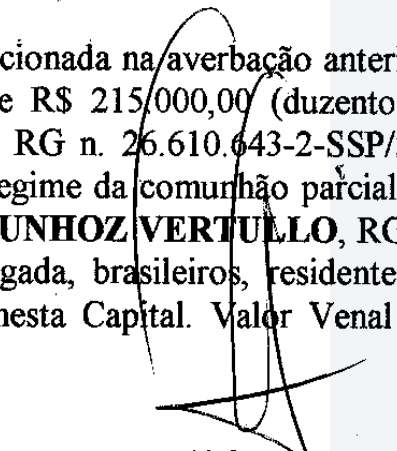

Maria do Carmo Medeiros de Souza
Substituta do Oficial

R. 03 – Em 12 de novembro de 2008

Ref. prenotação n. 260.624, de 11 de novembro de 2008

VENDA E COMPRA: Conforme Escritura Pública mencionada na averbação anterior, os proprietários **VENDERAM** o imóvel, pelo valor de R\$ 215.000,00 (duzentos e quinze mil reais), a **TULIO VINICIUS VERTULLO**, RG n. 26.610.643-2-SSP/SP, CPF(MF) n. 251.757.958-05, empresário, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/77, com **GISLEINE MUNHOZ VERTULLO**, RG n. 19.896.927-SSP/SP, CPF(MF) n. 144.302.098-20, advogada, brasileiros, residentes e domiciliados na Alameda Santos n. 211, cj. 101/102, nesta Capital. Valor Venal de Referência: R\$ 147.854,00. (Microfilme n. 260.624).

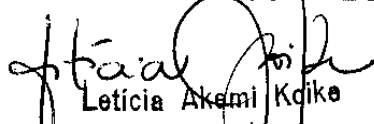

Luiz Carlos Costa
Escrevente

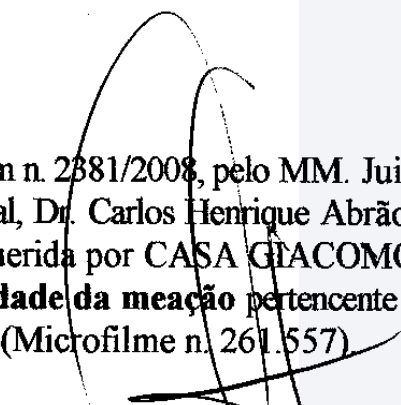

Maria do Carmo Medeiros de Souza
Substituta do Oficial

AV. 04 – Em 11 de dezembro de 2008

Ref. prenotação n. 261.557, de 9 de dezembro de 2008

Conforme Mandado expedido em 4 de dezembro de 2008, Ordem n. 2381/2008, pelo MM. Juiz de Direito do 42º Ofício Cível Central desta Comarca da Capital, Dr. Carlos Henrique Abrão, nos autos da Ação Monitória n. 583.00.2008.227520-7, requerida por **CASA GIACOMO DE FERRAGENS LTDA.**, foi determinada a **indisponibilidade da meação** pertencente a **TÚLIO VINICIUS VETULLO**, CPF(MF) n. 251.757.958-05. (Microfilme n. 261.557)


Letícia Akemi Koike
Escrevente


Maria do Carmo Medeiros de Souza
Substituta do Oficial

(continua na ficha 02)

matrícula

86.792

ficha

02

São Paulo, 30 de janeiro de 2009

AV. 05 – Em 30 de janeiro de 2009

Ref. prenotação n. 262.830, de 26 de janeiro de 2009

Conforme Ofício n. 009/2009 – EXEC-H, Ordem n. 2381/2008, expedido em 19.1.2009, pelo MM. Juiz de Direito do 42º Ofício Cível Central desta Comarca da Capital, Dr. Carlos Henrique Abrão, nos autos da Ação Monitória n. 583.00.2008.227520-7, por decisão do E. Tribunal de Justiça proferida no Agravo de Instrumento n. 7.321.317-3 interpostos por AGENTE BR – SOCIEDADE CORRETORA DE CÂMBIO LTDA, e TÚLIO VINÍCIUS VERTULLO, foi decretado o **levantamento da indisponibilidade da meação** pertencente a **TÚLIO VINÍCIUS VERTULLO, CPF(ME) n. 251.757.958-05.** (Microfilme n. 262.830).

