



Jordão Gestão de Condomínios
Av. Nossa Sra. do Ó, 865 sala 1111 - NOSSA SENHORA DO Ó
São Paulo - SP - Cep: 02715-000
Fone: 1145634118 - Fax: 1145635178
Site: www.jordaogestao.com.br
E-mail: contato@jordaogestao.com.br

São Paulo, SP, 11 de julho de 2025

Condominio Conjunto Residencial Alto do Jaraguá

Unidade(s): 01-093

Identificador: 75720.548.611

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Certificamos, por meio desta carta, que o imóvel de propriedade de Wagner Luis de Brito portador do CPF/CNPJ 256.519.178-29, pertencente ao Condominio Conjunto Residencial Alto do Jaraguá, portador do CNPJ 55.224.760/0001-74 localizado Estrada Turística do Jaraguá N° 1050 com o CEP 05161-000, encontra-se atualmente em situação regular, sem quaisquer débitos pendentes.

Após uma análise minuciosa dos registros financeiros e fiscais pertinentes, podemos afirmar que não existem pagamentos em atraso, taxas não quitadas ou qualquer outro tipo de pendência financeira relacionada ao referido imóvel.

Esta certidão negativa de débitos tem o propósito de atestar a situação financeira do imóvel mencionado, fornecendo assim segurança e tranquilidade tanto ao proprietário quanto a terceiros interessados.

Salientamos que esta certidão é válida até a presente data, sendo necessário realizar novas consultas para obter informações atualizadas.

JORDÃO GESTÃO DE CONDOMÍNIOS
CNPJ: 17.846.540/0001-93

Escaneie a imagem para verificar a autenticidade do documento

Hash SHA256 do PDF original a455e5a75c4ce23102ba1bd2e64809edfd520e2a6473779d500c2dab97d44103
<https://valida.ae/3af21a687bc17d76615e8dfe0cd35caa7d0de6b16255845ca>



Página de assinaturas



Jordão Condomínios
292.435.208-81
Signatário

HISTÓRICO

11 jul 2025 09:41:32		Jordão Gestão de Condomínios 292.435.208-81)	criou este documento. (Email: contato@jordaogestao.com.br, CPF:
11 jul 2025 09:41:33		Jordão Gestão de Condomínios	(Email: contato@jordaogestao.com.br, CPF: 292.435.208-81) visualizou este documento por meio do IP 177.33.137.213 localizado em São Paulo - São Paulo - Brazil
11 jul 2025 09:41:36		Jordão Gestão de Condomínios	(Email: contato@jordaogestao.com.br, CPF: 292.435.208-81) assinou este documento por meio do IP 177.33.137.213 localizado em São Paulo - São Paulo - Brazil

