

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

CNM:113746.2.0210148-55
8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE SÃO PAULO

CNS/CNJ: 11374-6

matrícula

210.148

ficha

01

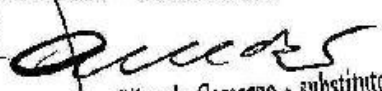
São Paulo, 16 de junho de 2023

Imóvel: Terreno situado na Rua Cecília da Silva, no 4º Subdistrito - Nossa Senhora do Ó, medindo 4,00m de frente; 25,85m da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua o olha, 25,60m do lado esquerdo, com a área de 103,12m², confrontando do lado direito com o imóvel nº 257 (contribuinte nº 104.103.0065-8), do lado esquerdo com o imóvel nº 249 (contribuinte nº 104.103.0063-1), ambos da Rua Cecília da Silva e nos fundos com os imóveis nºs 7 (contribuinte nº 104.103.0059-3) e 9 (contribuinte nº 104.103.0060-7), ambos da Travessa Bariloche. **Construção:** prédio residencial sob nº 267 da Rua Cecília da Silva.

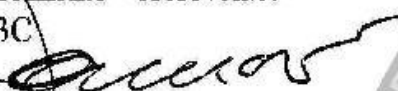
Contribuinte municipal: 104.103.0064-1.

Proprietários: JOSÉ ANDRADE DE MELO, contador, CPF nº 039.852.618-49, e sua mulher CELIA FUSARO DE MELO, CPF nº 281.496.238-84, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Cecília da Silva, 267.

Registro anterior: Transcrição nº 111.826, de 19/12/1975, livro 3-DQ, desta Serventia. Analisado e editado por Bárbara Soares Nascimento - escrevente.
elo digital 1137463140020378F9JFNO230


Silas de Camargo - substituto

Av-1. ABERTURA DE MATRÍCULA. Matrícula aberta com elementos do registro anterior e com atualização da confrontação, com base na planta setorial da cidade emitida pelo sítio eletrônico do Município. São Paulo, SP, 16 de junho de 2023. Analisado e editado por Bárbara Soares Nascimento - escrevente.
Selo digital 1137463J40020378UHK7DR23C


Silas de Camargo - substituto

Av-2. TRASLADAMENTO. Conforme averbação nº 2, de 23/10/2023, à margem do registro anterior, nos termos do requerimento firmado em 21 de outubro de 2013, e da certidão expedida em 08 de outubro de 2013, pelo Escrivão do Cartório da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Cotia, deste Estado, noticiando a distribuição àquele Juízo, em 30 de maio de 2012, processo nº 0008074-58.2012.8.26.0152, de ação de execução de título extrajudicial, figurando como requerente: DANILO DANTE DA SILVA CARLOS, CPF nº 246.447.638-29, contra: ROBERTO DOS SANTOS FUSARO DE MELO, CPF nº 300.450.468-59; ADRIANA FUSARO DE MELO SANTOS, CPF nº 185.112.788-77, e contra os proprietários, JOSÉ ANDRADE DE MELO, CPF nº 039.852.618-49 e sua mulher CÉLIA FUSARO DE MELO, CPF nº 281.496.238-84, a cuja causa foi atribuída o valor de R\$ 83.673,60 (oitenta e três mil seiscentos e setenta e três reais e sessenta centavos). São Paulo, SP, 16 de junho de

Continua no verso.

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula
210.148

ficha
01
verso

CNM:113746.2.0210148-55

2023. Analisado e editado por Bárbara Soares Nascimento - escrevente.
Selo digital 1137463J480203782632ZL23U



Silas de Camargo - substituto