Leticia Akemi Kolko
Escrevente

Maria do Carmo Medeiros de Souza
Substituta do Oficial

AV. 06 – Em 9 de junho de 2009

Ref. prenotação n. 266.244, de 20 de maio de 2009

Conforme Comunicado n. 167/2009 (Processo CG 2009/5278), expedido em 20.5.2009, pelo Exmo. Sr. Des. Ruy Pereira Camilo, Corregedor Geral da Justiça do Estado de São Paulo, disponibilizado no Portal do Extrajudicial em 20.5.2009, registrado sob n. 3.357 no Livro de Registro de Indisponibilidades, foi decretada a **indisponibilidade dos bens de: TÚLIO VINÍCIUS VERTULLO, RG n. 26.610.643-2, CPF(ME) n. 251.757.958-05, nos termos do Ato-Presi n. 1.151, de 9 de janeiro de 2009, do Banco Central do Brasil.** (Microfilme n. 266.244).

Belgio Rizzo Zuttion
Escrevente

Maria do Carmo Medeiros de Souza
Substituta do Oficial

AV. 07 – Em 14 de setembro de 2009

Ref. prenotação n. 270.612, de 11 de setembro de 2009

Conforme Comunicado n. 970/2009 (Processo CG 2009/5283), expedido em 10 de setembro de 2009, pelo Exmo. Senhor Desembargador Reis Kuntz, Corregedor Geral da Justiça do Estado de São Paulo em Exercício, disponibilizado no Portal do Extrajudicial, registrado sob n. 4.096 no Livro de Registro de Indisponibilidades, foi decretada a **indisponibilidade dos bens de: TÚLIO VINÍCIUS VERTULLO,**
------(continua no verso)-----

CNM 111450.2.0086792-52

matrícula

86.792

ficha

02

verso

CNM 111450.2.0086792-52

CPF(MF) n. 251.757.958-05, nos termos do Ato-Presi n. 1.150, de 9 de janeiro de 2009, do Banco Central do Brasil. (Microfilme n. 270.612).

[Assinatura]

Pedro Sergio Rizzo Zuttion
Escritor

Maria do Carmo Medeiros de Souza
Substituta do Oficial

AV. 08 – Em 9 de março de 2010

Ref. prenotação n. 276.912, de 4 de março de 2010

ARRESTO: Conforme Ofício n. 82/2010-MJSB, expedido em 22 de fevereiro de 2010, pela 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central Cível desta Comarca da Capital, nos autos n. 100.10.004652-4, da Ação de Procedimento Ordinário – Responsabilidade Civil, movida pelo MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO, em face do ESPÓLIO DE ANTONIO VERTULLO JUNIOR, CPF(MF) n. 191.123.358-00; e TÚLIO VINÍCIUS VERTULLO, qualificado, procedemos à averbação do arresto do imóvel de propriedade de TÚLIO VINÍCIUS VERTULLO, cujo valor da ação importa em R\$ 12.587.472,94 (doze milhões quinhentos e oitenta e sete mil quatrocentos e setenta e dois reais e noventa e quatro centavos). (Microfilme n. 276.912).

[Assinatura]

Pedro Sergio Rizzo Zuttion
Escritor

Flauzillno Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 09 – Em 28 de abril de 2010

Ref. prenotação n. 278.608, de 20 de abril de 2010

ARRESTO: Conforme Ofício n. 164/2010-MJSB, expedido em 5 de abril de 2010, pela 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central Cível desta Comarca da Capital, nos autos n. 100.10.011705-7, da Ação Civil Pública movida pelo MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO, em face de VERA LÚCIA MORALES VERTULLO, RG n. 3.404.986-SSP/SP, CPF(MF) n. 331.984.548-91, residente e domiciliada na Rua Cons. Brotero n. 1.316, ap. 141, 14º andar – Higienópolis, nesta Capital; TÚLIO VINÍCIUS VERTULLO, qualificado; e LUCIANA VERTULLO, RG n. 25.348.929-5-SSP/SP, CPF(MF) n. 268.476.068-35, residente e domiciliada na Rua Dr. José Rodrigues Alves Sobrinho n. 150, ap. 222 – Alto de Pinheiros, nesta Capital, procedemos à averbação do arresto do imóvel de propriedade de TÚLIO VINÍCIUS VERTULLO, cujo valor da ação importa em R\$ 139.149,16
-----.(continua na ficha 03).-----

matrícula

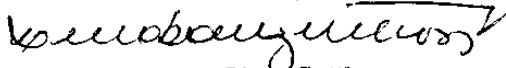
86.792

ficha

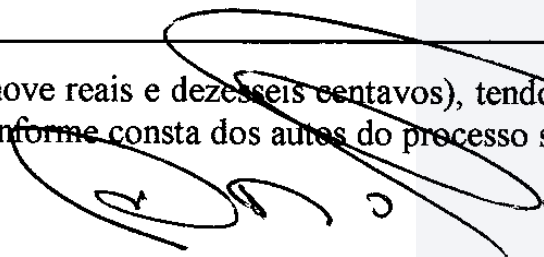
03

São Paulo, 28 de abril de 2010

(cento e trinta e nove mil cento e quarenta e nove reais e dezesseis centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o liquidante, conforme consta dos autos do processo supra. (Microfilme n. 278.608).



Pedro Sergio Rizzo Zuttion
Escrevente



Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

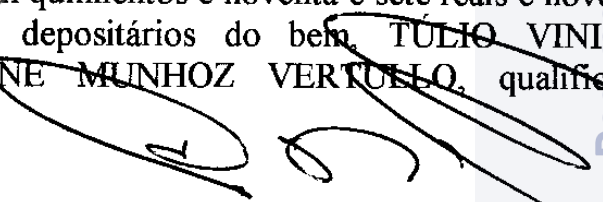
AV. 10 – Em 7 de abril de 2011

Ref. prenotação n. 290.588, de 6 de abril de 2011

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 21 de março de 2011, pela 25ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial n. 583.00.2009.219145-2/000000-000, movida por RUI RIGADEIRO, RG n. 6.701.122, CPF(MF) n. 402.942.008-78, brasileiro, aposentado, casado, residente e domiciliado na Rua das Laranjeiras n. 721, São Bernardo do Campo – SP, em face de TULIO VINICIUS VERTULLO, qualificado, procedemos à averbação da penhora de metade ideal do imóvel desta matrícula, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 42.597,91 (quarenta e dois mil quinhentos e noventa e sete reais e noventa e um centavos), tendo sido nomeados depositários do bem, TULIO VINICIUS VERTULLO e sua mulher GISELINE MUNHOZ VERTULLO, qualificados. (Microfilme n. 290.588).



Renato Carlos Neres Paixão
Escrevente



Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 11 – Em 18 de abril de 2011

Ref. prenotação n. 291.052, de 15 de abril de 2011

ARRESTO: Conforme Certidão expedida em 17 de setembro de 2010, pela 24ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial n. 583.00.2010.109392-6/000000-000 – Ordem n. 2010/0189, movida por JOÃO ALVES FERREIRA NETO, RG n. 961.427-SSP/SP, CPF(MF) n. 331.643.049-00, brasileiro, casado, vendedor, residente e domiciliado na Rua Padre Anchieta n. 85, ap. 23, São Vicente – SP, em face de TULIO VINICIUS VERTULLO, qualificado, procedemos à averbação do arresto de metade ideal do imóvel, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 39.195,11 (trinta e nove mil cento e noventa e cinco reais

.....(continua no verso).....

matrícula

86.792

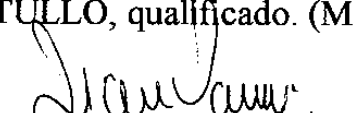
ficha

03

verso

CNM 111450.2.0086792-52

e onze centavos), tendo sido nomeado depositário do bem TÚLIO VINICIUS VERTULLO, qualificado. (Microfilme n. 291.052).


Remiro Carlos Neres Paixão
Escrivente


Flauzílio Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 12 – Em 20 de abril de 2011

Ref. prenotação n. 291.142, de 19 de abril de 2011

ARRESTO: Conforme Certidão expedida em 1º de fevereiro de 2011, pela 40ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial n. 583.00.2009.213815-0/000000-000 – Ordem n. 2324/2009, movida por GEISY MONTEIRO DE ARAUJO, RG n. 442439519, CPF(MF) n. 323.717.888-80, brasileira, solteira, vendedora, residente e domiciliada na Rua Garção Tinoco n. 62, ap. 111, Santana, nesta Capital, em face de TÚLIO VINICIUS VERTULLO, qualificado, procedemos à averbação do arresto do imóvel, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 12.571,29 (doze mil quinhentos e setenta e um reais e vinte e nove centavos), tendo sido nomeado depositário do bem TÚLIO VINICIUS VERTULLO, qualificado. (Microfilme n. 291.142).


Remiro Carlos Neres Paixão
Escrivente


Flauzílio Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 13 – Em 11 de maio de 2011

Ref. prenotação n. 291.836, de 9 de maio de 2011

ARRESTO: Conforme Certidão expedida em 7 de abril de 2011, pela 36ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos n. 583.00.2010.152601-8, da Ação de Execução de Título Extrajudicial movida por RODRIGO SANTIAGO RESENDE, RG 28.191.851-X, CPF(MF) n. 314.195.448-88, residente e domiciliado na Rua Carmem Rodrigues Dias n. 135, ap. 13, São Bernardo do Campo – SP, em face de TULIO VINICIUS VERTULLO, qualificado, procedemos à averbação do arresto do imóvel, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 129.381,60 (cento e vinte e nove mil trezentos e oitenta e um reais e sessenta centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o executado. (Microfilme n. 291.836).


Remiro Carlos Neres Paixão
Escrivente


Flauzílio Araújo dos Santos
OFICIAL

(continua na ficha 04)

matrícula

86.792

ficha

04

São Paulo, 21 de junho de 2011

AV. 14 – Em 21 de junho de 2011

Ref. prenotação n. 293.459, de 21 de junho de 2011

ARRESTO: Conforme Certidão expedida em 12 de novembro de 2010, pela 32ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos n. 583.00.2009.214183-4/000000-000 – Ordem n. 2263/2009, da Ação de Execução de Título Extrajudicial movida por DANILO AUGUSTO GARCIA, RG n. 29.078.511-8-SSP/SP, CPF(MF) n. 183.727.868-79, brasileiro, engenheiro, casado, residente e domiciliado na Rua Pascal n. 1292, ap. 104, Campo Belo, nesta Capital, em face de TULIO VINICIUS VERTULLO, qualificado, procedemos à averbação do arresto do imóvel, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 45.213,49 (quarenta e cinco mil duzentos e treze reais e quarenta e nove centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o executado. (Microfilme n. 293.459).

Ramiro Carlos Neres Paixão
Escrevente

Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 15 – Em 5 de março de 2014

Ref. prenotação n. 324.298, de 28 de fevereiro de 2014

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 29 de janeiro de 2014, pela 27ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial n. 0228367-32.2009.8.26.0100, movida por MANOEL VILLENA, RG n. 2826420, CPF(MF) n. 060.670.348-91, residente e domiciliado na Rua Rafael Correa Sampaio n. 1.159, São Caetano do Sul – SP, em face de TULIO VINICIUS VERTULLO, qualificado, procedemos à averbação da penhora do imóvel em garantia de uma dívida no valor de R\$ 14.903,30 (quatorze mil novecentos e três reais e trinta centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o executado. (Microfilme n. 324.298).

Ramiro Carlos Neres Paixão
Escrevente

Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 16 – Em 5 de julho de 2016

Ref. prenotação n. 348.279, de 20 de junho de 2016

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 20 de junho de 2016, na forma do Provimento CG.06/2009, pela 24ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca da
------(continua no verso)-----

CNM 111450.2.0086792-52

matrícula

86.792

ficha

04

verso

CNM 111450.2.0086792-52

Capital, nos autos da Ação de Execução Civil n. 0109392-172010, movida por JOAO ALVES FERREIRA NETO, CPF(MF) n. 331.643.049-00, em face de TULIO VINICIUS VERTULLO, CPF(MF) n. 251.757.958-05, procedemos à averbação da penhora do imóvel, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 39.195,11 (trinta e nove mil cento e noventa e cinco reais e onze centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o executado. (Microfilme n. 348.279).

Marcelo Henrique Tiburtino
Escrivente

Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 17 – Em 7 de julho de 2016

Ref. prenotação n. 348.780, de 6 de julho de 2016

PENHORA: Conforme Termo de Penhora e Depósito lavrado em 9 de junho de 2016, pela 36ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial n. 0152601-36.2010.8.26.0100, movida por RODRIGO SANTIAGO RESENDE em face de TULIO VINICIUS VERTULLO, procedemos à averbação da conversão do arresto objeto da AV.13 supra em penhora. (Microfilme n. 348.780)

Marcelo Henrique Tiburtino
Escrivente

Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 18 – Em 27 de outubro de 2016

Ref. prenotação n. 351.191, de 3 de outubro de 2016

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 3 de outubro de 2016, na forma do Provimento CG.06/2009, pela 21ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução Civil n. 0189971-49.2010, movida por ARTUR OLIVEIRA JUNIOR, CPF(MF) n. 172.582.688-71, em face de TULIO VINICIUS VERTULLO, CPF(MF) n. 251.757.958-05, procedemos à averbação da penhora de parte ideal correspondente a 50% do imóvel, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 44.283,42 (quarenta e quatro mil duzentos e oitenta e três reais e quarenta e dois centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o executado. Valor Base de Cálculo: R\$ 14.761,14. (Microfilme n. 351.191).

Marcelo Henrique Tiburtino
Escrivente

Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

(continua na ficha 05)

matrícula
86.792ficha
05

São Paulo,

6 de novembro de 2018**AV. 19** – Em 6 de novembro de 2018

Ref. prenotação n. 372.169, de 5 de novembro de 2018

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 5 de novembro de 2018, na forma do Provimento CG.06/2009, pela 4ª Vara de Execuções Fiscais desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução Fiscal n. 00243168220134036182, movida pela COMISSÃO DE VALORES MOBILIARIOS, CNPJ(MF) n. 29.597.878/0001-08, em face de TULIO VINICIUS VERTULLO, CPF(MF) n. 251.757.958-05, procedemos a averbação da penhora de parte ideal correspondente a 50% do imóvel, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 753.300,00 (setecentos e cinquenta e três mil e trezentos reais), tendo sido nomeado depositário do bem, o executado. Valor Base de Cálculo: R\$ 125.550,00. (Microfilme n. 372.169).

Marcelo Henrique Tiburtino
EscritorFlauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL**AV. 20** – Em 22 de março de 2019

Ref. prenotação n. 375.946, de 15 de março de 2019

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 14 de março de 2019, na forma do Provimento CG.06/2009, pela 43ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução Civil n. 00066450820188260100, movida por CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PARADISE GARDEN RESIDENCE, CNPJ(MF) n. 04.009.662/0001-83, em face de TULIO VINICIUS VERTULLO, CPF(MF) n. 251.757.958-05, e GISLEINE DA SILVA MUNHOZ, CPF(MF) n. 144.302.098-20, procedemos a averbação da penhora do imóvel, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 198.671,76 (cento e noventa e oito mil seiscentos e setenta e seis centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o coexecutado TULIO VINICIUS VERTULLO, qualificado. (Microfilme n. 375.946).

Selo Digital Nº 111450331000086792002019B.

Marcelo Henrique Tiburtino
EscritorFlauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL**AV. 21** – Em 11 de setembro de 2019

Ref. prenotação n. 381.676, de 4 de setembro de 2019

.....(continua no verso).....

matrícula

86.792

ficha

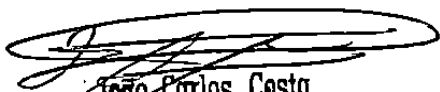
05

verso

CNM 111450.2.0086792-52

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 3 de setembro de 2019, na forma do Provimento CG.06/2009, pelo 17º Ofício Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução Civil n. 223772-87.2009, movida por BREITNER MARTINS DE OLIVEIRA, CPF(MF) n. 213.418.108-79, em face de TULIO VINICIUS VERTULLO, CPF(MF) n. 251.757.958-05, procedemos à averbação da penhora do imóvel, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 56.070,07 (cinquenta e seis mil setenta reais e sete centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o executado. (Microfilme n. 381.676).

Selo Digital Nº 1114503310867920010021199.



João Carlos Costa
Escrevente



Flauzílio Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 22 – Em 08 de fevereiro de 2024

Ref. prenotação n. 444.269, de 29 de janeiro de 2024

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 29 de janeiro de 2024, na forma do Provimento CGJSP.06/2009, pela 14ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução Civil n. 00536135720228260100, movida por INSTITUTO DAS APOSTOLAS DO SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS, inscrita no CNPJ sob n. 61.015.087/0001-65, em face de TULIO VINICIUS VERTULLO, inscrito no CPF sob n. 251.757.958-05, procedemos à presente averbação para constar que parte ideal correspondente a 50% do imóvel foi penhorado em 06 de setembro de 2023, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 107.191,81 (cento e sete mil, cento e noventa e um reais e oitenta e um centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o executado. (Microfilme n. 444.269).

Selo Digital: 1114503310000001223622246



Arjane Medeiros Mendonça
Escrevente



Flauzílio Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 23 – Em 17 de abril de 2025

Ref. prenotação n. 466.517, de 11 de abril de 2025

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 11 de abril de 2025, na forma do Provimento CGJSP.06/2009, pelo Juízo da 7ª Vara Federal de Santos - SP, nos autos da Ação de Execução Fiscal n. 0000308-41.2013.4.03.6182, movida pela COMISSAO DE VALORES MOBILIARIOS, CNPJ n. 29.507.878/0001-08, em face de TULIO VINICIUS VERTULLO, CPF n. 251.757.958-05, procedemos à presente averbação

Continua na ficha 06

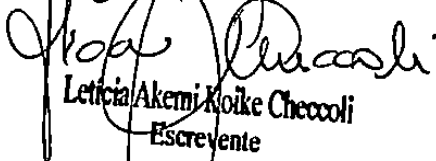
matrícula
86.792

ficha
06

data
17/04/2025

CNM
111450.2.0086792-52

para constar que o imóvel foi penhorado em 24 de fevereiro de 2025, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 2.683.080,00 (dois milhões, seiscentos e oitenta e três mil e oitenta reais), tendo sido nomeado depositário do bem, o executado. Houve decisão judicial em 24 de fevereiro de 2025, para a penhora de fração superior à pertencente ao executado. Valor Base de Cálculo: R\$ 670.770,00. (Microfilme n. 466.517)
Selo Digital: 1114503310000001395238251


Letícia Akemi Koike Checcoli
Escrivente


Frauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital